Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 3
11 -08- 2017
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
FINA ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Amruševa 2/II 10000 Zagreb
Poslovni broj spisa St-2021/17

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. *zastupano po punomoćniku Tomislavu Čaviću, odvjetniku u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 269D*

OIB : 23057039320

Adresa / sjedište
Jadranski Trg 3/a, 51000 Rijeka

PODACI O DUŽNIKU:
GRRANOLIO D.D.

OIB : 59064993527

Adresa / sjedište
Budmanijeva 5, 10000 Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o dugoročnom kunskom klupskom kreditu u iznosu od 300.000.000 HRK od 31.07.2015. godine.

Dodatak 1 Ugovoru o dugoročnom kunskom klupskom kreditu u iznosu od 300.000.000 HRK od 28.12.2016. godine.

Iznos dospjele tražbine **2.657.449,66 kn**

Glavnica **1.265.000,00 kn**

Kamate **1.392.449,66 kn**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

92.807.649,36 kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** za iznos **100.000.000,00 kn (stomilijunakuna) uvećano za redovnu kamatu, kamatnu maržu, pripadajuće naknade i troškove sa zateznom kamatom**

Naziv ovršne isprave

Zadužnica OV-12040/15, ovjerena 04.08.2015. od javnog bilježnika Branko Jakć iz Zagreba

Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama pokretninama dionicama poslovnim udjelima i žigovima

Prvi dodatak sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama pokretninama dionicama poslovnim udjelima i žigovima

---

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava:

Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama pokretninama dionicama poslovnim udjelima i žigovima

---

Prvi dodatak sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama pokretninama dionicama poslovnim udjelima i žigovima

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

NEKRETNINE

Zk. ul br 1447 k.o. Velika Kopanica, k.č. br. 1156/2, u naraviI. Filipovića mlin površine 326 m2, st. posl. zgrada površine 149 m2, zgrade i gospodarsko dvorište površine 7672 m2, skladište, I. Filipovića površine 566 m2 i poslovna zgrada I. Filipovića površine 403 m2, ukupne površine 9116 m2 sve upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu ZK. odjel Slavonski Brod

Zk. ul br 1450 k.o. Velika Kopanica, k.č. br. 1158/2, u naravi I. Filipovića, zgrada površine 31 m2, gospodarsko dvorište površine 2528 m2, zgrada 1 površine 104 m2, silos I. Filipovića površine 2612 m2, nadstrešnica, I. Filipovića 245 m2 ukupne površine 5520 m2 upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu ZK. odjel Slavonski Brod

Zk. ul br 1448 k.o. Velika Kopanica, k.č. br. 1157/2, u naravi I. Filipovića pašnjak površine 2082 m2, k.č.br 1157/3 u naravi Selo pašnjak površine 1238 m2 upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu ZK. odjel Slavonski Brod

Zk. ul br 1449 k.o. Velika Kopanica, k.č. br. 1156/3, u naravi selo pašnjak površine 2195 m2, k.č.br 1158/3 u naravi I. Filipovića pašnjak površine 494 m2, k.č.br 1158/4 u naravi I. Filipovića pašnjak površine 5882 m2, k.č. br. 1158/5, u naravi selo pašnjak površine 7250 m2 upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu ZK. odjel Slavonski Brod

Zk. ul. br 1347 k.o. Draganec k.č.br. 969/2 u naravi mlin i dvorište u G. Dragancu površine 273 m2, k.č.br. 969/7 u naravi zgrada i dvorište u G. Dragancu površine 386 m2, k.č. br. 969/8 u naravi industrijsko dvorište u G.Dragancu površine 39 m2 upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru ZK. odjel Čazma

Zk. ul. br 1347 k.o. Draganec k.č.br. 848/1 u naravi Oranica G. Draganec površine 682 čhv, k.č.br. 848/3 u naravi PEKARA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE U GORNJEM DRAGANCU površine 1 jutro 948 čhv odnosno 9166 m2, od čega pekara u Gornjem Dragancupovršine 338 čhv odnosno 1216 m2 i industrijsko dvorište u Gornjem Dragancu površine 1 jutro i 610 čhv odnosno 7950m2, k.č.br. 848/4 PODNO SKLADIŠTE, CRPNA STANICA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE U GORNJEM DRGANCU površine 1 jutro i 359 čhv, odnosno 7045 m2, od čega podnos skladište u Gornjem Dragancu površine 20 čhv (70m2), crpna stanica u Gornjem Dragancu površine 218 čhv (784 m2) industrijsko dvorište u Gornjem Dragancu površine 1 jutro 121 čhv (6191m2) k.č.br.848/5 Silos, sušara, mlin i silos, kompresorska stanica i trafostanica i industrijsko dvorište u G. Dragancu površine 1090 čhv, k.č.br. 848/6 Mosna vaga i industrijsko dvorište u G. Dragancu površine 618 čhv, k.č.br. 848/7 industrijsko dvorište u G. Dragancu površine 117 čhv, k.č.br. 848/8 livada u G. Dragancu površine 663 čhv upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru ZK. odjel Čazma

Z.k.ul. br 630 k.o. Trnje

Suvlasnički dio: 150/10000 dijela k.č. 164/6 k.o. Trnje Stambeno-poslovna zgrada broj 1, 3 I 5 Budmanijeva ulica i dvorište površine 3083 m2 neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela poslovni prostor oznake PP-1-6-3 poslovni prostor na VI (šestom) katu, ulaz

treći, površine 204,87 čm a nalazi se na zapadnoj strani zajedno sa parkirališnim mjestima oznake P1 i P2 u dvorištu upisano u **poduložak br 62**

Suvlasnički dio: 148/10000 dijela k.č. 164/6 k.o. Trnje Stambeno-poslovna zgrada broj 1, 3 I 5 Budmanijeva ulica i dvorište površine 3083 m2 neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela poslovni prostor oznake PP-2-6-3 poslovni prostor na VI (šestom) katu, ulaz treći, površine 201,51 čm a nalazi se na istočnoj strani zajedno sa parkirališnim mjestima oznake P3 i P52 u dvorištu upisano u **poduložak br 63**

Suvlasnički dio: 13/10000 dijela k.č. 164/6 k.o. Trnje Stambeno-poslovna zgrada broj 1, 3 I 5 Budmanijeva ulica i dvorište površine 3083 m2 neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela garaža oznake G 18-1, garaža površine 18,21 čm a nalazi se u podrumu jedan upisano u **poduložak br 81**

Suvlasnički dio: 14/10000 dijela k.č. 164/6 k.o. Trnje Stambeno-poslovna zgrada broj 1, 3 I 5 Budmanijeva ulica i dvorište površine 3083 m2 neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela. garaža oznake G 19-1, garaža površine 19,63 čm a nalazi se u podrumu jedan upisano u **poduložak br 82**

Suvlasnički dio: 80/10000 dijela k.č. 164/6 k.o. Trnje Stambeno-poslovna zgrada broj 1, 3 I 5 Budmanijeva ulica i dvorište površine 3083 m2 neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela garažno- skladišni prostor oznake G-skl. 3-1, garažno -skladišni prostor površine 109,29 čm a nalazi se u podrumu jedan upisano u **poduložak br 101**

Suvlasnički dio: 13/10000 dijela k.č. 164/6 k.o. Trnje Stambeno-poslovna zgrada broj 1, 3 I 5 Budmanijeva ulica i dvorište površine 3083 m2 neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela skladišni prostor oznake skl. 14-1, skladišni prostor površine 17,37 čm a nalazi se u podrumu jedan upisano u **poduložak br 115**

Zk. ul. br 11521 k.o. Slavonski Brod 24239/31120 suvlasničkog dijela k.č. 6915/3 u naravi silosi, zgrade i gospodarsko dvorište Bjeliš površine 31129 m2 upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu ZK. odjel Slavonski Brod.

POKRETNINE

Pokretnine koje se nalaze u pogonu za skladištenje žitarica (Bjeliš)

Pokretnine koje se nalaze u pogonu za preradu žitarica (Mlin Kopanica)

Pokretnine koje se nalaze u pogonu za preradu žitarica (Grubišno Polje)

Pokretnine koje se nalaze na pisti (Bijelo Brdo)

Pokretnine koje se nalaze na pisti (Čeminac)

Pokretnine koje se nalaze na farmi muznih krava (Veliki Zdenci)

*Sve prema specifikaciji navedenoj u **Prilogu 1 popis pokretnina** (također kao sastavni dio Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama pokretninama dionicama poslovnim udjelima i žigovima od 03.08.2015. kao Prilog 5)*

POSLOVNI UDJELI

Poslovni udjeli u društvu **ZDENKA-mliječni proizvodi društvo s ograničenom odgovornošću** za proizvodnju mliječnih proizvoda, trgovinu i usluge sa sjedištem u Velikim Zdencima (Grad Grubišno Polje), Trg Kralja Tomislava 15 MB: 010048425, **OIB: 45651553790**, i to **poslovni udio pod rednim brojem 1.** koji udio ima nominalnu vrijednost 33.682.900,00 HRK (tridesetrimilijunašestoosamdesetdvijetisućedevetstokuna) što odgovara **40,41 %** ukupnog temeljnog kapitala navedenog društva, te poslovni udio pod rednim brojem

poslovni udio pod rednim brojem 2. koji udio ima nominalnu vrijednost 7.983.900,00 HRK (sedammilijunadevetstoosamdesettritisućedevetstokuna) što odgovara **9,58 %** ukupnog temeljnog kapitala navedenog društva,

Poslovni udjeli u društvu **ŽITAR društvo s ograničenom odgovornošću** za poljoprivrednu proizvodnju, trgovinu i usluge sa sjedištem u Donjem Miholjcu (Grad Donji Miholjac) Kralja Držislava 1, MB 030064710, **OIB:66951972250**, i to **poslovni udio pod rednim brojem 3.** koji ima nominalnu vrijednost u iznosu od 30.292.050,00 HRK (tridesetmilijunadvjestodevedesetdvijetisućepedesetkuna) što odgovara **49,690 %** ukupnog temeljnog kapitala navedenog društva.

ŽIGOVI

-Figurativni žig **MLINETA**, nositelj kojeg je dužnik, a koji žig je upisan u registar žigova pod registarskim brojem **Z20020115**, s datumom podnošenja prijave 25.01.2002. godine i vremenom važenja do 25.01.2022. godine

-Figurativni žig **BRAŠNO**, nositelj kojeg je dužnik, a koji žig je upisan u registar žigova pod registarskim brojem **Z20080489**, s datumom podnošenja prijave 06.03.2008. godine i vremenom važenja do 06.03.2018. godine

-Figurativni žig **BELJE PŠENIČNO BRAŠNO POLUBJELO**, nositelj kojeg je dužnik, a koji žig je upisan u registar žigova pod registarskim brojem **Z20140426**, s datumom podnošenja prijave 21.03.2014. godine i vremenom važenja do 21.03.2024. godine

-Figurativni žig **BELJE PŠENIČNO BRAŠNO GLATKO**, nositelj kojeg je dužnik, a koji žig je upisan u registar žigova pod registarskim brojem **Z20140424**, s datumom podnošenja prijave 21.03.2014. godine i vremenom važenja do 21.03.2024. godine

-Figurativni žig **BELJE PŠENIČNO BRAŠNO OŠTRO**, nositelj kojeg je dužnik, a koji žig je upisan u registar žigova pod registarskim brojem **Z20140425**, s datumom podnošenja prijave 21.03.2014. godine i vremenom važenja do 21.03.2024. godine

---

Iznos tražbine **95.465.099,02 KN**
(devdedesetipetmiljunačetiristošezdesetpettisućadevedesetdevetkunaidvijelipe)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje
NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja
NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:
Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

NAPOMENA: Plan restrukturiranja nije objavljen, vjerovnik zadržava pravo naknadne promjene stava oko odricanja prava na odvojeno namirenje, odnosno pristanka na odgodu namirenja iz predmeta na kojima postoji razlučno pravo.

Mjesto i datum
Zagreb, 10.08.2017. godine

Potpis vjerovnika p.p

ODVJETNIK
TOMISLAV ĆAVIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 B
tel./fax: 01/4855-514

Dodatni prilozi:
-Punomoć
-Prilog 1. popis pokretnina

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

ODVJETNIK TOMISLAV ČAVIĆ
ULICA GRADA VUKOVARA 269D, 10000 ZAGREB
Tel: 01/48 55 514; Fax: 01/48 54 398
E-mail: tomislav.cavic@oucavic.t-com.hr

u _____ postupku koji se vodi

pred _____

pod poslovnim brojem _____

na tužbu (prijedlog, optužnicu) Erste & Steiermärkische Bank d.d.

protiv GRANOLIO d.d., Zagreb, Budmanijeva 5, OIB: 59064993527

radi _____

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske.

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u _____

U Zagrebu, dne 02.08.2017.

Jasminka Hanušić
Zamjenik direktora direkcije pravnih poslova

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
173 RIJEKA 903

Josip Čiček
Direktor sektora pravnih poslova

ERSTE Bank

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
Tel: 072 37 5000
Fax: 072 37 6000

Ivana Lučića 2, 10000 Zagreb
Tel: 072 37 1000
Fax: 072 37 2000

www.erstebank.hr
erstebank@erstebank.hr

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA
na dan 27.07.2017. godine

Erste & Steiermaerkische Bank d.d., Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka na dan 27.07.2017. godine ima tražbinu prema društvu **GRANOLIO d.d. , Zagreb, Budmanijeva 5, OIB: 59064993527** temeljem:

Ugovor o dugoročnom kunskom klupskom kreditu u iznosu od 300.000.000 HRK TRANŠA A			
	Nedospjela glavnica		75.900.000,00 HRK
	Nedospjela kamata		1.028.655,84 HRK
	Dospjela glavnica		1.265.000,00 HRK
	Dospjela redovna kamata		1.135.075,72 HRK
	Dospjela zatezna kamata		26.921,63 HRK
	UKUPNO		**79.355.653,19 HRK**
	Ukupno dospjela tražbina		**2.426.997,35 HRK**
	Ukupno nedospjela tražbina		**76.928.655,84 HRK**

Ugovor o dugoročnom kunskom klupskom kreditu u iznosu od 300.000.000 HRK TRANŠA B			
	Nedospjela glavnica		15.666.666,67 HRK
	Nedospjela kamata		212.326,85 HRK
	Dospjela glavnica		0,00 HRK
	Dospjela redovna kamata		230.452,31 HRK
	Dospjela zatezna kamata		0,00 HRK
	UKUPNO		**16.109.445,83 HRK**
	Ukupno dospjela tražbina		**230.452,31 HRK**
	Ukupno nedospjela tražbina		**15.878.993,52 HRK**

ERSTE&STEIERMAERKISCHE BANK d.d.

potpis ovlaštenih osoba

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 803

UGOVOR O DUGOROČNOM KUNSKOM KLUPSKOM KREDITU
u iznosu od 300.000.000 HRK

između

(1) GRANOLIO D.D. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE
kao kreditoprimatelja i založnog dužnika

(2) HRVOJA FILIPOVIĆA
(3) ZDENAČKA FARMA d.o.o.
(4) PRERADA ŽITARICA d.o.o.
kao založnih dužnika

(5) PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKOG DRUŠTVA i
(6) ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. i
(7) ZAGREBAČKE BANKE D.D.
kao mandatiranih aranžera i kreditodavatelja

i

(8) PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKOG DRUŠTVA
kao agenta

Zagreb, 31 srpanj 2015.

OVAJ UGOVOR sklopljen je u Zagrebu, dana 31. srpnja 2015.

IZMEĐU:

(1) **Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge**, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080111595, OIB 59064993527, sa sjedištem u Zagrebu, Budmanijeva 5, kao Kreditoprimatelj i založnog dužnika ("**Kreditoprimatelj**");

(2) **g. Hrvoja Filipovića,** OIB 37100676893, s prebivalištem u Zagrebu, Pantovčak 178 b, kao založni dužnik; i

ZDENAČKA FARMA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlijeka, uzgoj stoke i poljodjelsku proizvodnju, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010061795, OIB 35460243768, sa sjedištem u Velikim Zdencima (Grad Grubišno Polje), Mate Lovraka 118/b

PRERADA ŽITARICA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlinarskih proizvoda i stočne hrane, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010061800, OIB: 03408544016, sa sjedištem u Grubišnom Polju (Grad Grubišno Polje), Braće Radića 45 ("**Založni dužnici**");

(3) **PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO**, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080002817, OIB 02535697732, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 50;

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem subjekta upisa 040001037, OIB 23057039320, sa sjedištem u Rijeci, Jadranski trg 3/a; i

ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080000014, OIB 92963223473, sa sjedištem u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 10, kao Mandatirani Aranžeri i Kreditodavatelji ("**Aranžeri**" ili "**Kreditodavatelji**" odnosno svaki pojedinačno "**Aranžer**" ili "**Kreditodavatelj**");

(4) **PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO,** upisana u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080002817, OIB 02535697732, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 50, kao agent (u tom svojstvu, "**Agent**").

ČLANAK 1. - DEFINICIJE I TUMAČENJE

1.1. Definicije

U ovom Ugovoru sljedeći će pojmovi imati sljedeća značenja (pored pojmova koji su definirani drugdje u ovom Ugovoru):

"**Agrokor grupa**" znači društvo AGROKOR koncern za upravljanje društvima, proizvodnju i trgovinu poljoprivrednim proizvodima dioničko društvo, sa sjedištem u Zagrebu, Trg Dražena Petrovića 3, OIB: 05937759187, skupno sa svim društvima u kojima navedeno društvo drži većinski paket dionica, odnosno poslovnih udjela.

"**Ekološki propisi**" znači bilo koji primjenjivi zakon ili drugi propis koji se odnosi na:

a. zagađenje ili zaštitu Okoliša; ili
b. uvjete na radnom mjestu; ili
c. proizvodnju, obradu, skladištenje, korištenje, izlijevanje bilo koje tvari koja, sama ili u kombinaciji s nekom drugom tvari, može naštetiti Okolišu, uključujući, ali ne ograničavajući se samo na bilo kakav otpad.

"**Ekološke dozvole**" znači bilo koju dozvolu ili drugo Ovlaštenje te bilo koju predanu prijavu, obavijest, izvješće ili procjenu u skladu s bilo kojim Ekološkim propisom, a koje se odnose na poslovnu djelatnost Kreditoprimatelja ili Projekt.

"**Financijski dokument**" znači ovaj Ugovor, Instrumenti osiguranja povrata Kredita, kao i svi ugovori, sporazumi i izjave sklopljeni temeljem istih te sve druge dokumente koje kao takve naznači Agent.

"**Granolio grupa**" znači skupno (i) Kreditoprimatelj; (ii) Zdenačka farma d.o.o. Veliki Zdenci; (iii) Prerada žitarica d.o.o. Grubišno Polje, (iv) Zdenka-mliječni proizvodi d.o.o. Veliki Zdenci; i (v) Žitar d.o.o. Donji Miholjac.

"**Instrumenti osiguranja povrata Kredita**" znači svi instrumenti osiguranja navedeni u članku 7. ovog Ugovora.

"**Kamatno razdoblje**" znači kamatno razdoblje kako je isto ugovoreno u stavku 5.3 ovog Ugovora.

"**Kredit**" znači ukupna novčana sredstva u valuti HRK koju je svaki od Kreditodavatelja stavio na raspolaganje Kreditoprimatelju temeljem ovog Ugovora, a sve u skladu s člankom 2 ovog Ugovora.

"**Marža**" znači promjenjiva marža kako je ista definirana stavkom 5.2 ovog Ugovora.

"**Materijalna negativna promjena**" ima značenje kako je isto definirano u stavku 8.2 ovog Ugovora.

"**Neradni dan**" znači svaki dan osim Radnog dana.

"**okoliš**" znači ljude, životinje, biljke i druge žive organizme, uključujući ekološke sustave kojih su oni dio, te sljedeće:

a. zrak (uključujući, ali ne ograničavajući se samo na zrak unutar prirodnih ili umjetno stvorenih objekata, bilo iznad ili ispod površine zemlje);
b. vodu (uključujući, ali ne ograničavajući se samo na teritorijalne, obalne i unutarnje vode, podzemne vode, kao vode u sustavima vodoopskrbe i odvodnje); i
c. tlo (uključujući, ali ne ograničavajući se samo na tlo ispod vodenih površina).

"**Posljednji dan Kamatnog razdoblja**" znači posljednji kalendarski dan svakog Kamatnog razdoblja.

"**Poslovni plan**" znači poslovni plan Kreditoprimatelja za razdoblje od 2015. godine do 2024. godine, a koji je Kreditoprimatelj dostavio Agentu.

"**Potvrda o sukladnosti**" znači potvrda o sukladnosti prema obrascu iz Priloga 7 ovog Ugovora, koju će Kreditoprimatelj dostavljati Agentu u skladu sa stavkom 8.6 ovog Ugovora;

"**porez**" znači bilo koji porez, namet, carinu ili drugo davanje odnosno odbitak slične naravi (uključujući kazne ili kamate plative zbog neplaćanja ili kašnjenja u plaćanju istih).

"**Povezana osoba**" znači, u pogledu bilo koje osobe, osobu koja se prema propisima koji reguliraju poslovanje kreditnih institucija spada u grupu osoba povezanih s tom osobom.

"**Povezano društvo**" znači, u pogledu bilo kojeg trgovačkog društva, njegovo ovisno društvo ili njegovo vladajuće društvo ili drugo trgovačko društvo koje je ovisno u odnosu na njegovo vladajuće društvo.

"**Povjerljive informacije**" znači sve informacije koje se odnose na sadržaj ili strane svih Financijskih dokumenata, a koje bilo koja strana sazna ili primi u svezi sa sklapanjem Financijskih dokumenata, u bilo kojem obliku i na bilo koji način, s time da nisu Povjerljive informacije one informacije koje:

a. jesu ili postanu javno dostupne na način koji nije posljedica izravne ili neizravne povrede Financijskih dokumenata; ili
b. je njihov davatelj u vrijeme davanja ili nakon toga pisanim putem naznačio kao nepovjerljive; ili
c. su već bile poznate odnosnoj strani prije sklapanja Financijskih dokumenata odnosno ako ih je ta strana dobila ili saznala nakon sklapanja Financijskih dokumenata na zakonit način koji ne predstavlja povredu Financijskog dokumenta.

"**Radni dan**" znači svaki dan (osim subote ili nedjelje) kad je Agent otvoren za opće poslovanje u Zagrebu.

"**Razdoblje korištenja kredita**" znači razdoblje koje počinje na dan sklapanja ovog Ugovora, uključujući taj dan, a istječe protekom tri mjeseca od zaključenja ovog Ugovora.

"**Slučaj povrede Ugovora**" znači bilo koji slučaj ili okolnost navedena u članku 10. ovog Ugovora ili drugi slučaj ili okolnost koja je drugdje u ovom Ugovoru označena kao Slučaj povrede Ugovora.

"**SKDD**" znači SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO, dioničko društvo, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080138626, OIB 64406809162, sa sjedištem u Zagrebu, Heinzelova 62/a

"**Tranša A Kredita**" znači tranša A Kredita kako je ista definirana u članku 2. ovog Ugovora.

"**Tranša B Kredita**" znači tranša B Kredita kako je ista definirana u članku 2. ovog Ugovora.

"**Ugovor**" ili "**ovaj Ugovor**" znači ovaj Ugovor o dugoročnom kunskom klupskom kreditu u iznosu od 300.000.000 HRK.

"**Ugovorne strane**" znači pojedinačno bilo tko od navedenih (i) Kreditoprimatelj; (ii) Založni dužnici; (iii) Aranžeri ili Kreditodavatelji, ili (iv) Agent.

"**Upisnik založnih prava**" znači Upisnik Sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima koji se vodi kod Financijske Agencije.

"**Zahtjev za korištenje Kredita**" znači obavijest koja po obliku odgovara Prilogu 1 ovog Ugovora.

1.2. Tumačenje

1.2.1. Osim ako je izričito navedeno ili iz konteksta proizlazi suprotno, upućivanje u ovom Ugovoru na:

a. "Agenta", "Aranžere", "Kreditodavatelje", "Kreditoprimatelja", ili "Založnog dužnika", tumači se kao da uključuje i njihove slijednike, odnosno osobe na koje prijeđu njihova prava i/ili obveze iz Financijskih dokumenata;
b. "Financijski dokument" ili drugi sporazum ili ugovor odnosi se na taj Financijski dokument ili drugi sporazum ili ugovor sa svim njegovim naknadnim izmjenama i dopunama.
c. "propis" uključuje bilo koji zakon, podzakonski akt ili drugi propis, (sa zakonskom snagom ili bez nje) bilo kojeg državnog, međudržavnog ili nadnacionalnog tijela, ili bilo kojeg regulatornog ili drugog tijela, agencije, ili organizacije, sa svim naknadnim izmjenama i dopunama.

1.2.2. Naslovi članaka i priloga indikativne su naravi i koriste se samo radi lakšeg snalaženja.

1.2.3. Ako nije izrijekom drukčije naznačeno, pojmovi definirani u ovom Ugovoru imat će isto značenje i kad se koriste u nekom drugom Financijskom dokumentu ili u obavijesti danoj temeljem bilo kojeg od Financijskih dokumenata ili s njima u svezi.

1.2.4. U ovom Ugovoru, osim ako iz konteksta ne proizlazi drukčije, riječi koje označavaju jedninu obuhvaćaju množinu i obratno.

1.3. Oznake valute

"Kuna" ili "HRK" ili "kn" označava zakonsku hrvatsku valutu, a "€", "EUR" i "euro" jedinstvenu valutu država članica Ekonomske monetarne unije.

ČLANAK 2. - KREDIT

2.1. Predmet Ugovora

Ovim Ugovorom Kreditodavatelji se obvezuju staviti na raspolaganje Kreditoprimatelju Kredit, a Kreditoprimatelj se obvezuje Kreditodavateljima vratiti odobreni Kredit te platiti ugovorenu kamatu, naknade i troškove pod uvjetima, u vrijeme i na način kako je to utvrđeno ovim Ugovorom.

2.2. Iznos Kredita

2.2.1. U skladu s odredbama ovog Ugovora te podložno uvjetima navedenima u ovom Ugovoru, Kreditodavatelji odobravaju Kreditoprimatelju Kredit u ukupnom iznosu glavnice do 300.000.000,00 HRK (slovima: tristo milijuna kuna), koji će se sastojati od:

a. Tranše A Kredita u iznosu do 253.000.000,00 HRK (slovima: dvjesto pedeset tri milijuna kuna); te
b. Tranše B Kredita u iznosu do 47.000.000,00 HRK (slovima: četrdeset sedam milijuna kuna).

2.2.2. Kreditodavatelji u Kreditu sudjeluju kako slijedi:

Kreditodavatelj	Udio u Tranši A, do i uključujući (iznos u HRK)	Udio u Tranši B, do i uključujući (iznos u HRK)	Ukupan udio u Kreditu, do i uključujući (iznos u HRK)
Erste&Steiermärkische Bank d.d.	84.333.333,33	15.666.666,67	100.000.000,00
Privredna banka Zagreb d.d.	84.333.333,34	15.666.666,66	100.000.000,00
Zagrebačka banka d.d.	84.333.333,33	15.666.666,67	100.000.000,00
UKUPNO	**253.000.000,00**	**47.000.000,00**	**300.000.000,00**

2.3. Namjena Kredita

2.3.1. Kredit se odobrava radi (i) refinanciranje dijela kratkoročnog/dugoročnog financijskog duga kako je isti specificiran u Prilogu 2 ovog Ugovora; (ii) financiranje obrtnih sredstava; i (iii) zatvaranje kupoprodajne cijene akvizicije mlinarskog poslovanja prema Agrokor grupi, a Kreditoprimatelj smije koristiti sredstva Kredita isključivo kako slijedi:

a. Ukupan iznos Tranše A Kredita do 253.000.000,00 HRK (slovima: dvjesto pedeset tri milijuna kuna) se može koristiti za refinanciranje kreditnih obveza prema poslovnim bankama prema tablici u Prilogu 2 ovog Ugovora, od čega iznos do 20.000.000,00 HRK (dvadeset milijuna kuna) može biti korišten za zatvaranje obveza kod faktoring kuća ili, ukoliko ovakvog duga nema ili nema u navedenom iznosu, za zatvaranje obveza po dobavljačima;

b. Tranša B Kredita u iznosu od 47.000.000,00 HRK (četrdeset sedam milijuna kuna) se može koristiti isključivo za zatvaranje preostalog dijela akvizicijske cijene mlinarskog poslovanja sukladno Okvirnim ugovorima o prijenosu mlinarskog poslovanja sklopljenim s članicama Agrokor grupe, društvom PIK-Vinkovci d.d. i društvom Belje d.d. Darda. Eventualni preostali neiskorišteni iznos Tranše B, može se koristiti za namjene Tranše A.

2.3.2. Kreditoprimatelj će, prije podnošenja Zahtjeva za korištenjem Kredita, dostaviti konačne obračune kreditnih institucija čije se obveze refinanciraju iz kojih će biti vidljivi ukupni iznosi obveze Kreditoprimatelja koje će se refinancirati Tranšom A Kredita te dostaviti svu dokumentaciju koju od njega Agent razumno zatraži.

2.3.3. Kreditoprimatelj će, prije podnošenja Zahtjeva za korištenjem Kredita, dostaviti Agentu poziva na plaćanje preostalog dijela kupoprodajne cijene mlinskog poslovanja od strane relevantnih članica grupe Agrokor, a koji će biti u skladu s Okvirnim ugovorima o prijenosu mlinarskog poslovanja sklopljenim s članicama Agrokor grupe, društvom PIK-Vinkovci d.d. i društvom Belje d.d. Darda.

ČLANAK 3. - KORIŠTENJE KREDITA

3.1. Preduvjeti korištenja Kredita

3.1.1. Kreditoprimatelj ne može predati Zahtjev za korištenje Kredita ako Agent nije primio sve dokumente i druge dokaze navedene niže u ovom stavku 3.1 ovog Ugovora, koji po svom obliku i sadržaju moraju biti zadovoljavajući za Agenta. Agent će o urednom ispunjenju navedenih uvjeta bez odgode obavijestiti Kreditoprimatelja i Kreditodavatelje. Ukoliko Agent zaprimi od Kreditoprimatelja Zahtjev za korištenje Kredita, a nisu ispunjeni svi uvjeti navedeni u stavku 3.1 ovog Ugovora, smatrat će se kao da Zahtjev za korištenje Kredita nije niti dostavljen Agentu.

3.1.2. Uvjeti koji moraju biti ispunjeni prije prvog korištenja Kredita su sljedeći:

a. ovaj Ugovor je valjano potpisan od strane svih Ugovornih strana;
b. svi Instrumenti osiguranja povrata Kredita su valjano predani Kreditodavateljima, odnosno zasnovani u njihovu korist te upisani u odgovarajuće upisnike, a sve kako je to specificirano u članku 7. ovog Ugovora, a što je potvrđeno odgovarajućom dokumentacijom, u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditodavatelje i Agenta, uključujući, ali ne ograničavajući se na:
    i. potpisani i solemnizirani sporazumi radi osiguranja tražbine zasnivanjem založnih prava kako je to predviđeno člankom 7. ovog Ugovora;
    ii. provedena uknjižba založnog prava nad nekretninama opisanima u stavku 7.1. ovog Ugovora u zemljišnim knjigama nadležnog

općinskog suda u najvišem mogućem redu prvenstva i izdana pisma namjere založnih vjerovnika po predmetnim nekretninama o izdavanju brisovnih očitovanja i/ili ustupa reda prvenstva, a provedbom kojih brisovnih očitovanja i/ili ustupa reda prvenstva će se omogućiti nedvojbena provedba zaloga prvog reda radi osiguranja tražbina iz ovog Ugovora;

iii. provedena uknjižba založnog prava nad pokretninama opisanima u stavku 7.1 ovog Ugovora u Upisniku založnih prava koji se vodi kod Financijske agencije;

iv. police osiguranja nekretnina i pokretnina opisane u stavku 7.2 ovog Ugovora, vinkulirane u korist Kreditodavatelja, u skladu sa stavkom 7.2 ovog Ugovora;

v. ovjerene i solemnizirane zadužnice Kreditoprimatelja u skladu sa stavkom 7.5 ovog Ugovora;

vi. bjanko mjenice i mjenična očitovanja ovjerena od strane Kreditoprimatelja, u skladu sa stavkom 7.5 ovog Ugovora;

vii. provedena uknjižba zaloga nad dionicama u Kreditoprimatelju kod SKDD-a, u skladu sa stavkom 7.3 ovog Ugovora;

viii. Provedena uknjižba zaloga nad poslovnim udjelima kod FINA-e, u skladu sa stavkom 7.4 ovog Ugovora;

ix. Provedena uknjižba zaloga nad žigovima, u skladu sa stavkom 7.6 ovog Ugovora;

c. na svim nekretninama navedenim u stavku 7.1. ovog Ugovora, upisana je zabilježba obveze ishođenja brisanja svih postojećih založnih prava upisanih na svim nekretninama navedenim u stavku 7.1. ovog Ugovora, u skladu s člankom 347. stavkom 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine 91/1996, 68/1998, 137/1999, 22/2000, 73/2000, 114/2001, 79/2006, 141/2006, 146/2008, 38/2009, 153/2009, 90/2010, 143/2012, 152/2014), a kako bi se osiguralo da nakon namirenja svake tražbine osigurane takvima pravima takve hipoteke budu brisane te da vlasnici takvih nekretnina ne mogu raspolagati takvim neizbrisanim nekretninama; uključujući, ali ne ograničavajući se na slijedeća založna prava:

i. upisana u korist Adria Bank AG, A-1010 Beč, Gonzagagasse 16, Republika Austrija, na nekretninama upisanima u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu pod poslovnim brojevima Z-6996/05, Z-4203/10 i Z-1968/09;

ii. upisana u korist Prvog založnog vjerovnika, na nekretninama upisanima u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu pod poslovnim brojevima Z-1053/13, Z-1054/13, Z-1055/13, Z-5096/13 i Z-5177/14;

iii. upisana u korist Prvog založnog vjerovnika, na nekretninama upisanima u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Čazma, pod poslovnim brojevima Z-181/13, Z-182/13 i Z-183/13, 789/13, 2003/14,

iv. upisana u korist Prvog založnog vjerovnika, na nekretninama upisanima u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu pod poslovnim brojevima Z-5096/13 i Z-5177/14;

v. upisana u korist Prvog založnog vjerovnika, na nekretninama upisanima u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Daruvar, pod poslovnim brojevima Z-683/13 i Z-3849/14;

vi. upisana u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, na nekretninama upisanima u Zemljišnim knjigama Općinskog sud u Slavonskom Brodu pod poslovnim brojevima Z-1053/13, Z-1054/13 i Z-1055/13;

vii. upisana u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak na nekretninama upisanima u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Čazma, pod poslovnim brojevima Z-181/13, Z-182/13 i Z-183/13;

viii. upisano u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak na nekretnini upisanoj u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Daruvar pod poslovnim brojem Z-636/11;

ix. upisana u korist Drugog založnog vjerovnika, na nekretninama upisanima u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Čazma, odnosno Zemljišnoknjižni odjel Daruvar, pod poslovnim brojevima Z-451/03, Z-545/01, Z-955/08 i Z-636/11;

x. upisano u korist Drugog založnog vjerovnika, na nekretnini upisanoj u Zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, pod poslovnim brojem Z-51547/08;

d. dostava konačnih obračuna kreditnih institucija čije se obveze refinanciraju u skladu sa stavkom 2.3.2. ovog Ugovora;

e. dostava poziva na plaćanje preostalog dijela kupoprodajne cijene mlinskog poslovanja od strane relevantnih članica grupe Agrokor, u skladu sa stavkom 2.3 ovog Ugovora;
f. dostava Agentu uredno popunjenog i potpisanog Zahtjeva za korištenje Kredita s odgovarajućom dokumentacijom kojom se dokumentira traženo korištenje Kredita;
g. u cijelosti podmirena aranžerska naknada iz stavka 6.1. ovog Ugovora i agentska naknada iz stavka 6.3. Ugovora, neovisno je li prošlo 10 (deset) Radnih dana od dana sklapanja ovog Ugovora;
h. u cijelosti podmirene sve ostale naknade i troškovi u skladu s ovim Ugovorom koje su dospjele u trenutku podnošenja odnosnog Zahtjeva za korištenjem Kredita, uključujući u troškove odvjetničkog ureda;
i. dostava Agentu izjave Založnih dužnika o odricanju odnosno subordinaciji svih prava regresa kao i bilo kojih drugih prava i zahtjeva prema Kreditoprimatelju, a koja će po formi i sadržaju odgovarati Prilogu 3 ovog Ugovora te na kojoj potpis Založnog dužnika mora biti javnobilježnički ovjeren;
j. dostava Agentu izjave o suglasnosti bračnog druga Založnog dužnika koja će po formi i sadržaju odgovarati Prilogu 4 ovog Ugovora te na kojoj potpis bračnog druga Založnog dužnika mora biti javnobilježnički ovjeren;
k. dostava Agentu svih suglasnosti koje je Kreditoprimatelj, u skladu sa svojim osnivačkim aktom i mjerodavnim propisima, dužan ishoditi od svojih organa za potpisivanje i izvršenje Financijskih dokumenata;
l. dostava Agentu svih izjava iz stavka 8.7.3. ovog Ugovora;
m. dostava Agentu bilo kojeg drugog dokumenta u skladu s opravdanim zahtjevom Agenta, uključujući, ali ne ograničavajući se i na pravna mišljenja;
n. nepostojanje, prema razumnom shvaćanju Agenta, bilo kojeg Slučaja povrede Ugovora niti očekivanog nastanka bilo kojeg Slučaja povrede Ugovora;
o. točnost i potpunost svih izjava i jamstava Kreditoprimatelja i Založnog dužnika danih Agentu i/ili Aranžerima i Kreditodavateljima.

3.1.3. Neovisno o uvjetima koji moraju biti ispunjeni prije prvog korištenja Kredita te koji su navedeni u stavku 3.1.2 gore, prije svakog daljnjeg korištenja Kredita, moraju se ispuniti i sljedeći uvjeti:

a. dostava Agentu uredno popunjenog i potpisanog Zahtjeva za korištenje Kredita s odgovarajućom dokumentacijom kojom se dokumentira namjensko korištenje Kredita;
b. u cijelosti podmirene sve naknade u skladu s ovim Ugovorom, koje su dospjele u trenutku podnošenja odnosnog Zahtjeva za korištenjem Kredita;
c. nepostojanje bilo kojeg Slučaja povrede Ugovora niti očekivanog nastanka bilo kojeg Slučaja povrede Ugovora;
d. točnost i potpunost svih izjava i jamstava Kreditoprimatelja i Založnog dužnika.

3.1.4. Iznimno od odredbe stavka 3.1.1, ukoliko svi Kreditodavatelji pisanim putem daju svoju suglasnost Agentu, Agent može odlučiti da se za pojedino korištenje Kredita (uključujući i prvo korištenje Kredita) prihvati Zahtjev za korištenje Kredita te može uputiti Kreditodavatelje da izvrše isplatu odgovarajućeg iznosa Kredita i bez da su se ispunili svi uvjeti navedeni u stavku 3.1.2., odnosno u stavku 3.1.3. ovog članka. Kreditodavatelji mogu takvu suglasnost dati prema svojoj slobodnoj ocjeni te istu nisu dužni dati.

3.1.5. Ukoliko, u pogledu pojedinog Zahtjeva za korištenje Kredita, Kreditodavatelji daju Agentu suglasnost iz stavka 3.1.4. te Agent prihvati pojedini Zahtjev za korištenje Kredita to neće značiti da su Kreditodavatelji i/ili Agent odustali od ispunjenja takvog uvjeta. U tom slučaju Agent i/ili Kreditodavatelji mogu zahtijevati od Kreditoprimatelja ispunjenje svih uvjeta koji nisu bili ispunjeni, kao preduvjet svakog idućeg korištenja Kredita (uključujući i uvjete iz stavka 3.1.2.). Također, Agent i/ili Kreditodavatelji mogu zahtijevati od Kreditoprimatelja ispunjenje svih uvjeta koji nisu bili ispunjeni (u smislu stavka 3.1.4. ovog članka) neovisno je li Kreditoprimatelj postavio daljnje Zahtjeve za korištenje Kredita pa i nakon što istekne Razdoblje korištenja Kredita. Ukoliko, prema razumnom shvaćanju Agenta, pojedini uvjet koji nije bio ispunjen prilikom podnošenja Zahtjeva za korištenje Kredita, ne bude ispunjen ni u naknadnom razumnom roku, navedeno će se smatrati Slučajem povrede Ugovora neovisno što su se Kreditodavatelji suglasili sa Zahtjevom za korištenje Kredita i što su možda i izvršili isplatu pojedinog dijela Kredita.

3.1.6. Neovisno o odredbi stavka 3.1.5., u slučaju iz stavka 3.1.4., Agent može (ali ne mora), već prilikom prihvaćanja Zahtjeva za korištenje Kredita koji je postavljen prije nego li su se ispunili svi preduvjeti korištenja Kredita iz stavka 3.1.2., odnosno iz stavka 3.1.3. ili nakon toga, odrediti trajanje razumnog roka iz

stavka 3.1.5. u kojem se moraju naknadno ispuniti preduvjeti korištenja Kredita koji nisu bili ispunjeni u trenutku podnošenja Zahtjeva za korištenjem Kredita. Ukoliko takvi preduvjeti korištenja Kredita ne budu ispunjeni ni u tako naknadno ostavljenom roku, smatrat će se da je nastupio Slučaj povrede Ugovora.

3.2. Razdoblje korištenja Kredita i iznos korištenja Kredita

3.2.1. Kredit je raspoloživ za korištenje do isteka Razdoblja korištenja Kredita, tj. do proteka razdoblja od tri mjeseca računajući od dana zaključenja ovog Ugovora.

3.2.2. Kredit se može koristiti u jednom ili više iznosa, nakon ispunjenja svih preduvjeta za korištenje kredita navedenih u stavku 3.1. ovog Ugovora, uz pisanu najavu Agentu najmanje 5 (pet) Radnih dana prije namjeravanog korištenja Kredita.

3.2.3. Svaki iznos Kredita koji iz bilo kojeg razloga ostane neiskorišten po isteku Razdoblja korištenja Kredita, smatrat će se automatski otkazanim s datumom isteka Razdoblja korištenja Kredita i neće se moći naknadno koristiti.

3.3. Valuta i iznos

3.3.1. Valuta navedena u Zahtjevu za korištenje Kredita je hrvatska kuna.

3.3.2. Kredit se može koristiti bez ograničenja u pogledu broja korištenja, s tim da minimalni iznos pojedinačnog korištenja ne može biti manji od 1.000.000,00 HRK (milijun kuna), te ukupan iznos svih korištenja ne može premašiti ukupan iznos Kredita.

3.4. Zahtjev za korištenje Kredita

3.4.1. Kreditoprimatelj mora dostaviti Agentu Zahtjev za korištenje Kredita, najmanje 5 (pet) Radnih dana prije dana korištenja Kredita, koji će prema svome obliku i sadržaju odgovarati obrascu iz Priloga 1 ovog Ugovora.

3.4.2. Zahtjevu za korištenje Kredita mora biti priložena odgovarajuća dokumentacija koja po formi i sadržaju mora biti zadovoljavajuća za Agenta, a kojom se dokazuje namjena svakog pojedinačnog korištenja Kredita.

3.4.3. Svaki uredno postavljeni Zahtjev za korištenje Kredita je neopoziv.

3.4.4. Ukoliko postavljeni zahtjev za korištenje kredita Agent ne smatra urednim i potpunim zatražiti će od Kreditoprimatelja dopunu dokumentacije kao i davanje dodatnih objašnjenja i podataka u svrhu odobrenja Zahtjeva za korištenje Kredita. U slučaju da priložena dokumentacija, prema razumnoj procjeni Agenta, ne bude zadovoljavajuća, Agent je ovlašten, uz prethodnu pisanu suglasnost svih Kreditodavatelja, uskratiti Kreditoprimatelju zatraženo korištenje Kredita. Radi izbjegavanja dvojbe, Agent nije dužan provjeravati vjerodostojnost i istinitost dokumentacije priložene uz Zahtjev za korištenje kredita.

3.4.5. Kredit se koristi uplatom sredstava Kredita preko Agenta (i) u korist računa dobavljača odnosno vjerovnika Kreditoprimatelja (iz stavka 2.3 ovog Ugovora) ili (ii) u korist računa Kreditoprimatelja koji će biti otvoren kod Agenta specijalno za ovu namjenu, a s kojeg će se plaćanja izvršavati isključivo uz prethodnu suglasnost/su-potpis Agenta, radi kontrole namjenskog korištenja Kredita.

3.5. Sudjelovanje Kreditodavatelja

3.5.1. Agent će, po primitku i obradi Zahtjeva za korištenje Kredita, te ukoliko smatra da su ispunjeni svi uvjeti za korištenje Kredita u skladu s ovim Ugovorom, dostaviti Kreditodavateljima instrukciju za isplatu Kredita u kojoj će navesti, između ostaloga, i iznos Kredita koji pojedini Kreditodavatelj treba isplatiti, te način i rokove u kojima isplatu treba izvršiti.

3.5.2. Iznos udjela svakog Kreditodavatelja u svakoj pojedinoj isplati sredstava odobrenog Kredita bit će razmjeran udjelu u kojem sudjeluju u Kreditu u skladu s člankom 2.2.2. ovog Ugovora.

ČLANAK 4. - OTPLATA I PRIJEVREMENA OTPLATA

4.1. Dospijeće i otplata Kredita

4.1.1. Kreditoprimatelj je dužan otplatiti cjelokupni iskorišteni iznos glavnice Tranše A Kredita u roku od 10 godina od dana prvog korištenja Kredita, na način i u rokovima kako je to predviđeno ovim Ugovorom.

4.1.2. Kreditoprimatelj je dužan otplatiti cjelokupni iskorišteni iznos glavnice Tranše B Kredita jednokratno, najkasnije na dan 31. prosinca 2017. godine.

4.1.3. Otplaćeni iznos Kredita se ne može ponovno koristiti.

4.2. Način otplate Kredita

4.2.1. Kreditoprimatelj je dužan iskorišteni iznos glavnice Tranše A Kredita otplatiti u 40 nejednakih, tromjesečnih rata, od kojih prva dospijeva na prvi Posljednji dan Kamatnog razdoblja (tri mjeseca nakon prvog korištenja Kredita), a sve u skladu s Otplatnim planom priloženim ovom Ugovoru u njegovom Prilogu 5.

4.2.2. Kreditoprimatelj je dužan otplatiti iskorišteni iznos glavnice Tranše B Kredita jednokratno i to najkasnije na dan 31. prosinca 2017. godine, iz, ali ne ograničavajući se na, prihod od prodaje udjela u ZDENKA-mliječni proizvodi d.o.o. u skladu sa stavkom 8.9. ovog Ugovora.

4.3. Dobrovoljna prijevremena otplata

4.3.1. Kreditoprimatelj može otplatiti Kredit djelomično ili u cijelosti prije isteka roka dospijeća iz stavka 4.1. ovog članka, pod uvjetom da je o tome prethodno obavijestio Agenta barem 30 (trideset) Radnih dana unaprijed. Obavijest o prijevremenoj otplati ne može se opozvati te mora sadržavati iznos i datum prijevremene otplate, koji datum može biti samo posljednji dan Kamatnog razdoblja.

4.3.2. Iznos Kredita koji se prijevremeno otplaćuje ne može biti niži od 10.000.000,00 HRK (deset milijuna kuna).

4.3.3. U slučaju prijevremene otplate bilo kojeg iznosa Kredita, Kreditoprimatelj će biti dužan platiti naknadu za prijevremenu otplatu u visini od 0,50% od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje. Naknada za prijevremenu otplatu Kredita dospijeva na dan prijevremene otplate Kredita te će Kreditoprimatelj istu biti dužan platiti na račun koji odredi Agent, nakon što ga Kreditoprimatelj obavijesti o namjeri prijevremene otplate Kredita u skladu sa stavkom 4.3.1. ovog članka.

4.3.4. Ukoliko se ovaj Kredit u cijelosti prijevremeno otplati kreditom druge/drugih financijskih institucija (koje nisu Kreditodavatelji), umjesto naknade iz stavka 4.3.3. ovog članka, Kreditoprimatelj će biti dužan platiti naknadu za

prijevremenu otplatu u visini od 0,75% od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje. Naknada za prijevremenu otplatu Kredita dospijeva na dan prijevremene otplate Kredita te će Kreditoprimatelj istu biti dužan platiti na račun koji odredi Agent, nakon što ga Kreditoprimatelj obavijesti o namjeri prijevremene otplate Kredita u skladu sa stavkom 4.3.1. ovog članka.

4.3.5. Bilo koji prijevremeno otplaćeni iznos ne može se ponovno koristiti.

4.3.6. U slučaju da Kreditoprimatelj prijevremeno otplati samo dio Kredita, tako prijevremeno otplaćeni iznos će se koristiti za zatvaranje obveza Kreditoprimatelja u skladu sa stavkom 4.5, ovog članka, s tim da ukoliko Tranša B Kredita, u trenutku prijevremene otplate, nije u cijelosti otplaćena, iznos prijevremeno otplaćenog Kredita će se prvo iskoristiti za smanjenje duga po Tranši B Kredita, a eventualno preostali iznos će se rasporediti na saldo po Tranši A Kredita.

4.4. Dospijeće na Neradni Dan

Ukoliko datum dospijeća glavnice, kamata, zateznih kamata i naknada pada na Neradni dan, obveza Kreditoprimatelja dospijeva sljedeći Radni dan i obračunava se do ugovorenog datuma dospijeća. Ukoliko sljedeći Radni dan pada u sljedećem kalendarskom mjesecu, obveza Kreditoprimatelja dospijeva na radni dan koji prethodi datumu dospijeća, a obračunava se do ugovorenog datuma dospijeća.

4.5. Redoslijed plaćanja

4.5.1. Ukoliko Agent od Kreditoprimatelja primi sredstva koja nisu dovoljna za podmirenje svih dospjelih iznosa iz ovog Ugovora, Agent će Kreditodavateljima isplatiti iznose kako slijedi:

a. troškovi;
b. naknade;
c. zatezna kamata;
d. redovna kamata;
e. glavnica.

4.5.2. Gornji redoslijed plaćanja može se promijeniti samo uz suglasnost svih Kreditodavatelja.

ČLANAK 5. - KAMATE

5.1. Redovna kamata

5.1.1. Na iskorišteni, a neotplaćeni iznos Tranše A Kredita i Tranše B Kredita, obračunava se redovna kamata u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 dan, uvećanog za Maržu.

5.1.2. Kreditoprimatelj dužan je platiti redovnu kamatu na iskorišteni iznos Kredita u pogledu svakog pojedinog Kamatnog razdoblja na odnosni Posljednji dan Kamatnog razdoblja.

5.2. Marža

5.2.1. Marža na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 5,75 postotnih poena godišnje. Tako ugovorena inicijalna Marža će se primjenjivati do kraja 2015. godine neovisno o odredbi stavka 5.2.2. ovog članka.

5.2.2. Ukoliko Kreditoprimatelj ispuni slijedeće uvjete, a što će Agent utvrditi temeljem posljednjih revidiranih godišnjih izvješća i Potvrde o sukladnosti (dostavljenih u skladu s odredbom stavka 8.6. ovog Ugovora) te druge dokumentacije koju Agent može razumno zatražiti od Kreditoprimatelja, Marža se može korigirati kako slijedi:

a. ukoliko mu je omjer neto duga prema EBITDA (NFD/EBITDA) veći od 4,50, tada će se Marža koja će se primjenjivati od idućeg Kamatnog razdoblja korigirati tako da iznosi 5,75 postotnih poena godišnje;
b. ukoliko mu je omjer neto duga prema EBITDA (NFD/EBITDA) manji od 4,50, tada će se Marža koja će se primjenjivati od idućeg Kamatnog razdoblja korigirati tako da iznosi 5,25 postotnih poena godišnje;
c. ukoliko mu je omjer neto duga prema EBITDA (NFD/EBITDA) manji od 4,00, tada će se Marža koja će se primjenjivati od idućeg Kamatnog razdoblja korigirati tako da iznosi 4,75 postotnih poena godišnje;
d. ukoliko mu je omjer neto duga prema EBITDA (NFD/EBITDA) manji od 3,50, tada će se Marža koja će se primjenjivati od idućeg Kamatnog razdoblja korigirati tako da iznosi 3,50 postotnih poena godišnje.

nije određeno ovim Ugovorom, svako sljedeće Kamatno razdoblje traje 3 (tri) mjeseca te počinje na idući kalendarski dan nakon posljednjeg dana prethodnog Kamatnog razdoblja. Prvo Kamatno razdoblje za svako sljedeće korištenje Kredita počinje na datum svakog pojedinog korištenja i traje do kraja Kamatnog razdoblja u kojem je to korištenje po Kreditu realizirano.

5.3.3. Zadnje Kamatno razdoblje za svaku tranšu završava na datum konačne otplate pojedine tranše Kredita.

5.3.4. Ugovorne strane su suglasne da je moguće da, u pogledu pojedinih iskorištenih iznosa Kredita, prvo i/ili zadnje Kamatno razdoblje traje kraće od tri mjeseca, u kojem slučaju će se kamata obračunati uzimajući u obzir stvarno trajanje razdoblja za koje se obračunavaju kamate na pojedine iznose, primjenjujući pravilo iz stavka 5.3.5 ovog članka

5.3.5. Redovna kamata se obračunava proporcionalnom metodom na temelju stvarnog broja dana za mjesec i godine od 360 (tristo šezdeset) dana.

5.3.6. U Razdoblju korištenja Kredita kamata se obračunava na način i u visini, kako je to određeno stavcima 5.1., 5.2.1. i 5.3.4. ovog članka.

5.3.7. Agent će utvrditi visinu kamatne stope i o istoj obavijestiti Kreditoprimatelja i Kreditodavatelje sukladno odredbi stavka 12.4. ovog Ugovora te obračunati iznos kamate za tekuće Kamatno razdoblje.

5.4. Kamata po dospijeću (zatezna kamata)

5.4.1. Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Kreditoprimatelj duguje temeljem ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno mjerodavnim propisima, obračunava se i naplaćuje zatezna kamata po stopi važećoj za zakonske zatezne kamate koja vrijedi za pravne poslove između trgovaca na dan dospijeća pojedinog iznosa zateznih kamata.

5.4.2. Način obračuna i plaćanja zatezne kamate istovjetan je načinu obračuna i plaćanja redovne kamate iz stavka 5.1. ovog članka Ugovora, osim što se zatezna kamata obračunava proporcionalnom metodom na temelju stvarnog broja dana za mjesec i godine od 365 (tristo šezdeset pet) dana, odnosno, u slučaju prijestupne godine, 366 (tristo šezdeset šest) dana.

5.2.3. Ukoliko Kreditoprimatelj ne dostavi Agentu podatke iz kojih će Agent moći utvrditi omjer neto duga prema EBITDA (NFD/EBITDA) u prethodnoj kalendarskoj godini, tada će se Marža koja će se primjenjivati od idućeg Kamatnog razdoblja korigirati tako da iznosi 5,75 postotnih poena, neovisno o odredbi stavka 5.2.6. ovog članka.

5.2.4. Agent će biti isključivo ovlašten i mjerodavan za utvrditi jesu li ispunjeni uvjeti za korekciju Marže iz stavka 5.2.2. ovog članka te koji iznos Marže će se primjenjivati u pojedinom Kamatnom razdoblju. Odmah po utvrđenju Marže i kamatne stope, Agent će obavijestiti Kreditoprimatelja i Kreditodavatelje.

5.2.5. Svaka korekcija Marže u skladu sa stavkom 5.2.2. ovog članka će stupiti na snagu s prvim danom idućeg Kamatnog razdoblja koji slijedi nakon dana kada je Kreditoprimatelj dostavio Agentu revidirana godišnja financijska izvješća i Potvrdu o sukladnosti u skladu sa stavkom 8.6. ovog Ugovora za odnosno prethodno razdoblje. Radi izbjegavanja bilo kakve dvojbe, Kreditodavatelji i Kreditoprimatelj su suglasni da se korekcija Marže u skladu s ovim stavkom 5.2. može izvršiti najviše jednom godišnje.

5.2.6. Ukoliko bi se, s obzirom na financijske pokazatelje iz stavka 5.2.2. ovog članka, u istom Kamatnom razdoblju trebala izvršiti korekcija Marže na način da istu treba izmijeniti za više od jedne razine (kako su iste utvrđene stavkom 5.2.2.), korekcija će se izvršiti, osim u slučaju iz stavka 5.2.3. ovog članka, za samo jednu razinu.

5.2.7. Ukoliko dođe do Slučaja povrede Ugovora, sve dok traje takav Slučaj povrede Ugovora, i to počevši od prvog dana Kamatnog razdoblja koji slijedi nakon dana kada se ostvario (počeo) Slučaj povrede Ugovora pa do prvog dana Kamatnog razdoblja koji slijedi nakon dana kada je prestao Slučaj povrede Ugovora, Marža će iznositi 5,75 postotnih poena godišnje, neovisno o omjeru neto duga prema EBITDA (NFD/EBITDA).

5.3. Kamatno razdoblje i obračun kamata

5.3.1. Kamatno razdoblje traje 3 (tri) mjeseca (kamate dospijevaju tromjesečno).

5.3.2. Prvo Kamatno razdoblje za prvo korištenje Kredita počinje na datum prvog korištenja i traje 3 (tri) mjeseca od datuma prvog korištenja. Osim ako drugačije

5.4.3. Ukoliko na dan dospijeća pojedinog iznosa zatezne kamate iz stavka 5.5.1. ovog članka, redovna kamatna stopa kako je određena stavkom 5.1. ovog Ugovora bude veća od stope zakonske zatezne kamate, na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Kreditoprimatelj duguje temeljem ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno mjerodavnim propisima, će se obračunavati i plaćati zatezna kamata po stopi utvrđenoj stavkom 5.1. ovog Ugovora. Ukoliko, u skladu s propisima koji mogu biti na snazi u pojedinom trenutku, ne bude dopušten obračun zateznih kamata po stopi utvrđenoj stavkom 5.1. ovog Ugovora (u skladu s ovim stavkom), tada će se zatezne kamate obračunavati prema stopi kako je to utvrđeno mjerodavnim propisom (u skladu sa stavkom 5.4.1.).

ČLANAK 6. - NAKNADE

6.1. Aranžerska naknada

Kreditoprimatelj dužan je platiti Agentu za račun svih Kreditodavatelja aranžersku naknadu u visini od 1,00% (jedan posto) ukupnog iznosa odobrenog Kredita. Aranžerska naknada plaća se jednokratno te dospijeva u roku od 10 (deset) Radnih dana od dana sklapanja ovog Ugovora. Uplaćena aranžerska naknada raspoređuje se na sve Kreditodavatelje razmjerno njihovim udjelima u Kreditu u skladu s člankom 2. ovog Ugovora.

6.2. Naknada za odobreni, a neiskorišteni iznos Kredita

6.2.1. Kreditoprimatelj je dužan platiti Agentu za račun svih Kreditodavatelja Naknadu za odobreni, a neiskorišteni iznos Kredita u visini od 0,50% godišnje na iznos odobrenih, a neiskorištenih sredstava Kredita.

6.2.2. Naknada za odobreni, a neiskorišteni iznos Kredita iz stavka 6.2.1. ovog članka, obračunava se kvartalno na neiskorišteni iznos Kredita, počevši od dana sklapanja ovog Ugovora pa do isteka Razdoblja korištenja, te će dospijevati na plaćanje svakog Posljednjeg dana tromjesečja. Navedena naknada obračunava se proporcionalnom metodom na osnovi stvarnog broja dana za mjesec i godine od 360 (tristo šezdeset) dana.

6.3. Agentska naknada

Kreditoprimatelj dužan je platiti Agentu agentsku naknadu u iznosu od 75.000,00 HRK (sedamdeset pet tisuća kuna) godišnje. Agentska naknada prvi put dospijeva na plaćanje u roku od 10 (deset) Radnih dana od dana sklapanja ovog Ugovora, a nakon toga svake sljedeće godine na dan i mjesec u odnosnoj godini koji odgovara danu i mjesecu sklapanja ovog Ugovora (ukoliko taj dan nije Radni dan, agentska naknada dospijeva prvi slijedeći Radni dan nakon tog dana), sve do podmirenja svih obveza Kreditoprimatelja po ovom Ugovoru.

6.4. Troškovi i porezi

6.4.1. Sva plaćanja Kreditoprimatelja prema ovom Ugovoru moraju biti bez umanjenja za postojeće i buduće poreze, takse ili odbitke bilo koje druge vrste. Ako dođe do bilo kakvog takvog umanjenja ili odbitka, Kreditoprimatelj je obvezan iznos plaćanja uvećati toliko da Agent i/ili Kreditodavatelji prime iznos koji bi primili da takvog umanjenja i/ili odbitka nije bilo.

6.4.2. Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, uključujući i troškove zasnivanja svih Instrumenata osiguranja povrata Kredita kako je to predviđeno ovim Ugovorom, te ostvarivanjem prava Kreditodavatelja putem realizacije Instrumenata osiguranja povrata Kredita, kao i prisilne ovrhe, što uključuje, ali ne ograničava se na, javnobilježničke troškove i pristojbe, odvjetničke troškove, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi Kreditoprimatelj, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

6.4.3. Kreditoprimatelj se obvezuje snositi i sve dodatne troškove koji Kreditodavateljima nastanu u vezi s ovim Ugovorom i Kreditom (uključujući i troškove vanjskih odvjetnika za izradu dokumentacije). Kreditoprimatelj je nadalje suglasan da Kreditodavatelji, u slučaju potrebe, mogu angažirati odvjetnike i druge savjetnike u svrhu provedbe ovog Ugovora, čije troškove se Kreditoprimatelj također obvezuje podmiriti. Svi eventualni dodatni troškovi moraju biti dokumentirani i ne smiju prelaziti ukupni iznos od 200.000,00 HRK godišnje.

ČLANAK 7. - INSTRUMENTI OSIGURANJA

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, zateznim kamatama, naknadama i drugim troškovima, Ugovorne strane ugovaraju da je Kreditoprimatelj obvezan dostaviti Agentu Instrumente osiguranja povrata Kredita odnosno dokaze o valjanom zasnivanju Instrumenata osiguranja povrata Kredita koji su navedeni u ovom članku :

7.1. Pravo zaloga na nekretninama i pokretninama

7.1.1. Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, zateznim kamatama, naknadama i drugim troškovima, Kreditoprimatelj, Založni dužnik PRERADA ŽITARICA d.o.o., odnosno Založni dužnik ZDENAČKA FARMA d.o.o., obvezuju se zasnovati ovršno založno pravo u prvom redu, u korist svih Kreditodavatelja, u istom redu prvenstva, na sljedećim nekretninama i pokretninama Kreditoprimatelja, Založnog dužnika PRERADA ŽITARICA d.o.o., odnosno Založnog dužnika ZDENAČKA FARMA d.o.o.:

a. Pogonu za preradu žitarica (Mlin Kopanica), Velika Kopanica, koji se sastoji od nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu-Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod i to: (i) nekretnine označene kao zk.č.br. 1156/2, u naravi I. Filipovića površine 9116 m2 (st.posl.zgrada površine 149 m2, mlin površine 326 m2, zgrade i gospodarsko dvorište površine 7672 m2, skladište površine 566 m2, poslovna zgrada površine 403 m2, ukupno 9116 m2), upisane u zk.ul.br. 1447, k.o. Velika Kopanica; (ii) nekretnine označene kao zk.č.br. 1158/2, u naravi I. Filipovića površine 5520 m2 (zgrada površine 31 m2, nadstrešnica površine 245 m2, zgrada 1 površine 104 m2, gospodarsko dvorište površine 2528 m2, silos površine 2612 m2, ukupno 5520 m2), upisane u zk.ul.br. 1450, k.o. Velika Kopanica; (iii) nekretnine označene kao zk.č.br. 1156/3, u naravi selo površine 2195 m2 (pašnjak površine 2195 m2); zk.č.br. 1158/3, u naravi I. Filipovića površine 494 m2 (pašnjak površine 494 m2); zk.č.br. 1158/4, u naravi I. Filipovića površine 5882 m2 (pašnjak površine 5882 m2); zk.č.br. 1158/5, u naravi selo površine 7250 m2 (pašnjak površine 7250 m2), sveukupno 15821 m2, sve upisane u zk.ul.br. 1449, k.o. Velika Kopanica; (iv) nekretnine označene kao zk.č.br. 1157/2, u naravi I. Filipovića površine 2082 m2 (pašnjak površine 2082 m2) i zk.č.br. 1157/3, u naravi selo površine 1238 m2 (pašnjak površine 1238 m2), sveukupno 3320 m2, obje upisane u zk.ul.br. 1448, k.o. Velika

Kopanica; te pokretnina koje se sastoje od opreme u mlinovima te druge opreme koje se nalaze u nekretninama koje se zalažu, osim vozila i zaliha pšenice (a koje pokretnine su opisane u Prilogu 8 ovog Ugovora);

b. Pogon za preradu žitarica (mlin Farina) koji se sastoji od nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru - zemljišnoknjižni odjel Čazma i to: (i) nekretnine označene kao zk.č.br. 969/2, u naravi mlin i dvorište u G. Dragancu, površine 273 čhv; zk.č.br. 969/7, u naravi zgrada i dvorište u G. Dragancu, površine 386 čhv; zk.č.br. 969/8, u naravi industrijsko dvorište u G. Dragancu, površine 39 čhv, sveukupno 698čhv; sve upisane u zk.ul.br. 1347, k.o. Draganec; (ii) nekretnine označene kao zk.č.br. 848/1, u naravi oranica G. Draganec, površine 682 čhv, zk.č.br. 848/3, u naravi pekara i industrijsko dvorište u G. Dragancu, površine 2 jutra, 142 čhv; zk.č.br. 848/4 u naravi podno skladište, crpna stanica i industrijsko dvorište u selu, površine 1 jutro, 114 čhv (podno skladište površine 218 čhv, crpna stanica površine 13 čhv, industrijsko dvorište u selu površine 1483 čhv); zk.č.br. 848/5, u naravi silos, sušara, mlin i silos, kompresorska stanica i trafostanica i industrijsko dvorište u G. Dragancu, površine 1090 čhv; zk.č.br. 848/6, u naravi mosna vaga i industrijsko dvorište u G. Dragancu, površine 618 čhv; zk.č.br. 848/7, u naravi industrijsko dvorište u G. Dragancu, površine 117 čhv; zk.č.br. 848/8, u naravi livada u G. Dragancu, površine 663 čhv, ukupno 3 jutra, 3426 čhv; sve upisane u zk.ul.br. 1915, k.o. Draganec; te pokretnina koje se sastoje od opreme u mlinovima te druge opreme koje se nalaze u nekretninama koje se zalažu, osim vozila i zaliha pšenice (a koje pokretnine su opisane u Prilogu 8 ovog Ugovora);

c. Poslovni prostor u zgradi, Zagreb, Budmanijeva 5, koji se sastoji od nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, i to nekretnine označene kao zk.č.br. 164/6, u naravi stambeno-poslovna zgrada broj 1, 3 i 5 Budmanijeva ulica i dvorište, površine 3083 m2, a koja nekretnina je upisana u zk.ul.br. 630, k.o. Trnje, te s njom povezan suvlasnički udijeli upisani u: (i) poduložak 62, 62. etaža, 150/10000 idealnog dijela nekretnine, u naravi poslovni prostor oznake PP-1-6-3 poslovni prostor na VI (šestom) katu, ulaz treći, površine 204,87 čm a nalazi se na zapadnoj strani zajedno sa parkirališnim mjestima oznake P1 i P2 u dvorištu; (ii) poduložak 63, 63. etaža, 148/10000 idealnog dijela nekretnine u naravi poslovni prostor oznake PP-2-6-3 poslovni prostor na VI (šestom) katu, ulaz treći, površine 201,51 čm a nalazi se na istočnoj strani zajedno sa parkirališnim mjestima oznake P3 i P52 u dvorištu; (iii)

poduložak 81, 81. etaža, 13/10000 idealnog dijela nekretnine u naravi garaža oznake G 18-1; garaža površine 18,21 čm a nalazi se u podrumu jedan; (iv) poduložak 82, 82. etaža, 14/10000 idealnog dijela nekretnine u naravi garaža oznake G 19-1, garaža površine 19,63 čm a nalazi se u podrumu jedan; (v) poduložak 101, 101. etaža, 80/10000 idealnog dijela nekretnine u naravi garažno- skladišni prostor oznake G-skl. 3-1, garažno - skladišni prostor površine 109,29 čm a nalazi se u podrumu jedan; i (vi) poduložak 115, 115. etaža 13/10000 u naravi skladišni prostor oznake skl. 14-1, skladišni prostor površine 17,37 čm a nalazi se u podrumu jedan;

d. Pogon za skladištenje žitarica (Bjeliš) koji se sastoji od 24239/31129 dijela nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu, i to nekretnine označene kao zk.č.br. 6915/3, u naravi silosi, zgrade i gospodarsko dvorište Bjeliš, površine 31.129 m2, upisana u zk.ul.br. 11521, k.o. Slavonski Brod; te pokretnina koje se sastoje od opreme koja se nalaze u nekretninama koje se zalažu, osim vozila i zaliha pšenice (a koje pokretnine su opisane u Prilogu 8 ovog Ugovora);

e. Pogon za preradu žitarica (Grubišno polje) koji se sastoji od nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, stalna služba u Daruvaru, i to nekretnine označene kao zk.č.br. 965, u naravi put u ogradi, površine 892 m2 (248 čhv); zk.č.br. 966, u naravi objekti pogona prerade žitarica, uprav. zgrada, radionica, restoran, silosi, sušara, mlin, tvornica stočne hrane, priručna skladišta za brašno, pekara i dvorište, površine 44.818 m2 (7 jutra, 1261 čhv); zk.č.br. 967, u naravi livada ograda, površine 547 m2 (152 čhv), sveukupno 46257 m2 (7 jutra, 1661 čhv),sve upisane u zk.ul.br. 2755, k.o. Grubišno Polje; te pokretnina koje se sastoje od opreme koja se nalazi u nekretninama koje se zalažu, osim vozila i zaliha pšenice (a koje pokretnine su opisane u Prilogu 8 ovog Ugovora);

f. Farma muznih krava i zemljište (Veliki Zdenci) koja se sastoji od nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru - stalna služba u Daruvaru, i to nekretnine označene kao zk.č.br. 531, u naravi oranica atlenica, dvorište atlenica, gospodarska zgrada 1 atlenica, gospodarska zgrada 2 atlenica, gospodarska zgrada 3 atlenica, gospodarska zgrada 4 atlenica, gospodarska zgrada 5 atlenica, dvorišna zgrada 6 atlenica, spremnik 7 atlenica, silos 8 atlenica, otvorena hala 9 atlenica, spremnik 10 atlenica, ukupne površine 204.290m2 (35 jutra, 800 čhv), pri čemu je oranica atlenica površine 99099 m2 (17 jutra, 353 čhv), dvorište atlenica površine 91815 m2 (15 jutra, 1528 čhv), gospodarska zgrada 1 atlenica površine 1640 m2 (456 čhv), gospodarska zgrada 2 atlenica površine 1809

m2 (503 čhv), gospodarska zgrada 3 atlenica površine 2190 m2 (609 čhv), gospodarska zgrada 4 atlenica površine 813 m2 (226 čhv), gospodarska zgrada 5 atlenica površine 2198 m2 (611 čhv), dvorišna zgrada 6 atlenica površine 219 m2 (61 čhv), spremnik 7 atlenica površine 601 m2 (167 čhv), silos 8 atlenica površine 58 m2 (16 čhv), otvorena hala 9 atlenica površine 1381 m2 (384 čhv), spremnik 10 atlenica površine 2471 m2 (687 čhv); i kao zk.č.br. 537, u naravi oranica Atlenica, površine 108.525m2 (18 jutara, 1374čhv), sveukupno 312815 m2 (53 jutra, 2174 čhv); obje upisane u zk.ul.br. 527, k.o. Veliki Zdenci; te pokretnina koje se sastoje od opreme koja se nalazi u nekretninama koje se zalažu, osim vozila i zaliha pšenice (a koje pokretnine su opisane u Prilogu 8 ovog Ugovora).

7.1.2. Zasnivanje i upis založnog prava u zemljišnim knjigama nadležnog općinskog suda izvršit će se temeljem posebnog sporazuma o osiguranju u formi javnobilježničkoga akta ili solemnizirane privatne isprave kojeg će Kreditoprimatelj (kao založni dužnik) i Založni dužnici sklopiti s Kreditodavateljima.

7.1.3. Kreditoprimatelj se obvezuje, u formi i po sadržaju zadovoljavajućim za Kreditodavatelje, dostaviti Agentu odgovarajuća pisma namjere založnih vjerovnika koji imaju upisana prava zaloga na nekretninama i pokretninama opisanima u stavku 7.1.1. o izdavanju brisovnih očitovanja i/ili ustupa reda prvenstva, odnosno brisovna očitovanja i/ili izjave o ustupu reda prvenstva.

7.1.4. Kreditoprimatelj se obvezuje dostaviti Agentu odgovarajuća rješenja nadležnih općinskih sudova temeljem kojih ja izvršen upis svih založnih prava na nekretninama, kako je to predviđeno ovim Ugovorom te ovjerene izvatke iz zemljišnih knjiga nadležnih općinskih sudova za sve nekretnine navedene u stavku 7.1.1. ovog članka, iz kojih će biti vidljivo da je u korist svih Kreditodavatelja, u istom redu prvenstva, valjano upisano založno pravo u prvom redu na navedenim nekretninama, te da na navedenim nekretninama nema nikakvih prava ni tereta u korist trećih osoba.

7.1.5. Kreditoprimatelj se obvezuje dostaviti zaključak Financijske agencije, kojim se dopušta upis založnog prava na svim pokretninama navedenima u stavku 7.1.1. ovog članka u korist svih Kreditodavatelja, u istom redu prvenstva, s odgovarajućim izvatkom iz Upisnika sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina na pokretninama i pravima iz kojih će biti vidljivo da je u korist svih Kreditodavatelja, u istom redu prvenstva, valjano provedeno založno pravo u

prvom redu na navedenim pokretninama te da na navedenim pokretninama nema nikakvih prava ni tereta u korist trećih osoba.

7.1.6. Ako drugačije ne proizlazi iz odredbe članka 3. ovog Ugovora Kreditoprimatelj je obvezan najkasnije u roku od 3 (tri) mjeseca od dana sklapanja ovog Ugovora, ali ne kasnije od 31.10.2015., dostaviti Agentu dokaz da je na nekretninama i pokretninama iz stavka 7.1.1. radi osiguranja tražbina iz ovog Ugovora zasnovano založno pravo prvog reda, a sve sukladno tom stavku i stavku 7.1.4. ovog članka.

7.2. Vinkulacija polica osiguranja

7.2.1. Kreditoprimatelj se obvezuje predati Agentu sve police osiguranja vezane za nekretnine i pokretnine založene u skladu sa stavkom 7.1 ovog ugovora, vinkulirane u korist svih Kreditodavatelja, uz predočenje uplate premije po svakoj polici osiguranja.

7.2.2. Kreditoprimatelj i založni dužnici Zdenačka farma d.o.o. i Prerada žitarica d.o.o. ovime izjavljuju i jamče Kreditodavateljima da police osiguranja navedene u Prilogu 10. ovom Ugovoru, pokrivaju sve uobičajene rizike na svim nekretninama i pokretninama kako je to predviđeno u prethodnom stavku. Ugovorne strane su suglasne da su, u trenutku sklapanja ovog Ugovora, police osiguranja navedene u Prilogu 10 ovom Ugovoru već vinkulirane radi osiguranja drugih tražbina te da će se iste vinkulirati u korist Kreditodavatelja radi osiguranja tražbina po ovom Ugovoru u drugom redu. Pri tom se Kreditoprimatelj i založni dužnici Zdenačka farma d.o.o. i Prerada žitarica d.o.o. ovime obvezuju, čim tražbine koje su osigurane postojećim vinkulacijama polica osiguranja budu otplaćene, a najkasnije u roku od 3 (tri) mjeseca od dana sklapanja ovog Ugovora, ali ne kasnije od 31.10.2015. godine, osigurati da sve police osiguranja budu vinkulirane u korist Kreditodavatelja, radi osiguranja tražbina po ovom Ugovoru, u prvom redu. Neovisno o navedenome, već prilikom prvog produženja važenja polica osiguranja, Kreditoprimatelj i založni dužnici Zdenačka farma d.o.o. i Prerada žitarica d.o.o. se obvezuju osigurati da sve relevantne police osiguranja budu vinkulirane u prvom redu u korist svih Kreditodavatelja u istom redu prvenstva radi osiguranja tražbina po ovom Ugovoru.

7.2.3. Za vrijeme trajanja ovog Ugovora, Kreditoprimatelj je dužan svake godine obnavljati sve police osiguranja vezane za založene nekretnine i pokretnine,

vinkulirati ih u korist svih Kreditodavatelja i dostavljati iste Agentu najkasnije do isteka roka važnosti svake pojedine prethodne police osiguranja, uz dokaze o izvršenim uplatama premija osiguranja.

7.2.4. Neovisno o drugim pravima koje Agent i/ili Kreditodavatelji imaju temeljem ovog Ugovora, ukoliko bilo koje osiguranje ne bude na vrijeme obnovljeno ili polica osiguranja ne bude vinkulirana u korist svih Kreditodavatelja, Agent i/ili Kreditodavatelji imaju pravo (ali ne i obvezu) sami ugovoriti osiguranje odnosno obnoviti policu osiguranja o trošku Kreditoprimatelja, te pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom. Ukoliko Agent i/ili Kreditodavatelji sami ugovore police osiguranja u skladu s ovim stavkom, trošak takvih polica osiguranja neće ulaziti u ukupan iznos troška iz stavka 6.4.3. ovog Ugovora.

7.3. Zalog na dionicama Kreditoprimatelja

7.3.1. Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, zateznim kamatama, naknadama i drugim troškovima, Založni dužnik g. Hrvoje Filipović obvezuje se zasnovati založno pravo u korist svih Kreditodavatelja na 969.838 dionica u Kreditoprimatelju, oznake GRNL-R-A, svaka nominalne vrijednosti od 10,00 HRK (deset kuna), u vlasništvu Založnog dužnika g. Hrvoja Filipovića, a koje predstavljaju 51% temeljnog kapitala Kreditoprimatelja.

7.3.2. Zasnivanje i upis založnog prava izvršit će se temeljem posebnog sporazuma o osiguranju u formi javnobilježničkoga akta ili solemnizirane privatne isprave kojeg će Kreditoprimatelj i Založni dužnici sklopiti s Kreditodavateljima.

7.3.3. Kreditoprimatelj se obvezuje dostaviti Agentu odgovarajuću potvrdu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d., odnosno drugog nadležnog tijela kojom se dopušta upis založnog prava na svim dionicama, kako je to navedeno u stavku 7.3.1. ovog članka, zajedno s odgovarajućom obavijesti o upisanim teretima Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. iz koje će biti vidljivo da navedeno založno pravo valjano zasnovano.

7.3.4. Založni dužnik se također obvezuje, ukoliko to od njega zatraži Agent i/ili Kreditodavatelji, kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, zateznim kamatama, naknadama i drugim

troškovima, na jednak način založiti sve druge dionice koje nakon sklapanja ovog Ugovora stekne u Kreditoprimatelju.

7.3.5. Ako drugačije ne proizlazi iz odredbe članka 3. ovog Ugovora Kreditoprimatelj je obvezan najkasnije u roku od 3 (tri) mjeseca od dana sklapanja ovog Ugovora, ali ne kasnije od 31.10.2015., dostaviti Agentu dokaz da je na dionicama iz stavka 7.3.1. radi osiguranja tražbina iz ovog Ugovora zasnovano založno pravo prvog reda, a sve sukladno tom stavku istavku 7.3.3. ovog članka.

7.4. Zalog na poslovnim udjelima

7.4.1. Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, zateznim kamatama, naknadama i drugim troškovima, Kreditoprimatelj (kao založni dužnik) se obvezuje zasnovati založno pravo u korist svih Kreditodavatelja, u istom redu prvenstva, na svim sadašnjim poslovnim udjelima koje drži u društvima: (i) ZDENKA-mliječni proizvodi društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mliječnih proizvoda, trgovinu i usluge, sa sjedištem u Velikim Zdencima (Grad Grubišno Polje), Trg Kralja Tomislava 15, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010048425, OIB: 45651553790; te (ii) ŽITAR društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivrednu proizvodnju, trgovinu i usluge, sa sjedištem u Donjem Miholjcu (Grad Donji Miholjac), Kralja Držislava 1, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku pod matičnim brojem subjekta upisa 030064710, OIB: 66951972250.

7.4.2. Upis založnog prava izvršit će se temeljem posebnog sporazuma o osiguranju u formi javnobilježničkoga akta ili solemnizirane privatne isprave kojeg će Kreditoprimatelj sklopiti s Kreditodavateljima.

7.4.3. Kreditoprimatelj se obvezuje dostaviti Agentu odluku nadležnog tijela kojom se dopušta upis založnog prava na svim poslovnim udjelima koje drži u društvima navedenim u stavku 7.4.1., u korist svih Kreditodavatelja, u istom redu prvenstva, s odgovarajućim izvatkom iz Upisnika sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina na pokretninama i pravima iz kojeg će biti vidljivo da je u korist svih Kreditodavatelja valjano provedeno založno pravo na svim poslovnim udjelima koje Kreditoprimatelj drži u društvima navedenima u stavku 7.4.1., u istom redu prvenstva, te da na navedenim poslovnim udjelima nema nikakvih

prava ni tereta u korist trećih osoba. Kreditoprimatelj se također obvezuje dostaviti Agentu i izvadak iz knjiga poslovnih udjela društava navedenih u stavku 7.4.1. iz kojih će biti vidljivo da je u korist svih Kreditodavatelja valjano upisano založno pravo na svim poslovnim udjelima koje Kreditoprimatelj drži u navedenim društvima, u istom redu prvenstva, te da na navedenim poslovnim udjelima nema nikakvih prava ni tereta u korist trećih osoba.

7.4.4. Kreditoprimatelj se također obvezuje, kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, zateznim kamatama, naknadama i drugim troškovima, na jednak način založiti sve poslovne udjele koje ubuduće stekne u društvima navedenima u stavku 7.4.1. s osnove povećanja temeljnog kapitala u navedenim društvima.

7.4.5. Ako drugačije ne proizlazi iz odredbe članka 3. ovog Ugovora Kreditoprimatelj je obvezan najkasnije u roku od 3 (tri) mjeseca od dana sklapanja ovog Ugovora, ali ne kasnije od 31.10.2015., dostaviti Agentu dokaz da je na poslovnim udjelima iz stavka 7.4.1. radi osiguranja tražbina iz ovog Ugovora zasnovano založno pravo prvog reda, a sve sukladno tom stavku i stavku 7.4.3. ovog članka.

7.5. Zadužnice i mjenice

7.5.1. Kreditoprimatelj se obvezuje predati Agentu:

a. po 1 (jednu) zadužnicu u korist svakog pojedinog Kreditodavatelja, na iznos glavnice Kredita s kojom svaki pojedini Kreditodavatelj sudjeluje u Kreditu, uvećano za sve kamate, zatezne kamate, naknade i troškove u skladu s ovim Ugovorom, javnobilježnički potvrđenu u skladu s člankom 214. Ovršnog zakona, u formi i po sadržaju prihvatljivom za Kreditodavatelje;
b. po 10 komada bjanko vlastitih akceptiranih trasiranih mjenica, s klauzulom "bez protesta", potpisanih i akceptiranih od strane Kreditoprimatelja, u korist svakog pojedinog Kreditodavatelja (ukupno 30 bjanko vlastitih trasiranih mjenica), uz odgovarajuća mjenična očitovanja ovjerena kod javnog bilježnika koja su po sadržaju prihvatljiva za Agenta;

7.5.2. Kreditoprimatelj potpisom ovog Ugovora ovlašćuju Agenta da, u ime i za račun svih Kreditodavatelja, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, dostavljene mjenice ispuni na bilo koji dospjeli

neplaćeni iznos iz ovog Ugovora, domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

7.5.3. Kreditoprimatelj je dužan osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Agentu do potpunog namirenja svih obveza Kreditoprimatelja po ovom Ugovoru.

7.6. Založno pravo na žigovima

7.6.1. Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, zateznim kamatama, naknadama i drugim troškovima, Kreditoprimatelj kao založni dužnik se obvezuje zasnovati založno pravo u korist svih Kreditodavatelja, u istom redu prvenstva, na slijedećim žigovima: (i) na figurativnom žigu MLINETA, nositelj kojeg je Kreditoprimatelj, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20020115, s datumom podnošenja prijave 25.01.2002. godine i vremenom važenja do 25.01.2022. godine; (ii) na figurativnom žigu BRAŠNO, nositelj kojeg je Kreditoprimatelj, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20080489, s datumom podnošenja prijave 06.03.2008. godine i vremenom važenja do 06.03.2018. godine; (iii) na figurativnom žigu BELJE PŠENIČNO BRAŠNO POLUBIJELO, nositelj kojeg je Kreditoprimatelj, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20140426, s datumom podnošenja prijave 21.03.2014. godine i vremenom važenja do 21.03.2024. godine; (iv) na figurativnom žigu BELJE PŠENIČNO BIJELO BRAŠNO GLATKO, nositelj kojeg je Kreditoprimatelj, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20140424, s datumom podnošenja prijave 21.03.2014 godine i vremenom važenja do 21.03.2024. godine; (v) na figurativnom žigu BELJE PŠENIČNO BIJELO BRAŠNO OŠTRO, nositelj kojeg je Kreditoprimatelj, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20140425, s datumom podnošenja prijave 21.3.2014. godine i vremenom važenja do 21.03.2024. godine.

7.6.2. Upis založnog prava izvršit će se temeljem posebnog sporazuma o osiguranju u formi javnobilježničkoga akta ili solemnizirane privatne isprave kojeg će Kreditoprimatelj sklopiti s Kreditodavateljima.

7.6.3. Kreditoprimatelj se obvezuje dostaviti Agentu odluku Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo, odnosno nadležnog tijela kojom se dopušta upis založnog

prava na svim žigovima navedenim u stavku 7.6.1., s odgovarajućim izvatkom iz registra žigova koji se vodi kod Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo iz kojeg će biti vidljivo da je u korist svih Kreditodavatelja valjano upisano založno pravo na svim žigovima navedenima u stavku 7.6.1., u istom redu prvenstva, te da na navedenim žigovima nema nikakvih prava ni tereta u korist trećih osoba.

7.6.4. Ako drugačije ne proizlazi iz odredbe članka 3. ovog Ugovora Kreditoprimatelj je obvezan najkasnije u roku od 3 (tri) mjeseca od dana sklapanja ovog Ugovora, ali ne kasnije od 31.10.2015., dostaviti Agentu dokaz da je na žigovima iz stavka 7.6.1. radi osiguranja tražbina iz ovog Ugovora zasnovano založno pravo prvog reda, a sve sukladno tom stavku i stavku 7.6.3 ovog članka.

7.7. Daljnje isprave

Agent i/ili Kreditodavatelji, prilikom sklapanja sporazuma kojima će biti zasnovana založna prava predviđena ovim člankom 7., ukoliko je to potrebno radi valjanog zasnivanja založnog prava i zaštite interesa Kreditodavatelja, mogu tražiti da se takva založna prava upišu i u druge upisnika ili javne knjige koje nisu predviđene ovim člankom 7. U tom slučaju se Kreditoprimatelj obvezuje Agentu i daljnje isprave kojima dokazuje da su provedeni takvi upisi.

7.8. Daljnji instrumenti

7.8.1. Kreditodavatelji imaju pravo tokom važenja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obveza Kreditoprimatelja iz ovog Ugovora, o trošku Kreditoprimatelja obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate Kredita. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja prema tržišnim prilikama nije dovoljna za namirenje svih obveza, Kreditoprimatelj i Založni dužnici se obvezuju, na zahtjev Kreditodavatelja zastupanih putem Agenta, dati dodatne instrumente osiguranja.

7.8.2. Kreditodavatelji zadržavaju pravo za cijelo vrijeme važenja ovog Ugovora, u slučaju promjene propisa i/ili uvođenja novih instrumenata osiguranja i/ili ukidanja nekih od instrumenata osiguranja zaprimljenih temeljem ovog Ugovora, zatražiti od Kreditoprimatelja i/ili Založnog dužnika nove instrumente osiguranja koji će nadopuniti postojeće instrumente osiguranja i/ili zamijeniti ukinute instrumente osiguranja.

7.8.3. U slučaju promjene Agenta i/ili bilo kojeg Kreditodavatelja, Kreditoprimatelj i Založni dužnik se obvezuju, na zahtjev Kreditodavatelja, dostaviti nove instrumente osiguranja u formi i sadržaju prihvatljivom za sve Kreditodavatelje, a koji će zamijeniti postojeće instrumente osiguranja.

ČLANAK 8. - FINANCIJSKE I DRUGE OBVEZE KREDITOPRIMATELJA

Kreditoprimatelj se obvezuje za vrijeme trajanja ovog Ugovora te do potpune otplate Kredita te svih kamata, zateznih kamata i naknada, pridržavati se te osigurati da se sva društva iz Granolio grupe pridržavaju, slijedećih obveza:

8.1. Poslovanje i obavljanje platnog prometa

Kreditoprimatelj se obvezuje da će svoje poslovanje (i to kunski i devizni platni promet, kao i domaći platni promet i promet s inozemstvom) voditi preko Kreditodavatelja najmanje u mjeri i na način da udio kunskog i deviznog platnog prometa preko svakog od Kreditodavatelja korespondira s udjelom duga Kreditoprimatelja prema svakom Kreditodavatelju u ukupnom dugu prema bankama u zemlji.

8.2. Materijalno negativne promjene (*Material Adverse Change*)

8.2.1. Za potrebe ovog Ugovora, "Materijalna negativna promjena" znači svaki događaj koji prema diskrecijskoj ocjeni Kreditodavatelja ili Agenta može negativno utjecati na poslovanje ili financijsku situaciju Kreditoprimatelja i/ili društava iz Granolio Grupe, odnosno na poslovanje Kreditodavatelja ukoliko i dalje nastave kreditirati Kreditoprimatelja.

8.2.2. Kreditoprimatelj izjavljuje i jamči da u odnosu na posljednja objavljena financijska izvješća za Kreditoprimatelja te konsolidirana financijska izvješća za Granolio grupu, do dana sklapanja ovog Ugovora, nije došlo od Materijalnih negativnih promjena.

8.2.3. Kreditoprimatelj se obvezuje da će osigurati da neće doći do Materijalnih negativnih promjena u budućnosti. Ukoliko dođe do Materijalnih negativnih promjena, Kreditodavatelji će imati pravo akcelerirati Kredit i proglasiti ga dospjelim prije datuma konačnog dospijeća predviđenog stavkom 4.1. ovog Ugovora.

8.3. Promjena većinskog vlasnika (*Ownership Change*)

8.3.1. Za potrebe ovog Ugovora, "Promjena većinskog vlasnika" znači da je Založni dužnik g. Hrvoje Filipović:

a. prestao imati više od 51% dionica u Kreditoprimatelju; ili
b. prestao imati pravo glasa, ili kontrole glasova iznad više od 51% maksimalnog broja glasova koji se mogu dati na skupštini Kreditoprimatelja;
c. prestao imati pravo na imenovanje ili smjenu svih ili većine direktora ili ekvivalentnih ovlaštenih osoba Kreditoprimatelja.

8.3.2. Ako nastupi Promjena većinskog vlasnika:

a. Kreditoprimatelj je dužan odmah, čim sazna za taj događaj, o tome obavijestiti Agenta;
b. Kreditodavatelji nisu dužni isplatiti nikakve iznose po ovom Ugovoru, uključujući ni iznose Kredita čije korištenje bi Kreditoprimatelj mogao zatražiti; i
c. Kreditodavatelji su ovlašteni akcelerirati Kredit i proglasiti ga dospjelim prije datuma konačnog dospijeća predviđenog stavkom 4.1. ovog Ugovora.

8.3.3. Kreditoprimatelj se obvezuje da će pravovremeno, u pisanom obliku, izvijestiti Agenta i Kreditodavatelje o provođenju svih statusnih promjena (uključujući, ali ne ograničavajući se na pripajanje, spajanje ili podjele).

8.4. Zabrana raspolaganja imovinom

8.4.1. Kreditoprimatelj se obvezuje da neće niti on niti društva iz Granolio grupe prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji drugi način opterećivati bilo koji dio svoje imovine ukupne pojedinačne ugovorne vrijednosti veće od 1.000.000,00 HRK, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditodavatelja (koja se daje putem Agenta), osim u okviru uobičajenih poslovnih aktivnosti, ukoliko bi takva raspolaganja mogla umanjiti mogućnost Kreditoprimatelja da uredno podmiruje obveze po ovom Ugovoru.

8.4.2. Kreditodavatelji se obvezuju očitovati o svakom zahtjevu Kreditoprimatelja za davanjem suglasnosti iz ovog stavka 8.4., u roku od 10 (deset) Radnih dana od dana kada zaprime takav pisani zahtjev Kreditoprimatelja, potkrijepljen sa svim

dokazima i dokumentacijom koju Kreditodavatelji mogu zatražiti (a koja je prema diskrecijskoj ocjeni Kreditodavatelja potrebna radi donošenja odluke), te se obvezuju da neće bezrazložno uskratiti svoju suglasnost. Ukoliko Kreditoprimatelj ne dostavi svu dokumentaciju koju Kreditodavatelji razumno zatraže radi donošenja odluke, smatrat će se kao da Kreditoprimatelj nije niti postavio zahtjev za davanje suglasnost.

8.4.3. Zabrana raspolaganja imovinom iz stavka 8.4. ovog Ugovora se ne odnosi na zasnivanje založnih prava i davanje Instrumenata osiguranja povrata Kredita kako je to predviđeno člankom 7. ovog Ugovora.

8.5. ***Pari passu***

8.5.1. Kreditoprimatelj je dužan u svako doba osigurati da tražbine koje Kreditodavatelji imaju prema njemu temeljem ovog Ugovora budu po svojem prvenstvenom redu (rangu) najmanje u istom rangu (*pari passu*) s tražbinama svih njegovih ostalih vjerovnika, izuzimajući tražbine koje temeljem važećih propisa imaju prioritet pred drugim tražbinama.

8.5.2. Kreditoprimatelj ne smije davati, te mora osigurati da niti društva iz Granolio grupe ne daju, drugim vjerovnicima bilo koji Instrument osiguranja tražbine koji bi za slučaj prinudnog namirenja omogućio takvim vjerovnicima prednost u namirenju pred tražbinama Kreditodavatelja temeljem ovog Ugovora.

8.6. Dostava financijskih izvješća i Potvrde o sukladnosti

8.6.1. Kreditoprimatelj je obvezan dostaviti Agentu revidirana godišnja financijska izvješća za svaku financijsku godinu sve do potpune otplate Kredita i svih drugih iznosa u skladu s ovim Ugovorom, i to u roku od 15 kalendarskih dana od potvrde istih od strane revizora, a najkasnije do 31. svibnja svake godine za odnosnu prethodnu godinu.

8.6.2. Kreditoprimatelj je obvezan, istovremeno s dostavom revidiranih financijskih izvješća, u istim rokovima, dostaviti Agentu i Potvrdu o sukladnosti prema obrascu iz priloga 7 ovom Ugovoru, kojom će potvrditi da se pridržava svih obveza preuzetih ovim Ugovorom, uključujući i obveze iz ovog članka 8.

8.7. Zabrana isplate dividendi i dobiti

8.7.1. Kreditoprimatelj se obvezuju da, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditodavatelja (koja se daje putem Agenta), neće isplaćivati odnosno predlagati isplatu dividende niti zadržane dobiti.

8.7.2. Kreditoprimatelj se također obvezuje da će osigurati da niti jedno društvo iz Granolio grupe neće isplaćivati dobit, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditodavatelja (koja se daje putem Agenta).

8.7.3. Založni dužnik g. Hrvoje Filipović se obvezuje da neće, bez prethodne pisane suglasnosti Agenta, predlagati isplatu dividende za vrijeme trajanja Ugovora niti donositi ikakve odluke koje bi za učinak mogle imati isplatu dividende, odnosno glasovati za isplatu dividende na skupštini Kreditoprimatelja te će, u tu svrhu, potpisati izjavu prema obrascu iz Priloga 9 ovom Ugovoru te na istoj kod javnog bilježnika ovjeriti svoj potpis. Kreditoprimatelj se nadalje obvezuje da neće, kao član ostalih društava iz Granolio grupe, bez prethodne pisane suglasnosti Agenta, predlagati isplatu dobiti za vrijeme trajanja Ugovora niti donositi ikakve odluke koje bi za učinak mogle imati isplatu dobiti, odnosno glasovati za isplatu dobiti na skupštini odnosnih društva iz Granolio grupe te se obvezuje, u tu svrhu, potpisati izjavu prema obrascu iz Priloga 9 ovom Ugovoru te na istoj kod javnog bilježnika ovjeriti potpis ovlaštene osobe. Kreditoprimatelj se također obvezuje osigurati da članovi društava iz Granolio grupe, koji zajedno s Kreditoprimateljem drže većinu udjela u tim društvima, preuzmu istu obvezu te također potpišu izjavu prema obrascu iz Priloga 9 ovom Ugovoru te na istoj kod javnog bilježnika ovjere svoje potpis.

8.7.4. Kreditodavatelji se obvezuju očitovati o svakom zahtjevu Kreditoprimatelja za davanjem suglasnosti iz ovog stavka 8.7., u roku od 10 (deset) Radnih dana od dana kada zaprime takav pisani zahtjev Kreditoprimatelja, potkrijepljen sa svim dokazima i dokumentacijom koju Kreditodavatelji mogu zatražiti (a koje je prema diskrecijskoj ocjeni Kreditodavatelja potrebna radi donošenja odluke), te se obvezuju da neće bezrazložno uskratiti svoju suglasnost. Ukoliko Kreditoprimatelj ne dostavi svu dokumentaciju koju Kreditodavatelji razumno zatraže radi donošenja odluke, smatrat će se kao da Kreditoprimatelj nije niti postavio zahtjev za davanje suglasnost.

8.8. Zabrana novog zaduženja

8.8.1. Kreditoprimatelj se obvezuje da se neće, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditodavatelja (koja se daje putem Agenta), zadužiti ili dopustiti nastanak bilo kojeg novog zaduženja ili obveze, uključivo i obnove eventualnih postojećih zaduženja nastalih nakon odobrenja ovog Dugoročnog kunskog klupskog kredita, a koje neće biti predmetom zatvaranja iz sredstava ovog kredita. Navedena zabrana se odnosi na zaduženja i obveze prema svim vjerovnicima Kreditoprimatelja, uključujući i kreditne institucije te leasing i factoring društva, ali se ne odnosi na zaduženja i obveze prema dobavljačima u redovnom tijeku poslovanja.

8.8.2. Kreditoprimatelj se također obvezuje osigurati da se društva iz Granolio grupe, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditodavatelja (koja se daje putem Agenta), ne zadužuju ili na bilo koji način povećavaju svoje obveze, uključivo i obnove eventualnih postojećih zaduženja nastalih nakon odobrenja ovog Dugoročnog kunskog klupskog kredita, a koje neće biti predmetom zatvaranja iz sredstava ovog kredita. Navedena zabrana se odnosi na zaduženja i obveze prema svim vjerovnicima društva iz Granolio grupe, uključujući i kreditne institucije te leasing i factoring društva, ali se ne odnosi na zaduženja i obveze prema dobavljačima u redovnom tijeku poslovanja.

8.8.3. Kreditoprimatelj se obvezuje da neće, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditodavatelja (koja se daje putem Agenta), na bilo koji način ili pod bilo kojim uvjetima, u cijelosti ili djelomice, za bilo koju financijsku ili drugu obvezu drugih osoba, sklapati ugovore ili davati izjave o jamstvu ili preuzimanju duga ili preuzimanju ispunjenja ili poduzimati druge slične radnje.

8.8.4. Kreditoprimatelj se također obvezuje osigurati da društva iz Granolio grupe neće, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditodavatelja (koja se daje putem Agenta), na bilo koji način ili pod bilo kojim uvjetima, u cijelosti ili djelomice, za bilo koju financijsku ili drugu obvezu drugih osoba, sklapati ugovore ili davati izjave o jamstvu ili preuzimanju duga ili preuzimanju ispunjenja ili poduzimati druge slične radnje.

8.8.5. Kreditodavatelji se obvezuju očitovati o svakom zahtjevu Kreditoprimatelja za davanjem suglasnosti iz ovog stavka 8.8., u roku od 10 (deset) Radnih dana od dana kada zaprime takav pisani zahtjev Kreditoprimatelja, potkrijepljen sa svim dokazima i dokumentacijom koju Kreditodavatelji mogu zatražiti (a koje je prema

diskrecijskoj ocjeni Kreditodavatelja potrebna radi donošenja odluke), te se obvezuju da neće bezrazložno uskratiti svoju suglasnost. Ukoliko Kreditoprimatelj ne dostavi svu dokumentaciju koju Kreditodavatelji razumno zatraže radi donošenja odluke, smatrat će se kao da Kreditoprimatelj nije niti postavio zahtjev za davanje suglasnost.

8.9. Prodaja društva ZDENKA-mliječni proizvodi d.o.o

8.9.1. Kreditoprimatelj se obvezuje, u roku od 180 kalendarskih dana od dana sklapanja ovog Ugovora, inicirati prodaju svih udjela koje drži u društvu ZDENKA-mliječni proizvodi društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mliječnih proizvoda, trgovinu i usluge, sa sjedištem u Velikim Zdencima (Grad Grubišno Polje), Trg Kralja Tomislava 15, upisano u Sudskom registru Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta 010048425, OIB: 45651553790; te sav tako ostvareni prihod, odmah iskoristiti za zatvaranje obveza po Tranši B Kredita, neovisno o dospijeću tražbine po Tranši B Kredita, a najkasnije do dana 31. prosinca 2017. godine.

8.9.2. Prije prodaje udjela navedenih u stavku 8.9.1., Kreditoprimatelj je dužan zatražiti prethodnu suglasnost Kreditodavatelja (koja se daje putem Agenta) na sve uvjete prodaje poslovnih udjela (uključujući iznos, rokove i način plaćanja kupoprodajne cijene) te na finalni nacrt svih ugovora koje će sklapati s kupcem.

8.9.3. U slučaju otplate tražbine po Tranši B Kredita, u skladu sa stavkom 8.9.1., prije njezinog dospijeća, Kreditoprimatelj neće biti dužan platiti naknadu za prijevremenu otplatu iz stavka 4.3. ovog Ugovora.

8.10. Financijski pokazatelji

Financijski pokazatelji (izračunati na temelju revidiranih godišnjih konsolidiranih izvješća za Granolio grupu, osim ako nije drukčije definirano) za cijelo vrijeme trajanja kredita moraju iznositi kako slijedi:

8.10.1. Godišnji iznos ulaganja Kreditoprimatelja ne smije, bez prethodne suglasnosti Kreditodavatelja (koja se daje putem Agenta), prijeći:

a. 5.000.000,00 HRK u 2015.godini;
b. 4.000.000,00 HRK u 2016.godini;
c. 4.000.000,00 HRK u 2017.godini;

d. 4.000.000,00 HRK u 2018.godini;
e. 5.000.000,00 HRK u 2019.godini;

sve sukladno dostavljenom Poslovnom planu Kreditoprimatelja.

8.10.2. Godišnja razina zaduženosti Granolio grupe ne smije prijeći:

a. Neto financijski dug/EBITDA za 2015. godinu = max 6,30x;
b. Neto financijski dug/EBITDA za 2016. godinu = max 5,50x;
c. Neto financijski dug/EBITDA za 2017. godinu = max 4,80x;
d. Neto financijski dug/EBITDA za 2018. godinu = max 4,30x.

8.10.3. Radi izbjegavanja eventualnih dvojbi, Kreditodavatelji i Kreditoprimatelj su suglasni da:

a. Neto financijski dug uključuje sve vrste obveza prema kreditnim institucijama, leasing i faktoring društvima te obveze po vrijednosnim papirima uključujući, ali ne ograničavajući se na, izdane mjenice društva, umanjeno za iznos novca i novčanih ekvivalenata;
b. se EBITDA izračunava kao razlika operativnih prihoda i rashoda uvećano za iznos godišnje amortizacije, s tim da Kreditodavatelji zadržavaju pravo izuzeti iz izračuna izvanredne jednokratne stavke ukoliko iste ne ulaze u domenu uobičajenog poslovanja (primjerice vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine, izvanredni operativni prihodi ili rashodi proizašli od netipičnih aktivnosti).

8.10.4. Visina pokazatelja iz ovog stavka 8.10. će se, za novo četverogodišnje razdoblje, utvrditi najkasnije do dana 31. prosinca 2018. godine, a temeljem financijskih rezultata iz 2017.godine. Ukoliko se Kreditodavatelji i Kreditoprimatelj, do dana 31. prosinca 2018. godine, pisanim putem ne sporazume oko visine navedenih pokazatelja za novo četverogodišnje razdoblje, iste će jednostranom pisanom izjavom utvrditi Kreditodavatelji, a Kreditoprimatelj se obvezuje održavati tako određene financijske pokazatelje.

8.10.5. Visina kratkoročne zaduženosti (*Borrowing base*) Kreditoprimatelja i Granolio grupe, koja se izračunava kao omjer kratkoročnih financijskih obveza i zbroja vrijednosti zaliha, naplativih tražbina prema kupcima te obveza prema dobavljačima (negativna stavka), mora u svakom trenutku biti manja od 100%. Pri tome se tražbine prema kupcima koje su dospjele duže od 180 kalendarskih dana, a koje nisu osigurane adekvatnim kolateralom, smatraju nenaplativim.

8.10.6. Agent i/ili Kreditodavatelji su ovlašteni provjeravati pridržavanja li se Kreditoprimatelj i Granolio grupa svih financijskih pokazatelja navedenih u ovom stavku 8.10. Navedena provjera će se redovno vršiti po dostavljenim revidiranim godišnjim financijskim izvješćima Kreditoprimatelja i revidiranim konsolidiranim godišnjim izvješćima Granolio grupe. Osim navedene redovne provjere, Agent i/ili Kreditodavatelji su ovlašteni, najviše dva puta godišnje izvršiti i izvanrednu provjeru te u tu svrhu zatražiti od Kreditoprimatelja sve potrebne podatke i isprave.

8.10.7. Kreditoprimatelj dužan je u svakom trenutku održavati pokazatelj otplate duga (DSCR) na razini od 1,20x na razini Granolio grupe, a ukoliko je omjer niži, obvezan je provesti dokapitalizaciju ili na posebnom računu za otplatu klupskog kredita (eng. *debt service reserve account*) položiti novčana sredstva dovoljna da se DSCR vrati minimalno na razinu 1,20x. Ugovorne strane su suglasne da za potrebe ovog Ugovora DSCR predstavlja omjer neto dobiti uvećane za trošak kamata i amortizaciju u izvještajnom razdoblju prema obvezama po dugu (glavnica i kamata) za isto to razdoblje.

ČLANAK 9. - IZJAVE I PODACI KREDITOPRIMATELJA

9.1. Izjave i jamstva

9.1.1. Kreditoprimatelj, odnosno Založni dužnici izjavljuju i jamče kako slijedi:

a. da imaju sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora te za davanje, odnosno zasnivanje svih Instrumenata osiguranja povrata Kredita kako je to predviđeno ovim Ugovorom;
b. da sklapanje ovog Ugovora nije protivno propisima i/ili Statutu i/ili drugim općim aktima Kreditoprimatelja te ugovorima u kojima je Kreditoprimatelj jedna od ugovornih strana;
c. da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su temeljem zakona i drugih propisa potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora pravovaljane;
d. da sve isprave koje je Kreditoprimatelj prije sklapanja ovog Ugovora dostavio Kreditodavateljima i/ili Agentu u preslici, odgovaraju u cijelosti originalima takvih isprava;
e. da je sadržaj svih isprava koje je Kreditoprimatelj prije sklapanja ovog Ugovora dostavio Kreditodavateljima i/ili Agentu, bilo u originalu ili u preslici, točan, istinit i potpun te da ne dovodi u zabludu u pogledu

činjenica koje su relevantne za donošenje odluka vezanih uz zaključenje i izvršenje ovog Ugovora;

f. da će tražbine Kreditodavatelja iz ovog Ugovora biti, za cijelo vrijeme ovog Ugovora, *"pari passu"* sa svim sadašnjim i budućim, istovrsno osiguranim tražbinama prema Kreditoprimatelju, osim onih koje imaju zakonsko pravo prvenstva;

g. da neće, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditodavatelja, otuđiti ili opteretiti svoju imovinu u cijelosti ili djelomično, ako bi time bila ugroženo namirenje tražbina Kreditoprimatelja po ovom Ugovoru;

h. da nisu u tijeku te da ne prijete nikakvi značajni sudski, upravni, arbitražni i slični postupci protiv Kreditoprimatelja i/ili društava iz Granolio grupe i/ili drugih povezanih osoba koji bi, odnosno čiji bi pravomoćni ishod mogao ugroziti sposobnost Kreditoprimatelja da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora;

i. da Kreditoprimatelj ima sva potrebna ovlaštenja i dozvole te ispunjava sve pretpostavke za obavljanje svoje djelatnosti te je registriran pri svim nadležnim registarskim tijelima;

j. da je Kreditoprimatelj vlasnik cjelokupne imovine iskazane u njegovim poslovnim knjigama;

k. da će svi Instrumenti osiguranja povrata Kredita predviđena ovim Ugovorom, po njihovom zasnivanju te registraciji (ukoliko je to potrebno) i potpisivanju predstavljati valjano zasnovano sredstvo osiguranja na predmetu osiguranja, kojim će biti osigurano plaćanje cjelokupne glavnice, kamata, zateznih kamata i ostalih iznosa plativih u skladu s ovim Ugovorom;

l. da zemljišnoknjižni izvaci za nekretnine upisane u zk.ul. 1447, 1450, 1449 i 1448, sve k.o. Velika Kopanica, izdani dana 23. srpnja 2015. godine, koje je Kreditoprimatelj dostavio Agentu, prikazuju stvarno stanje predmetnih nekretnine te da po dovršetku ispravnog postupka za novoosnovanu zemljišnu knjigu za katastarsku općinu Velika Kopanica, neće doći do izmjena upisa u navedenim zemljišnoknjižnim uloščima, osim onih izmjena predviđenih ovim Ugovorom;

m. da na pokretninama, na kojima je, sukladno odredbama ovog Ugovora, predviđeno zasnivanje založnog prava radi osiguranja tražbina po ovom Ugovoru, nema zasnovanih založnih prava u korist trećih osoba te da će založna prava na pokretninama, predviđena ovim ugovorom, po njihovom zasnivanju, biti zasnovana u prvom prvenstvenom redu;

n. da će založna prava upisana na poslovnim udjelima opisanima u stavku 7.4. u korist Privredne banke Zagreb d.d. i Hrvatske banke za obnovu i razvoj biti brisana čim tražbine osigurane tim založnim pravima budu otplaćene te da će založna prava na poslovnim udjelima, koja će se zasnovati u skladu s ovim Ugovorom, po njihovom zasnivanju te brisanju postojećih založnih prava, biti zasnovana u prvom prvenstvenom redu;

o. da žigovi navedeni u stavku 7.6. ovog Ugovora nisu opterećeni založnim pravima ili drugim teretima u korist trećih osoba;

p. na datum ovog Ugovora, Kreditoprimatelj nije ugovorna strana nekog ugovora niti se obvezao sklopiti bilo koji sporazum ili ugovor izvan uobičajenog toka poslovanja, a koji bi utjecao na prosudbu mogućeg davatelja kredita ili investitora da odobri Kreditoprimatelju kredit ili da investira;

q. da ni Kreditoprimatelj ni Založni dužnici ne krše nijedan trenutno važeći propis koji vrijedi za njih;

r. da Kreditoprimatelj ni Založni dužnici nisu u zakašnjenju s ispunjenjem obveza ili dužnosti, koje imaju prema trećim osobama;

s. da Kreditoprimatelj i Založni dužnici poštuju sve Ekološke propise te da imaju sve potrebne Ekološke dozvole (kada je to primjenjivo) za: (1) ispuštanje emisija u zrak, (2) ispuštanje emisija u površinske ili podzemne vode, (3) ispuštanje emisija buke, (4) odlaganje krutog ili tekućeg otpada, (5) korištenje, stvaranje, skladištenje, prijevoz ili odlaganje toksičnih ili opasnih tvari.

9.1.2. Kreditoprimatelj i Založni dužnici potvrđuju da su upoznati da Kreditodavatelji sklapaju ovaj Ugovor oslanjajući se na njihove izjave dane u ovom Ugovoru.

9.2. Izvješćivanje Agenta od strane Kreditoprimatelja

9.2.1. Kreditoprimatelj se obvezuje pravovremeno izvijestiti Agenta u pisanom obliku o:

a. materijalno relevantnim promjenama u poslovanju i o bitnoj reorganizaciji Kreditoprimatelja i društava iz Granolio grupe i drugih povezanih društava;

b. povredi Ugovora i potencijalnoj povredi Ugovora.

9.2.2. Kreditoprimatelj je obvezan dostavljati Agentu u dovoljnom broju kopija za svakog Kreditodavatelja:

a. revidirana financijska izvješća za svaku poslovnu godinu do 31. svibnja svake odnosne poslovne godine;
b. polugodišnja financijska izvješća za svako polugodište svake poslovne godine, u roku od 90 dana od završetka odnosnog polugodišnjeg;
c. izvještaj o poslovanju za svaku poslovnu godinu u roku od 180 dana od završetka odnosne poslovne godine.

9.2.3. Prema razumnom traženju Agenta, Kreditoprimatelj je dužan dostaviti i sve druge podatke i/ili isprave koje Agent može zatražiti radi utvrđenja da Kreditoprimatelj ispunjava sve obveze preuzete ovim Ugovorom.

ČLANAK 10. - POVREDA UGOVORA

10.1. Slučajevi povrede Ugovora

Pored ostalih slučajeva koji su u ovom Ugovoru označeni kao Slučaj povrede Ugovora, svaki od sljedećih slučajeva i događaja predstavlja Slučaj povrede Ugovora:

a. neplaćanje od strane Kreditoprimatelja bilo kojeg dospjelog iznosa iz ovog Ugovora duže od 10 (deset) Radnih dana od dana dospijeća navedenog iznosa;
b. nastanak Materijalno negativne promjene iz stavka 8.2. ovog Ugovora;
c. nepridržavanje financijskih uvjeta iz stavka 8.10. ovog Ugovora;
d. nesolventnost Kreditoprimatelja, i/ili drugih povezanih društava;
e. podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka protiv Kreditoprimatelja i/ili povezanih društava;
f. neistinitost neke od izjava danih ili dokumenata izdanih od strane Kreditoprimatelja sukladno ovom Ugovoru;
g. Založni dužnik g. Hrvoje Filipović prestane biti vlasnik 51% dionica Kreditoprimatelja u skladu sa stavkom 8.3. ovog Ugovora;
h. ne budu dani, odnosno zasnovani svi Instrumenti osiguranja povrata Kredita na način i u rokovima predviđenim člankom 7. ovog Ugovora;
i. ne budu ispunjeni preduvjeti korištenja Kredita iz stavka 3.1 do isteka Razdoblja korištenja Kredita;
j. Kreditoprimatelj ne produži bilo koju od polica osiguranja iz stavka 7.2 ovog Ugovora ili je ne vinkulira u korist Kreditodavatelja na način predviđen ovim Ugovorom;

k. Kreditoprimatelj i/ili Založni dužnici neovlašteno odaju trećim osobama Povlaštene informacije;
l. Kreditoprimatelj i/ili Založni dužnici prekrše bilo koju obvezu preuzeti člankom 8. ovog Ugovora;
m. ukoliko Kreditoprimatelj i/ili Založni dužnici prekrše bilo koju drugu obvezu preuzeti ovim Ugovorom.

10.2. Povrede drugih obveza

10.2.1. Slijedeći slučajevi će se smatrat povredama drugih obveza:
a. Kreditoprimatelj ne ispunjava bilo koju drugu obvezu koju ima prema bilo kojem Kreditodavatelju;
b. Bilo koje društvo član Granolio grupe je u zakašnjenju s plaćanjem bilo koje svoje obveze duže od 30 (trideset) kalendarskih dana;
c. vjerovnici bilo kojeg društva člana Granolio grupe su proglasili svoje tražbine dospjelima prije njezinog redovnog dospijeća ili su obustavili ispunjenje svoje obveze, i to kao posljedica slučaja povrede Ugovora (bez obzira na opis tog slučaja).

10.2.2. U slučaju iz stavka 10.2.1. točke a., svaki Kreditodavatelj prema kome Kreditoprimatelj ne ispunjava obveze, ovlašten je o tome obavijestiti Agenta, u kojem će se slučaju smatrati da je, trenutkom primitka takve obavijesti od strane Agenta, nastupio slučaj iz stavka 10.2.1. točke a.

10.3. Posljedice povrede Ugovora

10.3.1. U slučaju da je nastupio ili prijeti nastup slučaja ili okolnosti navedenih u stavcima 10.1 i 10.2 ovog Ugovora ili drugi Slučaj povrede Ugovora, a za koje Agent i/ili Kreditodavatelji mogu razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Kreditoprimatelja da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora, Agent će biti ovlašten jednostrano otkazati ovaj Ugovor te učiniti sve tražbine Agenta i Kreditoprimatelja prijevremeno dospjelima.

10.3.2. Otkaz ovog Ugovora, Agent će učiniti putem pisane izjave o otkazu. Tako učinjena izjava proizvodi pravne učinke od trenutka dostave Kreditoprimatelju. Smatrat će se da je izjava o otkazu dostavljena Kreditoprimatelju protekom tri Radna dana od dana kada je istu Agent poslao preporučenim pismom s povratnicom na adresu Kreditoprimatelja navedenu u članku 14. ovog Ugovora

odnosno na adresu o kojoj je Kreditoprimatelj naknadno u pisanom obliku izričito izvijestio Agenta. Svaku moguću Štetu nastalu uslijed nepridržavanja ove obveze obavještavanje Agenta o promjeni adrese snosi sam Kreditoprimatelj.

10.3.3. Ako Kreditoprimatelj ne ispunjava obveze po ovom Ugovoru, ne ograničavajući se pritom samo na Slučajeve povrede Ugovora iz stavka 10.1. ovog Ugovora, svaki Kreditodavatelj ima pravo otkazati bilo koji drugi ugovor ili ugovore koje ima zaključene s Kreditoprimateljem i/ili društvima članicama Granolio grupe.

ČLANAK 11. - OBVEZE I PRAVA KREDITODAVATELJA

11.1. Obveze svakog Kreditodavatelja iz ovog Ugovora su pojedinačne te propust bilo kojeg Kreditodavatelja u izvršenju obveza iz ovog Ugovora neće imati utjecaja na obveze Kreditoprimatelja prema drugim Kreditodavateljima, niti će drugi Kreditodavatelji biti odgovorni za propust, odnosno povredu Ugovora pojedinog Kreditodavatelja.

11.2. Prava svakog Kreditodavatelja temeljem ovog Ugovora su pojedinačna, te je tražbina prema Kreditoprimatelju iz ovog Ugovora pojedinačna. Pod uvjetima utvrđenim ovim Ugovorom, svaki Kreditodavatelj ovlašten je do iznosa svog potraživanja, i to nakon što je Agent pozvao na plaćanje Kreditoprimatelja, poduzeti svaku mjeru kako bi zaštitio i izvršio svoja pojedinačna prava iz ovog Ugovora, neovisno od drugih Kreditodavatelja, te bez potrebe da mu se u poduzimanju takvih mjera pridruže drugi ili svi Kreditodavatelji.

ČLANAK 12. - AGENT KREDITA

12.1. Imenovanje Agenta Kredita

Kreditodavatelji ovime imenuju PRIVREDNU BANKU ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Radnička cesta 50, Zagreb, za Agenta Kredita, te daju ovlaštenje Agentu da poduzme sve što smatra razumnim i potrebnim za izvršenje ovog Ugovora.

12.2. Ispunjenje obveze Kreditoprimatelja

12.2.1. Ispunjenjem bilo koje novčane obveze, i s njom povezane nenovčane obveze, Kreditoprimatelja prema Agentu, smatra se da je takva obveza ispunjena

prema ostalim Kreditodavateljima, odnosno trećim osobama kojima Kreditodavatelji eventualno ustupe svoja prava i obveze iz ovog Ugovora.

12.2.2. Ispunjenjem svih drugih obveza Kreditoprimatelja iz ovog Ugovora prema Agentu, smatra se da je takva obveza ispunjena prema ostalim Kreditodavateljima, odnosno trećim osobama kojima Kreditodavatelji eventualno ustupe svoja prava i obveze iz ovog Ugovora.

12.2.3. Potpisom ovog Ugovora, Kreditodavatelji izričito izjavljuju da prihvaćaju sve radnje koje Agent u njihovo ime poduzme prema Kreditoprimatelju, kao i da radnje Kreditoprimatelja prema Agentu imaju puni učinak prema Kreditodavateljima, odnosno trećim osobama kojima Kreditodavatelji eventualno ustupe ovaj Ugovor.

12.3. Mehanizam plaćanja između Agenta i Kreditodavatelja

Svaki iznos sredstava na ime otplate glavnice, te plaćanja kamata, zateznih kamata, naknada i troškova iz ovog Kredita, Kreditoprimatelj platit će Agentu, a svaki tako primljen iznos (osim Agentske naknade iz stavka 6.3 ovog Ugovora koja pripada isključivo Agentu) Agent je dužan isplatiti Kreditodavateljima bez odgode, a najkasnije u roku od 2 (dva) Radna dana, proporcionalno omjeru iz članka 2. ovog Ugovora.

12.4. Obavijesti Agenta

Agent je dužan najmanje 3 (tri) Radna dana prije dospijeća plaćanja obavijestiti Kreditodavatelje i Kreditoprimatelja o datumu dospijeća, iznosu koji dospijeva na naplatu i računu na koji će se isti platiti.

12.5. Diskrecijska ovlaštenja Agenta

Agent ima pravo:

a. pretpostaviti, osim ako nije drugačije obaviješten od bilo koje Ugovorne strane, da su sve izjave Kreditoprimatelja i Založnog dužnika dane u ovom Ugovoru istinite, te da nije došlo do Slučaja povrede Ugovora;
b. angažirati pravne i druge savjetnike, ako njihove usluge smatra neophodnim;

c. smatrati da je adresa za obavijesti svake Ugovorne strane ona koja je dostavljena prije sklapanja ovog Ugovora, osim ako nije naknadno izmijenjena obaviješću u pisanom obliku;
d. u mjeri u kojoj je to razumno, osloniti se na potvrde u pisanom obliku izdane od strane Kreditoprimatelja;
e. u mjeri u kojoj je to razumno, osloniti se na potvrde u pisanom obliku izdane od strane Kreditodavatelja;
f. ne poduzeti radnje za koje nije izričito u pisanom obliku ovlašten od strane svih Kreditodavatelja;
g. na pokriće troškova, gubitaka i sličnih izdataka kako je regulirano člankom 12.8. ovog Ugovora.

12.6. Dužnosti Agenta

12.6.1. Agent je dužan:
a. promptno obavijestiti Kreditodavatelje o sadržaju dokumenta (ili dostaviti dokument) ili obavijesti koju mu je dostavio Kreditoprimatelj postupajući sukladno ovom Ugovoru;
b. odmah nakon saznanja, izvijestiti Kreditodavatelje o nastupu Slučaja povrede Ugovora ili neizvršenju Ugovora od strane Kreditoprimatelja;
c. suzdržati se od provođenja nekog prava ili ovlasti koje su povjerene Agentu, ako je primio takav nalog od strane svih Kreditodavatelja.

12.6.1. Dužnosti Agenta temeljem ovog Ugovora su striktno tehničke i administrativne prirode i odnose se samo na one radnje koje su taksativno navedene u ovom Ugovoru.

12.7 Otkaz Agenta

12.7.1. Agent može dati otkaz usluga bez navođenja razloga, uz otkazni rok od 30 (trideset) Radnih dana.

12.7.2. U otkaznom roku od 30 (trideset) radnih dana, Kreditodavatelji su dužni imenovati novog Agenta i obavijestiti Kreditoprimatelja o imenovanju novog Agenta pisanom ispravom potpisanom od strane svih Kreditodavatelja ili njihovih slijednika. Kreditodavatelji su dužni u pisanoj ispravi o imenovanju novog Agenta jasno naznačiti:
a. dan stupanja na dužnost novog Agenta;

b. obavijest o računu kod novog Agenta preko kojeg će Kreditoprimatelj vršiti plaćanja;
c. da je do dana koji je označen u ispravi kao dan stupanja na dužnost novog Agenta, Kreditoprimatelj ovlašten s punim učinkom prema svim Kreditodavateljima poduzimati radnje i vršiti plaćanja dosadašnjem Agentu.

12.7.3. Imenovanjem novog agenta, stari agent se oslobađa svih dužnosti i odgovornosti.

12.8 Nadoknada troškova Agentu

Svaki Kreditodavatelj se obvezuje, na zahtjev Agenta, nadoknaditi Agentu, proporcionalno omjeru u kojem sudjeluje u Kreditu, sve troškove, gubitke i slične iznose, uključujući pripadajuće poreze koji su nastali uslijed poduzimanja poslova Agenta, osim u slučaju nepažnje ili namjere Agenta.

ČLANAK 13. - USTUPANJE UGOVORA

13.1 Bez prava ustupanja na strani Kreditoprimatelja

Kreditoprimatelj ne može prenijeti ovaj Ugovor niti ustupiti bilo koja prava i obveze iz ovog Ugovora trećoj osobi.

13.2 Pravo Kreditodavatelja na ustupanje prava i obveza iz Ugovora

13.2.1. Ugovorne strane su suglasne da, Kreditodavatelji mogu slobodno u bilo kojem trenutku svoja prava i obveze iz ovog Ugovora (kao i svoju ugovornu poziciju) prenijeti, ustupiti i/ili dalje sindicirati na nove kreditodavatelje koji imaju status kreditnih institucija bez posebne suglasnosti Kreditoprimatelja (na domaćem i/ili međunarodnom tržištu), uz obavijest Kreditoprimatelju o izvršenom ustupanju prema obrascu iz Priloga 6 ovog Ugovora.

13.2.2. Ustup ima učinak prema Kreditoprimatelju od trenutka kada Kreditoprimatelj zaprimi odgovarajuću obavijest.

13.2.3. Ugovorne strane su suglasne da ustupanje prava i obveza iz ovog Ugovora (ili ugovorne pozicije) neće proizvesti nikakve dodatne obveze Kreditoprimatelju,

osim onih obveza koje Kreditoprimatelj ima prema Kreditodavateljima sukladno ovom Ugovorom.

ČLANAK 14. - OBAVIJESTI

14.1. Način dostave obavijesti

14.1. Ako drugačije nije predviđeno ovim Ugovorom, sve obavijesti, zahtjevi i drugi oblici komuniciranja ("Obavijest") po ovom Ugovoru i u vezi s njime smatraju se uredno dostavljenima ako su poslane telefaks porukom, preporučenom poštom, kurirskom službom ili autoriziranom SWIFT ili e-poštom Ugovornoj strani kojoj se šalju po ovom Ugovoru, na adresu ili broj naveden u ovom Ugovoru (ili na neku drugu adresu ili broj o kojem ta Ugovorna strana pravovremeno obavijesti druge Ugovorne strane).

14.2. Sve Obavijesti između Ugovornih strana, moraju biti dostavljene na sve sljedeće adrese, odnosno brojeve:

1. za Kreditoprimatelja:
   a. adresa: GRANOLIO d.d.
      n/p Ivona Pehar
      Budmanijeva 5, 10000 Zagreb
   b. faks: + 385 (01) 63 20 224;
   c. e-mail: granolio-pk@granolio.hr;
2. za Agenta (Obavijesti vezane uz pitanja iz Ugovora):
   a. adresa: Privredna banka Zagreb d.d.
      Sektor financijskih institucija i specijalnog financiranja
      Radnička 50, 10000 Zagreb
      n/p. gđe. Kristijane Šimunović;
   b. faks: +385 1 636 0568;
   c. e-mail: kristijana.simunovic@pbz.hr;
3. za Agenta (Obavijesti vezane uz kreditnu administraciju):
   a. adresa: Privredna banka Zagreb d.d.
      Sektor poslova podrške
      Radnička 44, 10000 Zagreb
      n/p. gđe. Kristijane Šimunović;
   b. faks: +385 1 636 0701;
   c. e-mail: vlatka.pavlek-adam@pbz.hr;

14.3. Obavijesti, instrukcije i nalozi Kreditodavateljima dostavit će se od strane Agenta telefaksom i e-mailom na broj, odnosno adresu koju svaki pojedini Kreditodavatelj dostavi Agentu prije sklapanja ovog Ugovora.

14.4. Sve obavijesti Agentu, od strane Kreditodavatelja, uključivo izmjenu adresa Kreditodavatelja, moraju biti dostavljene Agentu prvenstveno putem e-maila, kumulativno na slijedeće e-mail adrese: kristijana.simunovic@pbz.hr i vlatka.pavlek-adam@pbz.hr.

14.5. U slučaju sumnje, smatrat će se da je Obavijest, instrukcija ili nalog dostavljen: (i) u slučaju slanja pismena preporučenom poštom, smatra se da je pismeno dostavljeno po proteku 3 (tri) radna dana po predaji pošti preporučenog pisma pravilno adresiranog na odnosnu Ugovornu stranu; (ii) u slučaju elektroničke pošte (e-maila) u trenutku primitka e-maila naznačenom na potvrdi o slanju e-maila na uređaju pošiljatelja (ukoliko datum odašiljanja nije Radni dan ili je e-mail tamo prispio tek nakon 17.00 (sedamnaest) sati po lokalnom vremenu, smatra se da je obavijest, instrukcija, odnosno nalog dostavljen s početkom slijedećeg radnog dana); te (iii) u slučaju telefaksa: u trenutku otpreme na broj telefaksa primatelja koji se pojavljuje na tiskanoj potvrdi (TX Report) telefaks uređaja pošiljatelja (ukoliko datum odašiljanja u mjestu primatelja nije Radni dan ili je telefaks tamo prispio tek nakon 17.00 (sedamnaest) sati po lokalnom vremenu, smatra se da je pismeno dostavljeno s početkom slijedećeg radnog dana).

ČLANAK 15. - RJEŠAVANJE SPOROVA

Sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će riješiti stvarno nadležni sud u Zagrebu.

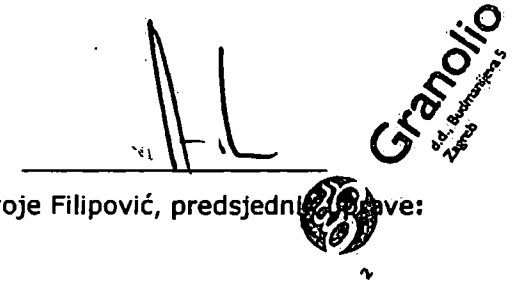
ČLANAK 16. - PRIMJERCI UGOVORA

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih jednako valjanih primjeraka, od kojih po 1 (jedan) dobiva svaka Ugovorna strana.

U ZNAK PRIHVAĆANJA, Ugovorne strane putem svojih valjano ovlaštenih zastupnika potpisuju ovaj Ugovor na slijedećim potpisnim stranama:

Kreditoprimatelj:

Granolio d.d.



g. Hrvoje Filipović, predsjednik Uprave:

Kreditodavatelj

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. RIJEKA 173 253

Slađana Jagar,
Član Uprave

Christoph Schoefboeck,
Predsjednik Uprave

Kreditodavatelj

Zagrebačka banka d.d.

Zagrebačka banka d.d.
468

Roberta Čupić,	**Gordana Martinović,**
Direktorica Poslovnog centra za međunarodne klijente	**Direktorica Korporativne mreže**

Kreditodavatelj

Privredna banka Zagreb d.d.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

Branka Orešković
Pomoćnik izvršnog direktora

Jadranka Primorac
Viši izvršni direktor

Agent:

Privredna banka Zagreb d.d.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

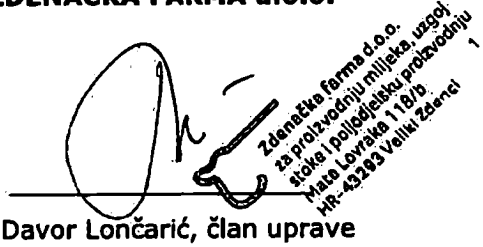
Branka Orešković
Pomoćnik izvršnog direktora

Jadranka Primorac
Viši izvršni direktor

Založni dužnici:

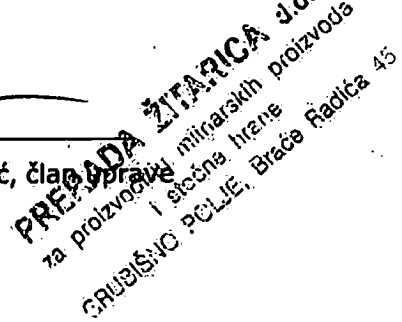
g. Hrvoje Filipović

ZDENAČKA FARMA d.o.o.



g. Davor Lončarić, član uprave

PRERADA ŽITARICA d.o.o.



g. Vladimir Kalčić, član uprave

PRILOG 1

Zahtjev za korištenje kredita

[*poslovni papir Granolio d.d.*]

Privredna banka Zagreb d.d.
n/p [*]
Radnička 50, Zagreb
Faks: +385 (01) [*]

Datum: [*]

Predmet: Zahtjev za povlačenje sredstava

Poštovani,

Pozivamo se na Ugovor o dugoročnom klupskom kreditu u iznosu od HRK 300.000.000;00 sklopljen dana [*] godine između društva Granolio d.d. kao Kreditoprimatelja i ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Privredne banke Zagreb d.d., i Zagrebačke banke d.d. kao Kreditodavatelja te Privredne banke Zagreb d.d. kao Agenta ("Ugovor"). Pojmovi utvrđeni u Ugovoru imaju isto značenje i u ovom Zahtjevu.

Ovime, sukladno članku [*] Ugovora, dajemo neopoziv zahtjev za povlačenje sredstava Kredita na dan [*] u ukupnom iznosu od HRK [*].

Molimo da gornji iznos doznačite u korist računa [*] kod Privredne banke Zagreb d.d.

Ovime izjavljujemo da su na dan ovog zahtjeva sve izjave i jamstva iz članka 9.1. Ugovora istinite, točne, te da nije došlo do Slučaja povrede Ugovora. Ovime izjavljujemo da izjave i jamstva Kreditoprimatelja iz ovog Ugovora jesu i nastavljaju biti istine, točne i da ni na koji način ne navode na pogrešan zaključak.

Granolio d.d.

[*], [*]

PRILOG 2

Popis obveza Kreditoprimatelja koje će se refinancirati Kreditom

Banka kreditor/obveza	Iznos zatvaranja iz klupskog kredita	Valuta
HBOR	30.500.000,00	HRK
Erste & Steiermärkische Bank d.d.		
5106121068	12.000.000,00	HRK
5302015992	8.000.000,00	HRK
5104093514	1.539.664,48	EUR
5000243716	2.590.680,00	EUR
5105104663	327.801,28	EUR
5107491153	331.000,16	EUR
Zagrebačka banka d.d.	58.979.838,00	HRK
Privredna banka Zagreb d.d.	22.500.000,00	HRK
Nova KBM	5.800.000,00	EUR
PODRAVSKA BANKA d.d.	3.000.000,00	HRK
CROATIA BANKA, d.d.	2.994.965,57	HRK
HPB d.d.	20.000.000,00	HRK
Ukupno krediti:	238.357.465,58*	
Agrokor koncern	46.734.686,67	HRK
Trajna obrtna sredstva	14.907.847,75	HRK
Sveukupno:	**300.000.000,00**	**HRK**

*Napomena: za pretvaranje EUR kredita u HRK korišten je srednji tečaj HNB-a koji se primjenjuje na dan 31/7/2015 i koji iznosi 7,591043. Krediti u valuti EUR biti će obračunati po tečaju na dan njihove otplate tako da može biti promjene u HRK iznosima.

PRILOG 3

Obrazac izjave Založnog dužnika o odricanju odnosno subordinaciji

Privredna banka Zagreb d.d.
Radnička 50, Zagreb

Zagrebačke banke d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Jadranski trg 3/a, Rijeka

Predmet: Izjava o o odricanju odnosno subordinaciji

Poštovani,

Pozivam se na Ugovor o dugoročnom klupskom kreditu u iznosu od HRK 300.000.000,00 [koji će se sklopiti/je sklopljen] između društva Granolio d.d. kao Kreditoprimatelja i ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Privredne banke Zagreb d.d., i Zagrebačke banke d.d. kao Kreditodavatelja te Privredne banke Zagreb d.d. kao Agenta ("Ugovor"). Pojmovi utvrđeni u Ugovoru imaju isto značenje i u ovoj izjavi.

Ovime [ja/mi], niže potpisani [*], s [prebivalištem/sjedištem] u [*], na adresi [*], kao založni dužnik, izjavljujem da ovime podređujem (subordiniram) sve svoje tražbine prema društvu Granolio d.d., Zagreb svim tražbinama koje ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Privredne banke Zagreb d.d., i Zagrebačke banke d.d. kao kreditodavatelji imaju prema društvu Granolio d.d. temeljem Ugovora.

U slučaju Slučaja povrede Ugovora, stečaja društva Granolio d.d., likvidacije ili bilo kojeg načina prestanka, reorganizacije i drugih sličnih postupaka koji se odnose na Granolio d.d. ili njegovu imovinu (bilo dobrovoljno ili prisilno, djelomično ili potpuno, bilo u stečaju, nelikvidnosti , prisilnoj upravi ili nakon ustupanja u korist vjerovnika ili bilo kakve druge raspodjele imovine i dugova) ili u slučaju prodaje cjelokupne ili gotovo cjelokupne imovine društva Granolio d.d., sve tražbine vjerovnika ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Privredne banke Zagreb d.d., i Zagrebačke banke d.d. prema društvu Granolio d.d. temeljem Ugovora moraju biti plaćene u cijelosti (tj. imaju prednost u namirenju) prije nego što [ja/mi] budemo ovlašteni primiti ili zadržati uplate ili podjele na ime podmirenja bilo koje naše tražbine.

U [*], dana [*] 2015. godine

---

[*], [*]

PRILOG 4

Obrazac izjave o suglasnosti bračnog druga Založnog dužnika

Privredna banka Zagreb d.d.
Radnička 50, Zagreb

Zagrebačke banke d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Jadranski trg 3/a, Rijeka

Predmet: Izjava o suglasnosti bračnog druga Založnog dužnika

Poštovani,

Pozivam se na Ugovor o dugoročnom klupskom kreditu u iznosu od HRK 300.000.000,00 [koji će se sklopiti/je sklopljen] između društva Granolio d.d. kao Kreditoprimatelja i ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Privredne banke Zagreb d.d., i Zagrebačke banke d.d. kao Kreditodavatelja te Privredne banke Zagreb d.d. kao Agenta ("Ugovor"). Pojmovi utvrđeni u Ugovoru imaju isto značenje i u ovoj izjavi.

Ovim potvrđujem da sam vidjela konačne nacrte Ugovora te sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnih prava temeljem kojih će se zasnovati založna prava radi osiguranja tražbina iz Ugovora.

Ovime ja, niže potpisana [*], s prebivalištem u [*], na adresi [*], kao supruga g. Hrvoja Filipovića dajem suglasnost da isti smije, radi osiguranja tražbina iz gore opisanog Ugovora, opteretiti založnim pravom, u korist gore naznačenih kreditodavatelja, sve ili dio dionica oznake GRNL-R-A, svaka nominalne vrijednosti od 10,00 HRK (deset kuna), u vlasništvu g. Hrvoja Filipovića. Također, izjavljujem da sam suglasna i s osnivanjem svih ostalih založnih prava i s davanjem, odnosno zasnivanjem svih ostalih sredstava osiguranja kako je to predviđeno člankom 7. Ugovora, a pogotovo da društva iz Granolio grupe daju u zalog nekretnine i pokretnine, da se vinkuliraju police osiguranja, zasnuju založna prava na poslovnim udjelima i žigovima te daju zadužnice i mjenice.

Ovime nadalje izjavljujem da neću osporavati gore opisana sredstva osiguranja s osnove da ista predstavljaju bračnu stečevinu mene i moga supruga g. Hrvoja Filipovića te da su ista dana, odnosno zasnovana bez moje suglasnosti.

U [*], dana [*] 2015. godine

_____

[*], [*]

PRILOG 5

Otplatni plan

Tranša A

Sukladno odredbama stavka 4.2.1. ovog Ugovora, Tranša A Kredita otplaćuje se u 40 nejednakih, tromjesečnih rata, od kojih prva dospijeva na prvi Posljednji dan Kamatnog razdoblja.

Godišnje otplatne kvote glavnice iz Tranše A Kredita:

2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1,0%	6,0%	6,0%	6,0%	7,0%	7,0%	11,0%	13,0%	13,0%	15,0%	15,0%

Tranša B

Sukladno odredbama stavka 4.2.2. ovog Ugovora, Tranša B Kredita se otplaćuje jednokratno i to najkasnije na dan 31. prosinca 2017. godine, iz, ali ne ograničavajući se na, prihod od prodaje udjela u ZDENKA-mliječni proizvodi d.o.o. u skladu sa stavkom 8.9. ovog Ugovora.

PRILOG 6

Obrazac Izjava o ustupanju i prihvaćanju prava i obveza

[*Postojeći Kreditodavatelj*]

[*datum*]

Predmet: Izjava o ustupanju i prihvaćanju prava i obveza iz Ugovora o dugoročnom kunskom klupskom kreditu ("Ugovor")

Poštovani,

Pozivamo se na Ugovor. Uvjeti definirani u Ugovoru imaju isto značenje u ovoj Izjavi o ustupanju i prihvaćanju prava i obveza ("Izjava").

Pozivamo se na članak [*] Ugovora.

Postojeći Kreditodavatelj [navesti naziv] i Novi Kreditodavatelj [navesti naziv] suglasni su da postojeći Kreditodavatelj potpisivanjem ove Izjave prenosi na Novog Kreditodavatelja sva ili dio svojih prava i obveza iz gornjeg Ugovora.

Predloženi Datum Prijenosa je [*].

Ustupljeni iznos je [*].

	Postojeći Kreditodavatelj	Novi Kreditodavatelj:
Naziv		
Adresa:		
Broj telefona i telefaksa:		
Kontakt osoba:		
Instrukcije za plaćanje:		
broj računa		
račun kod		
referenca		

Ovlašteni potpis i ovjera postojećeg Kreditodavatelja	Ovlašteni potpis i ovjera novog Kreditodavatelja

Ova Izjava o ustupanju i prihvaćanju prava i obveza prihvaća se od strane Agenta, te se potvrđuje datum prijenosa [*].

Ovlašteni potpis i ovjera Agenta

PRILOG 7

Obrazac Potvrde o sukladnosti

[poslovni papir Granolio d.d.]

Privredna banka Zagreb d.d.
n/p [*]
Radnička 50, Zagreb
Faks: +385 (01) [*]

Datum: [*]

Predmet: Potvrda o sukladnosti

Poštovani,

Pozivamo se na Ugovor o dugoročnom klupskom kreditu u iznosu od HRK 300.000.000,00 sklopljen dana [*] godine između društva Granolio d.d. kao Kreditoprimatelja i ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Privredne banke Zagreb d.d., i Zagrebačke banke d.d. kao Kreditodavatelja te Privredne banke Zagreb d.d. kao Agenta ("Ugovor"). Pojmovi utvrđeni u Ugovoru imaju isto značenje i u ovoj Potvrdi.

Ovime potvrđujemo da ispunjavamo sve obveze preuzet Ugovorom, uključujući i obveze preuzete člankom 8. Ugovora.

U pogledu financijskih pokazatelja, ovime izjavljujemo kako slijedi:

- Godišnji iznos ulaganja Kreditoprimatelja u [*] godini iznosio je [*] HRK;
- Godišnja razina zaduženosti Granolio grupe iskazana kao Neto financijski dug/EBITDA za [*] godinu bila je [*];
- Visina kratkoročne zaduženosti Kreditoprimatelja na dan [*] bila je [*];
- Visina kratkoročne zaduženosti Granolio grupe na dan [*] bila je [*];
- DSCR Granolio grupe na dan [*] iznosio je [*];
- [*Navesti druge relevantne financijske pokazatelje*].

Ovime potvrđujemo da su sve izjave i jamstva dana Ugovoru, uključujući one dane u članku 9 Ugovora, još uvijek točna i na snazi te da nije nastupio i ne traje Slučaj povrede Ugovora.

Granolio d.d.

---

[*], [*]

PRILOG 8

Popis I opis pokretnina koje će biti predmet založnog prava

Pokretnine koje se nalaze u pogonu za skladištenje žitarica (Bjeliš)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god.proizvodnje	serijski broj	model
B0001	MOTOREDUKTOR ZUPČAST WATT DRIV	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	4.733,04				
B0002	MOTOREDUKTOR ZUPČASTI WATT DRI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	289,73				
B0017	HIDRAULIČNA ISTOVARNA PLATFORM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	0				
B0019	SILOS 1110 VAG-INST.ZA PUNJENJ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	0				
B0020	SILOS 1477 VAG.-INST.ZA PUNJEN	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	0				
B0021	SUŠARA NA BJELIŠU 60 VAG.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	0				
B0022	SILOS 1600 VAGONA-OPREMA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	43.273,80				
B0023	SILOS 1600 VAGONA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	0				
B0024	VAGA KOLSKA ELEKTRON.50.000 KG	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	16.887,47				
B0026	MOTORREDUKTOR EPR 60/25	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	1.891,66				
B0032	UREĐAJ ZA ODREĐ.KVALIT.ŽITARIC	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	31.986,50			B.I. OMEGA G	
UKUPNO				**99.062,20**				

Pokretnine koje se nalaze u pogonu za preradu žitarica (mlin Farina)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god. proizvodnje	serijski broj	model
BE121	LINIJA ZA PAK.BRAŠNA TYP FA 10L-PL/K	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	745.215,96				
F0017	DICKEY JOHN GAC 2100 BLUE	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0048	STROJ ZA PUNJENJE VREĆA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0049	PAKERICA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0050	TRANSPORTERKA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0051	VALJNE STOLICE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0052	PUŽEVI 2 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0102	STROJ ZA UVREĆAVANJE 25/KG I 5	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0112	KOMPRESOR VIJČANI	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0121	EL. ORMAR	PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ	0				

		OPREMA I POSTROJENJA	MLIN FARINA					
F0123	TRANSPORTNE TRAKE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0124	DOZATOR ZA PRAŠKASTE PROIZ.-MO	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0125	AUTOMATIKA ZA UPRAVLJ.MIKRO DO	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0126	VAGA ZA KONTROLU TEŽINE PROIZV	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0127	DOZATOR ZA PRAŠKASTE PROIZ.-MO	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.222,65				
F0129	STROJ ZA PUNJENJE VREĆA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0130	SISTEM ZA USISAVANJE PRAŠINE U	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0131	FREKVENTNI PRETVARAČ	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0132	TRANSPORTNA TRAKA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0133	ELEKTROORMAR	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	26.151,16				
F0136	TRANSPORTNE TRAKE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0139	LABORATORIJSKA PEĆ TIP LP-OP-0	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0140	MEHANIČKA VAGA DO 200 KG VBM 2	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0142	ŠIVALICA NEW LONG NP 7	PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ	0				

		OPREMA I POSTROJENJA	MLIN FARINA					
F0160	SILOS' REKONSTRUKCIJA 100 % OTP	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0161	ELEKTROINSTAL.-MLIN REKONSTRUK	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0163	STROJ ZA MLJEVENJE RAŽI KA0378	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0164	STROJ ZA MLJEVENJE RAŽI KA0378	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0174	PAKERICA TECHNIPES 1/1	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0191	STR.ZA MJEŠANJE-ČIST. GRIZA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	6.286,29	MARANI SRL			
F0197	LINIJA ZA UVREĆAVANJE BRAŠNA-F	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0202	HIDROFONSKA PUMPA 1.KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.458				
F0204	TRAKASTI TRANSPORTER	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	67.533,13				
F0206	STROJ ZA NOSAČ VREĆA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	108.933,50			linija za pakiranje	
F0208	KOMPRESOR KAESER	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0210	PUŽ ZA TRANSPORT BRAŠNA	PROIZVODNA OPREMA I	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.489,76			NA KONTR. SITO NA 1.KATU	

		POSTROJENJA						
F0211	LABORATORIJSKO SITO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	4.362,29	MARANI			
F0215	KOMPRESOR-OPREMA	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN-FARINA	1.817,07				
F0216	ZAŠTITNA KUĆICA ZA POV.BRAŠNA	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	7.996,48				
F0218	LABORATORIJSKI MLIN	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	154,82				
F0219	PUŽ za rinf.utov.stočnog brašn	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	23.360,02				
F0225	TEŽINSKI DOZATOR-PODRUM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	5.741,48			3 KOM,ISPOD ĆELIJA ZA PŠENICU	
F0226	KOMBINIR.STROJ ZA ČIŠĆ.11 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	62.096,18				
F0227	UREĐAJ ZA DODAVANJE VODE 7 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	22.910,06				
F0228	KOVITLAJUĆA KVASILICA 9 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	22.185,64			1.KOM. IZNAD ĆELIJA ZA PŠENICA	
F0229	TEŽINSKI DOZATOR 2 KOM-PODRUM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	4.236,72			ISPOD ĆEL.ZA VLAŽNU PŠENICU	
F0230	PROTOČNA VAGA 1 KOM.,KAT 8	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	8.918,81			MSTG140	
F0231	VALJNA STOLICA 2 KOM,KAT 7,	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	61.985,18			MDDM1250	

F0232	VALJNA STOLICA 1 KOM,KAT 1	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	57.414,09			MDDO 1250	
F0233	VALJNA STOLICA 1 KOM,KAT 7	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	33.501,15			MDDM 1250	
F0234	STRATODETAŠER 2 KOM, KAT 6	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	7.636,88			MJZF 51-7,5	
F0235	DESETDJELNO PLANSKO SITO 10KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	144.018,75			1 KOM, MPAK 1028	
F0236	ČISTILICA KRUPICE 9 KAT, 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	26.031,45			MQRF 46/200	
F0237	OTRESIVAČ POSIJA-9 KAT, 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	13.768,66			MKVA 5612	
F0238	MLINSKA PNEUMATIKA,6-11 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	29.301,97			1 KOM.(ciklоneti,motor reduktor	
F0240	VISOKOTLAČNI VENTILATOR 9 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	13.991,53			1 KOM, SA MOTOROM 130 KW	
F0241	FILTER PNEUMATIKE 7-9 KAT,1KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	31.996,33			MVRS 104/24, 1 KOM	
F0242	ZAUSTAVA FILTRA 7 KAT, 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.672,81				
F0243	TLAČNA PNEUM.LIN.BRAŠ.9 KAT-PO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	36.065,01			1 KOM,PODRUM-9 KAT	
F0244	TECHNIPES PAKERICA ZA BR.-PRIZ	PROIZVODNA OPREMA I	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	18.617,69			1 KOM, PRIZEMLJE	

		POSTROJENJA						
F0245	HIDROFONSKA PUMPA 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	942,5				
F0246	NISKONAP.UPRAVLJ-RAZDJ.ORMAR	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	278.400,91			1 KOM., NR01	
F0247	OPREMA ZA AUTOMATIZACIJU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	97.912,26				
F0248	LINIJA ZA UVREČAVANJE BRAŠNA	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	500.312,55				
F0249	LINIJA ZA MLIJEVENJE I TRANS.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	29.618,20				
F0250	FILTER LINIJE ZA TRANSPORT BRA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	8.464,94				
F0251	NASADNI FILTER KOŠA TRANS.BRAŠ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	14.016,97				
F0252	REDLER TRANSP.PŠEN.9 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	9.243,56				
F0253	REDLER UNUTRAŠ.TRANSP.PŠENICE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	19.550,62				
F0254	MEHANIČKA VAGA DO 200 KG 2 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.674			AGRO VAGA 2 KOM	
F0255	PODIZAČ PALETA PRI OMATA FOLIJ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	10.053,01				
F0258	ELEKTRONIČKA MOSNA	POGONSKI	Granolio d.d., PJ	44.567,49			MJ100-50T	

	CEST.VAGA	INVENTAR	MLIN FARINA					
F0260	SITO KOD PRAŽNJENJA CISTERNI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	6.759,52				
F0261	LABORATORIJSKA VAGA 400 G	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	801,92				
F0262	KONTENJER ZA PLJEVU-NASJEDNI	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.164				
F0263	INDUSTRIJSKI USISIVAČ DEPURECO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	6.330,81			SER.BR. M07-555	
F0264	KONTR. SITO 40 T/H SA POGONOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	15.557,66				
F0265	PUŽNI TRAN.ISPOD KONT.SITA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	11.592,75				
F0266	PUŽ.TRANSPOR.ISPOD ZAD.ĆELIJE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	10.123,32				
F0267	MOTO-REDUKTOR 0,55 Kw	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.068,49				
F0268	ELEKTROPNEUMATSKI ZASUN	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	5.805,18				
F0271	PRIJEMNI KOŠ ZA PŠENICU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	77.180,30				
F0277	ŠIVALICA ZA VREĆE FISCHBEIN	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	3.505,76				
F0287	MOSNA VAGA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				

F0290	DOZATOR ZA GLUTEN TIP SDG 160	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	31.173,12				
F0293	LINIJA ZA PUNJENJE 5 KG BRAŠNA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	24.251,38				
F0294	VAGA VOLLENDA VM 3AH/P	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	44.466,47			15316	
F0300	Šivači stroj FISCHBEIN	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.693,97	NOVOTEX			
F0301	HORIZONTALNA CRPKA ELKO VC 253S	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.039,80	ELEKTROKOVINA d.o.o.			
F0303	MOBILNA SKELA SA KOTAČIMA-modul I,II	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	3.914,45				
F0318	MON 19 LN L197-monitor	UREDSKA OPREMA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0	HARNO d.o.o.			
F0323	VAGA SA PUNILICOM ZA ST.BRAŠNO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	16.368			DDT N 1422 07-11	
F0324	VAGA SA PUNILICOM ZA ST.BRAŠNO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	16.368			DDT N 1563 07-12	
F0325	BUHLER GRIZ STROJ I OST. OPREMA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	43.943,21			10184739	
F0326	BUHLER FILTER S PUHALOM I OS.OP.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	94.953,49			40004850	
F0327	BUHLER FILTER S PUHALOM I OS.OP.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	94.953,50			40006635	
F0329	LABORATORIJSKI MLIN	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	10.661,21			MLU-202	

F0330	UREĐAJ ZA DOZIRANJE PŠENICE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.985,06			MZAC-15(3)	
F0332	STROJ ZA OVIJANJE PALETA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	27.136,02			MICROWRAPTOR VPT FOLK	
F0333	VAGA OHAUS FD - LABORATORIJ	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.268,20	MARCO d.o.o.		2003409-6 CN	
F0334	VAGA OHAUS DEFENDER - PAKIRNICA	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.072,15	MARCO d.o.o.		0054524-6 KM	
F0335	DOZATOR ZA GLUTEN SDG 900	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	46.792,10				
F0336	MIKRODOZATOR EMCEtec GLD 87	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	38.749,85	ENZIM d.o.o.			
F0337	PAKERICA AUTOMATSKA 5 KG	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.094.337,98			682	
F0338	BUHLER-GRIZ STROJ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	85.280,87	BÜHLER AG		10155247	
F0339	BUHLER-GRIZ STROJ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	85.129,60	BÜHLER AG		10155243	
F0340	INSECTRON UREĐAJ I-310EX	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.815,80	KAMIKS EKO d.o.o.		I 112415	
F0341	INSECTRON UREĐAJ I-310EX	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.815,80	KAMIKS EKO	2011	I-112416	I-310EX
F0342	INSECTRON UREĐAJ I-310EX	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.815,80	KAMIKS EKO	2011	I-112418	I-310EX
F0343	INSECTRON UREĐAJ I-310EX	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.815,80	KAMIKS EKO	2011	I-112420	I-310EX
F0344	INSECTRON UREĐAJ I-310EX	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.815,80	KAMIKS EKO	2011	A 3903287	I-310EX
F0345	MOTOR ZA SITO BUHLER	PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ	8.652,07	MARANI	2011	46184130	

	4KW	OPREMA I POSTROJENJA	MLIN FARINA					
F0346	OTRESIVAČ MEKINJA S PLAŠTOM I MOTOROM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	23.991,67	MARANI	2011	81000580	
F0348	UREĐAJ ZA ŠIVANJE VREĆA 1-2-5-10KG	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	29.445	TRGOPAK	2012	11210	
F0349	DETEKTOR METALA U BRAŠNU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	67.140,83	ITALPACK	2012	815	
F0350	DETEKTOR METALA U BRAŠNU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	67.140,82	ITALPACK	2012	816	
F0352	SKLADIŠNI KONTEJNER	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	11.324,43	Kontejnerski sistemi	2012	H93-598	
F0353	PUMPA HIDROFORSKA VC 5S TRF	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.202,42	TERMOPLIN	2012	735	
F0354	PEDROLLO PUMPA dubinska 4SR6/17P 380V 22KW	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.866,45	PNP	2012	11J 6619 5018 4D	
F0356	DIGITALNI PLANIMETAR HAFF TIP 305	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.799,97	TRGOPAK	2012	16721	
F0357	PUNILICA BRAŠNA S VAGOM 25/1 TEHNIPES	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	26.581,25	nema podataka			
F0358	PUNILICA BRAŠNA S VAGOM 50/1 TEHNIPES	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	26.581,25	nema podataka			
F0360	PALETIZATOR SA TRANSPORTNOM TRAKOM -	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	105.479,29			1383/A	

F0362	KOMPRESSOR-3. KAT MLINA FARINA	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	41.135,98	KAESER KOMPR.	2012	AKS32 SC	
F0363	PLAZMA REZAČ METALNIH CIJEVI	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.698,72	PO ALATI	2012	NO-03667908	
F0366	ASPIRACIONI KANAL MVSQ-100	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	10.041,56	BUHLER	2005		MVSQ-100
F0367	KOMBINATOR MTKB 120/120 U	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	34.058,09	BUHLER	2005		MTKB 120/120
F0368	KOVITLAJUĆA KVASILICA MOZL 30/150	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	13.279,82	BUHLER	2005		MOZL 30/150
F0369	AUTOMATSKA KVASILICA MYFC	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	15.323,11	BUHLER	2005		MYFC
F0370	TEŽINSKI DOZATOR MZAH 12	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	10.394,24	BUHLER	2005		MZAH
F0371	KOMPL.UZVLAKA SA ZAUSTAVAMA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	13.790,64	BUHLER	2005		
F0374	PLANSKO SITO MPAK 1028	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	112.368,68	BUHLER	2005		MPAK 1028
F0375	ČISTILICA KRUPICE MORF 46/200	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	21.855,67	BUHLER	2005		MQRF 46/200
F0376	OTRESIVAČ POSIJA MKVA 5612K	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	11.134,67	BUHLER	2005		MKVA 5612K
F0377	KONTROLNO SITO ZA BIJELO BRAŠNO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	5.005,59	BUHLER	2005		MKZF 40/90E

F0379	PROTOČNA VAGA MSDG 140	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	6.890,21	BUHLER	2005		MSDG 140
F0381	VALJNA STOLICA MDDO 1250/300	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	57.027,03	BUHLER	2005		MDDM 1250/300
F0382	VALJNA STOLICA MDDM 1250/300	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	32.688,98	BUHLER	2005		MDDM 1250/300
F0383	VALJNA STOLICA MDDM 1250/250	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	63.623,21	BUHLER	2005		MDDM 1250/250
F0390	PUHALO ZA TRANSP.BRAŠNA+CJEVOVOD	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	18.213,93	BUHLER	2005	61-198403	MGGB
F0391	VALJNA STOLICA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	180.448,51	MARANI	2012	10133023	
F0399	PEĆ ZA ŽARENJE-LABORATORIJ	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	8.820,78	ESTHERM d.o.o.	2014		demiterm easy 9
F0405	SILOS SPIROMATIC za glatko brašno	OSTALI GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	822.685,75	SPIROMATIC	2014		SO.B.25.0450.125EX
F0406	SILOS SPIROMATIC za oštro brašno	OSTALI GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	822.685,77	SPIROMATIC	2014		
F0407	EXSTRACTOR BUHLER 1300/5	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	40.174,45	MARANI	2002	10077264	
F0408	FILTER ASPIRACIJE BUHLER 1300/500	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	50.205,75	MARANI	1990	40006636	MVRS 52/1800
F0409	TRANSPORTNA LINIJA 10 t/h	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	342.686,81	MARANI	2014		MPAQ 10/2

F0413	VALJNA STOLICA BUHLER 10160367	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	216.847,57	MARANI	2014	10160367	
F0414	VALJNA STOLICA BUHLER 10160364	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	214.598,75	MARANI	2014	10160364	
F0415	VALJNA STOLICA BUHLER 10160366	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	214.598,74	MARANI	2014	10160366	
F0416	VALJNA STOLICA BUHLER 10174935	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	214.598,74	MARANI	2014	10174935	
F0417	VALJNA STOLICA BUHLER 10174934	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	261.711,69	MARANI	2014	10174934	
F0419	LINIJA ZA ŠIVANJE ITALPACK 5/1	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	269.259,12	TECHNIPES	2014	14099	
F0440	OMATAČ PALETA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	38.023,51		2014	NR14080/PW	TH2000BW
F0441	SEPARATOR ZA PROČIŠĆAVANJE VODA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	18.992,40	LECOTECH	2015		SABPASS-OM6+24L/S
F0450	Mijeh za utovar krmnog brašna	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	78.597,34	F.M. SITO	2014		
F0453	Sustav za izuzimanje brašna iz čelije	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	271.209,92	ŠIVAK	2013		SUA608A
VI0147	PAKERICA BRAŠNA 1-2KG-IB885	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	76.760,93				IB885
VI0220	LINIJA PAKIRANJE 1/1 IT-IB3653	PROIZVODNA OPREMA I	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	230.736,05				IT-IB3653

		POSTROJENJA						
UKUPNO				**9.758.207,84**				

Pokretnine koje se nalaze u pogonu za preradu žitarica (Mlin Kopanica)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god.proizvodnje	serijski broj
K007	DOZATOR ZA PRAŠKASTE PROIZVODE	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	0			
K101	ELEVATOR ČISTIONICE HEID-3KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	118.066,67			
K102	ELEKTRONSKA PROTOČNA VAGA BÜHL	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	140.044,57			
K104	RIBALICA PŠENICE SA TARAROM BÜ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	85.662,73			
K105	FILTER ČISTIONICE SA PRIPADAJU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	134.679,53			
K106	VODORAVNI LANČANI TRANSPORTER	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	32.689,34			
K107	PUŽ ZA VLAŽENJE PŠENICE BÜHLER	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	24.210,84			
K108	KOREKTOR PNEUMATSKOG TRANSPORT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	137.541,87			
K109	VISOKOTLAČNI	PROIZVODNA	Granolio d.d.,PJ	17.426,92			

	VENTILATOR PILLER	OPREMA I POSTROJENJA	MLIN KOPANICA				
K110	PLANSKO SITO DESETODIJELNO BÜH	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	330.727,07			
K111	FILTER MLINA S VENTILATOROM BÜ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	107.707,96			
K112	VIBRO SITO BÜHLER MKVA 3610 M	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	35.448,37			
K113	UREĐAJ ZA ZATEZANJA SVILA NA O	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	21.497,88			
K114	SEPARATOR NEČISTOĆA IZ PŠENICE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	90.445,11			
K115	PUŽEVI ZA TRANS.PŠENICE IZ ČIS	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	5.815,30			
K116	UREĐAJ ZA DODATNO VLAŽENJE ŽIT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	45.645,03			
K117	ČISTILICA GRIZA BÜHLER MQRF 46	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	142.648,16			
K118	OTRESIVAČ POSIJA BÜHLER MKLA 4	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	30.501,24			
K119	OTRESIVAČ POSIJA BÜHLER MKLA 4	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	56.569,11			
K120	SABIRNI PUŽ TRODJELNI MFAS 200	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	77.848,41			

K121	IZDVAJAČ KAMENA BÜHLER MTSC 65	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	81.108,69			
K122	DOZATOR BRAŠNA IZ FILTERA BÜHL	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	32.660,73			
K124	MJERAČ SPEC.TEŽINE,VLAGE I TEM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	127.961,75			
K126	VALJNA STOLICA BÜHLER AIRTRONI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	172.616,84			
K127	VALJNA STOLICA BÜHLER AIRTRONI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	123.913,43			
K128	VALJNA STOLICA BÜHLER AIRTRONI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	556.729,15			
K129	ELEKTROORMAR ČISTIONICE, MLINA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	310.424,97			
K134	PUŽEVI ZA TRANSPORT BRAŠNA U P	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	7.014,72			
K138	AUTOMATSKI DOZATORI ZA IZUZIM.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	67.969,47			
K139	PUŽEVI ZA TRANSPORT PŠENICE -4	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	24.929,67			
K140	POGONSKI MOTORI VALJNIH STOLIC	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	62.684,40			
K143	PUHALO PNEUM.TRANS.PŠEN. I BRA	PROIZVODNA OPREMA I	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	118.261,62			

		POSTROJENJA					
K144	DOBOŠASTI DETAŠER BÜHLER - 3 K	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	47.404,08			
K145	STRATODETAŠER BÜHLER - 3 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	46.444,05			
K146	MLIN ČEKIĆAR BÜHLER MJSA 60/18	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	36.873,74			
K147	POMOĆNA VAGA 1-100 KG	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	1.264,58			
K148	VIBROIZUZIMAČ BRAŠNA IZ ĆELIJA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	49.318,62			
K149	PUŽEVI ZA TRANSPORT BRAŠNA U P	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	32.333,17			
K150	PUHALO ZA PNEUM.TRANS.BRAŠ.IZ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	53.848,19			
K151	TRANSPORTNA TRAKA ZA UTOVAR VR	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	39.522,39			
K152	SABIRNA TRANSPORTNA TRAKA ISPO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	10.044,24			
K154	PUŽEVI ZA UTOVAR BRAŠNA U RINF	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	42.694,55			
K155	ELEKTROORMAR EL.VAGA SA PUNIL.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	117.081,18			
K156	SPREMNIK PRAZNIH VREĆA	PROIZVODNA	Granolio d.d.,PJ	36.957,01			

	ZA PAKI	OPREMA I POSTROJENJA	MLIN KOPANICA				
K157	EL.VAGA 25-50 KG TECHNIPES SA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	306.140,93			
K158	4 SPREMNIKA ZA BRAŠ. SA PUŽEM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	85.654,79			
K159	AUTOMATSKI PALETIZATOR SA UREĐ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	197.064,53			
K160	ELEVATOR ZA STOČNO BRAŠNO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	6.002,06			
K171	ELEKTROORMAR SILOSA BELIŠĆE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	209.279,85			
K172	ELEKTROORMAR SUŠARE STELA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	20.631,52			
K173	USIPNI KOŠ SILOSA SA LANČ.TRAN	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	110.130,12			
K174	PREČISTAČ ŽITARICA I ULJARICA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	78.488,19			
K176	DVOSTUPANJSKA SUŠARA STELA 15	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	287.499,88			
K177	TAMPON ĆELIJA SUŠARE SA LANČ.T	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	40.543,66			
K179	SILOSNE ĆELIJE ZA PŠEN. 1500 M	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	219.012,44			

K180	ELEVATOR ZA DIZANJE PŠENICE U	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	20.720,28			
K181	SABIRNI LANČANI TRNSPORTER	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	30.026,14			
K182	ELEVATOR ZA DIZANJE PŠENICE U	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	17.747,14			
K183	LANČANI TRANSPORT.ZA TRANS.PŠE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	148.524,70			
K185	LANČANI TRANSPORTER ZA PUNJ.SI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	11.545,50			
K187	UREĐAJ ZA HLAĐ.ROBE U SILOSU G	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	100.546,90			
K189	UREĐAJ ZA UZORKOVANJE PŠENICE	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	12.551,86			
K190	KOLSKA VAGA VAGE ZAGREB MJ 100	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	1.099.178,36			
K203	UREĐAJ ZA UKLANJANJE ŽELJEZA I	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	2.930,29			
K226	LABORATORIJSKA VAGA DB/502/A	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	3.679,81			
K227	LABORATORIJSKA VAGA METER AB 1	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	5.381,61			
K228	PEĆ ZA ŽARENJE MEDLIN NABER	POKUĆSTVO I POSLOVNI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	0			
K230	FARINOGRAF BRABENDER	POKUĆSTVO I POSLOVNI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	0			

K239	EXTENZOGRAM BRABENDER	POKUČSTVO I POSLOVNI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	0			
K259	PNEUMATSKA LINIJA ZA TRANSPORT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	108.702,94			
K287	VALJANA STOLICA MDDO 1250	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	115.620,27			
K288	VALJANA STOLICA MDDM 1250	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	124.913,59			
K289	ŠESTODJEL.PLAN.SITO MPAK 628	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	263.496,81			
K290	ČISTILICA KRUPICE MQRF 46/200	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	51.287,55			
K294	TLAČNA PNEUM.LINIJA BRAŠNA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	71.837,84			
K332	DOZATOR ZA GLUTEN SDG 160	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	40.700	TRGOPAK		2
K342	RUČNI VILIČAR STILL HPT-25 DUPLI	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	2.581,30	STILL		HLI0050589
K343	ŠTAMPAČ EPSON LQ 570-ODVAGA	UREDSKA OPREMA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	617,35	EPSON		CLHT046342
K344	DISPLEY VAGE AVERY WEIGH-TRONIX	UREDSKA OPREMA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	8.160,65	VAGE		131850317/94106
K345	ELEKTROMOTOR OD VALJNE STOLICE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	21.691,51	MOTORNA TEHNIKA		3724308001
K348	KOVITLAJUĆA KVASILICA MOZL 30/150	PROIZVODNA OPREMA I	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	12.527,20	BUHLER		

		POSTROJENJA					
K349	VALJNA STOLICA MDDO 1250/300	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	83.253,36	BUHLER		10411935
K350	VALJNA STOLICA MDDM 1250/250	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	79.480,30	BUHLER		10411944
K351	VALJNA STOLICA MDDM 1250/250	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	79.480,30	BUHLER		10412020
K352	6-DJELNO PLANSKO SITO MPAK-628	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	90.561,36	BUHLER		10007113
K355	TLAČNA PNEUMATSKA LINIJA BRAŠNA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	31.190,16	BUHLER		
K369	Dozator za gluten SDG 160	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	68.633,32	TRGOPAK		
VI0112	SUŠAČ KAES.TC44 230/1/50-IB845	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	4.449,46			
VI0145	STROJ ZA OVIJANJ.PALETA-IB882	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	9.407,04			
UKUPNO				**8.117.110,22**			

Pokretnine koje se nalaze u pogonu za preradu žitarica (Grubišno Polje)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god.proizvodnje	serijski broj	model
P0018	PLANSKA SITA 4 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	53.741,87			2581	
P0019	ČISTIL. KRUPICE S E. MOTOROM 3	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	31.612,86			2582	
P0020	DIGITALNA VAGA	POGONSKI INVENTAR	GRUBIŠNO POLJE	2.001,71			2583	
P0021	DOZATORI PŠENICE 6 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	993,57			2584	
P0022	PUŽEVI ZA TRAN.STOČ.BRAŠNA 11	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	19.013,03			2585	
P0023	ELEKTROMOTOR 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	20.354,91			2586	
P0024	ELEVATORA 13 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	24.612,99			2587	
P0058	SILOSNA VAGA 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	3.612,51			2647	
P0059	SITO ZA BRAŠNO 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	451,56			2648	
P0060	SITO ZA SITNO PAK. 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I	GRUBIŠNO POLJE	451,56			2649	

		POSTROJENJA						
P0064	STROJ ZA HOLIPE 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	71.547,33			2653	
P0065	STROJ ZA SITNO PAKOVANJE 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	1.580,67			2654	
P0066	STROJ ZA ŠIVANJE VREĆA 3 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	1.502,97			2655	
P0067	STROJ ZA UVREĆAVANJE 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	5.174,21			2656	
P0068	STROJ ZA VARENJE VREĆICA 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	4.257,60			2657	
P0077	9 KOM UDVOJENIH VALJČ.STOLICA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	94.838,01			2666	
P0080	USIPNI KOŠ 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	15.633,62			2669	
P0081	VAGE 3 KOM	POGONSKI INVENTAR	GRUBIŠNO POLJE	1.513,17			2670	
P0090	ASPIRATER 1 KOM	POGONSKI INVENTAR	GRUBIŠNO POLJE	4.967,64			2576	
P0095	ELEKTRON. MOSNA CEST. VAGA	OSTALI GRAĐEVINSKI OBJEKTI	GRUBIŠNO POLJE	119.922,50			MJ100CB-50T	
UKUPNO				**477.784,29**				

Pokretnine koje se nalaze na pisti (Bijelo Brdo)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god.proizvodnje	serijski broj	model
BB006	MOSNA CESTOVNA VAGA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	PISTA BIJELO BRDO	120.326,05	VAGE - d.o.o.	01.07.2012	MJ100-50T 12855	
UKUPNO				**120.326,05**				

Pokretnine koje se nalaze na pisti (Čeminac)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god.proizvodnje	serijski broj	model
Č007	MOSNA CESTOVNA VAGA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	PISTA ČEMINAC	124.135,76	VAGE-d.o.o.	01.07.2012	MJ100-50T 12856	
Č030	TRANSPORTNA LANČANA TRAKA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	PISTA ČEMINAC	60.640,68	ČALOPEK STROJOBRA VARSTVO d.o.o	01.07.2013	LT9000	
UKUPNO				**184.776,44**				

Pokretnine koje se nalaze na farmi muznih krava (Veliki Zdenci)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god.proizvodnje	serijski broj	model
Z0020	12 KOM.TERMOPOJILICA 640 2 KUG	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	16.216				640-2
Z0021	70 KOM.TERMO POJILICA,630 1 KU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	58.686,30				630-1
Z0031	OPR. ZA IZMUZIŠTE OBLIKA RIB.K	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	760.659,54				
Z0032	STERILIZATOR SUHI 40L.	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	924,75	oktal pharma		290345	
Z0034	MIKROSKOP MONOK.40-1024X+SVJET	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	403,65	oktal pharma			MDE 51-01000
Z0038	ULTRAZVUK S REK.SONDOM 1015013	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	5.822,12	centar za reprod.u stočarstvu		1015013	
Z0114	NAPRAVA ZA DIZANJE KRAVE	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	209,42	gea			
Z0121	SUSTAV ZA VENTILACIJU I HLAĐENJE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	89.680,09	aurora italia			
Z0122	PRIJENOSNI MUZNI UREĐAJ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	9.469,40	gea			
Z0123	AGREGAT DIESEL ELEKTRIČNI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	90.645,61	iveco		100313	PDEA 125 A IVECO NEF

Z0156	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0157	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0158	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0159	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0160	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0161	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0162	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0163	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0164	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0165	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0171	LACTOSAN S-L/uređaj za anal. mlijeka	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	1.903,91	gea		2060W	
Z0172	SUSTAV ZA MUŽNJU OTELJEN.KRAVA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	11.694,02	gea			
Z0194	JASLE ZA HRANIDBENI STOL TIP EH	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	79.852,73	gea	2011		TIP EH
Z0202	UREĐAJ ZA FILTRACIJU VODE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	210.682,25	cwg			CWG FILT/TYP07-OF
Z0203	BOKSOVI ZA KRAVE 502 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	310.804,92	GEA			2D OPTIMA

Z0204	MIKSER ZA MIJEŠANJE GNOJA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	12.230,11	GEA			
Z0205	KRMNE ZABRANE METALNE 344 M	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	33.298,79	gea			
Z0209	SUSTAV ZA IZGNOJAVANJE 2 SETA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	139.815,32	GEA			
Z0210	PUMPA ZA PREPUMPAVANJE GNOJA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	37.203,40				
Z0265	SUSTAV RUMINACT ZA PRAĆENJE KRAVA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	196.468,99		2013	MB11HRHRXX006119	
Z0275	ELEKTRO. MOSNA CESTOVNA VAGA DIM. 18X3 M	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	148.482,53	vage		1301502747TV.BR.13939	MJ100CB TIP E1205

PRILOG 9

Izjava o neisplati [dividende/dobiti]

Privredna banka Zagreb d.d.
n/p [*]
Radnička 50, Zagreb
Faks: +385 (01) [*]

Datum: [*]

Predmet: Izjava o neisplati [dividende/dobiti]

Poštovani,

Pozivamo se na Ugovor o dugoročnom klupskom kreditu u iznosu od HRK 300.000.000,00 sklopljen dana [*] godine između društva Granolio d.d. kao Kreditoprimatelja i ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Privredne banke Zagreb d.d., i Zagrebačke banke d.d. kao Kreditodavatelja te Privredne banke Zagreb d.d. kao Agenta ("Ugovor o kreditu"). Pojmovi utvrđeni u Ugovoru o kreditu imaju isto značenje i u ovoj Izjavi.

Ovime [ja/mi] [*ime i prezime/tvrtka*], [*adresa*], OIB: [*], kao [dioničar/član] društva [*] (dalje: "Društvo"), izjavljujemo da, sukladno odredbama Ugovora o kreditu, bez prethodne pisane suglasnosti Agenta, nećemo predlagati isplatu [dividende/dobiti] za vrijeme trajanja Ugovora o kreditu niti donositi ikakve odluke koje bi za učinak mogle imati isplatu [dividende/dobiti], odnosno glasovati na skupštini Društva za isplatu [dividende/dobiti].

U Zagrebu, _dana [*] godine

[*ime i prezime/tvrtka*]

---

[*], [*]

PRILOG 10

Popis polica osiguranja

red. br.	STARA POLICA	NOVA POLICA	PREDMET OSIGURANJA	GRUPA OSIGURANJA	VRIJEME OSIGURANJA	OSIGUR. SVOTA (HRK)	ISTEK	IZNOS PREMIJE (HRK)	OSIGURANIK	MJESTO	VINKULIRANA
1	08-0000009724	08-0000011150	silosi,sušare,pomoćne zgrade,oprema	od požara	24.02.2009.-07.10.2019.	34.273.047,35	07.10.2015.	15.909,23	Kreditoprimatelj	Bjeliš	PBZ
3	08-0000009727	08-0000011116	građ.objekt i oprema Budmanljeva	od požara	21.04.2009.-21.04.2019.	3.100.000,00	07.10.2015.	853,33	Kreditoprimatelj	Zagreb	ERSTE BANK
5	09-0000007491	09-0000008300	namještaj i aparati-Budmanljeva	provalna krađa i razbojstvo	21.04.2009.-07.10.2019.	100.000,00	07.10.2015.	850,50	Kreditoprimatelj	Zagreb	ERSTE BANK
6	08-0000009728	08-0000011118	građ.objekt i oprema V.Kopanica	od požara	21.04.2009.-21.04.2019.	28.265.803,30	07.10.2015.	12.821,36	Kreditoprimatelj	Kopanica	ADRIA, PBZ,HBOR
7	08-0000009735	08-0000013463	građ.objekti-silos i mlin+sva oprema bez vozila	od požara	23.06.2009.-07.10.2019.	24.843.811,77	07.10.2015.	11.915,53	Prerada Žitarica d.o.o.	Prerada žitarica	PBZ
8	08-0000009736	08-0000013464	građ.objekti-silos i mlin+sva oprema bez vozila	potres	07.10.2014.-07.10.2015.	24.843.811,17	07.10.2015.	5.420,64	Prerada Žitarica d.o.o.	Prerada žitarica	PBZ
9	09-0000007498	09-0000008326	namještaj, strojevi i aparati i inventar	provalna krađa i razbojstvo	23.06.2009.-07.10.2019.	50.000,00	07.10.2015.	428,25	Prerada Žitarica d.o.o.	Prerada žitarica	PBZ
10	08-0000009742	08-0000011125	građ.objekti+sva oprema bez vozila i izmuzišta	od požara	23.06.2009.-07.10.2019.	30.439.028,74	07.10.2015.	11.001,73	Zdenačka Farma d.o.o.	Zdenačka Farma	ERSTE BANK I HBOR
11	09-0000007500	09-0000008309	namještaj i aparati,inventar osim opreme izmuzišta	provalna krađa i razbojstvo	23.06.2009.-07.10.2019.	100.000,00	07.10.2015.	850,50	Zdenačka Farma d.o.o.	Zdenačka Farma	ERSTE BANK
12	08-0000009743	08-0000011126	građ.objekti+sva oprema bez vozila i izmuzišta	potres	07.10.2014.-07.10.2015.	30.439.028,74	07.10.2015.	6.441,00	Zdenačka Farma d.o.o.	Zdenačka Farma	ERSTE BANK
15	08-0000009718	08-0000011112	građ.objekt i oprema Farina	od požara	30.10.2009.-07.10.2019.	42.171.677,03	07.10.2015.	19.155,31	Kreditoprimatelj	Farina	ERSTE,ADRIA, PBZ,HBOR
								325.426,22			

13.365,00 €

DODATAK 1

UGOVORU O DUGOROČNOM KUNSKOM KLUPSKOM KREDITU
u iznosu od 300.000.000 HRK

između

(1) Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge
kao kreditoprimatelja i založnog dužnika

(2) HRVOJA FILIPOVIĆA
(3) ZDENAČKA FARMA d.o.o.
(4) PRERADA ŽITARICA d.o.o.
kao založnih dužnika

(5) PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKOG DRUŠTVA i
(6) Erste&Steiermärkische Bank d.d. i
(7) ZAGREBAČKE BANKE D.D.
kao mandatiranih aranžera i kreditodavatelja

i

(8) PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKOG DRUŠTVA
kao agenta

Zagreb, 28. prosinac 2016.

Ovaj DODATAK 1 Ugovoru sklopljen je u Zagrebu, dana 28. prosinca 2016. godine

IZMEĐU:

(1) **Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge**, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080111595, OIB 59064993527, sa sjedištem u Zagrebu, Budmanijeva 5, kao Kreditoprimatelj i založnog dužnika ("**Kreditoprimatelj**");

(2) **g. Hrvoja Filipovića,** OIB 37100676893, s prebivalištem u Zagrebu, Pantovčak 178 b, kao založni dužnik; i

ZDENAČKA FARMA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlijeka, uzgoj stoke i poljodjelsku proizvodnju, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010061795, OIB 35460243768, sa sjedištem u Velikim Zdencima (Grad Grubišno Polje), Mate Lovraka 118/b

PRERADA ŽITARICA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlinarskih proizvoda i stočne hrane, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010061800, OIB: 03408544016, sa sjedištem u Grubišnom Polju (Grad Grubišno Polje), Braće Radića 45 ("**Založni dužnici**", odnosno svaki pojedinačno "**Založni dužnik**");

(3) **PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO**, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080002817, OIB 02535697732, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 50;

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem subjekta upisa 040001037, OIB 23057039320, sa sjedištem u Rijeci, Jadranski trg 3/a; i

ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080000014, OIB 92963223473, sa sjedištem u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 10, kao Mandatirani Aranžeri i Kreditodavatelji ("**Aranžeri**" ili "**Kreditodavatelji**" odnosno svaki pojedinačno "**Aranžer**" ili "**Kreditodavatelj**");

(4) **PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO,** upisana u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080002817, OIB 02535697732, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 50, kao agent (u tom svojstvu, "**Agent**").

ČLANAK 1. - UVODNE ODREDBE

1.1. Uvodna utvrđenja

1.1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su:

a. dana 31. srpnja 2015. godine sklopili Ugovor o dugoročnom klupskom kreditu u najvišem iznosu od 300.000.000,00 HRK ("**Ugovor**");

b. dana 3. kolovoza 2015. godine sklopili Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, pokretninama, dionicama, poslovnim udjelima i žigovima, koji je solemniziran po javnoj bilježnici Vesni Pučar iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-13090/15 ("**Sporazuma**").

1.1.2. Namjera je Ugovornih strana sklopiti ovaj Dodatak 1 Ugovoru o dugoročnom kunskom klupskom kreditu u iznosu od 300.000.000 HRK (dalje u tekstu: "**Dodatak 1**" ili "**ovaj Dodatak 1**") kako bi se izmijenile pojedine odredbe Ugovora.

1.1.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se ovaj Dodatak 1 smatrati sastavnim dijelom Ugovora i Financijskim dokumentom (kako je taj pojam definiran u Ugovoru).

1.2. Izjave i jamstva

1.2.1. Kreditoprimatelj i Založni dužnici ovime, na odgovarajući način, ponavljaju sve izjave i jamstva dana u Ugovoru, uključujući ali ne ograničavajući se na izjave i jamstva dana u članku 9.1. Ugovora.

1.2.2. Kreditoprimatelj, odnosno Založni dužnici nadalje izjavljuju i jamče kako slijedi:

a. da imaju sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Dodatka 1;

b. da sklapanje ovog bilo kojeg Financijskog dokumenta nije protivno propisima i/ili Statutu i/ili drugim općim aktima Kreditoprimatelja i založnih te ugovorima u kojima je Kreditoprimatelj ili pojedini Založni dužnik jedna od ugovornih strana;

c. da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su temeljem zakona i drugih propisa potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Dodatka 1 pravovaljane;
d. da sve isprave koje je Kreditoprimatelj prije sklapanja ovog Dodatka 1 dostavio Kreditodavateljima i/ili Agentu u preslici, odgovaraju u cijelosti originalima takvih isprava;
e. da je sadržaj svih isprava koje je Kreditoprimatelj prije sklapanja ovog Dodatka 1 dostavio Kreditodavateljima i/ili Agentu, bilo u originalu ili u preslici, točan, istinit i potpun te da ne dovodi u zabludu u pogledu činjenica koje su relevantne za donošenje odluka vezanih uz zaključenje i izvršenje ovog Ugovora.

1.2.3. Kreditoprimatelj i Založni dužnici potvrđuju da su upoznati da Kreditodavatelji sklapaju ovaj Dodatak 1 oslanjajući se na njihove izjave dane u Ugovoru i ovom Dodatku 1.

1.2.4. Ukoliko se pokaže da su izjave i jamstva dana od strane Kreditoprimatelj i Založni dužnici u bilo kojem Financijskom dokumentu netočna, nepotpuna ili dovode u zabludu, isto će se smatrati Slučajem povrede Ugovora u smislu članka 10.1. Ugovora.

Članak 2. - IZMJENE UGOVORA

Ovim Dodatkom 1 Ugovorne strane sporazumno mijenjaju sljedeće odredbe Ugovora na način kako je navedeno u sljedećim stavcima ovog članka 2:

2.1. Otplata Tranše B Kredita

2.1.1. Ugovorne strane suglasno mijenjaju način otplate Tranše B Kredita te, s danom stupanja na snagu ovog Dodatka 1, mijenjaju odredbu stavka 4.1.2. Ugovora tako da ista sada glasi:

> "***4.1.2.*** *Kreditoprimatelj je dužan otplatiti cjelokupni iskorišteni iznos glavnice Tranše B Kredita u roku od 10 godina od dana prvog korištenja Kredita, na način i u rokovima kako je to predviđeno ovim Ugovorom.*"

te mijenjaju odredbu stavka 4.2.2. Ugovora tako da ista sada glasi:

> "***4.2.2.*** *Kreditoprimatelj je dužan otplatiti cjelokupni iskorišteni iznos glavnice Tranše B Kredita u 30 nejednakih, tromjesečnih rata, od kojih prva dospijeva dana 7. svibnja 2018. godine, a sve u skladu s Otplatnim planom priloženim ovom Ugovoru u njegovom Prilogu 5.*"

2.1.2. Ugovorne strane suglasno mijenjaju i Otplatni plan sadržan u Prilogu 5 Ugovora u dijelu koji se odnosi na otplatu Tranše B Kredita tako da se isti zamjenjuje s Otplatnim planom sadržanim u Prilogu 1 ovom Dodatku 1. Svako pozivanje na Otplatni plan ili na Prilog 5 Ugovora u bilo kojem Financijskom dokumentu će se smatrati pozivanjem na Otplatni plan sadržan u Prilog 1 ovom Dodatku 1.

2.1.3. Radi izbjegavanja eventualne dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju da izmjene stavaka 4.1.2. i 4.2.2. Ugovora te Priloga 5 Ugovora neće utjecati na odredbu iz članka 8.9 Ugovora (kako je ista izmijenjena stavkom 2.3.1. ovog Dodatka 1) te će se sav prihod od prodaje udjela u ZDENKA-mliječni proizvodi d.o.o. u skladu sa stavkom 8.9. Ugovora usmjeriti u prijevremenu otplatu Tranše B Kredita neovisno o konačnom dospijeću Tranše B Kredita i Otplatnom planu sadržanom u Prilogu 5 Ugovora.

2.2. Marža

2.2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Marža na dan sklapanja ovog Dodatka 1 iznosi 5,75 postotnih poena godišnje.

2.2.2. Pod uvjetom da je Kreditoprimatelj, prema slobodnoj ocjeni Kreditodavatelja, ispunio Poslovni plan za 2016. godinu na razini Granolio grupe, Ugovorne strane suglasno mijenjaju odredbu stavka 5.2.2. Ugovora tako da ista glasi:

> "***5.2.2.*** *Ukoliko Kreditoprimatelj ispuni slijedeće uvjete, a što će Agent utvrditi temeljem posljednjih revidiranih godišnjih izvješća i Potvrde o sukladnosti (dostavljenih u skladu s odredbom stavka 8.6. ovog Ugovora) te druge dokumentacije koju Agent može razumno zatražiti od Kreditoprimatelja, Marža se može korigirati kako slijedi:*

a. *ukoliko mu je omjer neto duga prema EBITDA (NFD/EBITDA) na razini Granolio grupe manji od ili jednako 6,5 ali više od 6,4, tada će se Marža koja će se primjenjivati od idućeg Kamatnog razdoblja korigirati tako da iznosi 5,25 postotnih poena godišnje;*
b. *ukoliko mu je omjer neto duga prema EBITDA (NFD/EBITDA) na razini Granolio grupe manji od ili jednako 6,4 ali više od 4,5, tada će se Marža koja će se primjenjivati od idućeg Kamatnog razdoblja korigirati tako da iznosi 4,85 postotnih poena godišnje;*
c. *ukoliko mu je omjer neto duga prema EBITDA (NFD/EBITDA) na razini Granolio grupe manji od ili jednako 4,5 ali više od 4,0, tada će se Marža koja će se primjenjivati od idućeg Kamatnog razdoblja korigirati tako da iznosi 4,60 postotnih poena godišnje;*
d. *ukoliko mu je omjer neto duga prema EBITDA (NFD/EBITDA) na razini Granolio grupe manji od ili jednako 4,0 ali više od 3,5, tada će se Marža koja će se primjenjivati od idućeg Kamatnog razdoblja korigirati tako da iznosi 4,40 postotnih poena godišnje;*
e. *ukoliko mu je omjer neto duga prema EBITDA (NFD/EBITDA) na razini Granolio grupe manji od ili jednako 3,5 tada će se Marža koja će se primjenjivati od idućeg Kamatnog razdoblja korigirati tako da iznosi 3,75 postotnih poena godišnje."*

2.2.3. Ako Kreditodavatelji ocjene da je Kreditoprimatelj ispunio Poslovni plan za 2016. godinu na razini Granolio grupe, izmjena stavka 5.2.2. Ugovora sadržana u stavku 2.2.2. ovog Dodatka će proizvoditi pravne učinke počevši od prvog kamatnog razdoblja koje slijedi nakon primitka nerevidiranih konsolidiranih godišnjih financijskih izvještaja Kreditoprimatelja i Granolio grupe za 2016. godinu od strane Agenta.

2.2.4. Ako Kreditodavatelji, prema svojoj slobodnoj ocjeni, budu mišljenja da Kreditoprimatelj nije ispunio Poslovni plan za 2016. godinu na razini Granolio grupe, odredba stavka 5.2.2. Ugovora se neće mijenjati u skladu sa stavkom 2.2.2. ovog Dodatka, o čemu će Agent obavijestiti Kreditoprimatelja.

2.2.5. Ako odredba članka 5.2.2. Ugovora bude izmijenjena u skladu s člankom 2.2.2. ovog Dodatka, Marža će se za prvo kamatno razdoblje koje slijedi nakon primitka nerevidiranih konsolidiranih godišnjih financijskih izvještaja Kreditoprimatelja i Granolio grupe za 2016. godinu od strane Agenta, privremeno korigirati već za navedeno kamatno razdoblje u skladu s člankom 5.2.2. Ugovora

(kako je isti izmijenjen člankom 2.2.2. ovog Dodatka), neovisno o tome što Kreditoprimatelj tada još nije dostavio revidirana konsolidirana godišnja izvješća i Potvrdu o sukladnosti u skladu s odredbom stavka 8.6. Ugovora. Takvo privremeno korigiranje Marže će biti podložno konačnoj provjeri i potvrdi od strane Agenta, nakon što Kreditoprimatelj dostavi Agentu revidirana konsolidirana godišnja izvješća i Potvrdu o sukladnosti u skladu s odredbom stavka 8.6. Ugovora.

2.2.6. Ukoliko se, nakon primitka revidiranih konsolidiranih godišnjih izvješća i Potvrde o sukladnosti od strane Agenta u skladu s odredbom stavka 8.6. Ugovora, pokaže da je omjer neto duga prema EBITDA (NFD/EBITDA) Kreditoprimatelja veći nego što to proizlazi iz nerevidiranih konsolidiranih godišnjih financijskih izvještaja Kreditoprimatelja za 2016. godinu, a temeljem kojih je Marža korigirana u skladu sa stavkom 2.2.4. ovog Dodatka, Kreditoprimatelj se obvezuje, u roku od 15 kalendarskih dana od dana kada ga Agent na to pozove, nadoplatiti razliku kamata za ta Kamatna razdoblja uzimajući u obzir iznose kamata koji su izračunati prema privremeno korigiranim kamatnim stopama temeljem nerevidiranih konsolidiranih godišnjih financijskih izvješća Kreditodavatelja za 2016. godinu te iznosa kamata koji se izračunavaju uzimajući u obzir revidirana konsolidirana financijska izvješća Kreditoprimatelja za 2016. godinu.

2.3. Prodaja društva ZDENKA-mliječni proizvodi d.o.o.

2.3.1. Ugovorne strane, s danom stupanja na snagu ovog Dodatka 1, suglasno mijenjaju odredbu stavka 8.9.1. Ugovora na način da produžuju rok u kojem treba finalizirati prodaju svih udjela koje Kreditoprimatelj drži u društvu ZDENKA-mliječni proizvodi društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mliječnih proizvoda, trgovinu i usluge do dana 31. prosinca 2018. godine, tako da ista nakon izmjene glasi:

> "***8.9.1.*** *Kreditoprimatelj se obvezuje, u roku od 180 kalendarskih dana od dana sklapanja ovog Ugovora, inicirati prodaju svih udjela koje drži u društvu ZDENKA-mliječni proizvodi društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mliječnih proizvoda, trgovinu i usluge, sa sjedištem u Velikim Zdencima (Grad Grubišno Polje), Trg Kralja Tomislava 15, upisano u Sudskom registru Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta 010048425, OIB: 45651553790; te sav tako ostvareni prihod, odmah iskoristiti za zatvaranje obveza po Tranši B Kredita, neovisno o*

dospijeću tražbine po Tranši B, a najkasnije do dana 31. prosinca 2018. godine."

2.4. Financijski pokazatelji

2.4.1. Ugovorne strane suglasno mijenjaju odredbu stavka 8.10.1. Ugovora na način da se godišnji iznos ulaganja prati samo na nivou Granolio grupe, umjesto na nivou Kreditoprimatelja, tako da ista nakon izmjene glasi:

*"**8.10.1.** U razdoblju od 1. siječnja 2017. godine do 31. prosinca 2025. godine, godišnji iznos kapitalnih ulaganja svih članica Granolio grupe zajedno ne smije prijeći iznos od 15.000.000,00 HRK za svaku pojedinu godinu, s tim da pokazatelj otplate duga (DSCR) nakon takvih kapitalnih ulaganja za sve članice Granolio grupe na konsolidiranoj osnovi mora biti veći od 1,00x. Iznimno, godišnji iznos kapitalnih ulaganja svih članica Granolio grupe zajedno u pojedinoj godini tijekom navedenog razdoblja može premašiti iznos od 15.000.000,00 HRK, ali isključivo uz prethodnu pisanu suglasnosti Kreditodavatelja (koja se daje putem Agenta), s time da pokazatelj otplate duga (DSCR) na konsolidiranoj razini za sve članice Granolio grupe, bez obzira na takvo prekoračenje najvišeg dopuštenog iznosa kapitalnih ulaganja u pojedinoj godini, mora ostati veći od 1,00x. Za potrebe ovog stavka 8.10.1., te bez utjecaja na odredbu stavka 8.10.7. ovog Ugovora, pokazatelj otplate duga (DSCR) na konsolidiranoj osnovi za sve članice Granolio grupe izračunavat će se za svaku pojedinu godinu na temelju revidiranih konsolidiranih godišnjih izvještaja Kreditodavatelja i Granolio grupe za odnosnu godinu, s time da izvršena kapitalna ulaganja moraju biti iskazana u konsolidiranom izvješću o novčanom toku."*

2.4.2. Izmjena stavka 8.10.1. Ugovora sadržana u stavku 2.4.1. ovog Dodatka će proizvoditi pravne učinke počevši od 1. siječnja 2017. godine (uključujući i taj dan).

2.4.3. Iznimno od odredbe članka 8.10.1. Ugovora, godišnji iznos kapitalnih ulaganja svih članica Granolio grupe zajedno u 2016. godini ne smije prijeći iznos od 16.200.000,00 HRK, s tim da pokazatelj otplate duga (DSCR) nakon takvih kapitalnih ulaganja za sve članice Granolio grupe na konsolidiranoj osnovi mora biti veći od 1,00x. Za potrebe ovog stavka 2.4.3., te bez utjecaja na odredbu stavka 8.10.7. Ugovora, pokazatelj otplate duga (DSCR) na konsolidiranoj osnovi

za sve članice Granolio grupe izračunavat će se za 2016. godinu na temelju revidiranih konsolidiranih godišnjih izvještaja Kreditodavatelja i Granolio grupe za 2016. godinu, s time da izvršena kapitalna ulaganja moraju biti iskazana u konsolidiranom izvješću o novčanom toku.

2.4.4. Ugovorne strane, suglasno mijenjaju odredbu stavka 8.10.2. Ugovora na način da mijenjaju najviše omjere godišnje razine zaduženosti Granolio grupe za 2017. i 2018. godinu te ugovaraju najviše dopuštene omjere godišnje razine zaduženosti Granolio grupe za 2019. i 2020. godinu, tako da ista nakon izmjene glasi:

"***8.10.2.*** *Godišnja razina zaduženosti Granolio grupe ne smije prijeći:*

a. *Neto financijski dug/EBITDA za 2015. godinu = max 6,30x;*
b. *Neto financijski dug/EBITDA za 2016. godinu = max 6,50x;*
c. *Neto financijski dug/EBITDA za 2017. godinu = max 5,72x;*
d. *Neto financijski dug/EBITDA za 2018. godinu = max 5,15x;*
e. *Neto financijski dug/EBITDA za 2019. godinu = max 4,70x;*
f. *Neto financijski dug/EBITDA za 2020. godinu = max 4,20x.*"

2.4.5. Neovisno o odredbi stavka 2.4.4. ovog Dodatka 1, visina pokazatelja iz članka 8.10. Ugovora će se, u skladu sa stavkom 8.10.4. Ugovora, utvrditi za novo četverogodišnje razdoblje (uključujući i za 2019. i 2020. godinu), najkasnije do dana 31. prosinca 2018. godine.

2.4.6. Ugovorne strane, suglasno mijenjaju odredbu stavka 8.10.7. Ugovora, tako da ista nakon izmjene glasi:

"***8.10.7.*** *Kreditoprimatelj je dužan u svakom trenutku održavati pokazatelj otplate duga (DSCR) na razini od 1,20x na razini Granolio grupe, osim za 2016. godinu kada DSCR mora biti na razini od najmanje 1,14x, a ukoliko je omjer niži od navedenih omjera, obvezan je provesti dokapitalizaciju ili na posebnom računu za otplatu klupskog kredita (eng. debt service reserve account) položiti novčana sredstva dovoljna da se DSCR vrati minimalno na razinu 1,20x (odnosno, 1,14x u 2016. godini). Ugovorne strane su suglasne da za potrebe ovog Ugovora DSCR predstavlja omjer neto dobiti uvećane za trošak kamata i amortizaciju u izvještajnom razdoblju prema obvezama po dugu (glavnica i kamata) za isto to razdoblje.*"

2.4.7. Ugovorne strane suglasno Ugovoru dodaju novi stavak 8.10.8. koji glasi:

"***8.10.8.*** *Kreditoprimatelj je obvezan, četiri puta godišnje i to do 31. ožujka, 30. lipnja, 30.rujna i 31. prosinca svake odnosne godine, dostaviti Agentu izvještaj o svim izvršenim ulaganjima svih članica Granolio grupe u smislu članka 8.10.1. ovog ugovora i to neovisno prelaze li takva ulaganja ograničenja navedena u stavku 8.10.1 ovog Ugovora ili ne. Kreditoprimatelj se nadalje obvezuje, na zahtjev Agenta, dostaviti Agentu i sve daljnje isprave, obavijesti i informacije u vezi s takvim ulaganjima koje Agent može od njega zatražiti.*"

2.4.8. Ugovorne strane suglasno Ugovoru dodaju novi članak 8.11. koji glasi:

"***8.11. Zabrana davanja zajmova***

8.11.1. *Kreditoprimatelj i Založni dužnici se obvezuju da, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditodavatelja (koja se daje putem Agenta), neće davati nikakve zajmove, osim zajmova kupcima i/ili dobavljačima koji su povezani uz redovnu poslovnu aktivnost Granolio grupe.*

8.11.2. *Kreditoprimatelj i Založni dužnici se obvezuju osigurati da druge članice Granolio grupe koje nisu potpisnice ovog Ugovora, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditodavatelja (koja se daje putem Agenta), neće davati nikakve zajmove, osim zajmova kupcima i/ili dobavljačima koji su povezani uz redovnu poslovnu aktivnost Granolio grupe.*

8.11.3. *Zabrana navedena u stavcima 8.11.1. i 8.11.2. ovog Ugovora se odnosi na zajmove svim osobama, uključujući i drugim članicama Granolio grupe, njihovim dioničarima, članovima društva, članovima uprave i nadzornih odbora, drugom rukovodećem kadru i zaposlenicima tih društva.*"

Članak 3. - NAKNADE

3.1. Naknada za izmjenu uvjeta

Kreditoprimatelj je dužan platiti Agentu za račun svih Kreditodavatelja naknadu u ukupnom iznosu od 120.000,00 HRK. Naknada se plaća jednokratno te dospijeva u roku od 10 (deset) Radnih dana od dana sklapanja ovog Dodatka. Uplaćena

naknada raspoređuje se na sve Kreditodavatelje razmjerno njihovim udjelima u Kreditu u skladu s člankom 2. Ugovora.

Članak 4. - INSTRUMENTI OSIGURANJA

4.1. Kreditoprimatelj i Založni dužnici ovime izričito potvrđuju da svi Instrumenti osiguranja povrata Kredita ostaju i dalje na snazi te da osiguravaju sve tražbine iz Ugovora, kako je isti izmijenjen i dopunjen ovim Dodatkom 1.

4.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je namjera Založnog dužnika ZDENAČKA FARMA d.o.o.:

a. izvršiti parcelaciju zemljišnoknjižne čestice označene kao zk.č.br. 531, ukupne površine 204.294m2, upisane u zk.ul.br. 527, k.o. Veliki Zdenci, na način da se ista podijeli na dvije zemljišnoknjižne čestice koje će nakon provedbe podjele biti označene kao (i) zk.č.br. 531/1, ukupne površine 198.186 m2, upisane u zk.ul.br. 527, k.o. Veliki Zdenci i (ii) zk.č.br. 531/2, ukupne površine 6.108 m2, upisane u zk.ul.br. 527, k.o. Veliki Zdenci;
b. bez teretno otpisati novoformiranu zemljišnoknjižnu česticu označenu kao zk.č.br. 531/2, ukupne površine 6.108 m2 iz zk.ul.br. 527, k.o. Veliki Zdenci u novi zemljišnoknjižni uložak.

4.3. Kreditodavatelji su suglasni da će svaki od njih izdati odgovarajuće brisovno očitovanje radi brisanja tri založna prava upisana pod poslovnim brojem Z-7330/2015, svako radi osiguranja tražbine u iznosu do 100.000.000,00 HRK sa sporednim potraživanjima, u korist svakog od Kreditodavatelja, s novoformirane zemljišnoknjižne čestice koja će biti označena kao zk.č.br. 531/2, ukupne površine 6.108 m2, upisane u zk.ul.br. 527, k.o. Veliki Zdenci, i to samo u dijelu u kojem će ta založna prava teretiti navedenu zk.č.br. 531/2, a prema obrascu brisovnog očitovanja koji se prilaže ovom Dodatku kao njegov Prilog 2.

4.4. Radi izbjegavanja eventualne dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ništa navedeno u ovom članku 4. neće tumačiti na način da će Kreditodavatelji otpustiti bilo koji drugi Instrument osiguranja povrata Kredita, osim založnih prava opisanih u stavku 4.3. ovog članka i to samo u dijelu u kojem terete zk.č.br. 531/2, ukupne površine 6.108 m2, upisane u zk.ul.br. 527, k.o. Veliki Zdenci.

Članak 5. - STUPANJE NA SNAGU

5.1. Bez utjecaja na odredbu stavaka 2.2.2. i 2.4.2. ovog Dodatka 1, ovaj Dodatak 1 stupa na snagu na dan kada ga potpišu sve Ugovorne strane.

5.2. Bez utjecaja na odredbu stavka 5.1. ovog Dodatka 1, odredbe članka 2. ovog Dodatka 1 te sve u njima sadržane izmjene Ugovora će proizvoditi pravne učinke samo ako se ispuni prethodni uvjet da su Ugovorne strane također sklopili i dodatak Sporazumu, koji će po sadržaju i formi biti prihvatljiv za Kreditodavatelje, a u kojem će se na odgovarajući način i u Sporazumu reflektirati izmjene izvršene ovim Dodatkom 1 Ugovora.

Članak 6. - ZAVRŠNE ODREDBE

6.1. Ugovorne strane potvrđuju da sve ostale odredbe i prilozi Ugovora, koji nisu izričito izmijenjeni ovim Dodatkom 1 ostaju neizmijenjene na snazi.

6.2. Ugovorne strane potpisuju ovaj Dodatak 1 i time potvrđuju da su pažljivo pročitali, razumjeli i prihvatili sve njegove odredbe. Potpisom ovog Dodatka 1 Ugovorne strane potvrđuju prihvat svih svojih prava i obveza preuzetih Ugovorom i ovim Dodatkom 1.

6.3. Ukoliko bilo koja odredba ovog Dodatka 1 bude proglašena neprovedivom u postupku pred sudom, arbitražom ili drugim nadležnim tijelom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba ovog Dodatka 1. Ugovorne strane će u takvom slučaju uložiti svoje najbolje napore kako bi se nevaljana odredba zamijenila drugom odredbom koja je najbliža prvobitnoj gospodarskoj namjeri.

6.4. Ovaj Dodatak 1 sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih jednako valjanih primjeraka, od kojih po 1 (jedan) dobiva svaka Ugovorna strana.

6.5. Sve troškove povezane s potpisivanjem i provedbom ovog Dodatka 1 i drugih s njime povezanih sporazuma i Financijskih dokumenata će snositi Kreditoprimatelj.

U ZNAK PRIHVAĆANJA, Ugovorne strane putem svojih valjano ovlaštenih zastupnika potpisuju ovaj Dodatak 1 na slijedećim potpisnim stranama:

Kreditoprimatelj:

Granolio d.d.

g. Hrvoje Filipović, predsjednik uprave:

Granolio
d.d., Budmanijeva 5
Zagreb

Kreditodavatelj

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Borislav Centner, Član Uprave **Zdenko Matak, Član Uprave**

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 305

Kreditodavatelj

Zagrebačka banka d.d.

Zagrebačka banka d.d.
875 Luca Babić

Gordana Maračić

Direkotrica Poslovnog centra 4

Luca Babić

Direktorica Poslovnog centra 2

Kreditodavatelj

Privredna banka Zagreb d.d.

DARKO DROZDEK, član Uprave

IVAN GEROVAC, član Uprave

Agent:

Privredna banka Zagreb d.d.

DARKO DROZDEK, član Uprave

IVAN GEROVAC, član Uprave

Založni dužnici:

g. Hrvoje Filipović

ZDENAČKA FARMA d.o.o.

Zdenačka farma d.o.o.
za proizvodnju mlijeka, uzgoj
stoke i poljodjelsku proizvodnju
Mate Lovraka 118/b 1
[illegible]93 Veliki Zdenci

g. Davor Lončarić, član uprave

PRERADA ŽITARICA d.o.o.

PRERADA ŽITARICA d.o.o.
Strojno mlinarskih proizvod...
i stočne hrane
CRUBIŠIĆ POLJE, Braće Radića ...

g. Vladimir Kalčić, član uprave

PRILOG 1 DODATKA 1

PRILOG 5 UGOVORA

Otplatni plan

Tranša A

Sukladno odredbama stavka 4.2.1. ovog Ugovora, Tranša A Kredita otplaćuje se u 40 nejednakih, tromjesečnih rata, od kojih prva dospijeva na prvi Posljednji dan Kamatnog razdoblja.

Godišnje otplatne kvote glavnice iz Tranše A Kredita:

2015.	**2016.**	**2017.**	**2018.**	**2019.**	**2020.**	**2021.**	**2022.**	**2023.**	**2024.**	**2025.**
1,0%	6,0%	6,0%	6,0%	7,0%	7,0%	11,0%	13,0%	13,0%	15,0%	15,0%

Tranša B

Sukladno odredbama stavka 4.2.2. ovog Ugovora, Tranša B Kredita se otplaćuje u 30 nejednakih, tromjesečnih rata, od kojih prva dospijeva dana 7. svibnja 2018. godine.

Godišnje otplatne kvote glavnice iz Tranše B Kredita:

/	**/**	**/**	**2018.**	**2019.**	**2020.**	**2021.**	**2022.**	**2023.**	**2024.**	**2025.**
/	/	/	6,0%	8,0%	9,0%	13,0%	15,0%	15,0%	17,0%	17,0%

PRILOG 2 DODATKA 1

Obrazac brisovnog očitovanja

BRISOVNO OČITOVANJE

radi djelomičnog brisanja založnog prava upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Daruvar, katastarska općina Veliki Zdenci

*Ovim očitovanjem **[tvrtka Kreditodavatelja]**, OIB: [*], [adresa Kreditodavatelja], (dalje u tekstu: **"Založni vjerovnik"**) neopozivo i bezuvjetno izjavljuje kako slijedi:*

1. *Založni vjerovnik je suglasan da se izvrši parcelacija zemljišnoknjižne čestice označene kao zk.č.br. 531, ukupne površine 204.294m2 (prema podatcima u zemljišnim knjigama: 204.290 m2), upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižnog odjela Daruvar, u zk.ul.br. 527, k.o. Veliki Zdenci (dalje u tekstu: **"Postojeća čestica"**), u cijelosti u skladu s Prijedlogom parcelacije od dana 11. studenog 2016. godine sastavljenog po društvu Kremen d.o.o., Čazma (priloženog ovom Brisovnom očitovanju kao njegov prilog), na način da se Postojeća čestica podijeli na dvije zemljišnoknjižne čestice koje će nakon provedbe podjele biti označene kao: (i) zk.č.br. 531/1, ukupne površine 198.186 m2, upisane u zk.ul.br. 527, k.o. Veliki Zdenci (dalje u tekstu: **"Nova čestica 1"**) i (ii) zk.č.br. 531/2, ukupne površine 6.108 m2, upisane u zk.ul.br. 527, k.o. Veliki Zdenci (dalje u tekstu: **"Nova čestica 2"**).*

2. *Založni vjerovnik je suglasan da se provede besteretni otpis novoformirane Nove čestice 2 u novi zemljišnoknjižni uložak te u tu svrhu izjavljuje da dozvoljava bez svakog daljnjeg pitanja i/ili odobrenja brisanje, isključivo s novoformirane Nove čestice 2, pravo zaloga (hipoteke) koje će, nakon provedbe podjele Postojeće čestice, biti upisano na Novoj čestici 2 i to:*

   *založnog prava upisanog pod poslovnim brojem **Z-7330/2015**, u korist [navesti tvrtku Kreditodavatelja], na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine, od 3. kolovoza 2015. godine, solemniziranog 3. kolovoza 2015. godine po javnom bilježniku Vesni Pučar iz Zagreba, pod brojem OV-13090/15-1, radi osiguranja tražbine u iznosu od 100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna), s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske, s rokom dospijeća 91 (devedeset jedan) dan,*

*uvećanoj za maržu od 5,75 (pet cijela i sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, koja je promjenjiva, zatezne kamate te sve druge kamate, naknade i troškove u skladu sa Sporazumom i ugovorom o kreditu, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te sve poreze i pristojbe (dalje u tekstu: "**Založno pravo**").*

3. *Radi izbjegavanja eventualne dvojbe, Založni vjerovnik ovime dozvoljava brisanje Založnog prava **isključivo na novoformiranoj Novoj čestici 2 (zk.č.br. 531/2, k.o. Veliki Zdenci) u površini od 6108 m2**, te se ovo brisovno očitovanje niti izjave u njemu dane ne odnose na Novu česticu 1, kao niti na bilo koju drugu nekretninu opterećenu Založnim pravom te Založni vjerovnik **zadržava Založno pravo na Novoj čestici 1 kao i na svim drugim nekretninama opterećenima Založnim pravom (osim na Novoj čestici 2) u cijelosti.***

4. *Sve troškove povezane s izdavanjem ovog Brisovnog očitovanja, te troškove uknjižbe brisanja založnog prava snosi vlasnik opterećene nekretnine.*

Založni vjerovnik, zastupan po:

_____

[*], [*]

_____

[*], [*]

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
GRANOLIO D.D. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE
Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB BUDMANIJEVA 5
OIB: 59064993527

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
OIB: 23057039320
u iznosu od[1]: =100.000.000,00 kuna (stomilijunakuna)
uvećano za[2]: redovnu kamatu koja je promjenjiva sukladno Ugovoru o dugoročnom kunskom klupskom kreditu sklopljenom dana 31.07.2015. (trideset prvi srpnja dvije tisuće petnaeste) godine, a koja na dan izdavanja ove isprave iznosi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na 91 (devedeset jedan) dan, uvećane za kamatnu maržu od 5,75 (pet cijelih sedamdeset pet) postotnih poena, godišnje, te i pripadajućim naknadama i troškovima
sa zateznom kamatom po stopi od[3]: u visini zakonske kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,14% godišnje,

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 03.08.2015.

Potpis dužnika

Granolio
d.d., Budmanijeva 5
Zagreb

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenje se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
[1]Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«
[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Unesite

Sjedište/mjesto i adresa: Unesite

OIB: Unesite

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ
Zelinska 3, Zagreb

...hi bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
...ujem da mi je na adresi Zagreb, Budmanijeva 5, stranka:----------
---
...nolio d.d., OIB:59064993527, MBS:080111595, Zagreb, Budmanijeva 5, ----------
...zastupa predsjednik uprave Hrvoje Filipović, Zagreb, Pantovčak 178 B, čiju sam ...etnost utvrdio temeljem osobnog poznanstva, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam ...m u Internet stranice sudskog registra RH, ----------
...jela prednju privatnu ispravu na potvrdu.----------

...dujem da sam prednju privatnu ispravu: Zadužnica, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku ...vara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ...bilježničkog akta. ----------
...oniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima ...gu ovršnog javnobilježničkog akta ----------
...onik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara ...govoj volji.----------
---

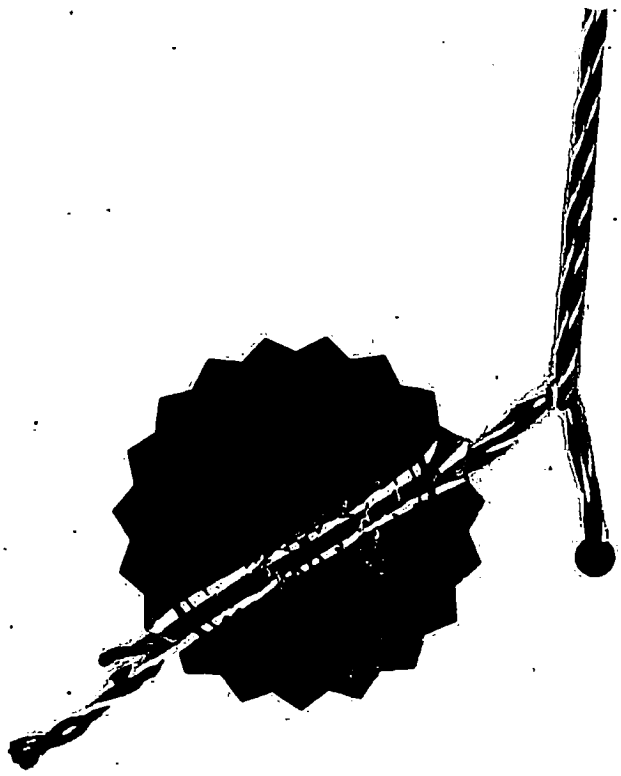
...nobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV ...nosu od 125,00 kn.

...OJ: OV-12040/15
...Zagrebu 04.08.2015.
...etvrtikolovozadvijetisućeipetnaeste)

REPUBLIKA HRVATSKA – 4 – ZAGREB BRANKO JAKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELIJAŠ

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ



Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080111595, OIB 59064993527, sa sjedištem u Zagrebu, Budmanijeva 5 **(u daljnjem tekstu: „Dužnik" ili "Prvi založni dužnik")** ----------

---

ZDENAČKA FARMA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlijeka, uzgoj stoke i poljodjelsku proizvodnju, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010061795, OIB 35460243768, sa sjedištem u Velikim Zdencima (Grad Grubišno Polje), Mate Lovraka 118/b (u daljnjem tekstu: **„Drugi založni dužnik"**); ----------

---

PRERADA ŽITARICA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlinarskih proizvoda i stočne hrane, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010061800, OIB: 03408544016, sa sjedištem u Grubišnom Polju (Grad Grubišno Polje), Braće Radića 45 (u daljnjem tekstu: **„Treći založni dužnik"**); ----------

---

g. Hrvoje Filipović, OIB 37100676893, s prebivalištem u Zagrebu, Pantovčak 178 b, (u daljnjem tekstu: **"Četvrti založni dužnik"**); ----------

---

(Prvi založni dužnik, Drugi založni dužnik, Treći založni dužnik i Četvrti založni dužnik u daljnjem tekstu skupno: **„Založni dužnici"**); ----------

---

i ----------

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080002817, OIB 02535697732, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 50 (u daljnjem tekstu: **„Prvi založni vjerovnik" ili "Agent"**); ----------

---

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem subjekta upisa 040001037, OIB 23057039320, sa sjedištem u Rijeci, Jadranski trg 3/a (u daljnjem tekstu: **„Drugi založni vjerovnik"**); ----------

---

ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080000014, OIB 92963223473, sa sjedištem u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 10 (u daljnjem tekstu: **„Treći založni vjerovnik"**);--

---

(Prvi založni vjerovnik, Drugi založni vjerovnik i Treći Založni vjerovnik u daljnjem tekstu skupno: **„Založni vjerovnici"**); ----------

---

sklopili su sljedeći ----------

----------**SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM**-------

----------**ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, POKRETNINAMA,**---------

----------**DIONICAMA, POSLOVNIM UDJELIMA I ŽIGOVIMA**----------

---

---------- **Članak 1.** ----------

---

(1) Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da Založni vjerovnici na osnovi Ugovora o dugoročnom kunskom klupskom kreditu u najvišem iznosu od 300.000.000,00 HRK (tristo milijuna kuna) od dana 31.07.2015 (trideset prvi srpnja dvije tisuće petnaeste godine) (u daljnjem tekstu: **"Ugovor o kreditu"**) svi zajedno imaju prema Dužniku novčanu tražbinu u iznosu do ukupno **300.000.000,00 HRK (tristo milijuna kuna)**, odnosno svaki od Založnih vjerovnika u najvišem iznosu do 100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna), s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva

financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećana za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, i koja je promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zatezne kamate u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sve druge kamate, naknade i troškove predviđene naprijed navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi. ----------

(2) Novčana tražbina Založnih vjerovnika opisana u stavku jedan ovog članka sastoji se od:

(a) tranše A kredita u iznosu do 253.000.000,00 HRK (slovima: dvjesto pedeset tri milijuna kuna); i

(b) tranše B kredita u iznosu do 47.000.000,00 HRK (slovima: četrdeset sedam milijuna kuna).

Cjelokupni iskorišteni iznos glavnice tranše A kredita iz Ugovora o kreditu dospijeva najkasnije u roku od 10 (deset) godina od dana prvog korištenja kredita. Iskorišteni dio glavnice tranše A kredita se otplaćuje u 40 (četrdeset) nejednakih, tromjesečnih/kvartalnih rata, od kojih prva dospijeva na prvi Posljednji dan Kamatnog razdoblja (tri mjeseca nakon prvog korištenja Kredita).

Cjelokupni iskorišteni iznos glavnice tranše B kredita iz Ugovora o kreditu dospijeva najkasnije na dan 31.12.2017. godine (tridesetprvog prosinca dvije tisuće sedamnaeste godine). Iskorišteni dio glavnice tranše B kredita se otplaćuje jednokratno.

Kamate se obračunavaju po stopi vezanoj za tromjesečni prinos na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećana za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu. Naknade i drugi iznosi obračunavaju se i plaćaju u skladu s odredbama Ugovora o kreditu.

(3) Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da su Založni vjerovnici ovlašteni naknadno odrediti visinu tražbine Založnih vjerovnika prema Dužniku do iznosa glavnice uvećano za pripadajuće kamate, zatezne kamate, naknade, tečajne razlike i druge troškove kao i vrijeme dospijeća kredita.

Članak 2.

Novčana tražbina Založnih vjerovnika opisana u članku jedan ovog Sporazuma može također dospjeti u cijelosti i prije redovnog roka dospijeća u slučaju otkaza Ugovora o kreditu na osnovi zakonskih razloga odnosno ako nastupi neki od razloga predviđen u članku deset Ugovora o kreditu odnosno ako nastupi neki drugi razlog za otkaz ili raskid, ili ako Založni dužnici ne ispune uredno bilo koju svoju obvezu iz Ugovora o kreditu ili ovog Sporazuma. U takvom će slučaju predmetna novčana tražbina, zajedno s pripadajućim ugovornim i zateznim kamatama te svim naknadama i troškovima, dospjeti na plaćanje danom otpreme pisane obavijesti u skladu s člankom trideset tri stavak jedan ovog Sporazuma preporučenim pismom na posljednju poznatu adresu Dužnika. Dostava navedene pisane obavijesti smatrat će se urednom i izvršenom danom otpremanja te obavijesti preporučenom poštom na posljednju adresu Dužnika koja je poznata Agentu. Dužnik je dužan bez odgode pisanim putem obavijestiti Agenta o svakoj promjeni svoje adrese, u protivnom će biti dužan naknaditi Agentu svaku štetu koju on pretrpi zbog toga što ga Dužnik nije na vrijeme obavijestio o promjeni adrese.

Založna prava na nekretninama

Članak 3.

(1) Strane ovog Sporazuma suglasne su da se u svrhu osiguranja novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma temeljem i u vezi s Ugovorom o kreditu sa svim njegovim eventualnim naknadnim izmjenama i dopunama, a posebice iznosa glavnice kredita, svih kamata, zateznih kamata, naknada, troškova ovrhe te eventualnih drugih sudskih i izvansudskih troškova, u skladu sa člankom 300. točkom 3., 301., 306.,

307. i 308. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/2012, 25/2013, 93/2014), u korist Založnih vjerovnika zasnuju založna prava **istog prvenstvenog reda** kako slijedi:-------
(I) u korist **Prvog založnog vjerovnika,**----------
radi osiguranja tražbine u iznosu do **100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna)** s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećanoj za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, i koja je promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zatezne kamate u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sve druge kamate, naknade i troškove predviđene naprijed navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi;
(II) u korist **Drugog založnog vjerovnika,** ----------
radi osiguranja tražbine u iznosu do **100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna)** s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećanoj za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, i koja je promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zatezne kamate u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sve druge kamate, naknade i troškove predviđene naprijed navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi;
(III) u korist **Trećeg založnog vjerovnika,** ----------
radi osiguranja tražbine u iznosu do **100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna)** s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećanoj za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, i koja je promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zatezne kamate u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sve druge kamate, naknade i troškove predviđene naprijed navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi;
----

na teret sljedećih nekretnina u vlasništvu Založnih dužnika (u daljnjem tekstu: **"Nekretnine"**): ----------
----

(a) na nekretninama u vlasništvu **Prvog založnog dužnika,** upisanim u zemljišne knjige **Općinskog suda u Slavonskom Brodu - Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, Katastarska općina Velika Kopanica,** i to na:----------

(i) nekretnini označenoj kao zk.č.br. 1156/2,u naravi I. Filipovića površine 9116 m2, st.posl.zgrada površine 149 m2, mlin površine 326 m2, zgrade i gospodarsko dvorište površine 7672 m2, skladište površine 566 m2, poslovna zgrada površine 403 m2, ukupno 9116 m2, upisanoj u zk.ul.br. 1447;----------

(ii) nekretnini označenoj kao zk.č.br. 1158/2, u naravi I. Filipovića površine 5520 m2, zgrada površine 31 m2, nadstrešnica površine 245 m2, zgrada 1 površine 104 m2, gospodarsko dvorište površine 2528 m2, silos površine 2612 m2, ukupno 5520 m2, upisanoj u zk.ul.br. 1450; ----------

(iii) nekretnini označenoj kao zk.č.br. 1156/3, u naravi selo površine 2195 m2, pašnjak površine 2195 m2; zk.č.br. 1158/3, u naravi I. Filipovića površine 494 m2, pašnjak površine 494 m2; zk.č.br. 1158/4, u naravi I. Filipovića površine 5882 m2, pašnjak površine 5882 m2; zk.č.br. 1158/5, u naravi selo površine 7250 m2, pašnjak površine 7250 m2, ukupno 15821 m2, sve upisane u zk.ul.br. 1449; ----------

(iv) nekretnini označenoj kao zk.č.br. 1157/2, u naravi I. Filipovića površine 2082 m2, pašnjak površine 2082 m2 i zk.č.br. 1157/3, u naravi selo površine 1238 m2, pašnjak površine 1238 m2, ukupno 3320 m2, obje upisane u zk.ul.br. 1448;----------

---

(b) na nekretninama u vlasništvu **Prvog založnog dužnika,** upisanim u zemljišne knjige **Općinskog suda u Bjelovaru - Zemljišnoknjižni odjel Čazma, Katastarska općina Draganec,** i to na: ----------

(i) nekretnini označenoj kao zk.č.br. 969/2, u naravi mlin i dvorište u G. Dragancu, površine 273 čhv; zk.č.br. 969/7, u naravi zgrada i dvorište u G. Dragancu, površine

386 čhv; zk.č.br. 969/8, u naravi industrijsko dvorište u G. Dragancu, površine 39 čhv, ukupno 698 čhv; sve upisane u zk.ul.br. 1347;----------
(ii) nekretnini označenoj kao zk.č.br. 848/1, u naravi oranica G. Draganec, površine 682 čhv, zk.č.br. 848/3, u naravi pekara i industrijsko dvorište u G. Dragancu, površine 2 jutra, 142 čhv; zk.č.br. 848/4 u naravi podno skladište, crpna stanica i industrijsko dvorište u selu, površine 1 jutro, 114 čhv (podno skladište površine 218 čhv, crpna stanica površine 13 čhv, industrijsko dvorište u selu površine 1483 čhv); zk.č.br. 848/5, u naravi silos, sušara, mlin i silos, kompresorska stanica i trafostanica i industrijsko dvorište u G. Dragancu, površine 1090 čhv; zk.č.br. 848/6, u naravi mosna vaga i industrijsko dvorište u G. Dragancu, površine 618 čhv; zk.č.br. 848/7, u naravi industrijsko dvorište u G. Dragancu, površine 117 čhv; zk.č.br. 848/8, u naravi livada u G. Dragancu, površine 663 čhv, ukupno 3 jutra, 3426 čhv; sve upisane u zk.ul.br. 1915;----------

(c) na nekretnini u vlasništvu **Prvog založnog dužnika**, upisanoj u zemljišne knjige **Općinskog građanskog suda u Zagrebu - Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Katastarska općina Trnje**, i to na:----------
nekretnini označenoj kao zk.č.br. 164/6, u naravi stambeno-poslovna zgrada broj 1, 3 i 5 Budmanijeva ulica i dvorište, površine 3083 m2, a koja nekretnina je upisana u zk.ul.br. 630, te s njom povezan suvlasničku udio upisan u (i) poduložak 62, 62. etaža, 150/10000 idealnog dijela nekretnine, u naravi poslovni prostor oznake PP-1-6-3 poslovni prostor na VI (šestom) katu, ulaz treći, površine 204,87 čm a nalazi se na zapadnoj strani zajedno sa parkirališnim mjestima oznake P1 i P2 u dvorištu, (ii) poduložak 63, 63. etaža, 148/10000 idealnog dijela nekretnine u naravi poslovni prostor oznake PP-2-6-3 poslovni prostor na VI (šestom) katu, ulaz treći, površine 201,51 čm a nalazi se na istočnoj strani zajedno sa parkirališnim mjestima oznake P3 i P52 u dvorištu, (iii) poduložak 81, 81. etaža, 13/10000 idealnog dijela nekretnine u naravi garaža oznake G 18-1, garaža površine 18,21 čm a nalazi se u podrumu jedan; (iv) poduložak 82, 82. etaža, 14/10000 idealnog dijela nekretnine u naravi garaža oznake G 19-1, garaža površine 19,63 čm a nalazi se u podrumu jedan, (v) poduložak 101, 101. etaža, 80/10000 idealnog dijela nekretnine u naravi garažno- skladišni prostor oznake G-skl. 3-1, garažno -skladišni prostor površine 109,29 čm a nalazi se u podrumu jedan, (vi) poduložak 115, 115. etaža 13/10000 u naravi skladišni prostor oznake skl. 14-1, skladišni prostor površine 17,37 čm a nalazi se u podrumu jedan;-
----

(d) na nekretnini u vlasništvu **Prvog založnog dužnika**, upisanoj u zemljišne knjige **Općinskog suda u Slavonskom Brodu - Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, Katastarska općina Slavonski Brod**, i to na:----------
24239/31129 dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 6915/3, u naravi silosi, zgrade i gospodarsko dvorište Bjeliš, površine 31129 m2, upisanoj u zk.ul.br. 11521; --------
----

(e) na nekretnini u vlasništvu **Trećeg založnog dužnika**, upisanoj u zemljišne knjige **Općinskog suda u Bjelovaru - Stalna služba u Daruvaru - Zemljišnoknjižni odjel Daruvar, Katastarska općina Grubišno Polje**, i to na:----------
nekretnini označenoj kao zk.č.br. 965, u naravi put u ogradi, površine 892 m2 (248 čhv); zk.č.br. 966, u naravi objekti pogona prerade žitarica, uprav. zgrada, radionica, restoran, silosi, sušara, mlin, tvornica stočne hrane, priručna skladišta za brašno, pekara i dvorište, površine 44818 m2 (7 jutra, 1261 čhv); zk.č.br. 967, u naravi livada ograda, površine 547 m2 (152 čhv), ukupno 46257 m2 (7 jutra, 1661 čhv); sve upisane u zk.ul.br. 2755;----------
----

(f) na nekretnini u vlasništvu **Drugog založnog dužnika**, upisanoj u zemljišne knjige **Općinskog suda u Bjelovaru - Stalna služba u Daruvaru - Zemljišnoknjižni odjel Daruvar, Katastarska općina Veliki Zdenci**, i to na:----------
nekretnini označenoj kao zk.č.br. 531, u naravi oranica atlenica, dvorište atlenica, gospodarska zgrada 1 atlenica, gospodarska zgrada 2 atlenica, gospodarska zgrada 3 atlenica, gospodarska zgrada 4 atlenica, gospodarska zgrada 5 atlenica, dvorišna zgrada 6 atlenica, spremnik 7 atlenica, silos 8 atlenica, otvorena hala 9 atlenica,

spremnik 10 atlenica, površine 204290m2 (35 jutra, 800 čhv) pri čemu je oranica atlenica površine 99099 m2 (17 jutra, 353 čhv), dvorište atlenica površine 91815 m2 (15 jutra, 1528 čhv), gospodarska zgrada 1 atlenica površine 1640 m2 (456 čhv), gospodarska zgrada 2 atlenica površine 1809 m2 (503 čhv), gospodarska zgrada 3 atlenica površine 2190 m2 (609 čhv), gospodarska zgrada 4 atlenica površine 813 m2 (226 čhv), gospodarska zgrada 5 atlenica površine 2198 m2 (611 čhv), dvorišna zgrada 6 atlenica površine 219 m2 (61 čhv), spremnik 7 atlenica površine 601 m2 (167 čhv), silos 8 atlenica površine 58 m2 (16 čhv), otvorena hala 9 atlenica površine 1381 m2 (384 čhv), spremnik 10 atlenica površine 2471 m2 (687 čhv); i kao zk.č.br. 537, u naravi oranica atlenica, površine 108525m2 (18 jutara 1374 čhv), ukupno 312815 m2 (53 jutra, 2174 čhv); obje upisane u zk.ul.br. 527; ----------

(2) Zemljišnoknjižni izvadci za Nekretnine priložene su ovom Sporazumu kao Prilog 1 (jedan) i čine njegov sastavni dio. ----------

(3) Založni dužnici izjavljuju i jamče: ----------

(a) da su isključivi vlasnici Nekretnina te da su ovlašteni potpuno slobodno i neograničeno raspolagati Nekretninama; ----------

(b) da Nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretima ili drugim pravima u korist trećih osoba, osim slijedećih založnih prava upisanih u korist:----------

(i) Adria Bank AG, A-1010 Beč, Gonzagagasse 16, Republika Austrija, na Nekretninama navedenim u stavku (1)(a)(i), (1)(a)(ii), (1)(a)(iii), (1)(a)(iv) ovog članka, a koja založna prava su upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu pod poslovnim brojevima Z-6996/05, Z-4203/10 i Z-1968/09; ----------

(ii) Prvog založnog vjerovnika, na Nekretninama navedenim u stavku (1)(a)(i), (1)(a)(ii), (1)(a)(iii) i (1)(a)(iv) ovog članka, a koja založna prava su upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu pod poslovnim brojevima Z-1053/13, Z-1054/13, Z-1055/13, Z-5096/13 i Z-5177/14; na Nekretninama navedenim u stavku (1)(b)(i), (1)(b)(ii) ovog članka, a koja založna prava su upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Čazma, pod poslovnim brojevima Z-181/13, Z-182/13 i Z-183/13, 789/13, 2003/14, na Nekretninama navedenim u stavku (1)(d), a koja založna prava su upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu pod poslovnim brojevima Z-5096/13 i Z-5177/14; na Nekretninama navedenim u stavku (1)(e) ovog članaka, a koja založna prava su upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Daruvar, pod poslovnim brojevima Z-683/13 i Z-3849/14; ----------

(iii) Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, na Nekretninama navedenim u stavku (1)(a)(i), (1)(a)(ii), (1)(a)(iii) i (1)(a)(iv) ovog članka, a koja založna prava su upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog sud u Slavonskom Brodu pod poslovnim brojevima Z-1053/13, Z-1054/13 i Z-1055/13; na Nekretninama navedenim u stavku (1)(b)(i), (1)(b)(ii) ovog članka, a koja založna prava su upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Čazma, pod poslovnim brojevima Z-181/13, Z-182/13 i Z-183/13; i na Nekretnini navedenoj u stavku (1)(f) ovog članka, a koja založna prava su upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Daruvar pod poslovnim brojem Z-636/11;

(iv) Drugog založnog vjerovnika, na Nekretninama navedenim u stavku (1)(b)(i), (1)(b)(ii) i (1)(f) ovog članka, a koja založna prava su upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Čazma, odnosno Zemljišnoknjižni odjel Daruvar, pod poslovnim brojevima Z-451/03, Z-545/01, , Z-955/08 i Z-636/11; i na Nekretnini navedenoj u stavku (1)(c) ovog članka, a koja založna prava su upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, pod poslovnim brojem Z-51547/08;-

(c)

----------d
a su zemljišnoknjižni izvadci koji su priloženi ovom Sporazumu potpuni i točni i na dan potpisivanja ovog Sporazuma.----------
---

(4) Založni dužnici se ovime izričito, bezuvjetno i neopozivo obvezuju Založnim vjerovnicima da neće raspolagati naprijed navedenim neizbrisanim založnim pravima te da će bez odgode zahtijevati i ishoditi upis brisanja tih založnih prava odmah po namirenju njima osiguranih tražbina.----------
---

(5) Svi Založni dužnici ovime se obvezuju odmah po sklapanju ovog Sporazuma ishoditi u zemljišnim knjigama nadležnih općinskih sudova zabilježbu obveze zahtijevanja brisanja svih založnih prava navedenih u stavku tri podstavak (b) u skladu s člankom 347. stavak 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine 91/1996, 68/1998, 137/1999, 22/2000, 73/2000, 114/2001, 79/2006, 141/2006, 146/2008, 38/2009, 153/2009, 90/2010, 143/2012, 152/2014).----------
---

----------**Članak 4.** ----------
---

(1) Založni dužnici ovime izričito i neopozivo ovlašćuju Založne vjerovnike da mogu na osnovi ovog Sporazuma, bez ikakvog njihovog daljnjeg odobrenja ili suglasnosti, kod nadležnog zemljišnoknjižnog suda zatražiti i ishoditi uknjižbu založnih prava **istog prvenstvenog reda** na Nekretninama navedenim u članku tri stavak jedan ovog Sporazuma, radi osiguranja novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma u svoju korist **(clausula intabulandi)**. ----------
---

(2) Ako se ovaj Sporazum iz bilo kojeg razloga pokaže nedostatnim za zasnivanje i upis valjanih založnih prava na Nekretninama u korist Založnih vjerovnika, Založni dužnici se obvezuju na zahtjev bilo kojeg od Založnih vjerovnika bez odgode potpisati te kod javnog bilježnika solemnizirati odgovarajući dodatak ovom Sporazumu i/ili potpisati sve druge isprave odnosno dati sve izjave u odgovarajućem obliku te poduzeti sve druge radnje potrebne kako bi se u korist Založnih vjerovnika moglo zasnovati i upisati valjana založna prava na Nekretninama.----------
---

----------**Članak 5.** ----------
---

(1) Založna prava na Nekretninama koja su predmet ovog Sporazuma ostaju na snazi sve do potpunog namirenja njima osigurane novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma. ----------
---

Za trajanja založnih prava na Nekretninama koja su predmet ovog Sporazuma Založni dužnici su dužni:----------

(i) održavati Nekretnine u dobrom stanju te nisu ovlašteni poduzeti odnosno propustiti poduzimanje bilo kojih mjera koje bi mogle dovesti do umanjenja vrijednosti Nekretnina;----------

(ii) pravodobno podmirivati sve poreze, pristojbe i davanja te uredno izvršavati sve druge obveze koje se odnose na Nekretnine te na zahtjev bilo kojeg od Založnih vjerovnika u svako doba dostaviti dokaz o urednom ispunjenju navedenih obveza;

(iii) bez odgode obavijestiti Agenta o bilo kojoj radnji trećih osoba koje imaju za cilj provedbu ovrhe na Nekretninama;----------

(iv) bez odgode obavijestiti Agenta o bilo kojoj drugoj okolnosti bitnoj za Nekretnine;-
---

(v) dopustiti Založnim vjerovnicima pristup na Nekretnine radi provjere ispunjavanja obveza Založnih dužnika iz Ugovora o kreditu i ovog Sporazuma;----------

(iv) ugovoriti za Nekretnine osiguranje koje je po formi i sadržaju prihvatljivo Založnim vjerovnicima te uredno plaćati premiju za takvo osiguranje. Ukoliko Založni dužnici ne ispune uredno naprijed navedenu obvezu, Založni vjerovnici su ovlašteni, ali ne i dužni, ispuniti tu obvezu umjesto Založnih dužnika te od njih zahtijevati povrat

svih po toj osnovi uplaćenih sredstava sa zateznim kamatama kao i s tim u vezi pretrpljenih troškova.----------

---

(2) Za trajanja založnih prava na Nekretninama koja su predmet ovog Sporazuma Založni dužnici mogu otuđiti ili dalje opterećivati Nekretnine, samo uz prethodnu pisanu suglasnost Založnih vjerovnika. ----------

---

----------Članak 6. ----------

Založni dužnici izričito izjavljuju da su suglasni da Založni vjerovnici na temelju ovog Sporazuma mogu neposredno pokrenuti prisilnu ovrhu na Nekretninama radi naplate svoje novčane tražbine opisane u članku jedan ovog Sporazuma po njezinu dospijeću, a nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum stavi potvrdu ovršnosti **(clausula exequendi)**.----------

---

----------Založna prava na pokretninama ----------

----------Članak 7. ----------

---

(1) Strane ovog Sporazuma suglasne su da se u svrhu osiguranja novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma temeljem i u vezi s Ugovorom o kreditu sa svim njegovim eventualnim naknadnim izmjenama i dopunama, a posebice iznosa glavnice kredita, svih kamata, zateznih kamata, naknada, troškova ovrhe te eventualnih drugih sudskih i izvansudskih troškova, u skladu sa člankom 300. točkom 3., 301., 306., 307. i 308. Ovršnog zakona te člankom 17. Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima (Narodne novine 121/2005), u korist Založnih vjerovnika zasnuju založna prava **istog prvenstvenog reda**, kako slijedi:----------

(i) u korist **Prvog založnog vjerovnika**,----------

radi osiguranja tražbine u iznosu do **100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna)** s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećanoj za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, i koja je promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zatezne kamate u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sve druge kamate, naknade i troškove predviđene naprijed navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi;

(ii) u korist **Drugog založnog vjerovnika**, ----------

radi osiguranja tražbine u iznosu do **100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna)** s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećanoj za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, i koja je promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zatezne kamate u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sve druge kamate, naknade i troškove predviđene naprijed navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi;

(iii) u korist **Trećeg založnog vjerovnika**, ----------

radi osiguranja tražbine u iznosu do **100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna)** s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećanoj za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, i koja je promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zatezne kamate u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sve druge kamate, naknade i troškove predviđene naprijed navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi;

---

na svim pokretnim stvarima navedenima u Prilogu petom ovom Sporazumu u vlasništvu Založnih dužnika (dalje u tekstu: "**Pokretnine**") ----------

---

i to upisom založnih prava na Pokretninama u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima (dalje u tekstu: "**Upisnik**") ---------

(2) Založni dužnici izjavljuju i jamče: ----------

a) da su isključivi vlasnici Pokretnina te da su ovlašteni potpuno slobodno i neograničeno raspolagati Pokretninama; ----------

b) da su Pokretnine sastavni dio procesne opreme neophodne za proces proizvodnje na Nekretninama na kojima se nalaze te da osim Pokretnina ne postoje druge pokretne stvari na Nekretninama koje predstavljaju opremu neophodnu za obavljanje proizvodnih procesa i drugih djelatnosti koje se trenutno obavljaju na Nekretninama; ----------

c) da Pokretnine nisu opterećena nikakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretima ili drugim pravima u korist trećih osoba; ----------

----

----------**Članak 8.** ----------

---

(1) Založni dužnici ovime izričito i neopozivo ovlašćuju Založne vjerovnike da mogu na osnovi ovog Sporazuma, bez ikakvog njihovog daljnjeg odobrenja ili suglasnosti, ishoditi uknjižbu založnih prava **istog prvenstvenog reda** na Pokretninama navedenim u članku sedam stavak jedan ovog Sporazuma, u Upisniku radi osiguranja novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma u svoju korist **(clausula intabulandi)**.

---

(2) Ako se ovaj Sporazum iz bilo kojeg razloga pokaže nedostatnim za zasnivanje i upis valjanih založnih prava na Pokretninama u korist Založnih vjerovnika, Založni dužnici se obvezuju na zahtjev bilo kojeg od Založnih vjerovnika bez odgode potpisati te kod javnog bilježnika solemnizirati odgovarajući dodatak ovom Sporazumu i/ili potpisati sve druge isprave odnosno dati sve izjave u odgovarajućem obliku te poduzeti sve druge radnje potrebne kako bi se u korist Založnih vjerovnika moglo zasnovati i upisati valjano založno pravo na Pokretninama. ----------

---

----------**Članak 9.**----------

---

(1) Založna prava na Pokretninama koja su predmet ovog Sporazuma ostaju na snazi sve do potpunog namirenja njima osigurane novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma. ----------

---

(2) Za trajanja založnih prava na Pokretninama koja su predmet ovog Sporazuma Založni dužnici su dužni: ----------

(i) održavati Pokretnine u dobrom stanju te nisu ovlašteni poduzeti odnosno propustiti poduzimanje bilo kojih mjera koje bi mogle dovesti do umanjenja vrijednosti Pokretnina;----------

(ii) pravodobno podmirivati sve poreze, pristojbe i davanja te uredno izvršavati sve druge obveze koje se odnose na Pokretnine te na zahtjev bilo kojeg od Založnih vjerovnika u svako doba dostaviti dokaz o urednom ispunjenju navedenih obveza; ----------

(iii) bez odgode obavijestiti Agenta o bilo kojoj radnji trećih osoba koje imaju za cilj provedbu ovrhe na Pokretninama;----------

(iv) bez odgode obavijestiti Agenta o bilo kojoj drugoj okolnosti bitnoj za Pokretnine;- ----------

(v) dopustiti Založnim vjerovnicima pristup Pokretninama radi provjere ispunjavanja obveza Založnih dužnika iz Ugovora o kreditu i ovog Sporazuma;----------

(iv) ugovoriti za Pokretnine osiguranje koje je po formi i sadržaju prihvatljivo Založnim vjerovnicima te uredno plaćati premiju za takvo osiguranje. Ukoliko Založni dužnici ne ispune uredno naprijed navedenu obvezu, Založni vjerovnici su ovlašteni, ali ne i dužni, ispuniti tu obvezu umjesto Založnih dužnika te od njih zahtijevati povrat svih po toj osnovi uplaćenih sredstava sa zateznim kamatama kao i s tim u vezi pretrpljenih troškova.----------

---

(2) Za trajanja založnih prava na Pokretninama koja su predmet ovog Sporazuma Založni dužnici ne smiju bez prethodne pisane suglasnosti Založnih vjerovnika otuđiti ili dalje opterećivati Pokretnine. ----------

---

----------Članak 10.----------

Založni dužnici izričito izjavljuju da su suglasni da Založni vjerovnici na temelju ovog Sporazuma mogu neposredno pokrenuti prisilnu ovrhu na Pokretninama radi naplate svoje novčane tražbine opisane u članku jedan ovog Sporazuma po njezinu dospijeću, a nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum stavi potvrdu ovršnosti **(clausula exequendi)**.----------

---

----------Založna prava na dionicama----------

----------Članak 11.----------

Prvi založni vjerovnik, Drugi založni vjerovnik i Treći Založni vjerovnik su suglasni da će kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d., Zagreb, OIB: 64406809162 (dalje u tekstu: "**SKDD**") zasnovati zajednički račun nematerijaliziranih vrijednosnih papira radi upisa založnog prava na dionicama, u idealnim dijelovima, u korist svih Založnih vjerovnika, a sve kako je to specificirano u nižim člancima ovog Sporazuma. Svi Založni vjerovnici su suglasni da nositelj takvog zajedničkog računa bude Prvi založni vjerovnik, koji je ujedno i agent u skladu s Ugovorom o kreditu. Sva prava koja budu upisana na takvom zajedničkom računu će biti upisana u omjerima jednaka omjerima s kojima su pojedini Založni vjerovnici sudjelovali u Kreditu, odnosno svaki za 1/3 (jednu trećinu) idealnih udjela. Založni vjerovnici ovime ujedno daju i nalog SKDD-u da otvori takav zajednički radi upisa založnog prava na dionicama kako je to ugovoreno u nastavku ovog Sporazuma.----------

---

----------Članak 12.----------

---

(1) Strane ovog Sporazuma suglasne su da se u svrhu osiguranja novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma temeljem Ugovora o kreditu sa svim njegovim eventualnim naknadnim izmjenama i dopunama, a posebice iznosa glavnice kredita, svih kamata, zateznih kamata, naknada, troškova ovrhe te eventualnih drugih sudskih i izvansudskih troškova, u skladu s člankom 300. točkom 12. 301., 306., 307. i 308. Ovršnog zakona, te člankom 495. stavkom 1. Zakona o tržištu kapitala (Narodne novine 88/2008, 146/2008, 74/, 54/2013, 159/2013, 18/2015), u korist Založnih vjerovnika zasnuje založno pravo ----------

---

na 969.838 (devetsto šezdeset devet tisuća osam sto trideset osam) redovnih dionica u Dužniku, oznaka izdavatelja GRNL-R-A, pojedinačne nominalne vrijednosti od 10,00 HRK (deset kuna), i ukupne nominalne vrijednosti 9.698.380,00 HRK (devet milijuna šesto devedeset osam tisuća tristo osamdeset kuna), a kojih je imatelj Četvrti založni dužnik i zabilježene su na njegovom osnovnom računu nematerijaliziranih vrijednosnih papira u sustavu SKDD-a, a koje dionice predstavljaju približno 51% (pedeset jedan posto) temeljnog kapitala u Dužniku (dalje u tekstu: "**Dionice**")----------

---

u korist Založnih vjerovnika radi osiguranja cjelokupne tražbine kako je ista opisana u članku jedan ovog Sporazuma, i to u idealnim dijelovima, kako slijedi:----------

(i) u korist **Prvog založnog vjerovnika**, u idealnom dijelu od 1/3 (jedne trećine) u cjelokupnom založnom pravu, a radi osiguranja tražbine u iznosu do **100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna)** s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećanoj za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, i koja je promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zatezne kamate u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sve druge kamate, naknade i troškove predviđene naprijed navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi; ----------

(ii) u korist **Drugog založnog vjerovnika**, u idealnom dijelu od 1/3 (jedne trećine) u cjelokupnom založnom pravu, a radi osiguranja tražbine u iznosu do **100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna)** s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećanoj za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, i koja je promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zatezne kamate u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sve druge kamate, naknade i troškove predviđene naprijed navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi; ----------

(iii) u korist **Trećeg založnog vjerovnika**, u idealnom dijelu od 1/3 (jedne trećine) u cjelokupnom založnom pravu, a radi osiguranja tražbine u iznosu do **100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna)** s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećanoj za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, i koja je promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zatezne kamate u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sve druge kamate, naknade i troškove predviđene naprijed navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi; ----------

---

upisom osnivanja istog založnog prava u depozitorij u sustavu SKDD-a. ----------

---

---

(2) U slučaju da Četvrti založni dužnik stekne druge, dodatne, odnosno nove dionice u Dužniku, Četvrti založni dužnik se ovime obvezuje obavijestiti o tome Založne vjerovnike, te na pisani zahtjev bilo kojeg od Založnih vjerovnika bez odgađanja sklopiti dodatak ovom Sporazumu u odgovarajućoj formi, kojom se Založnim vjerovnicima omogućuje zasnivanje založnih prava na takvim drugim, dodatnim ili novim dionicama, pod bitno jednakim uvjetima kao što je to predviđeno ovim Sporazumom. ----------

---

(3) Obavijest o stanju na računu vrijednosnih papira koji se vodi kod SKDD-a priložen je ovom Sporazumu kao Prilog 2 (dva) i čini njegov sastavni dio. ----------

---

---------- Članak 13. ----------

---

(1) Četvrti založni dužnik izričito izjavljuje da pristaje da Založni vjerovnici mogu neposredno temeljem ovog Sporazuma, bez potrebe za bilo kakvim daljnjim odobrenjem ili naknadnom suglasnošću Četvrtog založnog dužnika, zatražiti i ishoditi izravan upis osnivanja založnog prava, u idealnim dijelovima u korist svih Založnih vjerovnika na Dionicama navedenim u članku dvanaest ovog Sporazuma, odgovarajućim upisom na računu vrijednosnih papira Četvrtog založnog dužnika koji se vodi kod SKDD-a u korist zajedničkog računa iz članka jedanaest ovog Sporazuma. Založni vjerovnici su posebice ovlašteni podnijeti ovaj Sporazum SKDD-u zajedno s bilo kojim drugim dokumentom ili obrascem potrebnim za izravan upis osnivanja založnog prava na Dionicama, kao i poduzeti bilo koje druge pravne radnje u skladu sa Zakonom o tržištu kapitala te važećim Pravilima i Uputama SKDD-a kako bi postigli izravan upis osnivanja založnog prava na Dionicama u skladu s ovim Sporazumom u svoju korist, preknjižbom sa slobodne pozicije na neprenosivu založenu poziciju na računu vrijednosnih papira Četvrtog založnog dužnika br. 3706974 **(clausula intabulandi)**. ----------

---

(2) Za slučaj da ovaj Sporazum iz bilo kojeg razloga bude nedostatan za osnivanje i upis valjanog založnog prava na Dionicama u korist Založnih vjerovnika, Četvrti založni dužnik se obvezuje da će, na zahtjev bilo kojeg od Založnih vjerovnika i o svom vlastitom trošku, bez odgađanja potpisati i podnijeti javnom bilježniku na solemnizaciju dodatak ovom Sporazumu, da će potpisati bilo koji drugi potrebni pravni dokument i dati potrebna očitovanja u potrebnom obliku, kao i da će poduzeti sve druge potrebne radnje kako bi se osnovala i upisala valjana založna prava na Dionicama u skladu s ovim Sporazumom. ----------

---

(3) Četvrti založni dužnik se obvezuje da će od nadležnih tijela ishoditi, bez odgađanja i o svom vlastitom trošku, sva potrebna rješenja i dozvole potrebne za vrijeme postojanja založnih prava za valjanost istih na Dionicama, za upis istih u depozitorij SKDD-a ili bilo koji drugi relevantni upisnik u skladu sa mjerodavnim pravom, te za prisilno ostvarenje i namirenje novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma.

Članak 14.

(1) Četvrti založni dužnik izričito izjavljuje i jamči da:

(i) je poduzeo sve radnje potrebne prema prisilnim propisima, kako bi ovaj Sporazum bio pravovaljano sklopljen i za njega pravno obvezujući;

(ii) je isključivi zakoniti imatelj predmetnih Dionica;

(iii) ima ovlast zasnovati založno pravo na Dionicama i obvezuje se jamčiti i braniti svoj položaj zakonitog imatelja Dionica i sva prava u vezi sa istima, a protiv svake tužbe ili zahtjeva trećih osoba, sa svrhom zaštite posebnog interesa Založnih vjerovnika;

(iv) ne postoji pravo opcije, pravo na stjecanje, založno pravo ili drugi oblik tereta na Dionicama ili utječući na iste, te ne postoji sklopljen ugovor niti obveza Četvrtog založnog dužnika ili treće osobe na prijenos ili zasnivanje prethodno navedenog;

(v) Dionice su u potpunosti uplaćene i nema ugovora, sporazuma ili odluka na snazi, temeljem kojih bi Dužnik bilo u obvezi povećati temeljni kapital;

(vi) ni jedna osoba (osim Četvrtog založnog dužnika i drugih dioničara Dužnika) nema pravo sudjelovati u dobiti Dužnika;

(vii) obavijest o stanju na računu SKDD-a koja je priložena ovom Sporazumu sadrži potpun i točan prikaz stanja Dionica na dan sklapanja ovog Sporazuma;

(viii) osim založnog prava na dionicama koje se zasniva ovim Sporazumom, neće zasnivati daljnja založna prava na Dionicama (ako to postane pravno dopušteno pod mjerodavnim pravom) bez prethodne pisane suglasnosti Založnih vjerovnika;

(ix) neće prodati ili na drugi način otuđiti Dionice ili jedan dio istih bez prethodne pisane suglasnosti Založnih vjerovnika, osim u slučajevima kad je to dopušteno prema Ugovoru o kreditu;

(x) će bez odlaganja obavijestiti Agenta o započetom sudskom, arbitražnom ili upravnom postupku, ili isticanju zahtjeva od strane trećih osoba u pogledu Dionica i/ili ovrhe na istima, te o svim drugim okolnostima koje bi mogle nepovoljno utjecati na pravni ili faktični položaj Dionica, na vrijednost istih, ili na neko od prava Založnih vjerovnika iz ovog Sporazuma;

(xi) neće poduzimati nikakve radnje niti sklapati pravne poslove koji bi mogli nepovoljno utjecati na vrijednost predmetnih Dionica;

(xii) će bez odgađanja obavijestiti Agenta o bilo kakvim promjenama u članstvu ili temeljnom kapitalu Dužnika;

(xiii) osim u slučajevima predviđenim Ugovorom o kreditu, pobrinuti da Dužnik ne donese odluku o isplati dividende i ne isplati dividendu, ne isplati ikakav iznos iz temeljnog kapitala društva, te ne kupi, otkupi ili na drugi način stekne vlastite dionice ili pravo opcije nad istim, ili isplati, odnosno, dodatno isplati dividendu, ili odredi isplatu iz zadržane dobiti, ili isplati bilo kakvu upravljačku, savjetodavnu ili drugu naknadu izravno Četvrtom založnom dužniku ili po njegovoj naredbi.

(2) Založna prava na Dionicama koja su predmet ovog Sporazuma ostaju na snazi sve do potpunog namirenja njima osigurane novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma.

Članak 15.

(1) Strane su suglasne da će ovaj Sporazum, nakon solemnizacije od strane javnog bilježnika, predstavljati ovršnu ispravu u smislu Ovršnog zakona i Zakona o javnom bilježništvu.

(2) Na datum dospijeća osigurane tražbine, Založni vjerovnici će biti ovlašteni poduzeti sve radnje potrebne prema hrvatskom pravu ili ovom Sporazumu kako bi se naplatili temeljem založnog prava na dionicama osnovanog na temelju ovog Sporazuma, sa svrhom namirenja osigurane tražbine ili bilo kojeg nepodmirenog dijela iste, uključujući no ne ograničavajući se na izvansudsko namirenje Osigurane tražbine u skladu s člankom 337. Zakona o vlasništvu i člankom 495. stavak 2. Zakona o tržištu kapitala. Četvrti založni dužnik ovime daje svoju izričitu suglasnost da Založni vjerovnici, radi namirenja osigurane tražbine mogu, po dospjelosti osigurane tražbine podnijeti bilo koji dokument ili obrazac SKDD-u te dati nalog ili uputu bilo kojem brokeru kao i poduzeti bilo koju drugu radnju radi izvansudskog namirenja osigurane tražbine iz vrijednosti založnih Dionica. ----------

---

(3) U slučaju da osigurana tražbina ili bilo koji dio iste iz bilo kojeg razloga ostane nenamiren ili ne može biti namiren putem izvansudskog namirenja iz vrijednosti založenih Dionica, ili ako Založni vjerovnici odaberu drukčiji oblik namire osigurane tražbine, Četvrti založni dužnik ovime daje svoju izričitu suglasnost da Založni vjerovnici radi naplate osigurane tražbine mogu izravno pokrenuti ovrhu na založenim Dionicama, po dospjelosti osigurane tražbine, na temelju ovog Sporazuma i nakon što javni bilježnik stavi na isti potvrdu o ovršnosti. ---

---

(4) Četvrti založni dužnik će, na zahtjev Založnih vjerovnika i o svom vlastitom trošku, bez odgađanja pružiti Založnom vjerovniku svu potrebnu pomoć u korištenju ovlastima ili u prisilnom ostvarenju prava koja Založnim vjerovnicim daje hrvatsko pravo, u pogledu založnog prava na dionicama osnovanog na temelju ovog Sporazuma. ----------

---

(5) Iz iznosa dobivenog izvansudskim namirenjem iz vrijednosti založenih Dionica ili ovrhom na založenim Dionicama, najprije će se namiriti troškovi, izdaci i gubici nastali za Založnog vjerovnika prilikom izvansudskog namirenja Osigurane tražbine odnosno prilikom prisilne ovrhe na Založenim dionicama u skladu s mjerodavnim hrvatskim pravom, a tek potom sama osigurana tražbina. ----------

---

(6) Sva prava i pravna sredstva dostupna Založnim vjerovnicima u pogledu založnog prava na založenim Dionicama su kumulativna i ne isključuju bilo koja druga prava ili pravna sredstva predviđena zakonom ili ugovorima. ----------

---

----------Članak 16.----------

---

(1) Ukoliko nije drugačije predviđeno ovim Sporazumom, Četvrti založni dužnik zadržava sva prava i ovlasti u pogledu založenih Dionica, uključujući pravo na primanje i zadržavanje dividende (ukoliko je odluka o isplati iste donesena u skladu s Ugovorom o kreditu) te pripadnost prava iz korporativnih akcija. ----------

---

(2) Četvrti založni dužnik je ovlašten primati i zadržati isplaćenu dividendu sve dok ga Založni vjerovnici pisanim putem ne obavijesti da je nastupio Slučaj povrede Ugovora (kako je isti definiran Ugovorom o kreditu), te da je osigurana tražbina dospjela na naplatu. Ako su Založni vjerovnici pisano obavijestili Četvrtog založnog dužnika da je nastupio Slučaj povrede Ugovora u skladu s odredbama Ugovora o kreditu te da je osigurana tražbina dospjela, Založni vjerovnici će biti ovlašteni dati uputu SKDD-u, podnošenjem odgovarajućih obrazaca i drugih dokumenata i/ili Dužniku da isplaćuje dividende i ostale primitke na osnovi založenih Dionica izravno Četvrtom založnom vjerovniku, i to od dana davanja takve upute pa nadalje. Dužnik i Četvrti založni dužnik se ovime neopozivo obvezuju poduzeti sve potrebne korake, uključujući i sklapanje odgovarajućeg dodatka ovom Sporazumu, kako bi osigurali da SKDD može postupiti u skladu s takvom uputom Založnih vjerovnika te vršiti isplate dividende i drugih primitaka Založnim vjerovnicima u skladu s ovim člankom koji će biti ovlašten upotrijebiti takve primitke za namirenje osigurane tražbine. ----------

---

(3) Za vrijeme postojanja založnog prava, Četvrti založni dužnik može ostvarivati pravo glasa u vezi sa založenim Dionicama. U skladu s prije navedenim, Četvrti založni dužnik dužan je ostvarivati svoje pravo glasa temeljem založenih Dionica u dobroj vjeri i sukladno Ugovoru o kreditu, kako bi osigurao da Založni vjerovnici ne bude ni na koji način oštećeni. Četvrti

založni dužnik se obvezuje koristiti svojim pravom glasa na način da osigura da, bez prethodnog odobrenja Založnih vjerovnika, ne budu donesene odluke koje bi mogle umanjiti vrijednost založenih Dionica, uključujući, ali ne ograničavajući se samo na odluke o smanjenju temeljnog kapitala Dužnika, stečaju ili likvidaciji Dužnika. ----------

(4) U slučaju nastupa Slučaja povrede Ugovora (kako je isti definiran Ugovorom o kreditu), Založni vjerovnici su ovlašteni zahtijevati da ih Četvrti založni dužnik opunomoći na korištenje pravom glasa u vezi sa založenim Dionicama. Četvrti založni dužnik se obvezuje poduzeti sve nužne korake i izraditi sve potrebne pravne dokumente kako bi omogućio da Založni vjerovnici mogu ostvarivati pravo glasa, uključujući no ne ograničavajući se na davanje potrebne punomoći za glasovanje te predaju odgovarajućih obrazaca. ----------

(5) Po namirenju osigurane tražbine u cijelosti, Založni vjerovnici će, o trošku Četvrtog založnog dužnika, poduzeti sve potrebne radnje za prestanak založnog prava zasnovanog na temelju ovog Sporazuma i brisanje istog. ----------

Članak 17.

(1) Četvrti založni dužnik će, na zahtjev bilo kojeg od Založnih vjerovnika i o svom vlastitom trošku, bez odgađanja pružiti Založnim vjerovnicima svu potrebnu pomoć u korištenju ovlastima ili u prisilnom ostvarenju prava koja Založnim vjerovnicima daje hrvatsko pravo, u pogledu založnih prava na Dionicama osnovanih na temelju ovog Sporazuma. ----------

(2) Iz iznosa dobivenog izvansudskim namirenjem iz vrijednosti Dionica ili ovrhom na Dionicama najprije će se namiriti troškovi, izdaci i gubici nastali za Založne vjerovnike prilikom izvansudskog namirenja novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma odnosno prilikom prisilne ovrhe na Dionicama u skladu s mjerodavnim hrvatskim pravom, a tek potom sama novčana tražbina Založnih vjerovnika opisana u članku jedan ovog Sporazuma.----------

(3) Sva prava i pravna sredstva dostupna Založnim vjerovnicima u pogledu založnih prava na Dionicama su kumulativna i ne isključuju bilo koja druga prava ili pravna sredstva predviđena zakonom ili ugovorima.----------

Založna prava na poslovnim udjelima

Članak 18.

(1) Strane ovog Sporazuma suglasne su da se u svrhu osiguranja novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma temeljem i u vezi s Ugovorom o kreditu sa svim njegovim eventualnim naknadnim izmjenama i dopunama, a posebice iznosa glavnice kredita, svih kamata, zateznih kamata, naknada, troškova ovrhe te eventualnih drugih sudskih i izvansudskih troškova, u skladu sa člankom 300. točkom 11. i 301., 306., 307. i 308. Ovršnog zakona te člankom 17. Zakon o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima (Narodne novine 121/2005), u korist Založnih vjerovnika zasnuju založna prava **istog prvenstvenog reda**, kako slijedi:----------

i) u korist **Prvog založnog vjerovnika**,----------

radi osiguranja tražbine u iznosu do **100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna)** s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećanoj za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, i koja je promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zatezne kamate u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sve druge kamate, naknade i troškove predviđene naprijed navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi;

(ii) u korist **Drugog založnog vjerovnika**, ----------

radi osiguranja tražbine u iznosu do **100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna)** s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva

financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećanoj za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, i koja je promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zatezne kamate u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sve druge kamate, naknade i troškove predviđene naprijed navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi; (iii) u korist **Trećeg založnog vjerovnika**, ----------
radi osiguranja tražbine u iznosu do **100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna)** s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećanoj za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, i koja je promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zatezne kamate u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sve druge kamate, naknade i troškove predviđene naprijed navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi;
---

na svim sadašnjim poslovnim udjelima koje Dužnik, drži u društvima: (i) ZDENKA-mliječni proizvodi društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mliječnih proizvoda, trgovinu i usluge, sa sjedištem u Velikim Zdencima (Grad Grubišno Polje), Trg Kralja Tomislava 15, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010048425, OIB: 45651553790, i to poslovni udio pod rednim brojem 1., a koji poslovni udio ima nominalnu vrijednost u iznosu od 33.682.900,00 HRK (tridesettrimilijunašestoosamdesetdvijetisućedevetstokuna), što odgovara 40,41 % (četrdeset zarez četrdesetjedan posto) ukupnog temeljnog kapitala navedenog društva te poslovni udio pod rednim brojem 2., a koji poslovni udio ima nominalnu vrijednost u iznosu od 7.983.900,00 HRK (sedammilijunadevetstoosamdesettritisućedevetstokuna), što odgovara 9,58 % (devet zarez pedesetosam posto) ukupnog temeljnog kapitala navedenog društva; te (ii) ŽITAR društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivrednu proizvodnju, trgovinu i usluge, sa sjedištem u Donjem Miholjcu (Grad Donji Miholjac), Kralja Držislava 1, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku pod matičnim brojem subjekta upisa 030064710, OIB: 66951972250, a koji poslovni udio pod rednim brojem 3., ima nominalnu vrijednost u iznosu od 30.292.050,00 HRK (tridesetmilijunadvjestodevedesetdvijetisućepedeset kuna), što odgovara 49,690 % (četrdesetdevet zarez šestodevedeset posto) ukupnog temeljnog kapitala navedenog društva; (svi navedeni poslovni udjeli u društvima ZDENKA-mliječni proizvodi d.o.o. i ŽITAR d.o.o. dalje u tekstu: "**Poslovni udjeli**"); ----------
---

i to: (i) upisom založnog prava na Poslovnim udjelima u Upisnik; i (ii) upisom založnog prava na Poslovnim udjelima u knjigama poslovnih udjela za društva ZDENKA-mliječni proizvodi d.o.o. i ŽITAR d.o.o.---------- ----------
---

(2) U slučaju da Dužnik stekne druge, dodatne, odnosno nove poslovne udjele u trgovačkim društvima ZDENKA-mliječni proizvodi d.o.o. i ŽITAR d.o.o., Dužnik se ovime obvezuje obavijestiti o tome Založne vjerovnike, te na pisani zahtjev bilo kojeg od Založnih vjerovnika bez odgađanja sklopiti dodatak ovom Sporazumu u odgovarajućoj formi, kojom se Založnim vjerovnicima omogućuje zasnivanje založnih prava na takvim drugim, dodatnim ili novim poslovnim udjelima, pod bitno jednakim uvjetima kao što je to predviđeno ovim Sporazumom. ----------
---

(3) Izvadci iz knjiga poslovnih udjela priloženi su ovom Sporazumu kao Prilog 3 (tri) i čine njegov sastavni dio.----------
---

---------- **Članak 19.** ----------
---

(1) Dužnik izričito izjavljuje da pristaje da Založni vjerovnici mogu neposredno temeljem ovog Sporazuma, bez potrebe za daljnjim odobrenjem ili naknadnom suglasnosti Dužnika, zatražiti i ishoditi upis založnih prava **istog prvenstvenog reda** na Poslovnim udjelima navedenim u članku osamnaest stavak jedan ovog Sporazuma, u Upisniku te u knjigama

poslovnih udjela društava ZDENKA-mliječni proizvodi d.o.o. i ŽITAR d.o.o. **(clausula intabulandi)**.----------
---

(2) Za slučaj da ovaj Sporazum iz bilo kojeg razlog bude nedostatan za nastanak i upis valjanih založnih prava na Poslovnim udjelima u korist Založnih vjerovnika, Dužnik se obvezuju da će, po zahtjevu Založnih vjerovnika i o svom vlastitom trošku, bez odgađanja sklopiti i podnijeti javnom bilježniku na solemnizaciju dodatak ovog Sporazuma, da će potpisati svaki drugi potrebni pravni dokument i dati potrebna očitovanja u traženom obliku, kao i da će poduzeti sve druge potrebne radnje kako bi se zasnovala i valjano upisala založna prava na Poslovnim udjelima sukladno ovom Sporazumu.----------
---

(3) Dužnik se obvezuje da će od nadležnih vlasti ishoditi, bez odgađanja i o svom vlastitom trošku, sva potrebne suglasnosti i dozvole potrebne za vrijeme postojanja založnih prava za valjanost istih na Poslovnim udjelima, za upis istih u Upisnik, knjige poslovnih udjela društava ZDENKA-mliječni proizvodi d.o.o. i ŽITAR d.o.o. ili bilo koji drugi upisnik u skladu s mjerodavnim pravom, te za prisilno ostvarenje i namirenje novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma. ----------
---

----------Članak 20.----------

---

(1) Dužnik izričito izjavljuje i jamči da ----------

(i) je poduzeo sve radnje potrebne prema zakonu ili svojem osnivačkom aktu kako bi ovaj Sporazum za njega bio pravno obvezujući; ----------

(ii) je isključivi ovlaštenik na Poslovnim udjelima;----------

(iii) ima ovlast zasnovati založna prava na Poslovnim udjelima i obvezuje se jamčiti i braniti svoj položaj zakonitog imatelja Poslovnih udjela i sva prava u vezi s istim, a protiv svake tužbe ili zahtjeva trećih osoba, sa osobitom svrhom zaštite posebnog interesa Založnih vjerovnika;----------

(iv) ne postoji pravo opcije, pravo na stjecanje, založno pravo ili drugi oblik tereta na ili koji utječu na Poslovne udjele, te ne postoji sklopljen ugovor niti obveza Dužnika ili treće osobe na prijenos ili zasnivanje prethodno navedenog; --------

(v) su Poslovni udjeli u potpunosti uplaćeni i nema ugovora, sporazuma ili odluka na snazi temeljem kojih bi društvo Zdenka ili društvo Žitar bio obvezan povećati svoj temeljni kapital ili zasnovati u korist bilo koje treće osobe pravo da zahtijeva povećanje temeljnog kapitala društva ZDENKA-mliječni proizvodi d.o.o. i ŽITAR d.o.o. (uključujući bilo koje pravo opcije, prvokupa ili zamjene); -

(vi) ni jedna osoba (osim Dužnika ili drugih članova društva) nema pravo sudjelovati u dobiti društava ZDENKA-mliječni proizvodi d.o.o. i ŽITAR d.o.o.; ----------

(vii) je izvadak iz knjiga poslovnih udjela društava ZDENKA-mliječni proizvodi d.o.o. i ŽITAR d.o.o. koji su priloženi ovom Sporazumu potpuni i točan prikaz stanja Poslovnih udjela na dan sklapanja ovog Sporazuma;----------

(viii) osim založnih prava na Poslovnim udjelima temeljem ovog Sporazuma, neće zasnivati daljnje terete na Poslovnim udjelima bez prethodne pisane suglasnosti Založnih vjerovnika;----------

(ix) neće prodati ili na drugi način otuđiti Poslovne udjele ili njihov dio bez prethodne pisane suglasnosti Založnih vjerovnika, osim u slučajevima kad je to dopušteno u skladu s Ugovorom o kreditu;----------

(x) će bez odlaganja obavijestiti Agenta o bilo kojem započetom sudskom, arbitražnom ili upravnom postupku, ili isticanju zahtjeva od strane trećih osoba u pogledu Poslovnih udjela i/ili ovrhe na istome, te o svim drugim okolnostima koje bi mogle nepovoljno utjecati na pravni ili faktični položaj Poslovnih udjela, na vrijednost istog, ili na bilo koje od prava Založnih vjerovnika iz ovog Sporazuma; ----------

(xi) neće poduzimati nikakve organizacijske, poslovne ili druge radnje ili mjere, niti sklapati pravne poslove koji bi mogli nepovoljno utjecati na vrijednost predmetnih Poslovnih udjela; ----------

(xii) će bez odgađanja obavijestiti Agenta o bilo kakvim promjenama u članstvu društava ZDENKA-mliječni proizvodi d.o.o. i ŽITAR d.o.o.ili temeljnom kapitalu društava ZDENKA-mliječni proizvodi d.o.o. i ŽITAR d.o.o.; i ----------

(xiii) osnivački akt Dužnika ne ograničava niti bi mogao ograničavati ili onemogućiti prijenos Poslovnih udjela ili sklapanje i prisilno ostvarivanje prava iz ovog Sporazuma. ----------

---

(2) Založna prava na Poslovnim udjelima koja su predmet ovog Sporazuma ostaju na snazi sve do potpunog namirenja njima osigurane novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma.----------

---

----------Članak 21.----------

Dužnik izričito izjavljuje da je suglasan da Založni vjerovnici na temelju ovog Sporazuma mogu neposredno pokrenuti prisilnu ovrhu na Poslovnim udjelima radi naplate svoje novčane tražbine opisane u članku jedan ovog Sporazuma po njezinu dospijeću, a nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum stavi potvrdu ovršnosti **(clausula exequendi)**.----------

---

----------Članak 22.----------

---

(1) Dužnik će, na zahtjev bilo kojeg od Založnih vjerovnika i o svom vlastitom trošku, bez odgađanja pružiti Založnim vjerovnicima svu potrebnu pomoć pri korištenju ovlastima ili prisilnom ostvarenju prava koja Založnim vjerovnicima daje hrvatsko pravo, u pogledu založnih prava na Poslovnim udjelima osnovanog na temelju ovog Sporazuma. ----------

---

(2) Iz iznosa dobivenog ovrhom na Poslovnim udjelima najprije će se namiriti troškovi, izdaci i gubici nastali za Založne vjerovnike prilikom prisilnog namirenja novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma u skladu sa mjerodavnim hrvatskim pravom, a tek potom sama novčana tražbina Založnih vjerovnika opisana u članku jedan ovog Sporazuma. ----------

---

(3) Sva prava i pravna sredstva dostupna Založnim vjerovnicima u pogledu založnih prava na Poslovnim udjelima su kumulativna i ne isključuju bilo koja druga prava ili pravna sredstva predviđena zakonom ili drugim ugovorima.----------

---

----------Založna prava na žigovima ----------

----------Članak 23.----------

---

(1) Strane ovog Sporazuma suglasne su da se u svrhu osiguranja novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma temeljem i u vezi s Ugovorom o kreditu sa svim njegovim eventualnim naknadnim izmjenama i dopunama, a posebice iznosa glavnice kredita, svih kamata, zateznih kamata, naknada, troškova ovrhe te eventualnih drugih sudskih i izvansudskih troškova, u skladu s člankom 300. točkom 9. i 301., 306., 307. i 308. Ovršnog zakona, člankom 40. stavkom 2. Zakona o žigu (Narodne novine 173/2003, 54/2005, 76/2007, 30/2009, 49/2011) te člankom 19. stavkom 1. Pravilnika o žigu (Narodne novine 117/2007, 66/2011, 125/2013), u korist Založnih vjerovnika zasnuju založna **prava istog prvenstvenog reda**, kako slijedi: ----------

i) u korist **Prvog založnog vjerovnika**,----------

radi osiguranja tražbine u iznosu do **100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna)** s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećanoj za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, i koja je promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zatezne kamate u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sve druge kamate, naknade i troškove predviđene naprijed navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi;

(ii) u korist **Drugog založnog vjerovnika**, ----------

radi osiguranja tražbine u iznosu do **100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna)** s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećanoj za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, i koja je promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zatezne kamate u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sve druge kamate, naknade i troškove predviđene naprijed navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi; (iii) u korist **Trećeg založnog vjerovnika**, ----------

radi osiguranja tražbine u iznosu do **100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna)** s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećanoj za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, i koja je promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zatezne kamate u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sve druge kamate, naknade i troškove predviđene naprijed navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi; ----------

na slijedećim žigovima: (i) na figurativnom žigu MLINETA, nositelj kojeg je Dužnik, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem **Z20020115**, s datumom podnošenja prijave 25.01.2002. godine (dvadesetpetogsiječnjadvijetisućedruge godine) i vremenom važenja do 25.01.2022. godine (dvadesetpetogsiječnjadvijetisućedvadesetdruge godine); (ii) na figurativnom žigu BRAŠNO, nositelj kojeg je Dužnik, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem **Z20080489**, s datumom podnošenja prijave 06.03.2008. godine (šestog ožujka dvijetisućeosme godine) i vremenom važenja do 06.03.2018. godine (šestog ožujka dvijetisućeosamnaeste godine); (iii) na figurativnom žigu BELJE PŠENIČNO BRAŠNO POLUBIJELO, nositelj kojeg je Dužnik, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem **Z20140426**, s datumom podnošenja prijave 21.03.2014. godine (dvadesetprvog ožujka dvijetisućečetrnaeste godine) i vremenom važenja do 21.03.2024. godine (dvadesetprvog ožujka dvijetisućedvadesetčetvrte godine), (iv) na figurativnom žigu BELJE PŠENIČNO BRAŠNO GLATKO, nositelj kojeg je Dužnik, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem **Z20140424**, s datumom podnošenja prijave 21.03.2014. godine (dvadesetprvog ožujka dvijetisućečetrnaeste godine) i vremenom važenja do 21.03.2024. godine (dvadesetprvog ožujka dvijetisućedvadesetčetvrte godine); (v) na figurativnom žigu BELJE PŠENIČNO BIJELO BRAŠNO OŠTRO, nositelj kojeg je Dužnik, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem **Z20140425**, s datumom podnošenja prijave 21.03.2014. godine (dvadesetprvog ožujka dvijetisućečetrnaeste godine) i vremenom važenja do 21.03.2024. godine (dvadesetprvog ožujka dvijetisućedvadesetčetvrte godine), u vlasništvu Založnih dužnika (u daljnjem tekstu: "Žigovi") ----------

---

---------- Članak 24. ----------

---

(1) Založni dužnici izričito izjavljuju da pristaju da Založni vjerovnici mogu neposredno temeljem ovog Sporazuma, bez potrebe za daljnjim odobrenjem ili naknadnom suglasnošću Založnih dužnika, zatražiti i ishoditi upis založnih prava na Žigovima iz ovog Sporazuma u Registar žigova koji vodi Državni zavod za intelektualno vlasništvo (dalje u tekstu: "**Registar žigova**") **(clausula intabulandi)**. ----------

---

(2) Ako se ovaj Sporazum iz bilo kojeg razloga pokaze nedostatnim za zasnivanje i upis valjanih založnih prava na Žigovima u korist Založnih vjerovnika, Založni dužnici se obvezuju na zahtjev bilo kojeg od Založnih vjerovnika bez odgode potpisati te kod javnog bilježnika solemnizirati odgovarajući dodatak ovom Sporazumu i/ili potpisati sve druge isprave odnosno dati sve izjave u odgovarajućem obliku te poduzeti sve druge radnje potrebne kako bi se u korist Založnih vjerovnika mogla zasnovati i upisati valjana založna prava na Žigovima. ---

---

(3) Izvadci iz Registra žigova priloženi su ovom Sporazumu kao Prilog 4 (četiri) i čine njegov sastavni dio. ----------

---

(4) Založni dužnici se obvezuju da će od nadležnih vlasti ishoditi, bez odgađanja i o svom vlastitom trošku, sva potrebna rješenja i dozvole potrebne za vrijeme postojanja založnih prava za valjanost istih na Žigovima, za upis istih u Registar žigova ili drugi upisnik u skladu sa mjerodavnim pravom, te za prisilno ostvarenje i namirenje novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma. ----------

---

Članak 25.

---

(4) Svaki od Založnih dužnika izričito izjavljuje i jamči da: ----------

(i) je poduzeo sve radnje potrebne prema prisilnim propisima, kako bi ovaj Sporazum bio pravovaljano sklopljen i za njega pravno obvezujući; ----------

(ii) u pogledu odgovarajućeg Žiga je isključivi zakoniti nositelj prava na Žigu, i sa istim može slobodno raspolagati; ----------

(iii) je poduzeo sve službene ili procesne radnje (uključujući plaćanje svih naknada) potrebne za zadržavanje statusa zakonitog nositelja Žiga; ----------

(iv) ima ovlast zasnovati založna prava na Žigu i obvezuje se jamčiti i braniti svoj položaj zakonitog nositelja prava na odgovarajućem Žigu i svih prava u vezi sa istim, a protiv svake tužbe ili zahtjeva trećih osoba, osobito u cilju zaštite interesa Založnih vjerovnika; ----------

(v) izvadak iz Registra žigova koji je priložen ovom Sporazumu je potpun i točan prikaz pravnog stanja Žiga na dan sklapanja ovog Sporazuma; ----------

(vi) osim založnih prava na Žigovima temeljem ovog Sporazuma, neće zasnivati daljnje terete na Žigovima bez prethodne pisane suglasnosti Založnih vjerovnika, ----------

(vii) neće prodati ili na drugi način potpuno ili djelomično otuđiti Žigove bez prethodne pisane suglasnosti Založnih vjerovnika, osim u slučajevima kad je to dopušteno prema Ugovoru o kreditu; ----------

(viii) će bez odlaganja obavijestiti Agenta o započetom sudskom, arbitražnom ili upravnom postupku, ili isticanju zahtjeva od strane trećih osoba u pogledu Žigova i/ili ovrhe na istima, te o svim drugim okolnostima koje bi mogle nepovoljno utjecati na pravni ili faktični položaj Žigova, na vrijednost istih, ili na neko od prava Založnih vjerovnika iz ovog Sporazuma; ----------

(ix) neće poduzimati nikakve organizacijske, gospodarske ili druge radnje ili mjere, niti sklapati pravne poslove koji bi mogli nepovoljno utjecati na vrijednost predmetnih Žigova. ----------

---

(2) Založna prava na Žigovima koja su predmet ovog Sporazuma ostaju na snazi sve do potpunog namirenja njima osigurane novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma. ----------

---

(3) Svaki od Založnih dužnika (i) će ulagati razuman napor kako bi spriječio svaku materijalnu povredu Žigova; (ii) će izvršiti potrebne upise i podmiriti sve naknade i poreze potrebne za održavanje Žigova u punoj pravnoj snazi te upisati svoje pravo u pogledu istih; (iii) se neće koristiti Žigovima niti dopustiti korištenje Žigovima, odnosno poduzimati ili propuštati radnje u pogledu Žigova, a koji bi mogli imati materijalno nepovoljan učinak na postojanje ili vrijednost Žigova ili pravo Založnih dužnika u pogledu istih. ----------

---

Članak 26.

Založni dužnici izričito izjavljuju da su suglasni da Založni vjerovnici na temelju ovog Sporazuma mogu neposredno pokrenuti prisilnu ovrhu na Žigovima radi naplate svoje novčane tražbine opisane u članku jedan ovog Sporazuma po njezinu dospijeću, a nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum stavi potvrdu ovršnosti **(clausula exequendi)**. ----------

---

Članak 27.

(1) Založni dužnici će, na zahtjev Založnih vjerovnika i o svom vlastitom trošku, bez odgađanja pružiti istima svu potrebnu pomoć u korištenju ovlastima ili prisilnim ostvarenjem prava koja Založnim vjerovnicima daje hrvatsko pravo, u vezi sa založnim pravima ustanovljenim na temelju ovog Sporazuma.

(2) Iz iznosa ostvarenog ovrhom na Žigovima ili na bilo koji drugi dopušteni način prisilne naplate novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma iz vrijednosti Žigova, prvo će se namiriti troškovi, izdaci i gubici nastali za Založne vjerovnike prilikom prisilne ovrhe na Žigovima odnosno prilikom bilo kojeg drugog dopuštenog načina prisilne naplate novčane tražbine Založnih vjerovnika opisane u članku jedan ovog Sporazuma iz vrijednosti Žigova u skladu s mjerodavnim hrvatskim pravom, a tek potom sama novčana tražbina Založnih vjerovnika opisana u članku jedan ovog Sporazuma. -----

(3) Sva prava i pravna sredstva dostupna Založnim vjerovnicima u pogledu založnih prava na Žigovima su kumulativna i ne isključuju bilo koja druga prava ili pravna sredstva predviđena zakonom ili ugovorima.

Ostale odredbe.

Članak 28.

(1) Strane ovog Sporazuma suglasne su da se iznos i datum dospijeća nepodmirenih novčanih tražbina Založnih vjerovnika na osnovi Ugovora o kreditu, zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima, dokazuje ovjerenim izvodom iz poslovnih knjiga Založnih vjerovnika iz kojeg će biti vidljiv točan iznos i dan dospijeća osigurane novčane tražbine te koji mora biti potpisan od strane ovlaštene osobe Založnih vjerovnika (u daljnjem tekstu: **„Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga"**).

(2) Strane ovog Sporazuma ovime neopozivo i bezuvjetno ovlašćuju javnog bilježnika da na zahtjev bilo kojeg od Založnih vjerovnika i po predočenju Ovjerenog izvoda iz poslovnih knjiga na ispravu ovog Sporazuma stavi potvrdu ovršnosti.

(3) Neograničavajući pritom ostala prava Založnih vjerovnika, uključujući i pravo da zajedno vode ovršne postupke radi prisilnog namirenja osigurane tražbine, Sporazumne strane su suglasne da je svaki Založni vjerovnik, o dospijeću svoje tražbine, ovlašten na ovom Sporazumu od javnog bilježnika ishoditi potvrdu ovršnosti te voditi zasebno od ostalih Založnih vjerovnika ovršne postupke radi namirenja svog dijela tražbine.

Članak 29.

Založni vjerovnici se obvezuju po potpunom namirenju svojih novčanih tražbina iz članka jedan ovog Sporazuma izdati Založnim dužnicima odgovarajuća brisovna očitovanja na osnovi kojih će Založni dužnici biti ovlašteni, bez ikakve daljnje suglasnosti ili odobrenja Založnih vjerovnika, o vlastitom trošku, kod odgovarajućih nadležnih tijela, zatražiti upis brisanja založnih prava uknjiženih na osnovi ovog Sporazuma.

Članak 30.

Sve troškove (uključujući poreze i pristojbe) i izdatke nastale u vezi sa sastavom i solemnizacijom ovog Sporazuma, i njegovih eventualnih izmjena, te upisom založnih prava snose Založni dužnici.

Članak 31.

Založni dužnici se odriču, u mjeri dopuštenoj prisilnim propisima hrvatskog prava, prava na prigovor promijenjenih okolnosti koje nastupe nakon sklapanja ovog Sporazuma u skladu s

člankom 372. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08 i 125/11) **(clausula rebus sic stantibus).**----------

---

----------Članak 32.----------

---

(1) Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da će ovaj Sporazum nakon što ga javni bilježnik solemnizira predstavljati ovršnu ispravu u smislu Ovršnog zakona i Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine broj 78/93, 29/94, 16/07 i 75/09). ----------

---

(2) Strane ovog Sporazuma suglasne su da sve izmjene i dopune ovog Sporazuma moraju biti sačinjene u obliku javnobilježničkog akta ili solemnizirane privatne isprave. ----------

---

----------Članak 33.----------

---

(1) Sve Sporazumne strane su suglasne da će sva prava i ovlasti Založnih vjerovnika temeljem Sporazuma (a osobito slanje i primanje svih obavijesti, dopisa, obračuna itd.) ostvarivati i izvršavati Prvi založni vjerovnik kao agent za sve Založne vjerovnike. Dužnik i Založni dužnici se obvezuju svu komunikaciju temeljem ili u vezi s ovim Sporazumom nasloviti na Prvog založnog vjerovnika.----------

---

(2) Svaka obavijest temeljem ovog Sporazuma:----------

a) ----------

mora biti u pisanom obliku i dostavljena osobno ili preporučenom poštom (po mogućnosti zračnom postom), potvrđenim telefaksom ili brzojavom, i----------

b) ----------s

matra se uredno dostavljenom, ako odredbama ovog Sporazuma nije što drugo određeno: u slučaju telefaksa: u trenutku otpreme na broj telefaksa primatelja koji se pojavljuje na tiskanoj potvrdi telefaks uređaja pošiljatelja (ukoliko datum odašiljanja u mjestu primatelja nije radni dan ili je telefaks tamo prispio tek nakon 17.00 (sedamnaest) sati po lokalnom vremenu, smatra se da je pismeno dostavljeno s početkom slijedećeg radnog dana); u slučaju brzojava: 24 (dvadesetčetiri) sata po odašiljanju; te u slučaju pisma: u trenutku osobne dostave pisma ili 3 (tri) dana po predaji pošti preporučenog pisma pravilno adresiranog na odnosnu stranu ovog Sporazuma, i to na adresu navedenu u ovom Sporazumu odnosno na drugu adresu o kojoj bilo koja od strana ovog Sporazuma obavijesti drugu stranu u skladu s odredbama ovoga članka.---------

---

----------Članak 34.----------

---

(1) Ako se u bilo kojem trenutku utvrdi da je bilo koja odredba ovog Sporazuma iz bilo kojeg razloga ništetna, nevaljana ili neprovediva, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba ovog Sporazuma. U tom slučaju strane ovog Sporazuma suglasne su da će se ništetna, nevaljana ili neprovediva odredba zamijeniti valjanom i provedivom odredbom koja je po svojem gospodarskom sadržaju najbliža takvoj ništetnoj, nevaljanoj odnosno neprovedivoj odredbi.----------

---

(2) Izmjene ili dopune Ugovora o kreditu neće utjecati na valjanost ili opseg ovog Sporazuma niti na obveze Založnih dužnika koje proizlaze iz ovog Sporazuma. Ovaj Sporazum neovisan je o svim ostalim instrumentima osiguranja ili jamstvima koja su Založni dužnici dali Založnim vjerovnicima u vezi s bilo kojom obvezom. Nijedan takav drugi instrument osiguranja ne utječe na ovaj Sporazum niti ovaj Sporazum utječe na takve druge instrumente osiguranja.

---

(3) Ni jedan propust ili kašnjenje Založnih vjerovnika u ostvarivanju bilo kojeg prava ili ovlasti koje imaju temeljem ovog Sporazuma kao niti bilo kakav faktički odnos između strana ovog Sporazuma ne može se tumačiti kao odricanje od takvog prava ili ovlasti. Isto tako djelomično i pojedinačno vršenje nekog prava ili ovlasti ne onemogućuje daljnje vršenje toga istog ili nekog drugog prava ili ovlasti. Prava i ovlasti Založnih vjerovnika iz ovog Sporazuma izričito postoje pored i zajedno sa svim ostalim pravima i ovlastima koja im inače pripadaju.------

Članak 35.

(1) Za ovaj Sporazum i njegovo tumačenje mjerodavno je hrvatsko pravo.

(2) Strane ovog Sporazuma nastojat će sve sporove temeljem ovog Sporazuma ili u vezi s njime prvenstveno riješiti sporazumno. U slučaju da se sporazumno rješenje spora ne može postići, ugovara se mjesna nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 36.

Strane ovog Sporazuma suglasne su sa svim svojim pravima i obvezama koje za njih proizlaze iz ovog Sporazuma te ga u znak svoje suglasnosti potpisuju po svojim ovlaštenim zastupnicima.

U Zagrebu, dana 03.08.2015. (treći kolovoza dvije tisuće petnaeste) godine

Privredna banka Zagreb d.d.

Frano Belohradsky, punomoćnik

Zagrebačka banka d.d.

Frano Belohradsky, punomoćnik

Erste & Steiermärkische Bank d.d.

Frano Belohradsky, punomoćnik

Granolio d.d.

Hrvoje Filipović, predsjednik uprave

Granolio d.d., Budmanijeva 5 Zagreb

Hrvoje Filipović

Zdenačka Farma d.o.o.

Davor Lončarić, direktor

Zdenačka farma d.o.o. za proizvodnju mlijeka, uzgoj stoke i poljodjelsku proizvodnju Mate Lovraka 118/b HR-43293 Veliki Zdenci

Prerada Žitarica d.o.o.

Vladimir Kalčić, član uprave

PRERADA ŽITARICA d.o.o. za proizvodnju mlinarskih proizvoda i stočne hrane GRUBIŠNO POLJE, Braće Radića 45

Prilog 1
Zemljišnoknjižni izvadci

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL
SLAVONSKI BROD, 23.07.2015

Verificirani ZK uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **VELIKA KOPANICA** Broj zemljišnoknjižnog uloška: **1447**

Broj zadnjeg dnevnika: **POČETNO STANJE**

A

Popisni list

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina ráli	hvati	m2	Primjedbe
1.	1156/2	I.FILIPOVIĆA			9116	
		ST.POSL.ZGRADA			*149*	
		MLIN			*326*	
		ZGRADE I GOSPODARSKO DVORIŠTE			*7672*	
		SKLADIŠTE			*566*	
		POSLOVNA ZGRADA			*403*	
		UKUPNO:			9116	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
1.	UDIO: 1/1 1. GRANOLIO DD, ZAGREB, BUDMANIJEVA 5 OIB: 59064993527	

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 26. listopada 2005. br. Z-6996/05 Na osnovi ovjerovljenog otpravka sporazuma o zasnivanju založnog prava od 3. listopada 2005. br. OU-918/05 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A I (jedan) za glavni dug od 5.700.000,00-EUR-a - slovima: (petmilijunasedamstotisućaeura) sa pripadajućim kamatama godišnje, te eventualnih troškova za korist: 1. ADRIA BANK AG, A-1010 BEČ. GONZAGAGASSE 16 , REPUBLIKA AUSTRIJA	5.700.000,00 EUR	GLAVNA HIPOTEKA U UL. 1807 K.O. VELIKA KOPANICA
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 26.05.2010. broj Z-4203/10 Temeljem Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem (prijenosom) hipoteke na nekretninama od 24. svibnja 2010. br. Ov-6954/10 uknjižuje se prijenos hipoteke upisane pod br: Z-6996/05 na hipoteku uknjiženu od 3.000.000,00 EUR-a pod br: Z-4203/10.		PRIJENOS HIPOTEKE VIDI C RBR. 7.2
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 26.05.2010. broj Z-4203/10 Temeljem Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem (prijenosom) hipoteke na nekretninama od 24. svibnja 2010. br. Ov-6954/10 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A I (jedan) u iznosu od 3.000.000,00-EUR-a - slovima: (trimilijunaeura) uvećanu za kamate, te troškove predviđene ugovorom o kreditu br. 2570 za korist:	3.000.000,00 EUR	

C

Teretni list

Rbr.	UPIS	Iznos	Primjedbe
	1. ADRIA BANK AG , BEČ, A-1011, GONZAGAGASSE 16, AUSTRIJA OIB: 87771245826		
2.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: uknjižuje se prijenos hipoteke upisane pod br: Z-6996/05 na hipoteku uknjiženu od 3.000.000,00 EUR-a pod br: Z-4203/10.		PRIJENOS HIPOTEKE VIDI C RBR. 1.2
2.3	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka u zkul. 1807 ko Velika Kopanica kao glavnom ulošku i u zkul. 1869, 1768 i 1908 ko Velika Kopanica kao sporednim ulošcima		ZABILJEŽBA
3.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 21.06.2010. broj Z-4889/10. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 18. lipnja 2010. br. OV-6810/10. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, u iznosu od 60.000.000, 00 KN (šezdesetmilijunakuna) s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija RH na bazi 182 dana uvećano za kamatnu maržu od 3 postotna poena, minimalno 8% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom I i Sporazumom i u iznosu od 30.000.000, 00 KN (tridesetmilijunakuna) s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija RH na bazi 182 dana uvećano za kamatnu maržu od 3 postotna poena, minimalno 8% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom II i Sporazumom - za korist društva:		
3.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka, s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 2755 ko. Grubišino Polje (OS u Daruvaru), a kao SPOREDNI ULOŠCI određeni su zk. ul. 1807, 1768, 1869 i 1908 ko. Vel. Kopanica i zk. ul. 11521 ko. Slav. Brod (OS u Slav. Brodu), i zk. ul. 1915 i 1347 ko. Draganec (OS u Ivanić Gradu)		ZABILJEŽBA

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
4.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1053/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-604/13. na nekretnine upisane u A uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja dijela tražbine navedene u članku prvom ovog Sporazuma i to u iznosu od 12.500.000,00 KN (dvanaestmilijunapetstotisućakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 (slovima:tristošezdesetčetiri) dan (dalje Referentna kamata) uvećano za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. (slovima:dvacijela devet postotnih poena), godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i cit. Sporazumom, kao hipoteku s redom prvenstva u prvenstvenom redu i to do visine hipoteke uknjižene pod br. Z-2296/10.- za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD, ZAGREB, RAČKOG 6 OIB: 02535697732	12.500.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR. 22.1
4.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-7582/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 24. rujna 2013. br. Ov-5350/2013 i čl. 348. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod br. Z-1053/13 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod br. Z- 2296/2010.		ZABILJEŽBA PRIDRŽAJA PRVENSTVENOG REDA
5.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1053/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-607/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranja dijela tražbine navedene u članku prvom ovog Sporazuma i to u iznosu od 12.500.000,00 KN (dvanaestmilijunapetstotisućakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom, koja je promjenjiva u visini od 3,3% (slovima: tricijelatri posto) godišnje, s kamatom po dospijeću u visini 12% (slovima: dvanaest posto). godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, kao hipoteku s redom prvenstva u prvenstvenom redu i to do visine hipoteke uknjižene pod br. Z-2296/10.- za korist: 1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9 OIB: 26702280390	12.500.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR. 21

C

Teretni list

Rbr	UPISI	Iznos	Primjedbe
5.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka pod C rbr. 21.1. i 22.1. s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 1807, a kao SPOREDNI ULOŠCI određeni su zk. ul. 1768, 1869 i 1908 ko. Vel. Kopanica i zk. ul. 1915 i 1347 ko. Draganac.		ZABILJEŽBA
5.3	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-7582/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 24. rujna 2013. br. Ov-5350/2013 i čl. 348. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod br. Z-1053/13 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod br. Z- 2296/2010.		ZABILJEŽBA PRIDRŽAJA PRVENSTVENOG REDA
6.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1054/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-604/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 22.500.000,00 KN (dvadesetdvamilijunapetstotisućakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 (slovima:tristošezdesetčetiri) dan (dalje Referentna kamata) uvećano za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. (slovima:dvacijeladevet postotnih poena), godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i cit. Sporazumom.- za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD, ZAGREB, RAČKOG 6 OIB: 02535697732	22.500.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR. 24.1.
7.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1054/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-604/13. i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-607/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 22.500.000,00 KN (dvadesetdvamilijunapetstotisućakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom, koja je promjenjiva u visini od 12% (slovima: tricijelatri posto) godišnje, s kamatom po dospijeću u visini 12% godišnje (slovima: dvanaest posto) godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom- - za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9 OIB: 52280390	22.500.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR.23.1.

C

Teretni list

Rbr	UPISI	Iznos	Primjedbe
7.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka pod C rbr. 23.1. i 24.1. s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 1807, a kao SPOREDNI ULOŠCI određeni su zk. ul. 1768, 1869 i 1908 ko. Vel. Kopanica i zk. ul. 1915 i 1347 ko. Draganac.		ZABILJEŽBA
8.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1055/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-604/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranja dijela tražbine navedene u članku prvom ovog Sporazuma i to u iznosu od 10.000.000,00 KN (desetmilijunakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 (slovima:tristošezdesetčetiri) dan (dalje Referentna kamata) uvećano za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. (slovima:dvacijeladevet postotnih poena), godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i cit. Sporazumom, kao hipoteku s redom prvenstva u prvenstvenom redu i to do visine hipoteke uknjižene pod br. Z-9091/11.- za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD, ZAGREB, RAČKOG 6 OIB: 02535697732	10.000.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA SA C RBR. 26.1
8.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-7581/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 24. rujna 2013. br. Ov-5348/2013 i čl. 348. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod br. Z-1055/13 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod br. Z- 9091/2011.		ZABILJEŽBA PRIDRŽAJA PRVENSTVENOG REDA
9.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1055/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-607/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranja dijela tražbine navedene u članku vom ovog Sporazuma i to u iznosu od 10.000.000,00 KN setmilijunakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom, koja je njenjiva u visini od 3,3% (slovima: tricijelatri posto) godišnje njenjiva,s kamatom po dospijeću u visini od 12% ma:dvanaestposto) godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci o im stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima im Ugovorom i ovim Sporazumom, kao hipoteku s redom va u prvenstvenom redu i to do visine hipoteke uknjižene pod 91/11. - za korist:	10.000.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR. 25.1.

C

Teretni list

Rbr.	UPIS	Iznos	Primjedbe
	1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9 OIB: 26702280390		
9.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka pod C rbr. 25.1. i 26.1. s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 1807, a kao SPOREDNI ULOŠCI određeni su zk. ul. 1768, 1869 i 1908 ko. Vel. Kopanica i zk. ul. 1915 i 1347 ko. Draganac.		ZABILJEŽBA
9.3	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-7581/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 24. rujna 2013. br. Ov-5348/2013 i čl. 348. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod br. Z-1055/13 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod br. Z- 9091/2011.		ZABILJEŽBA PRIDRŽAJA PRVENSTVENOG REDA
10.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 20.06.2013. broj Z-5096/13 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 20. lipnja 2013. br. Ov-3357/2013, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, za iznos na ime glavnice kredita u iznosu od 100.000,000,00 KN (slovima: stomilijuna kuna) s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na bazi 182 (slovima: stoosamdesetdva) dana, uvećano za kamatnu maržu od 5,50 (slovima: petcijelihpedeset) postotnih poena, ne manje od 7,0 % (slovima: sedamposto) godišnje, promjenjiva sukladno aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom - za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50 OIB: 02535697732	100.000.000,00 KN	
10.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 2755 k.o Grubišno polje kao glavnom ulošku i zk.ul. 1768, 1807, 1869, 1908 k.o. Vel. Kopanica, zk.ul. 1915, 1347 k.o. Draganec i zk.ul. 11521 k.o. Slav. Brod kao sporednim uloščima.		ZABILJEŽBA
11.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 04.08.2014. broj Z-5177/14 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 02. srpnja 2014. br. Ov-3022/14, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, za iznos od 100.000.000,00 (slovima: stomilijuna kuna) sa ugovorenim kamatama, zakonskim kamatama, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima sukladno Sporazumu i čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist:	100.000.000,00 KN	

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
	1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD , ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50 OIB: 02535697732		
11.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1447 prenosi se slijedeći upis: Zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 2755 k.o. Grubišno Polje kao glavnom ulošku i z.k.ul. 1807, 1768, 1869, 1908 k.o. Velika Kopanica i z.k.ul. 11521 k.o. Slavonski Brod kao sporednim ulošcima		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.07.2015.
Ispravni postupak za novoosnovanu zemljišnu knjigu za katastarsku općinu VELIKA KOPANICA počinje teći danom objave u Narodnim novinama i traje 1 mjeseci od dana objave. Stoga se ovaj upis ne smatra istinitim i potpunim, pa se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njegovu istinitost ili potpunost (čl. 187. ZZK).

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 80,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku koji je izdan pod brojem . 1821/N-6

ZK referent:
VUJINOVIĆ VALENTINA

C

Teretni list

Rbr.	UPIS	Iznos	Primjedbe
	1. ADRIA BANK AG , BEČ, A-1011, GONZAGAGASSE 16, AUSTRIJA OIB: 87771245826		
	2.2 Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: uknjižuje se prijenos hipoteke upisane pod br: Z-6996/05 na hipoteku uknjiženu od 3.000.000,00 EUR-a pod br: Z-4203/10.		PRIJENOS HIPOTEKE VIDI C RBR. 1.2
	2.3 Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka u zkul. 1807 ko Velika Kopanica kao glavnom ulošku i u zkul. 1869, 1768 i 1908 ko Velika Kopanica kao sporednim ulošcima		ZABILJEŽBA
	3.1 Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 21.06.2010. broj Z-4889/10. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 18. lipnja 2010. br. OV-6810/10. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, u iznosu od 60.000.000, 00 KN (šezdesetmilijunakuna) s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija RH na bazi 182 dana uvećano za kamatnu maržu od 3 postotna poena, minimalno 8% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom I i Sporazumom i u iznosu od 30.000.000, 00 KN (tridesetmilijunakuna) s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija RH na bazi 182 dana uvećano za kamatnu maržu od 3 postotna poena, minimalno 8% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom II i Sporazumom - za korist društva:		
	3.2 Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka, s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 2755 ko. Grubišino Polje (OS u Daruvaru), a kao SPOREDNI ULOŠCI određeni su zk. ul. 1807, 1768, 1869 i 1908 ko. Vel. Kopanica i zk. ul. 11521 ko. Slav. Brod (OS u Slav. Brodu), i zk. ul. 1915 i 1347 ko. Draganec (OS u Ivanić Gradu)		ZABILJEŽBA

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL
SLAVONSKI BROD, 23.07.2015

Verificirani ZK uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **VELIKA KOPANICA**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **1450**

Broj zadnjeg dnevnika: **POČETNO STANJE**

A

Popisni list

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina rali	hvati	m2	Primjedbe
1.	1158/2	I. FILIPOVIĆA			5520	
		ZGRADA			*31*	
		NADSTREŠNICA			*245*	
		ZGRADA 1			*104*	
		GOSPODARSKO DVORIŠTE			*2528*	
		SILOS			*2612*	
		UKUPNO:			5520	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
1.	UDIO: 1/1 1. GRANOLIO DD, ZAGREB, BUDMANIJEVA 5 OIB: 59064993527	

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 26. listopada 2005. br. Z-6996/05 Na osnovi ovjerovljenog otpravka sporazuma o zasnivanju založnog prava od 3. listopada 2005. br. OU-918/05 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A I (jedan) za glavni dug od 5.700.000,00-EUR-a - slovima: (petmilijunasedamstotisućaeura) sa pripadajućim kamatama godišnje, te eventualnih troškova za korist: 1. ADRIA BANK AG, A-1010 BEČ. GONZAGAGASSE 16 , REPUBLIKA AUSTRIJA	5.700.000,00 EUR	SPOR. HIP. U UL. 1869 I 1768 K.O. VEL. KOPANICA
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 26.05.2010. broj Z-4203/10 Temeljem Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem (prijenosom) hipoteke na nekretninama od 24. svibnja 2010. br. Ov-6954/10 uknjižuje se prijenos hipoteke upisane pod br: Z-6996/05 na hipoteku uknjiženu od 3.000.000,00 EUR-a pod br: Z-4203/10.		PRIJENOS HIPOTEKE VIDI C RBR. 7.2
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 26.05.2010. broj Z-4203/10 Temeljem Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem (prijenosom) hipoteke na nekretninama od 24. svibnja 2010. br. Ov-6954/10 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A I (jedan) u iznosu od 3.000.000,00-EUR-a - slovima: (trimilijunaeura) uvećanu za kamate, te troškove predviđene ugovorom o kreditu br. 2579 za korist:	3.000.000,00 EUR	

SUD U SLAVONSKOM BRODU

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
4.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1053/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-604/13. na nekretnine upisane u A uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja dijela tražbine navedene u članku prvom ovog Sporazuma i to u iznosu od 12.500.000,00 KN (dvanaestmilijunapetstotisućakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 (slovima:tristošezdesetčetiri) dan (dalje Referentna kamata) uvećano za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. (slovima:dvacijela devet postotnih poena), godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i cit. Sporazumom, kao hipoteku s redom prvenstva u prvenstvenom redu i to do visine hipoteke uknjižene pod br. Z-2296/10.- za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD, ZAGREB, RAČKOG 6 OIB: 02535697732	12.500.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR.24
4.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-7582/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 24. rujna 2013. br. Ov-5350/2013 i čl. 348. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod br. Z-1053/13 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod br. Z- 2296/2010.		ZABILJEŽBA PRIDRŽAJA PRVENSTVENOG REDA
5.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1053/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-607/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranja dijela tražbine navedene u članku prvom ovog Sporazuma i to u iznosu od 12.500.000,00 KN (dvanaestmilijunapetstotisućakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom, koja je promjenjiva u visini od 3,3% (slovima: tricijelatri posto) godišnje, s kamatom po dospijeću u visini 12% (slovima: dvanacst posto) godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, kao hipoteku s redom prvenstva u prvenstvenom redu i to do visine hipoteke uknjižene pod br. Z-2296/10.- za korist: 1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9 OIB: 26702280390	12.500.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR. 23

C

Teretni list

Rbr	U P I S I	Iznos	Primjedbe
	5.2 Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka pod C rbr. 23.1. i 24.1. s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 1807, a kao SPOREDNI ULOŠCI određeni su zk. ul. 1768, 1869 i 1908 ko. Vel. Kopanica i zk. ul. 1915 i 1347 ko. Draganac.		ZABILJEŽBA
	5.3 Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-7582/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 24. rujna 2013. br. Ov-5350/2013 i čl. 348. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod br. Z-1053/13 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod br. Z- 2296/2010.		ZABILJEŽBA PRIDRŽAJA PRVENSTVENOG REDA
	6.1 Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1054/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-604/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 22.500.000,00 KN (dvadesetdvamilijunapetstotisućakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 (slovima:tristošezdesetčetiri) dan (dalje Referentna kamata) uvećano za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. (slovima:dvacijeladevet postotnih poena), godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i cit. Sporazumom.- za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD, ZAGREB, RAČKOG 6 OIB: 02535697732	22.500.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR. 26.1.
	7.1 Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1054/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-604/13. i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-607/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 22.500.000,00 KN (dvadesetdvamilijunapetstotisućakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom, koja je promjenjiva u visini od 3,3% (slovima: tricijelatri posto) godišnje, s kamatom po dospijeću u visini 12% godišnje (slovima: dvanaest posto) godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom- - za korist: 1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9 OIB: 26702280390	22.500.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR.25.1.

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
7.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka pod C rbr. 25.1. i 26.1. s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 1807, a kao SPOREDNI ULOŠCI određeni su zk. ul. 1768, 1869 i 1908 ko. Vel. Kopanica i zk. ul. 1915 i 1347 ko. Draganac.		ZABILJEŽBA
8.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1055/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-604/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranja dijela tražbine navedene u članku prvom ovog Sporazuma i to u iznosu od 10.000.000,00 KN (desetmilijunakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 (slovima:tristošezdesetčetiri) dan (dalje Referentna kamata) uvećano za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. (slovima:dvacijeladevet postotnih poena), godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i cit. Sporazumom, kao hipoteku s redom prvenstva u prvenstvenom redu i to do visine hipoteke uknjižene pod br. Z-9091/11.- za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD, ZAGREB, RAČKOG 6 OIB: 02535697732	10.000.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR. 28.1.
8.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-7581/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 24. rujna 2013. br. Ov-5348/2013 i čl. 348. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod br. Z-1055/13 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod br. Z- 9091/2011.		ZABILJEŽBA PRIDRŽAJA PRVENSTVENOG REDA
9.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1055/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-607/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranja dijela tražbine navedene u članku prvom ovog Sporazuma i to u iznosu od 10.000.000,00 KN (desetmilijunakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom, koja je promjenjiva u visini od 3,3% (slovima: tricijelatri posto) godišnje promjenjiva,s kamatom po dospijeću u visini od 12% (slovima:dvanaestposto) godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, kao hipoteku s redom prvenstva u prvenstvenom redu i to do visine hipoteke uknjižene pod br. Z-9091/11. - za korist:	10.000.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR.27.1

C

Teretni list

Rbr.	U P I S I	Iznos	Primjedbe
	1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9 OIB: 26702280390		
9.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka pod C rbr. 27.1. i 28.1. s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 1807, a kao SPOREDNI ULOŠCI određeni su zk. ul. 1768, 1869 i 1908 ko. Vel. Kopanica i zk. ul. 1915 i 1347 ko. Draganac.		ZABILJEŽBA
9.3	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-7581/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 24. rujna 2013. br. Ov-5348/2013 i čl. 348. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod br. Z-1055/13 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod br. Z- 9091/2011.		ZABILJEŽBA PRIDRŽAJA PRVENSTVENOG REDA
10.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 20.06.2013. broj Z-5096/13 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 20. lipnja 2013. br. Ov-3357/2013, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, za iznos na ime glavnice kredita u iznosu od 100.000,000,00 KN (slovima: stomilijuna kuna) s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na bazi 182 (slovima: stoosamdesetdva) dana, uvećano za kamatnu maržu od 5,50 (slovima: petcijelihpedeset) postotnih poena, ne manje od 7,0 % (slovima: sedamposto) godišnje, promjenjiva sukladno aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom - za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50 OIB: 02535697732	100.000.000,00 KN	
10.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 2755 k.o Grubišno polje kao glavnom ulošku i zk.ul. 1768, 1807, 1869, 1908 k.o. Vel. Kopanica, zk.ul. 1915, 1347 k.o. Draganec i zk.ul. 11521 k.o. Slav. Brod kao sporednim ulošcima.		ZABILJEŽBA
11.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 04.08.2014. broj Z-5177/14 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 02. srpnja 2014. br. Ov-3022/14, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, za iznos od 100.000.000,00 (slovima: stomilijuna kuna) sa ugovorenim kamatama, zakonskim kamatama, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima sukladno Sporazumu i čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist:	100.000.000,00 KN	

C

Teretni list

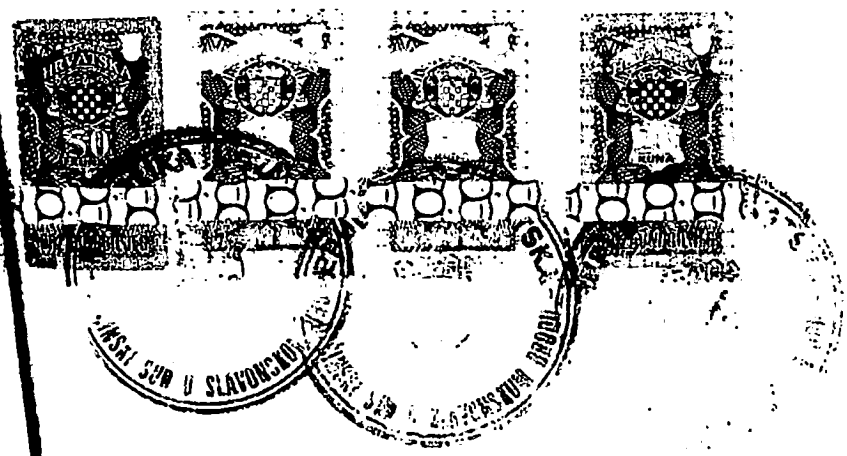
Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
	1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD , ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50 OIB: 02535697732		
11.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1450 prenosi se slijedeći upis: Zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 2755 k.o. Grubišno Polje kao glavnom ulošku i z.k.ul. 1807, 1768, 1869, 1908 k.o. Velika Kopanica i z.k.ul. 11521 k.o. Slavonski Brod kao sporednim ulošcima		ZABILJEŽBA

Ispravni postupak za novoosnovanu zemljišnu knjigu za katastarsku općinu VELIKA KOPANICA počinje teći danom objave u Narodnim novinama i traje 1 mjeseci od dana objave. Stoga se ovaj upis ne smatra istinitim i potpunim, pa se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njegovu istinitost ili potpunost (čl. 187. ZZK).

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 80,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku koji je izdan pod brojem . 1882/2015-20

ZK referent:
VUJINOVIĆ VALENTINA

REPUBLIKA HRVATSKA - OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL
SLAVONSKI BROD, 24.07.2015

Verificirani ZK uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **VELIKA KOPANICA**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **1449**

Broj zadnjeg dnevnika: **POČETNO STANJE**

A

Popisni list

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina rali	hvati	m2	Primjedbe
1.	1156/3	SELO			2195	
		PAŠNJAK			*2195*	
2.	1158/3	I. FILIPOVIĆA			494	
		PAŠNJAK			*494*	
3.	1158/4	I.FILIPOVIĆA			5882	
		PAŠNJAK			*5882*	
4.	1158/5	SELO			7250	
		PAŠNJAK			*7250*	
		UKUPNO:			15821	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
1.	UDIO: 1/1 1. GRANOLIO DD, ZAGREB, BUDMANIJEVA 5 OIB: 59064993527	

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 26. listopada 2005. br. Z-6996/05 Na osnovi ovjerovljenog otpravka sporazuma o zasnivanju založnog prava od 3. listopada 2005. br. OU-918/05 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A I (jedan) za glavni dug od 5.700.000,00-EUR-a - slovima: (petmilijunasedamstotisućaeura) sa pripadajućim kamatama godišnje, te eventualnih troškova za korist: 1. ADRIA BANK AG, A-1010 BEČ. GONZAGAGASSE 16 , REPUBLIKA AUSTRIJA	5.700.000,00 EUR	GLAVNA HIPOTEKA U UL. 1807 K.O. VELIKA KOPANICA
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 26.05.2010. broj Z-4203/10 Temeljem Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem (prijenosom) hipoteke na nekretninama od 24. svibnja 2010. br. Ov-6954/10 uknjižuje se prijenos hipoteke upisane pod br: Z-6996/05 na hipoteku uknjiženu od 3.000.000,00 EUR-a pod br: Z-4203/10.		PRIJENOS HIPOTEKE VIDI C RBR. 7.2

C

Teretni list

Rbr.	U P I S I	Iznos	Primjedbe
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 26.05.2010. broj Z-4203/10 Temeljem Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem (prijenosom) hipoteke na nekretninama od 24. svibnja 2010. br. Ov-6954/10 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A I (jedan) u iznosu od 3.000.000,00-EUR-a - slovima: (trimilijunaeura) uvećanu za kamate, te troškove predviđene ugovorom o kreditu br. 2570 za korist: 1. ADRIA BANK AG , BEČ, A-1011, GONZAGAGASSE 16, AUSTRIJA OIB: 87771245826	3.000.000,00 EUR	
2.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: uknjižuje se prijenos hipoteke upisane pod br: Z-6996/05 na hipoteku uknjiženu od 3.000.000,00 EUR-a pod br: Z-4203/10.		PRIJENOS HIPOTEKE VIDI C RBR. 1.2
2.3	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka u zkul. 1807 ko Velika Kopanica kao glavnom ulošku i u zkul. 1869, 1768 i 1908 ko Velika Kopanica kao sporednim ulošcima		ZABILJEŽBA
3.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 21.06.2010. broj Z-4889/10. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 18. lipnja 2010. br. OV-6810/10. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, u iznosu od 60.000.000, 00 KN (šezdesetmilijunakuna) s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija RH na bazi 182 dana uvećano za kamatnu maržu od 3 postotna poena, minimalno 8% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom I i Sporazumom i u iznosu od 30.000.000, 00 KN (tridesetmilijunakuna) s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija RH na bazi 182 dana uvećano za kamatnu maržu od 3 postotna poena, minimalno 8% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom II i Sporazumom - za korist društva:		

C

Teretni list

Rbr	UPISI	Iznos	Primjedbe
3.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka, s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 2755 ko. Grubišino Polje (OS u Daruvaru), a kao SPOREDNI ULOŠCI određeni su zk. ul. 1807, 1768, 1869 i 1908 ko. Vel. Kopanica i zk. ul. 11521 ko. Slav. Brod (OS u Slav. Brodu), i zk. ul. 1915 i 1347 ko. Draganec (OS u Ivanić Gradu)		ZABILJEŽBA
4.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1053/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-604/13. na nekretnine upisane u A uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja dijela tražbine navedene u članku prvom ovog Sporazuma i to u iznosu od 12.500.000,00 KN (dvanaestmilijunapetstotisućakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 (slovima:tristošezdesetčetiri) dan (dalje Referentna kamata) uvećano za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. (slovima:dvacijela devet postotnih poena), godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i cit. Sporazumom, kao hipoteku s redom prvenstva u prvenstvenom redu i to do visine hipoteke uknjižene pod br. Z-2296/10.- za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD, ZAGREB, RAČKOG 6 OIB: 02535697732	12.500.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR.24
4.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-7582/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 24. rujna 2013. br. Ov-5350/2013 i čl. 348. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod br. Z-1053/13 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod br. Z- 2296/2010.		ZABILJEŽBA PRIDRŽAJA PRVENSTVENOG REDA
5.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1053/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-607/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranja dijela tražbine navedene u članku prvom ovog Sporazuma i to u iznosu od 12.500.000,00 KN (dvanaestmilijunapetstotisućakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom, koja je promjenjiva u visini od 3,3% (slovima: tricijelatri posto) godišnje, s kamatom po dospijeću u visini 12% (slovima: dvanaest posto) godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, kao hipoteku s redom prvenstva u prvenstvenom redu i to do visine hipoteke uknjižene pod br. Z-2296/10.- za korist:	12.500.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR. 23

C

Teretni list

Rbr	UPIS I	Iznos	Primjedbe
	1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9 OIB: 26702280390		
5.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka pod C rbr. 23.1. i 24.1. s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 1807, a kao SPOREDNI ULOŠCI određeni su zk. ul. 1768, 1869 i 1908 ko. Vel. Kopanica i zk. ul. 1915 i 1347 ko. Draganac.		ZABILJEŽBA
5.3	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-7582/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 24. rujna 2013. br. Ov-5350/2013 i čl. 348. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod br. Z-1053/13 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod br. Z- 2296/2010.		ZABILJEŽBA PRIDRŽAJA PRVENSTVENOG REDA
6.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1054/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-604/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 22.500.000,00 KN (dvadesetdvamilijunapetstotisućakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 (slovima:tristošezdesetčetiri) dan (dalje Referentna kamata) uvećano za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. (slovima:dvacijeladevet postotnih poena), godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i cit. Sporazumom.- za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD, ZAGREB, RAČKOG 6 OIB: 02535697732	22.500.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR. 26.1
7.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1054/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-604/13. i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-607/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 22.500.000,00 KN (dvadesetdvamilijunapetstotisućakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom, koja je promjenjiva u visini od 3,3% (slovima: tricijelatri posto) godišnje, s kamatom po dospijeću u visini 12% godišnje (slovima: dvanaest posto) godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom- - za korist:	22.500.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR.25.1

C

Teretni list

Rbr	UPIS	Iznos	Primjedbe
	1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9 OIB: 26702280390		
7.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka pod C rbr. 25.1. i 26.1. s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 1807, a kao SPOREDNI ULOŠCI određeni su zk. ul. 1768, 1869 i 1908 ko. Vel. Kopanica i zk. ul. 1915 i 1347 ko. Draganac.		ZABILJEŽBA
8.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1055/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-604/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranja dijela tražbine navedene u članku prvom ovog Sporazuma i to u iznosu od 10.000.000,00 KN (desetmilijunakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 (slovima:tristošezdesetčetiri) dan (dalje Referentna kamata) uvećano za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. (slovima:dvacijeladevet postotnih poena), godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i cit. Sporazumom, kao hipoteku s redom prvenstva u prvenstvenom redu i to do visine hipoteke uknjižene pod br. Z-9091/11.- za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD, ZAGREB, RAČKOG 6 OIB: 02535697732	10.000.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR. 28.1.
8.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-7581/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 24. rujna 2013. br. Ov-5348/2013 i čl. 348. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod br. Z-1055/13 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod br. Z- 9091/2011.		ZABILJEŽBA PRIDRŽAJA PRVENSTVENOG REDA

C

Teretni list

Rbr	U P I S	Iznos	Primjedbe
9.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1055/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-607/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranja dijela tražbine navedene u članku prvom ovog Sporazuma i to u iznosu od 10.000.000,00 KN (desetmilijunakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom, koja je promjenjiva u visini od 3,3% (slovima: tricijelatri posto) godišnje promjenjiva,s kamatom po dospijeću u visini od 12% (slovima:dvanaestposto) godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, kao hipoteku s redom prvenstva u prvenstvenom redu i to do visine hipoteke uknjižene pod br. Z-9091/11. - za korist: 1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9 OIB: 26702280390	10.000.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR. 27.1
9.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka pod C rbr. 27.1. i 28.1. s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 1807, a kao SPOREDNI ULOŠCI određeni su zk. ul. 1768, 1869 i 1908 ko. Vel. Kopanica i zk. ul. 1915 i 1347 ko. Draganac.		ZABILJEŽBA
9.3	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-7581/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 24. rujna 2013. br. Ov-5348/2013 i čl. 348. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod br. Z-1055/13 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod br. Z- 9091/2011.		ZABILJEŽBA PRIDRŽAJA PRVENSTVENOG REDA
10.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 20.06.2013. broj Z-5096/13 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 20. lipnja 2013. br. Ov-3357/2013, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, za iznos na ime glavnice kredita u iznosu od 100.000,000,00 KN (slovima: stomilijuna kuna) s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na bazi 182 (slovima: stoosamdesetdva) dana, uvećano za kamatnu maržu od 5,50 (slovima: petcijelihpedeset) postotnih poena, ne manje od 7,0 % (slovima: sedamposto) godišnje, promjenjiva sukladno aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom - za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50 OIB: 02535697732	100.000.000,00 KN	

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
10.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 2755 k.o Grubišno polje kao glavnom ulošku i zk.ul. 1768, 1807, 1869, 1908 k.o. Vel. Kopanica, zk.ul. 1915, 1347 k.o. Draganec i zk.ul. 11521 k.o. Slav. Brod kao sporednim ulošcima.		ZABILJEŽBA
11.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 04.08.2014. broj Z-5177/14 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 02. srpnja 2014. br. Ov-3022/14, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, za iznos od 100.000.000,00 (slovima: stomilijuna kuna) sa ugovorenim kamatama, zakonskim kamatama, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima sukladno Sporazumu i čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD , ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50 OIB: 02535697732	100.000.000,00 KN	
11.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1449 prenosi se slijedeći upis: Zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 2755 k.o. Grubišno Polje kao glavnom ulošku i z.k.ul. 1807, 1768, 1869, 1908 k.o. Velika Kopanica i z.k.ul. 11521 k.o. Slavonski Brod kao sporednim ulošcima		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.07.2015.
Ispravni postupak za novoosnovanu zemljišnu knjigu za katastarsku općinu VELIKA KOPANICA počinje teći danom objave u Narodnim novinama i traje 6 mjeseci od dana objave. Stoga se ovaj upis ne smatra istinitim i potpunim, pa se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njegovu istinitost ili potpunost (čl. 187. ZZK).

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 80,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku koji je izdan pod brojem . 1837/2-15

ZK referent:
[illegible]NOVIĆ VALENTINA





REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL
SLAVONSKI BROD, 24.07.2015

Verificirani ZK uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **VELIKA KOPANICA** Broj zemljišnoknjižnog uloška: **1448**

Broj zadnjeg dnevnika: **POČETNO STANJE**

A

Popisni list

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina rali	hvati	m2	Primjedbe
1.	1157/2	I. FILIPOVIĆA			2082	
		PAŠNJAK			*2082*	
2.	1157/3	SELO			1238	
		PAŠNJAK			*1238*	
		UKUPNO:			3320	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
1.	UDIO: 1/1 1. GRANOLIO DD, ZAGREB, BUDMANIJEVA 5 OIB: 59064993527	

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 27.02.2009. broj Z-1968/09 Temeljem Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem hipoteke na nekretnini od 25. siječnja 2009. godine, br. Ov-3014/09-1uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A za iznos od 3.800,000,00 EUR (trimilijunaosamstotisućaEUR-a) u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za kamate i troškove, za korist: 1. ADRIA BANK AG, BEČ, A-1011 GONZAGAGASSE 16, AUSTRIJA	3.800.000,00 EUR	
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 26.05.2010. broj Z-4203/10 Temeljem Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem (prijenosom) hipoteke na nekretninama od 24. svibnja 2010. br. Ov-6954/10 uknjižuje se prijenos hipoteke upisane pod br: Z-1968/09 na hipoteku uknjiženu od 3.000.000,00 EUR-a pod br: Z-4203/10.		PRIJENOS HIPOTEKE VIDI C RBR. 7.2
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 26.05.2010. broj Z-4203/10 Temeljem Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem (prijenosom) hipoteke na nekretninama od 24. svibnja 2010. br. Ov-6954/10 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A I (jedan) u iznosu od 3.000.000,00-EUR-a - slovima: (trimilijunaeura) uvećanu za kamate, te troškove predvidene ugovorom o kreditu br. 2570 za korist: 1. ADRIA BANK AG , BEČ, A-1011, GONZAGAGASSE 16, AUSTRIJA OIB: 87771245826	3.000.000,00 EUR	

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
2.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: uknjižuje se prijenos hipoteke upisane pod br: Z-6996/05 na hipoteku uknjiženu od 3.000.000,00 EUR-a pod br: Z-4203/10.		PRIJENOS HIPOTEKE VIDI C RBR. 1.2
2.3	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka u zkul. 1807 ko Velika Kopanica kao glavnom ulošku i u zkul. 1869, 1768 i 1908 ko Velika Kopanica kao sporednim ulošcima		ZABILJEŽBA
3.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 21.06.2010. broj Z-4889/10. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 18. lipnja 2010. br. OV-6810/10. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, u iznosu od 60.000.000, 00 KN (šezdesetmilijunakuna) s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija RH na bazi 182 dana uvećano za kamatnu maržu od 3 postotna poena, minimalno 8% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom I i Sporazumom i u iznosu od 30.000.000, 00 KN (tridesetmilijunakuna) s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija RH na bazi 182 dana uvećano za kamatnu maržu od 3 postotna poena, minimalno 8% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom II i Sporazumom - za korist društva:		
3.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka, s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 2755 ko. Grubišino Polje (OS u Daruvaru), a kao SPOREDNI ULOŠCI određeni su zk. ul. 1807, 1768, 1869 i 1908 ko. Vel. Kopanica i zk. ul. 11521 ko. Slav. Brod (OS u Slav. Brodu), i zk. ul. 1915 i 1347 ko. Draganec (OS u Ivanić Gradu)		ZABILJEŽBA

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
4.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1053/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-604/13. na nekretnine upisane u A uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja dijela tražbine navedene u članku prvom ovog Sporazuma i to u iznosu od 12.500.000,00 KN (dvanaestmilijunapetstotisućakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 (slovima:tristošezdesetčetiri) dan (dalje Referentna kamata) uvećano za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. (slovima:dvacijela devet postotnih poena), godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i cit. Sporazumom, kao hipoteku s redom prvenstva u prvenstvenom redu i to do visine hipoteke uknjižene pod br. Z-2296/10.- za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD, ZAGREB, RAČKOG 6 OIB: 02535697732	12.500.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA SA C RBR. 24
4.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-7582/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 24. rujna 2013. br. Ov-5350/2013 i čl. 348. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod br. Z-1053/13 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod br. Z- 2296/2010.		ZABILJEŽBA PRIDRŽAJA PRVENSTVENOG REDA
5.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1053/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-607/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranja dijela tražbine navedene u članku prvom ovog Sporazuma i to u iznosu od 12.500.000,00 KN (dvanaestmilijunapetstotisućakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom, koja je promjenjiva u visini od 3,3% (slovima: tricijelatri posto) godišnje, s kamatom po dospijeću u visini 12% (slovima: dvanaest posto) godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, kao hipoteku s redom prvenstva u prvenstvenom redu i to do visine hipoteke uknjižene pod br. Z-2296/10.- za korist: 1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9 OIB: 26702280390	12.500.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR. 23

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
5.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka pod C rbr. 23.1. i 24.1. s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 1807, a kao SPOREDNI ULOŠCI određeni su zk. ul. 1768, 1869 i 1908 ko. Vel. Kopanica i zk. ul. 1915 i 1347 ko. Draganac.		ZABILJEŽBA
5.3	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-7582/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 24. rujna 2013. br. Ov-5350/2013 i čl. 348. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod br. Z-1053/13 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod br. Z- 2296/2010.		ZABILJEŽBA PRIDRŽAJA PRVENSTVENOG REDA
6.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1054/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-604/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 22.500.000,00 KN (dvadesetdvamilijunapetstotisućakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 (slovima:tristošezdesetčetiri) dan (dalje Referentna kamata) uvećano za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. (slovima:dvacijeladevet postotnih poena), godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i cit. Sporazumom.- za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD, ZAGREB, RAČKOG 6 OIB: 02535697732	22.500.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR.26.1
7.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1054/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-604/13. i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-607/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 22.500.000,00 KN (dvadesetdvamilijunapetstotisućakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom, koja je promjenjiva u visini od 3,3% (slovima: tricijelatri posto) godišnje, s kamatom po dospijeću u visini 12% godišnje (slovima: dvanaest posto) godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom- - za korist: 1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9 OIB: 26702280390	22.500.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR. 25.1.

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
7.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka pod C rbr. 25.1. i 26.1. s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 1807, a kao SPOREDNI ULOŠCI određeni su zk. ul. 1768, 1869 i 1908 ko. Vel. Kopanica i zk. ul. 1915 i 1347 ko. Draganac.		ZABILJEŽBA
8.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1055/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-604/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranja dijela tražbine navedene u članku prvom ovog Sporazuma i to u iznosu od 10.000.000,00 KN (desetmilijunakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 (slovima:tristošezdesetčetiri) dan (dalje Referentna kamata) uvećano za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. (slovima:dvacijeladevet postotnih poena), godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15 % (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i cit. Sporazumom, kao hipoteku s redom prvenstva u prvenstvenom redu i to do visine hipoteke uknjižene pod br. Z-9091/11.- za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD, ZAGREB, RAČKOG 6 OIB: 02535697732	10.000.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR. 28.1.
8.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-7581/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 24. rujna 2013. br. Ov-5348/2013 i čl. 348. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod br. Z-1055/13 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod br. Z- 9091/2011.		ZABILJEŽBA PRIDRŽAJA PRVENSTVENOG REDA
9.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-1055/13. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 6. veljače 2013. br. OV-607/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranja dijela tražbine navedene u članku prvom ovog Sporazuma i to u iznosu od 10.000.000,00 KN (desetmilijunakuna), s redovnom i Interkalarnom kamatom, koja je promjenjiva u visini od 3,3% (slovima: tricijelatri posto) godišnje promjenjiva,s kamatom po dospijeću u visini od 12% (slovima:dvanaestposto) godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, kao hipoteku s redom prvenstva u prvenstvenom redu i to do visine hipoteke uknjižene pod br. Z-9091/11. - za korist:	10.000.000,00 KN	U ISTOM REDU PRAVA PRVENSTVA POD C RBR.27.1

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
	1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9 OIB: 26702280390		
9.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka pod C rbr. 27.1. i 28.1. s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 1807, a kao SPOREDNI ULOŠCI određeni su zk. ul. 1768, 1869 i 1908 ko. Vel. Kopanica i zk. ul. 1915 i 1347 ko. Draganac.		ZABILJEŽBA
9.3	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-7581/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 24. rujna 2013. br. Ov-5348/2013 i čl. 348. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod br. Z-1055/13 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod br. Z- 9091/2011.		ZABILJEŽBA PRIDRŽAJA PRVENSTVENOG REDA
10.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 20.06.2013. broj Z-5096/13 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 20. lipnja 2013. br. Ov-3357/2013, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, za iznos na ime glavnice kredita u iznosu od 100.000,000,00 KN (slovima: stomilijuna kuna) s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na bazi 182 (slovima: stoosamdesetdva) dana, uvećano za kamatnu maržu od 5,50 (slovima: petcijelihpedeset) postotnih poena, ne manje od 7,0 % (slovima: sedamposto) godišnje, promjenjiva sukladno aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom - za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50 OIB: 02535697732	100.000.000,00 KN	
10.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 2755 k.o Grubišno polje kao glavnom ulošku i zk.ul. 1768, 1807, 1869, 1908 k.o. Vel. Kopanica, zk.ul. 1915, 1347 k.o. Draganec i zk.ul. 11521 k.o. Slav. Brod kao sporednim uloščima.		ZABILJEŽBA
11.1	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 04.08.2014. broj Z-5177/14 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 02. srpnja 2014. br. Ov-3022/14, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, za iznos od 100.000.000,00 (slovima: stomilijuna kuna) sa ugovorenim kamatama, zakonskim kamatama, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima sukladno Sporazumu i čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist:	100.000.000,00 KN	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: VELIKA KOPANICA

Broj zemljišnoknjižnog uloška: 1448

C

Teretni list

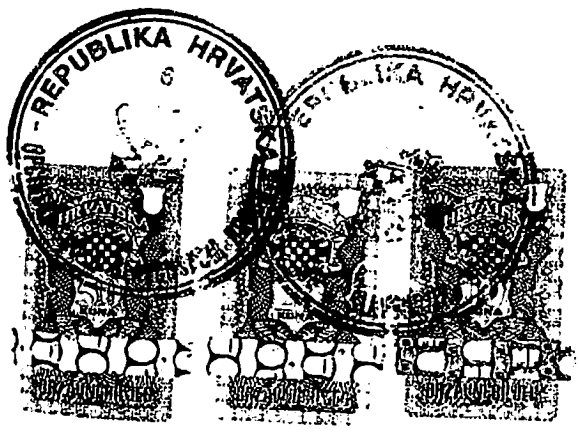
Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
	1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD , ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50 OIB: 02535697732		
11.2	Temeljem zapisnika broj Z-8559/2013/1448 prenosi se slijedeći upis: Zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 2755 k.o. Grubišno Polje kao glavnom ulošku i z.k.ul. 1807, 1768, 1869, 1908 k.o. Velika Kopanica i z.k.ul. 11521 k.o. Slavonski Brod kao sporednim ulošcima		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.07.2015.
Ispravni postupak za novoosnovanu zemljišnu knjigu za katastarsku općinu VELIKA KOPANICA počinje teći danom objave u Narodnim novinama i traje 1 mjeseci od dana objave. Stoga se ovaj upis ne smatra istinitim i potpunim, pa se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njegovu istinitost ili potpunost (čl. 187. ZZK).

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 80,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku koji je izdan pod brojem . 1833/2015-20

ZK referent:
VUJINOVIĆ VALENTINA

REPUBLIKA HRVATSKA



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAZMA
Stanje na dan: 23.07.2015. 12:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 303828, DRAGANEC

Broj ZK uloška: 1347

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2144/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	969/2	MLIN I DVORIŠTE U G. DRAGANCU		273		
2.	969/7	ZGRADA I DVORIŠTE U G. DRAGANCU		386		
3.	969/8	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE U G. DRAGANCU		39		
		UKUPNO:		698		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRANOLIO D.D. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 59064993527, ZAGREB, BUDMANIJEVA 5	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Z-451/03. uknjižuje se pravo zaloga, kao sporedna hipoteka, za dug Granolio d.o.o. u iznosu kunske protuvrijednosti od jedanmilijunsedamstotisuća EUR uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., ZAGREB, VARŠAVSKA 3-5	1.700.000,00 EUR	
	Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-1171/13 Na temelju brisovnog očitovanja Privredne banke Zagreb, d.d. Zagreb, Radnička cesta 50 OIB 02535697732 od 24. rujna. 2013. godine i prijedloga od 24. rujna 2013. godine,, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod brojem Z-181/13 Privredne banke Zagreb d.d. Zagreb Račkoga 6 OIB 02535697732 i Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 OIB 2670228039 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod brojem Z-382/10.		ZABILJEŽBA, RED PRVENSTVA HIPOTEKE POD C 14.1, 14.3.

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.5	Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-1172/13 Na temelju brisovnog očitovanja Privredne banke Zagreb, d.d. Zagreb, Radnička cesta 50 OIB 02535697732 od 24. rujna. 2013. godine i prijedloga od 24. rujna 2013. godine, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod brojem Z-182/13 Privredne banke Zagreb d.d. Zagreb Račkoga 6 OIB 02535697732 i Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 OIB 2670228039 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod brojem Z-1489/11.		ZABILJEŽBA, RED PRVENSTVA HIPOTEKE POD C 15.1, 15.3.
14.			
14.1	Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-181/13 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 06. veljače 2013. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1 dana 06. veljače 2013. godine pod poslovnim br. OV-604/2013 i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 06. veljače 2013. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1 dana 06. veljače 2013. godine pod poslovnim br. OV-607/2013 uknjižuje se založno pravo ISTOG REDA PRVENSTVA, na mjestu i u prvenstvenom redu do visine hipoteke uknjižene pod brojem Z-382/10 -radi osiguranja tražbine u iznosu od dvanaestmilijunapetstotisućakuna s redovnom i interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 dana (dalje Referentna kamata) uvećano za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOGA 6** -radi osiguranja tražbine u iznosu od dvanaestmilijunapetstotisuća kuna s redovnom i interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini od 3,3% godišnje, s kamatom po dospijeću u visini 12% godišnje promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9** zabilježuje se da je z.k. ul. broj 1807 k.o. Velika Kopanica kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu glavni uložak, da su z.k. ul. broj 1768, 1869 i 1908 k.o. Velika Kopanica kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu sporedni ulošci.	12.500.000,00 KN 12.500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.1	Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-182/13 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposredu ovrhu od 06. veljače 2013. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1 dana 06. veljače 2013. godine pod poslovnim br. OV-604/2013 i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 06. veljače 2013. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1 dana 06. veljače 2013. godine pod poslovnim br. Ov-607/2013 uknjižuje se založno pravo ISTOG REDA PRVENSTVA, na mjestu i u prvenstvenom redu do visine hipoteke uknjižene pod brojem Z-1489/11 -radi osiguranja tražbine u iznosu od desetmilijunakuna s redovnom i interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 dana (dalje Referentna kamata) uvećano za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zateze kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOGA 6**	10.000.000,00 KN	SPOREDNI U LOŽAK
15.3	-radi osiguranja tražbine u iznosu od desetmilijunakuna s redovnom i interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini od 3,3% godišnje, s kamatom po dospijeću u visini od 12% godišnje promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	10.000.000,00 KN	
15.5	zabilježuje se da je z.k. ul. broj 1807 k.o. Velika Kopanica kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu glavni uložak, da su z.k. ul. broj 1768, 1869 i 1908 k.o. Velika Kopanica kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
16.			
16.1	Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-183/13 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 06. veljače 2013. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1 dana 06. veljače 2013. godine pod poslovnim br. OV-604/2013 i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposredu ovrhu od 06. veljače 2013. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1 dana 06. veljače 2013. godine pod poslovnim br. OV-607/2013 uknjižuje se založno pravo ISTOG REDA PRVENSTVA -u iznosu od dvadesetdvamilijunapetstotisućakuna s redovnom i interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 dana uvećano za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOGA 6** -u iznosu od dvadesetdvamilijunapetstotisućakuna s redovnom i interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini 3,3% godišnje, s kamatom po dospijeću u visini 12% godišnje promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, za korist:	22.500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK 22.500.000,00 KN

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9		
16.3	zabilježuje se da je z.k. ul. broj 1807 k.o. Velika Kopanica kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu glavni uložak, da su z.k. ul. broj 1768, 1869 i 1908 k.o. Velika Kopanica kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
17.			
17.1	Zaprimljeno 21.06.2013. broj Z-789/13 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 20. lipnja 2013. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1 dana 20. lipnja 2013. godine pod poslovnim br. OV-3357/2013,uknjižuje se založno pravo za iznos na ime glavnice kredita u iznosu od stomilijuna kuna s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na bazi 182 dana, uvećano za kamatnu maržu od 5,50 (petcijelihpedeset) postotna poena, ne manje od 7,0% (sedam posto) godišnje promjenjiva sukladno aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom u korist **PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 02535697732, ZAGREB, (GRAD ZAGREB) RADNIČKA CESTA 50**	100.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
17.2	zabilježuje se da je z.k.ul. broj 2755 k.o. Grubišno Polje glavni uložak, da su z.k.ul. broj 1768, 1807, 1869, 1908 k.o. Velika Kapanica i z.k.ul. broj 11521 k.o. Slavonski Brod sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
18.			
18.1	Zaprimljeno 04.07.2014.g. pod brojem Z-2003/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU 02.07.2014, za iznos na ime glavnice kredita u iznosu od 100.000.000,00 kuna (stomilijuna kuna) s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na Trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na bazi 182 dana, uvećano za kamatnu maržu od 5,50 (petcijelihpedeset) postotna poena, ne manje od 7,0% (sedam posto) godišnje promjenjiva sukladno aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom u korist **PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	100.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
18.2	Zaprimljeno 04.07.2014.g. pod brojem Z-2003/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. broj 2755 k.o. Grubišno Polje glavni uložak, da su z.k.ul. broj 1768, 1807, 1869, 1908 k.o. Velika Kopanica i z.k. ul. broj 11521 k.o. Slavonski Brod sporedni ulošci.		na 18.1

Izdaje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.07.2015.

Naplata pristojba po T.AR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 112/12, 157/13) u iznosu od 40,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 22534/2015

Katastarska općina: 303828, DRAGANEC

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 1347

Izdao:

ZK referent:
MARINA ŠESTAK

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAZMA
Stanje na dan: 23.07.2015. 12:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 303828, DRAGANEC

Broj ZK uloška: 1915

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2144/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	848/1	ORANICA G. DRAGANEC		682		
2.	848/3	PEKARA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE U G. DRAGANCU	2	142		
3.	848/4	PODNO SKLADIŠTE, CRPNA STANICA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE U SELU	1	114		
		PODNO SKLADIŠTE		218		
		CRPNA STANICA		13		
		INDUSTRIJSKO DVORIŠTE U SELU		1483		
4.	848/5	SILOS, SUŠARA, MLIN I SILOS, KOMPRESORSKA STANICA I TRAFOSTANICA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE U G. DRAGANCU		1090		
5.	848/6	MOSNA VAGA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE U G. DRAGANCU		618		
6.	848/7	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE U G. DRAGANCU		117		
7.	848/8	LIVADA U G. DRAGANCU		663		
		UKUPNO:	3	3426		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ORANOLIO D.D. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 59064993527, ZAGREB, BUDMANIJEVA 5	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1	Z-545/01. uknjižuje se pravo zaloga za iznos od osamstotisuća EUR u kunskoj protuvrijednosti uvećano za redovne ugovorene kamate, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode u korist ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., ZAGREB, VARŠAVSKA 3-5	800.000,00 EUR	VIDI C REDNI BROJ 3.

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Z-451/03. uknjižuje se povećanje iznosa hipoteke upisane brojem Z-545/01. na C redni broj 1, tako da ukupni iznos hipoteke bude jedanmilijunsedamstotisuća EUR-a.	1.700.000,00 EUR	
3.			
3.1	Z-615/06. Uknjižuje se pravo služnosti izgradnje i održavanja 10(20)kV dalekovoda i 10(20)/0,4 KTS "DRAGANEC" na čest. 848/5 za korist: **HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., ZAGREB**		
8.			
8.5	Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-1171/13 Na temelju brisovnog očitovanja Privredne banke Zagreb, d.d. Zagreb, Radnička cesta 50 OIB 02535697732 od 24. rujna. 2013. godine i prijedloga od 24. rujna 2013. godine, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod brojem Z-181/13 Privredne banke Zagreb d.d. Zagreb Račkoga 6 OIB 02535697732 i Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 OIB 2670228039 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod brojem Z-382/10.		ZABILJEŽBA, RED PRVENSTVA HIPOTEKE POD C 16.1, 16.3.
13.			
13.5	Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-1172/13 Na temelju brisovnog očitovanja Privredne banke Zagreb, d.d. Zagreb, Radnička cesta 50 OIB 02535697732 od 24. rujna. 2013. godine i prijedloga od 24. rujna 2013. godine, zabilježuje se da založno pravo uknjiženo pod brojem Z-182/13 Privredne banke Zagreb d.d. Zagreb Račkoga 6 OIB 02535697732 i Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 OIB 2670228039 ima red prvenstva mjesta izbrisanog založnog prava pod brojem Z-1489/11.		ZABILJEŽBA, RED PRVENSTVA HIPOTEKE POD C 17.1, 17.3.
16.			
16.1	Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-181/13 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 06. veljače 2013. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1 dana 06. veljače 2013. godine pod poslovnim br. OV-604/2013 i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 06. veljače 2013. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1 dana 06. veljače 2013. godine pod poslovnim br. OV-607/2013 uknjižuje se založno pravo ISTOG REDA PRVENSTVA, na mjestu i u prvenstvenom redu do visine hipoteke uknjižene pod brojem Z-382/10 radi osiguranja tražbine u iznosu od dvanaestmilijunapetstotisućakuna s redovnom i interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 dana (dalje Referentna kamata) uvećane za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOGA 6**	12.500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
16.3	-radi osiguranja tražbine u iznosu od dvanaestmilijunapetstotisućakuna s redovnom i interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini od 3,3% godišnje, s kamatom po dospijeću u visini 12% godišnje promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	12.500.000,00 KN	
16.5	zabilježuje se da je z.k. ul. broj 1807 k.o. Velika Kopanica kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu glavni uložak, da su z.k. ul. broj 1768, 1869 i 1908 k.o. Velika Kopanica kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
17.			
17.1	Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-182/13 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposredu ovrhu od 06. veljače 2013. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1 dana 06. veljače 2013. godine pod poslovnim br. OV-604/2013 i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 06. veljače 2013. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1 dana 06. veljače 2013. godine pod poslovnim br. Ov-607/2013 uknjižuje se založno pravo ISTOG REDA PRVENSTVA, na mjestu i u prvenstvenom redu do visine hipoteke uknjižene pod brojem Z-1489/11 -radi osiguranja tražbine u iznosu od desetmilijunakuna s redovnom i interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 dana (dalje Referentna kamata) uvećano za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zateze kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOGA 6**	10.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
17.3	-radi osiguranja tražbine u iznosu od desetmilijunakuna s redovnom i interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini od 3,3% godišnje, s kamatom po dospijeću u visini od 12% godišnje promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	10.000.000,00 KN	
17.5	zabilježuje se da je z.k. ul. broj 1807 k.o. Velika Kopanica kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu glavni uložak, da su z.k. ul. broj 1768, 1869 i 1908 k.o. Velika Kopanica kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 303828, DRAGANEC

Broj ZK uloška: 1915

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
18.1	Zaprimljeno 07.02.2013. broj Z-183/13 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposrednu ovrhu od 06. veljače 2013. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/I dana 06. veljače 2013. godine pod poslovnim br. OV-604/2013 i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i na poslovnim udjelima i pravu na neposredu ovrhu od 06. veljače 2013. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/I dana 06. veljače 2013. godine pod poslovnim br. OV-607/2013 uknjižuje se založno pravo ISTOG REDA PRVENSTVA -u iznosu od dvadesetdvamilijunapetstotisućakuna s redovnom i interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 364 dana uvećano za kamatnu maržu u visini od 2,9 p.p. godišnje, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog stavka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOGA 6**	22.500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
18.2	-u iznosu od dvadesetdvamilijunapetstotisućakuna s redovnom i interkalarnom kamatom koja je promjenjiva u visini 3,3% godišnje, s kamatom po dospijeću u visini 12% godišnje promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	22.500.000,00 KN	
18.3	zabilježuje se da je z.k. ul. broj 1807 k.o. Velika Kopanica kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu glavni uložak, da su z.k. ul. broj 1768, 1869 i 1908 k.o. Velika Kopanica kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
19.			
19.1	Zaprimljeno 21.06.2013. broj Z-789/13 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 20. lipnja 2013. godine solemniziranog po Javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/I dana 20. lipnja 2013. godine pod poslovnim br. OV-3357/2013,uknjižuje se založno pravo za iznos na ime glavnice kredita u iznosu od stomilijuna kuna s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na bazi 182 dana, uvećano za kamatnu maržu od 5,50 (petcijelihpedeset) postotna poena, ne manje od 7,0% (sedam posto) godišnje promjenjiva sukladno aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom u korist **PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 02535697732, ZAGREB, (GRAD ZAGREB) RADNIČKA CESTA 50**	100.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
	zabilježuje se da je z.k.ul. broj 2755 k.o. Grubišno Polje glavni uložak, da su z.k.ul. broj 1768, 1807, 1869, 1908 k.o. Velika Kapanica i z.k.ul. broj 11521 k.o. Slavonski Brod sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
20.1	Zaprimljeno 04.07.2014.g. pod brojem Z-2003/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU 02.07.2014, za iznos na ime glavnice kredita u iznosu od 100.000.000,00 kuna (stomilijuna kuna) s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na Trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na bazi 182 dana, uvećano za kamatnu maržu od 5,50 (petcijelihpedeset) postotna poena, ne manje od 7,0% (sedam posto) godišnje promjenjiva sukladno aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom u korist **PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	100.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
20.2	Zaprimljeno 04.07.2014.g. pod brojem Z-2003/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. broj 2755 k.o. Grubišno Polje glavni uložak, da su z.k.ul. broj 1768, 1807, 1869, 1908 k.o. Velika Kopanica i z.k. ul. broj 11521 k.o. Slavonski Brod sporedni ulošci.		na 20.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.07.2015.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 40,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 22532/2015

Izdao:

ZK referent:

MARINA ŠESTAK

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
ZAGREB, 23.07.2015

Verificirani ZK uloš

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **TRNJE**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **630**
Broj poduloška: **62**
ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 62 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)
Broj zadnjeg dnevnika: **Z-36954/11**

A

Popisni list

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina rali	hvati	m2	Primjedbe
1.	164/6	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BROJ 1, 3 I 5 BUDMANIJEVA ULICA I DVORIŠTE			3083	
		UKUPNO:			3083	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
62.	ETAŽA: 150/10000 2. poslovni prostor oznake PP-1-6-3 poslovni prostor na VI (šestom) katu, ulaz treći, površine 204,87 čm a nalazi se na zapadnoj strani zajedno sa parkirališnim mjestima oznake P1 i P2 u dvorištu.	
	2. GRANOLIO D.D., ZAGREB, BUDMANIJEVA 5 OIB: 59064993527 MB: 80111595 — 1/1	

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 62 Zaprimljeno 10.09.2008. broj Z-51547/08 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 880/08-1 od 08.rujna 2008.g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-21168/08-1 u iznosu od 4.350.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije , ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu viiše , te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske uili izvansudske prirode radi osiguranja potraživanja za korist: 1. ERSTE &.STEIERMÄKISCHE BANK D.D., JADRANSKI TRG BR.3A, RIJEKA	4.350.000,00 EUR	ISTA KAO NA ETAŽI 63, 81, 82, 101 I 115

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.07.2015.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku koji je izdan pod brojem KI- 60134/2015

ZK referent:
BANIĆ OLIVER

REPUBLIKA HRVATSKA

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
ZAGREB, 23.07.2015

Verificirani ZK uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **TRNJE**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **630**
Broj poduloška: **63**
ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 63 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)
Broj zadnjeg dnevnika: **Z-36954/11**

A

Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina rali	hvati	m2	Primjedbe
1.	164/6	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BROJ 1, 3 I 5 BUDMANIJEVA ULICA I DVORIŠTE			3083	
		UKUPNO:			3083	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
63.	ETAŽA: 148/10000 2. poslovni prostor oznake PP-2-6-3 poslovni prostor na VI (šestom) katu, ulaz treći, površine 201,51 čm a nalazi se na istočnoj strani zajedno sa parkirališnim mjestima oznake P3 i P52 u dvorištu.	
	2. GRANOLIO D.D., ZAGREB, BUDMANIJEVA 5 1/1 OIB: 59064993527 MB: 80111595	

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 63 Zaprimljeno 10.09.2008. broj Z-51547/08 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 880/08-1 od 08.rujna 2008.g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-21168/08-1 u iznosu od 4.350.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije , ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više , te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske uili izvansudske prirode radi osiguranja potraživanja za korist: 1. ERSTE & STEIERMÄKISCHE BANK D.D., JADRANSKI TRG BR.3A, RIJEKA	4.350.000,00 EUR	ISTA KAO NA ETAŽI 62, 81. 82, 101 I 115

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.07.2015.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku koji je izdan pod brojem KI-60138/2015

ZK referent:
BANIĆ OLIVER

REPUBLIKA HRVATSKA 48 Općinski građanski sud u Zagrebu

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
ZAGREB, 23.07.2015

Verificirani ZK uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **TRNJE**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **630**
Broj poduloška: **81**

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 81 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO) **ETAŽNO VLASNIŠTVO**
Broj zadnjeg dnevnika: **Z-36954/11**

A

Popisni list

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina rali	hvati	m2	Primjedbe
1.	164/6	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BROJ 1, 3 I 5 BUDMANIJEVA ULICA I DVORIŠTE			3083	
		UKUPNO:			3083	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
81.	ETAŽA: 13/10000	
	1. garaža oznake G 18-1, garaža površine 18,21 čm a nalazi se u podrumu jedan.	
	2. GRANOLIO D.D., ZAGREB, BUDMANIJEVA 5 OIB: 59064993527 MB: 80111595	1/1

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 81 Zaprimljeno 10.09.2008. broj Z-51547/08 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 880/08-1 od 08.rujna 2008.g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-21168/08-1 u iznosu od 4.350.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije , ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu viiše , te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske uili izvansudske prirode radi osiguranja potraživanja za korist: 1. ERSTE & STEIERMÄKISCHE BANK D.D., JADRANSKI TRG BR.3A, RIJEKA	4.350.000,00 EUR	ISTA KAO NA ETAŽI 62.63. 82, 101 I 115

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.07.2015.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku koji je izdan pod brojem KI- 60140/2015

ZK referent:
BANIĆ OLIVER

REPUBLIKA HRVATSKA

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 23.07.2015. 12:13:42

Stranica: 1

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
ZAGREB, 23.07.2015

Verificirani ZK uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **TRNJE**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **630**
Broj poduloška: **82**
ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 82 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)
Broj zadnjeg dnevnika: **Z-36954/11**

A

Popisni list

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina rali	hvati	m2	Primjedbe
1.	164/6	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BROJ 1, 3 I 5 BUDMANIJEVA ULICA I DVORIŠTE			3083	
		UKUPNO:			3083	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
82.	ETAŽA: 14/10000	
1.	garaža oznake G 19-1, garaža površine 19,63 čm a nalazi se u podrumu jedan.	
2.	GRANOLIO D.D., ZAGREB, BUDMANIJEVA 5 OIB: 59064993527 MB: 80111595	1/1

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 82 Zaprimljeno 10.09.2008. broj Z-51547/08 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 880/08-1 od 08.rujna 2008.g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-21168/08-1 u iznosu od 4.350.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije , ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu viiše , te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske uili izvansudske prirode radi osiguranja potraživanja za korist: 1. ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A	4.350.000,00 EUR	ISTA KAO NA ETAŽI 62, 63, 81. 1011115

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.07.2015.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku koji je izdan pod brojem KI- 60441
2015

ZK referent:
BANIĆ OLIVE

REPUBLIKA HRVATSKA

Službeni izvadak (datum i vrijeme izrade) 23.07.2015. 12:14:44

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
ZAGREB, 23.07.2015

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: **TRNJE**

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **630**
Broj poduloška: **101**

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 101 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)
ETAŽNO VLASNIŠTVO
Broj zadnjeg dnevnika: **Z-36954/11**

A

Popisni list

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina rali	hvati	m2	Primjedbe
1.	164/6	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BROJ 1, 3 I 5 BUDMANIJEVA ULICA I DVORIŠTE			3083	
		UKUPNO:			3083	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
101.	ETAŽA: 80/10000 1. garažno- skladišni prostor oznake G-skl. 3-1, garažno -skladišni prostor površine 109,29 čm a nalazi se u podrumu jedan.	
	2. GRANOLIO D.D., ZAGREB, BUDMANIJEVA 5 OIB: 59064993527 MB: 80111595	1/1

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 101 Zaprimljeno 10.09.2008. broj Z-51547/08 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 880/08-1 od 08.rujna 2008.g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-21168/08-1 u iznosu od 4.350.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije , ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu viiše , te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske uili izvansudske prirode radi osiguranja potraživanja za korist: 1. ERSTE & STEIERMÄKISCHE BANK D.D., JADRANSKI TRG BR.3A, RIJEKA	4.350.000,00 EUR	ISTA KAO NA ETAŽI 62. 63, 81. 82 I 115.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.07.2015.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku koji je izdan pod brojem KI- 60143 /15

ZK referent:
BANIĆ OLIVER

REPUBLIKA HRVATSKA OPĆINSKI SUD U ZAGREBU

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 23.07.2015. 12:15:44

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
ZAGREB, 23.07.2015

Verificirani ZK uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **TRNJE**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **630**
Broj poduloška: **115**
ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 115 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)
Broj zadnjeg dnevnika: **Z-36954/11**

A

Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina rali	hvati	m2	Primjedbe
1.	164/6	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BROJ 1, 3 I 5 BUDMANIJEVA ULICA I DVORIŠTE			3083	
		UKUPNO:			3083	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
115.	ETAŽA: 13/10000 1. skladišni prostor oznake skl. 14-1, skladišni prostor površine 17,37 čm a nalazi se u podrumu jedan.	
	2. GRANOLIO D.D., ZAGREB, BUDMANIJEVA 5 OIB: 59064993527 MB: 80111595	1/1

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
1.1	NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 115 Zaprimljeno 10.09.2008. broj Z-51547/08 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 880/08-1 od 08.rujna 2008.g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-21168/08-1 u iznosu od 4.350.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije , ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu viiše , te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske uili izvansudske prirode radi osiguranja potraživanja za korist: 1. ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A	4.350.000,00 EUR	ISTA KAO NA ETAŽI 62, 63, 81. 82 I 101

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.07.2015.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku koji je izdan pod brojem KI-60144/2015

ZK referent:
BANIĆ OLIVER

REPUBLIKA HRVATSKA ... OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

Banić

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL
SLAVONSKI BROD, 23.07.2015

Verificirani ZK

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **SLAVONSKI BROD**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **1152**

Broj zadnjeg dnevnika: **Z-6541/14**

A

Popisni list

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina orali	hvati	m2	Primjedbe
1.	6915/3	SILOSI, ZGRADE I GOSPODARSKO DVORIŠTE BJELIŠ			31129	
		UKUPNO:			31129	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
3.	UDIO: 24239/31129 1. GRANOLIO DD, ZAGREB, BUDMANIJEVA BR. 5 OIB: 59064993527	
4.	UDIO: 6890/31129 1. REPUBLIKA HRVATSKA,	
	2.1. Zaprimljeno 30.07.2009. broj Z-6417/09 Temeljem čl.188. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08) zabilježuje se prigovora Jasinja d.d.u stečaju, Slav. Brod Košarevac br. 1 od 27. srpnja 2009.god. na Rz .10690 u postupku osnivanja i obnavljanja zemljišnih knjiga za K.O. Slav. Brod, a koji se vodi pod R1-27/86.	ZABILJEŽBA PRIGOVORA

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
7.2	NA UDIO POD REDNIM BROJEM 3 zabilježuje se zajednička hipoteka, s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 2755 ko. Grubišino Polje (OS u Daruvaru), a kao SPOREDNI ULOŠCI određeni su zk. ul. 1807, 1768, 1869 i 1908 ko. Vel. Kopanica i zk. ul. 11521 ko. Slav. Brod (OS u Slav. Brodu), i zk. ul. 1915 i 1347 ko. Draganec (OS u Ivanić Gradu)		ZABILJEŽBA

Katastarska općina: SLAVONSKI BROD

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj zemljišnoknjižnog uloška: 11521

C

Teretni list

Rbr	UPIS	Iznos	Primjedbe
15.1	NA UDIO POD REDNIM BROJEM 3 Zaprimljeno 20.06.2013. broj Z-5096/13 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 20. lipnja 2013. br. Ov-3357/2013, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, za iznos na ime glavnice kredita u iznosu od 100.000,000,00 KN (slovima: stomilijuna kuna) s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na bazi 182 (slovima: stoosamdesetdva) dana, uvećano za kamatnu maržu od 5,50 (slovima: petcijelihpedeset) postotnih poena, ne manje od 7,0 % (slovima: sedamposto) godišnje, promjenjiva sukladno aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom - za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50 OIB: 02535697732	100.000.000,00 KN	
15.2	NA UDIO POD REDNIM BROJEM 3 zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 2755 k.o Grubišno polje kao glavnom ulošku i zk.ul. 1768, 1807, 1869, 1908 k.o. Vel. Kopanica, zk.ul. 1915, 1347 k.o. Draganec i zk.ul. 11521 k.o. Slav. Brod kao sporednim uloščima.	ZABILJEŽBA	
17.1	NA UDIO POD REDNIM BROJEM 3 Zaprimljeno 04.07.2014. broj Z-5177/14 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 02. srpnja 2014. g. br. Ov-3022/14 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A za dug od 100.000.000,00 KN (stomilijuna kuna) s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na Trezorske zapise Ministarstva financija na bazi 182 dana, uvećano za kamatnu maržu od 5,50 postotnih poena godišnje, ne manje od 7,00% godišnje, promjenjiva sukladno aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom i Sporazumom - za korist: 1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50 OIB: 02535697732	100.000.000,00 KN	
17.2	NA UDIO POD REDNIM BROJEM 3 Zaprimljeno 04.07.2014. broj Z-5177/14 Zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 2755 k.o. Grubišno Polje kao glavni uložak.	ZABILJEŽBA	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.07.2015.

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 23.07.2015. 10:04:14

Katastarska općina: **SLAVONSKI BROD**

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

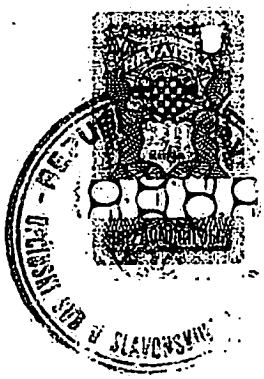
Verificirani ZK uložak

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **11521**

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku koji je izdan pod brojem KI- 1283/15.

REPUBLIKA HRVATSKA - OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU - ZK

Referent:
VUJINOVIĆ VALENTINA



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DARUVAR
Stanje na dan: 23.07.2015. 11:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 311448, GRUBIŠNO POLJE

Broj ZK uloška: 275

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4042/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	965	PUT U OGRADI		248	892	
2.	966	OBJEKTI POGONA PRERADE ŽITARICA, UPRAV. ZGRADA, RADIONICA, RESTORAN, SILOSI, SUŠARA, MLIN, TVORNICA STOČNE HRANE, PRIRUČNA SKLADIŠTA ZA BRAŠNO, PEKARA I DVORIŠTE	7	1261	44818	
3.	967	LIVADA OGRADA		152	547	
		UKUPNO:	7	1661	46257	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1	PRERADA ŽITARICA D.O.O. GRUBIŠNO POLJE, BRAĆE RADIĆA 45.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.			
14.1	Zaprimljeno 24.06.2013. broj Z-683/13 Na temelju prijedloga predlagatelja PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50 i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu sklopljenog u Zagrebu, dana 20. lipnja 2013. godine, ovjerenog i solemniziranog po Javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1, dana 20. lipnja 2013. godine, pod brojem OV-3357/2013, uknjižuje se založno pravo za iznos na ime glavnice kredita u iznosu od 100.000.000,00 kn (slovima: stomilijunakuna) s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na bazi 182 (stoosamdesetdva) dana uvećano za kamatnu maržu od 5,50 (slovima: petcijelihpedeset) postotnih poena, ne manje od 7,0% (slovima: sedamposto) godišnje, promjenjiva sukladno aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom na nekretninama u A kao GLAVNOM ULOŠKU za korist:	100.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 02535697732, ZAGREB (GRAD ZAGREB), RADNIČKA CESTA 50		
15.			
15.1	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-702/13 Na temelju rješenja zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Ivanić-Gradu, Stalna služba u Čazmi broj Z-789/13 od 21. lipnja 2013. godine, te Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 20. lipnja 2013. godine, solemniziranog po Javnom bilježniku Ivi Dujmoviću iz Zagreba, Jurišićeva 21/1 dana 20. lipnja 2013. godine, pod posl. br. OV-3357/2013, zabilježuje se postojanje SPOREDNIH zemljišnoknjižnih uloška i to zk.ul.br. 1347 i 1915 k.o. Draganec.kod gl.ul. rj.Z-683/13.		
16.			
16.1	Zaprimljeno 04.07.2014.g. pod brojem Z-3849/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU 02.07.2014, za iznos glavnice kredita u iznosu od 100.000.000,00 kn s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na Trezorske zapise Ministarstva financija na bazi 182 dana, uvećano za kamatnu maržu od 5,50 postotnih poena godišnje, ne manje od 7,00% godišnje, promjenjiva sukladno aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom o dugoročnom kreditu br.5010511405 i ovim Sporazumom za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. , OIB: 02535697732, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50**	100.000.000,00 KN	
17.			
17.1	Zaprimljeno 10.07.2014.g. pod brojem Z-3948/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, 1807, 1768, 1869, 1908 k.o. Velika Kopanica, zk.ul.11521 k.o. Slavonski Brod, zk.ul.1347 i 1915 k.o. Draganec, temeljem rješenja Općinskog suda u Slavonskom Brodu br.Z.5177/14 i Oćinsog suda u Ivanić Gradu, Stalna služba u Čazmi br. Z.2003/14.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.07.2015.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 33/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 22516/2015

Izdao:
ZK referent:
DRENKA SUDAR

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DARUVAR
Stanje na dan: 23.07.2015. 11:15

Verificirani ZK

Katastarska općina: 311618, VELIKI ZDENCI

Broj ZK uloš

Broj zadnjeg dnevnika: Z-655/2011
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedl
			jutro	čhv	m2	
1.	531	**ORANICA ATLENICA, DVORIŠTE ATLENICA, GOSPODARSKA ZGRADA 1 ATLENICA, GOSPODARSKA ZGRADA 2 ATLENICA, GOSPODARSKA ZGRADA 3 ATLENICA, GOSPODARSKA ZGRADA 4 ATLENICA, GOSPODARSKA ZGRADA 5 ATLENICA, DVORIŠNA ZGRADA 6 ATLENICA, SPREMNIK 7 ATLENICA, SILOS 8 ATLENICA, OTVORENA HALA 9 ATLENICA, SPREMNIK 10 ATLENICA**	**35**	**800**	**204290**	
		ORANICA ATLENICA	17	353	99099	
		DVORIŠTE ATLENICA	15	1528	91815	
		GOSPODARSKA ZGRADA 1 ATLENICA		456	1640	
		GOSPODARSKA ZGRADA 2 ATLENICA		503	1809	
		GOSPODARSKA ZGRADA 3 ATLENICA		609	2190	
		GOSPODARSKA ZGRADA 4 ATLENICA		226	813	
		GOSPODARSKA ZGRADA 5 ATLENICA		611	2198	
		DVORIŠNA ZGRADA 6 ATLENICA		61	219	
		SPREMNIK 7 ATLENICA		167	601	
		SILOS 8 ATLENICA		16	58	
		OTVORENA HALA 9 ATLENICA		384	1381	
		SPREMNIK 10 ATLENICA		687	2471	
2.	537	**ORANICA ATLENICA**	**18**	**1374**	**108525**	
		UKUPNO:	**53**	**2174**	**312815**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	**Vlasnički dio: 1/1**	
	ZDENAČKA FARMA D.O.O., OIB: 35460243763, VELIKI ZDENCI, MATE LOVRAKA 118/B	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 311618, VELIKI ZDENCI

Verificirai

Broj ZK u

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedl
1.			
1.1	Zaprimljeno 10.09.2008. broj Z-955/08 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 880/08-1 zaključenog dana 08. rujna 2008. godine, solemniziranog po Javnom bilježniku Vesni Pučar iz Zagreba, Miramarska 24, dana 09. rujna 2008. godine, broj: OV-21168/08-1 **uknjižuje se založno pravo (simultane hipoteke) (SPOREDNI ULOŽAK) u iznosu od EUR 4.350.000,00 (četirimilijunatristopedesettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju** odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode radi osiguranja potraživanja od dužnika GRANOLIO d.o.o. Zagreb, Budmanijeva 5, za korist: **ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A**	4.350.000,00 EUR	
2.			
2.1	Zaprimljeno 23.09.2008. broj Z-1005/08 Na temelju Rješenja Općinskog Građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižnog odjela br. 51547/08 od 15.09.2008.g. zabilježuje se postojanje glavnog zk. ul. br. 630 k.o. Trnje za hipoteku upisanu pod C-1.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-636/11 **Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini, sklopljenog dana 4. srpnja 2011. godine, ovjerenog i solemniziranog po Javnom bilježniku Vesni Pučar iz Zagreba, dana 4. srpnja 2011. godine, pod brojem OV-12924/11-1, uknjižba založnog prava radi osiguranja novčane tražbine sve za ukupnu glavnicu u iznosu od 20.000,000,00 kuna uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, naknade, te ostale troškove iz Ugovora o klupskom kreditu broj Mod-A-PLUS-3a-26/11 i to u korist dviju banaka kako slijedi :**		
4.2	Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-636/11 **- u iznosu od 12.000.000,00 kuna uvećano s ugovornom kamatom po promjenjivoj stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (slovima: devedesetjedan) dan, uvećano za maržu u visini od 3,0% (slovima: tri posto) godišnje uz proporcionalnu metodu obračuna, interkalarnom kamatom, zateznom kamatom po najvišoj stopi koja je dozvoljena u skladu s propisima, naknadom od 0,7% (slovima: nulacijelihsedam posto), te ostalim troškovima sukladno Ugovoru istog prvenstvenog reda upisa za korist:** **ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A**	12.000.000,00 KN	ISTOG PRVENSTVENO REDA
4.3	Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-636/11 **u iznosu od 8.000.000,00 kuna uvećano s ugovornom kamatom po promjenjivoj stopi koja u vrijeme sklapanja ugovora iznosi 2,8% (slovima: dvacijelaosam posto) godišnje uz proporcionalnu metodu obračuna, interkalarnom kamatom, zateznom kamatom po stopi od 14% (slovima: četrnaest posto) godišnje u vrijeme sklapanja Ugovora promjenjivoj sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a, naknadom 0,5% (slovima: nulacijelippet posto), te ostalim troškovima sukladno Ugovoru istog prvenstvenog reda upisa za korist:** **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	8.000.000,00 KN	ISTOG PRVENS. REDA

Katastarska općina: 311618, VELIKI ZDENCI

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verifici

Broj ZK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjed
4.4	Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-636/11 Zabilježuje se da su uknjižba prava zaloga u korist Erste & Steiermärkische bank d.d. Rijeka i Hrvatske banke za obnovu i razvitak Zagreb, istog prvenstvenog reda upisa.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.07.2015.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 22515/2015

Izdao:

ZK referent:

DRENKA SUDAR

Republika Hrvatska - STALNA SLUŽBA U DARUVARU - OPĆINSKI SUD U BJEL...

...njižni izvadak (datum i vrijeme izrade)

Prilog 2
Obavijest o stanju na računu vrijednosnih papira

SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO d.d.

Heinzelova 62a, p.p. 409
10002 Zagreb, Hrvatska
Telefon: +385 (1) 4607 300
Fax: +385 (1) 4677 698
www.skdd.hr

159/23072015/59534295/

OIB: 37100676893

FILIPOVIĆ HRVOJE
PANTOVČAK 178 B
10000 ZAGREB

OBAVIJEST O STANJU RAČUNA NA 23.07.2015 (12:57)

Uvjeti za izradu obavijesti - Oznaka računa: 3706974 Oznaka izdavatelja: GRNL Oznaka VP: SVI

Oznaka računa: **3706974** Vrsta računa: **OSNOVNI RAČUN ULAGATELJA**
Naziv računa: **FILIPOVIĆ HRVOJE (1/1)**
Vlasnik/nositelj računa; suvlasnici/imatelji:
3706974 FILIPOVIĆ HRVOJE, OIB: 37100676893, vlasnik/nositelj računa, imatelj u omjeru (1/1)

OZNAKA VR. PAPIRA	REGISTRACIJA POZICIJE	VRSTA POZICIJE/STATUS OTPLATE	KOLIČINA	% TEM.
GRNL-R-A	GRNL-I GRANOLIO D.D.	SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO	1.108.881	58,1
	GRNL-I GRANOLIO D.D.	ZALOŽENA NEPRENOSIVA/OTPLAĆEN	46.119	2,4
		Ukupno:	1.155.000	60,7

*** VRIJEDNOST > nominalna: **11.550.000,00 HRK** tržišna: **138.600.000,00 HRK**
Napomena: zadnja tržišna cijena od **120,00 HRK** zabilježena je 10.07.2015

Ova je obavijest pravovaljana bez potpisa i pečata.

Prilog 3
Izvadci iz knjiga poslovnih udjela

ZDENKA-mliječni proizvodi d.o.o.
VELIKI ZDENCI
Trg kralja Tomislava 15

Veliki Zdenci, 23.07.2015.g.

POPIS ČLANOVA DRUŠTVA I POSLOVNIH UDJELA
(izvadak iz knjige Poslovnih udjela)

ZDENKA-mliječni proizvodi društva s ograničenom odgovornošću
za proizvodnju mliječnih proizvoda, trgovinu i usluge, Veliki Zdenci, Trg kralja Tomislava 15
upisanog u sudskom registru Trgovačkog suda u Bjelovaru
pod brojem MBS: 010048425 OIB: 45651553790

pod rednim brojem 1. **GRANOLIO d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Zagreb, Budmanijeva 5** (MBS 080111595, OIB:59064993527) imatelj je poslovnog udjela nominalne vrijednosti od 33.682.900,00 (tridesettrimilijunašestoosamdesetdvijetisućedevetstokuna), što predstavlja 40,41% temeljnog kapitala –
- **založno pravo** u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 *radi osiguranja potraživanja 45.000.000,00 kn s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeća 31.05.2016.g. koji je upis u istom redu prioriteta s upisom založnog prava provedenom u korist Privredne banke d.d. Zagreb u ulošku 886-312/13*
- **založno pravo** u korist Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb, Frane Račkog 6 *radi osiguranja potraživanja 45.000.000,00 kn s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeća 31.05.2016.g. koji je upis u istom redu prioriteta s upisom založnog prava provedenom u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak u ulošku 885-312/13*

pod rednim brojem 2. **GRANOLIO d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Zagreb, Budmanijeva 5** (MBS 080111595, OIB:59064993527) imatelj je poslovnog udjela nominalne vrijednosti od 7.983.900,00 (sedammilijunadevetstoosamdesettritisućedevetstokuna), što predstavlja 9,58% temeljnog kapitala –
- **založno pravo** u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 *radi osiguranja potraživanja 45.000.000,00 kn s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeća 31.05.2016.g. koji je upis u istom redu prioriteta s upisom založnog prava provedenom u korist Privredne banke d.d. Zagreb u ulošku 886-312/13*
- **založno pravo** u korist Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb, Frane Račkog 6 *radi osiguranja potraživanja 45.000.000,00 kn s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeća 31.05.2016.g. koji je upis u istom redu prioriteta s upisom založnog prava provedenom u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak u ulošku 885-312/13*

pod rednim brojem 3. **CAUTIO d.o.o. za trgovinu, Našice, Lovre Matačića 12** (MBS 030081091, OIB: 13192735020) imatelj je poslovnog udjela nominalne vrijednosti od 33.682.900,00 (tridesettrimilijunašestoosamdesetdvijetisućedevetstokuna), što predstavlja 40,41% temeljnog kapitala – bez tereta

pod rednim brojem 4. **CAUTIO d.o.o. za trgovinu, Našice, Lovre Matačića 12** (MBS 030081091, OIB: 13192735020) imatelj je poslovnog udjela nominalne vrijednosti od 7.983.900,00 (sedammilijunadevetstoosamdesettritisućedevetstokuna), što predstavlja 9,58% temeljnog kapitala – bez tereta

pod rednim brojem 5. **Snježana Jurić iz Našica, Franjevačka 2e**, OIB 55563286976 imatelj je poslovnog udjela nominalne vrijednosti od 10.400,00 (desettisućačetiristokuna), što predstavlja 0,01% temeljnog kapitala – bez tereta

pod rednim brojem 6. **Vlatko Kordić iz Zagreba, Prilaz V. Brajković 4,** OIB 06634546553 imatelj je poslovnog udjela nominalne vrijednosti od 10.400,00 (desettisućačetiristokuna), što predstavlja 0,01% temeljnog kapitala – bez tereta

Temeljni kapital društva iznosi 83.354.400,00 kn (osamdesettrimmilijunatristopedesetčetiritisuće četiristo kuna).

Željko Gatjal, mag.oec. – direktor Društva

zdenka-mliječni proizvodi d.o.o.
Trg kralja Tomislava 15
M.B. 01623982
43293 VELIKI ZDENCI

Ja, Javni bilježnik **Mladen Čop** iz Daruvara, Trg Kralja Tomislava 2,
potvrđujem da je stranka:

ŽELJKO GATJAL, OIB 47519407520, POŽEGA, Dubrovačka 98, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105440915 izdanu od PU Požeško-slavonska,
kao direktor ZDENKA-mliječni proizvodi d.o.o., Veliki Zdenci (Grad Grubišno Polje), Trg Kralja Tomislava 15, čiju sam ovlast za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra putem interneta

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ovo pismeno.
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-5813/15
U Daruvaru, 27.07.2015.

JAVNI BILJEŽNIK
Mladen Čop

Temeljem članka 77. stavak 4. redak. Zakona o javnom bilježništvu "Javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena koje ovjerava."

REPUBLIKA HRVATSKA 4 DARUVAR MLADEN ČOP JAVNI BILJEŽNIK

ŽITAR D.O.O.
KRALJA DRŽISLAVA 1
DONJI MIHOLJAC

IZVOD IZ KNJIGE UDJELA

TVRTKA: ŽITAR D.O.O. za poljoprivrednu proizvodnju, D.Miholjac
SJEDIŠTE: D.Miholjac, K.Držislava 1
MBS: 030064710
OIB: 66951972250
TEMELJNI KAPITAL: 60.961.500 kn

POSLOVNI UDJELI:

Pod rednim brojem 1. CAUTIO D.O.O. za trgovinu, 31500 Našice, B.Radića 2, MBS: 030081091, OIB: 13192735020, nominalne vrijednosti 30.469.750,00 kuna što predstavlja 49.982 % temeljnog kapitala.
Zastupa ga direktor Nedjeljko Mihalj .
Založno pravo na poslovnim udjelima pod rednim brojem 1 u korist Hypo Alpe-Adria-Bank dd, Slavonske avenije 6,10000 Zagreb, radi osiguranja potraživanja od 5.980.000,00 EUR s rokom otplate/krajnji rokom dospijeća 01.09.2020.godine; koji je upisano u ulošku 3076-336/14

Pod rednim brojem 2. JURIĆ SNJEŽANA , 31500 Našice, Franjevačka 2e, OIB: 55563286976 broj OI 101447360 PU Našice, nominalne vrijednosti 11.000,00 kn što predstavlja 0,018% temeljnog kapitala .
Založno pravo na poslovnim udjelima pod rednim brojem 2 u korist Hypo Alpe-Adria-Bank dd, Slavonske avenije 6,10000 Zagreb, radi osiguranja potraživanja od 5.980.000,00 EUR s rokom otplate/krajnji rokom dospijeća 01.09.2020.godine; koji je upisano u ulošku 3077-336/14

Pod rednim brojem 3. GRANOLIO D.D. za proizvodnju,trgovinu i usluge, 10000 Zagreb, Budmanijeva 5, MBS:080111595, OIB:59064993527, nominalne vrijednosti 30.292.050,00 kuna 49.690% temeljnog kapitala .
Zastupa ga direktor Hrvoje Filipović.

Založno pravo na poslovnom udjelu pod rednim brojem 3 u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, radi osiguranja potraživanja 45.000.000,00 kn s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeća 31.05.2016. ; koji je upis u istom redu prvenstva sa upisom založnog prava provedenog u korist Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb upisano u ulošku 913-332/13
- založno pravo na poslovnom udjelu pod rednim brojem 3 u korist Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb , radi osiguranja potraživanja 45.000.000,00 kn s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeća 31.05.2016. ; koji je upis u istom redu prvenstva sa upisom založnog prava provedenog u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, upisano u ulošku 928-332/13

Pod rednim brojem 4. ERASLAV JADREŠIĆ,10000 Zagreb, Bleswisova 11, OIB: 82091687277 , broj OI 103602468 PU Zagrebačka, nominalne vrijednosti 188.700,00 kuna što predstavlja 0,310% temeljnog kapitala – bez tereta.

Donji Miholjac, 23.07.2015.

DIREKTOR
Željko Tadić,dipl.oec

ŽITAR d.o.o.
Kralja Držislava 1
DONJI MIHOLJAC
OIB:66951972250

Ja, Vršitelj dužnosti javnog bilježnika Zrnka Stamatoska, DONJI MIHOLJAC, Trg Ante Starčevića 11 potvrđujem da je za ***ŽITAR d.o.o. (OIB: 66951972250), DONJI MIHOLJAC, KRALJA DRŽISLAVA 1, ŽELJKO TADIĆ (OIB: 71233412346), rođen 03.03.1959. godine, NAŠICE, TINA UJEVIĆA 12, direktor društva ŽITAR d.o.o. iz Donjeg Miholjca, Kralja Držislava 1, OIB: 66951972250,*** *čiju sam istovjetnost utvrdila prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju potpisa pod poslovnim brojem OU-23/14, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice sudskog registra na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.*

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. ***11. st.4. ZJB*** *u iznosu od* ***10,00 kn*** *naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od* ***30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn)****, a trošak* ***0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).***

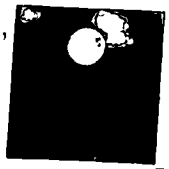
Broj: OV-2535/15
U Donjem Miholjcu, 23.07.2015.

Vršitelj dužnosti
Javnog bilježnika
Zrnka Stamatoska

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovora za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
DONJI MIHOLJAC
ZRNKA STAMATOSKA
VRŠITELJ DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA

Prilog 4
Izvadci iz Registra žigova



DRŽAVNI
ZAVOD ZA
INTELEKTUALNO
VLASNIŠTVO
REPUBLIKE
HRVATSKE

INCENTIV – Informacijski centar za intelektualno vlasništvo

Klasa: 053-02/15-021/0336
Ur. broj: 559-01/3-15-004/ZO

Zagreb, 29. srpnja 2015.

GRANOLIO d.o.o.
Budmanijeva 5
10000 Zagreb

Predmet: Izvadak iz Registra žigova Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo

Na Vaš zahtjev od 23.07.2015. godine, na temelju članka 71. stavka 3. Zakona o žigu (NN br. 173/03 76/07, 30/09, 49/11), izdajemo Vam izvadak iz Registra žigova Državnog zavoda za intelektualn vlasništvo za žig:

Z20020115

Izvadak iz ovog javnog registra sadrži podatke u skladu sa člankom 17. Pravilnika o žigu (NN br. 117/07, 66/11, 125/13) i vrijedi na dan njegova izdavanja.

Troškovi za izdavanje izvatka po Tar. br. 8.2. Zakona o upravnim pristojbama u području prava intelektualnog vlasništva (NN br. 64/00, 160/04, 62/08, 30/09, 49/11) i po članku 46. (stavak 3) Uredbe o naknadama za posebne troškove i troškove za pružanje informacijskih usluga Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo (NN br. 109/2011, 96/2013) plaćeni su u ukupnom iznosu od 150,00 Kn.

Prilog: Izvadak iz Registra žigova

INCENTIV

dr. sc. Zrinka Banić Tomišić, dipl. ing.

IZVADAK IZ REGISTRA ŽIGOVA

Datum izdavanja: 29.07.2015.

Broj predmeta	**Z 20020115 B1**
Datum podnošenja	25.01.2002 14:05:00
Izgled znaka	Mlineta



Naznaka izgleda	figurativni žig
Trodimenzionalni žig	ne
Žig je	individualni žig
Naznaka boja	crvena, bijela
Transliteracija znaka	
Prijevod znaka	
Opis znaka	
Podnositelj(i)	1. Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Budmanijeva 5, 100 Zagreb, Hrvatska, tel.:6320 260 fax:6320 224 e_mail:jlaura@granolio.hr
Zastupni-k/ci	1. Odvjetničko društvo BUTERIN & POSAVEC, Draškovićeva 82, 100 Zagreb, Hrvatska, tel::01/5502660 fax:01/5502661, ovlast: promjena nazi nositelja, vrsta punomoći: SPECIJALNA
Popis proizvoda	
29	meso, riba, perad i divljač; mesni ekstrakti; konzervirano, sušeno i kuhar voće i povrće; hladetine (želei), džemovi, kompoti; jaja, mlijeko i mliječi proizvodi; jestiva ulja i masti
30	kava, čaj, kakao, šećer, riža, tapioka, sago; nadomjesci kave; brašno proizvodi od žitarica, kruh, kolači, slastice, bomboni, sladoled; med, siru od melase; kvasac, prašak za dizanje; sol, slačica (senf); ocat, umac (začini); mirodije; led za hlađenje
31	poljoprivredni, povrtlarski, šumski proizvodi i bobice, koji nisu obuhvaćen u drugim razredima; žive životinje; svježe voće i povrće; sjeme, prirodne biljke i cvijeće; hrana za životinje, slad
Izdanje međunarodne klasif. proizvoda i usluga	8
Bečka klasifikacija	1. 05.07.02 2. 26.01.02 3. 26.01.03 4. 26.01.18 5. 27.05.01 6. 29.01.01
Izdanje bečke klasifikacije	4
Datum objave prijave	30.06.2002 (HGIV 3/2002)
Datum objave žiga	30.04.2003 (HGIV 2/2003)
Datum registracije	10.04.2003
Vrijednost produžena do	25.01.2022
Žig vrijedi do	25.01.2022

Prijenos prava

Redni broj prijenosa prava 1.
datum upisa prijenosa prava: 27.05.2014, u cijelosti
datum objave 06.06.2014 (HGIV 12/2014)
Pravo predao u cjelosti
1. PIK-VINKOVCI dioničko društvo za poljoprivrednu proizvodnju prehrambenu industriju i promet, Matije Gupca 130, 32100 Vinkovci Hrvatska, tel.:032/363138 fax:032/363162 e_mail:marijan.mendes@pik-vinkovci.hr
Stjecatelj/i:
1. Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Budmanijeva 5, 10000 Zagreb, Hrvatska, tel.:6320 260 fax:6320 224 e_mail:jlaura@granolio.hr

Promjena djelovanja osoba u postupku

Korespodent

1. Konzum d.d., Luka Topolnik, M.Čavića 1a, 10000 Zagreb, Hrvatska, tel.:2482-515 fax:2482-504 e_mail:luka.topolnik@konzum.hr
od 25.01.2002 14:05:00 do 23.01.2012

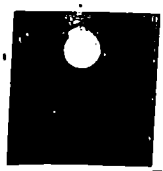
Zastupnik/punomoćnik

Odvjetničko društvo BUTERIN & POSAVEC, Draškovićeva 82, Zagreb, tel. 01/5502660 , fax. 01/5502661, e-mail , br. prijave
od 08.05.2014 do 23.01.2012, ovlast: promjena naziva nositelja

Povijest predmeta

29.05.2014	Rješenje o upisu promjene - prijenos prava (promjene) (I)
09.05.2014	Uplatnica (U)
09.05.2014	Uplatnica (U)
09.05.2014	Punomoć (U)
09.05.2014	Izvod iz registra (U)
09.05.2014	Zahtjev za upis promjene (Obrazac Ž-2) (U)
01.02.2012	Rješenje o produženju vrijednosti žiga (I)
23.01.2012	Uplatnica (U)
23.01.2012	Uplatnica (U)
23.01.2012	Zahtjev za produljenje važenja (Obrazac Ž-3) (U)
16.01.2012	Obavijest o roku za produženje registracije žiga (I)
16.04.2003	Rješenje o priznanju - kad nema djelomičnog isključenja (I)
04.04.2003	Uplatnica (U)
04.04.2003	dopis (uključuje popratne i dr. za koje nije predviđena posebna šifra) (U)
30.10.2002	Zaključak o uplati naknade troškova za deset. održavanje - kad nema djel. isklj. (I)
13.05.2002	ostali podnesci (U)
13.05.2002	Uplatnica (U)
14.03.2002	Zaključak o uplati naknade troškova za objavu prijave - kad nema djelomičnog isključenja (I)
22.02.2002	ostali podnesci (U)
12.02.2002	Poziv na uređenje prijave (I)
30.01.2002	Obavijest o utvrđivanju prioriteta i dostava sadržaja prijave (I)
25.01.2002	Uplatnica (U)
25.01.2002	Uplatnica (U)
25.01.2002	Punomoć (U)
25.01.2002	Popis proizvoda i usluga (U)
25.01.2002	obrazac Ž-1 (zahtjev za priznanje prava na domaći žig) (U)

Načelnica Sektora:
Višnja Kuzmanović, dipl.iur.



DRŽAVNI
ZAVOD ZA
INTELEKTUALNO
VLASNIŠTVO
REPUBLIKE
HRVATSKE

INCENTIV – Informacijski centar za intelektualno vlasništvo

Klasa: 053-02/15-021/0336
Ur. broj: 559-01/3-15-005/ZO

Zagreb, 29. srpnja 2015.

GRANOLIO d.o.o.
Budmanijeva 5
10000 Zagreb

Predmet: Izvadak iz Registra žigova Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo

Na Vaš zahtjev od 23.07.2015. godine, na temelju članka 71. stavka 3. Zakona o žigu (NN br. 173/0 76/07, 30/09, 49/11), izdajemo Vam izvadak iz Registra žigova Državnog zavoda za intelektualr vlasništvo za žig:

Z20080489

Izvadak iz ovog javnog registra sadrži podatke u skladu sa člankom 17. Pravilnika o žigu (NN br. 117/07 66/11, 125/13) i vrijedi na dan njegova izdavanja.

Troškovi za izdavanje izvatka po Tar. br. 8.2. Zakona o upravnim pristojbama u području prava intelektualnog vlasništva (NN br. 64/00, 160/04, 62/08, 30/09, 49/11) i po članku 46. (stavak 3) Uredbe o naknadama za posebne troškove i troškove za pružanje informacijskih usluga Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo (NN br. 109/2011, 96/2013) plaćeni su u ukupnom iznosu od 150,00 Kn.

Prilog: Izvadak iz Registra žigova

INCENTIV
dr. sc. Zrinka Bambić Tomišić, dipl. ing.

IZVADAK IZ REGISTRA ŽIGOVA

Datum izdavanja: 29.07.2015.

Broj predmeta	**Z 20080489 B1**
Datum podnošenja	06.03.2008 12:55:00
Izgled znaka	BRAŠNO



Naznaka izgleda	figurativni žig
Trodimenzionalni žig	ne
Žig je	individualni žig
Naznaka boja	
Transliteracija znaka	crvena, zelena, tamno zelena, bijela
Prijevod znaka	
Opis znaka	
Podnositelj(i)	1. Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Budmanijeva 5, 10(Zagreb, Hrvatska, tel.:6320 260 fax:6320 224 e_mail:jlaura@granolio.hr
Zastupni-k/ci	1. Odvjetničko društvo BUTERIN & POSAVEC, Draškovićeva 82, 10(Zagreb, Hrvatska, tel.:01/5502660 fax:01/5502661, ovlast: promjena nazi nositelja, vrsta punomoći: SPECIJALNA
Popis proizvoda	
30	brašno za ljudsku prehranu
Izdanje međunarodne klasif. proizvoda i usluga	8
Bečka klasifikacija	1. 02.03.08 2. 02.03.16 3. 02.03.23 4. 26.04.03 5. 26.04.18 6. 27.05.01 7. 27.05.10 8. 27.07.01 9. 29.01.01 10. 29.01.03 11. 29.01.12
Izdanje bečke klasifikacije	6
Datum objave prijave	31.10.2008 (HGIV 10/2008)
Datum objave žiga	30.04.2009 (HGIV 4/2009)
Datum registracije	07.04.2009
Žig vrijedi do	06.03.2018

Prijenos prava

Redni broj prijenosa prava 1.
datum upisa prijenosa prava: 27.05.2014, u cijelosti
datum objave 06.06.2014 (HGIV 12/2014)
Pravo predao u cijelosti
1. BELJE d.d., Darda, 31326 Darda, Hrvatska
Stjecatelj/i:
1. Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Budmanijeva s
Zagreb, Hrvatska, tel.:6320 260 fax:6320 224 e_mail:jlaura@granoli

Promjena djelovanja osoba u postupku

Zastupnik/punomoćnik

Sanja Vukina, Prilaz Gjure Deželića 30, Zagreb, tel. 01487497
014874971, e-mail info@vukina.hr, br. prijave 0530194010071
od 06.03.2008 12:55:00 do 08.05.2014, ovlast: vođenje postupka

Zastupnik/punomoćnik

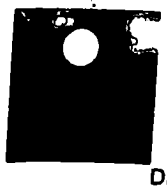
Odvjetničko društvo BUTERIN & POSAVEC, Draškovićeva 82, Z
tel. 01/5502660 , fax. 01/5502661, e-mail , br. prijave
od 08.05.2014 do 08.05.2014, ovlast: promjena naziva nositelja

Povijest predmeta

29.05.2014	Rješenje o upisu promjene - prijenos prava (promjene) (I)
09.05.2014	Uplatnica (U)
09.05.2014	Uplatnica (U)
09.05.2014	Izvod iz registra (U)
09.05.2014	Punomoć (U)
09.05.2014	Zahtjev za upis promjene (Obrazac Ž-2) (U)
10.04.2009	Rješenje o priznanju - kad nema djelomičnog isključenja (I)
13.03.2009	Uplatnica (U)
13.03.2009	dopis (uključuje popratne i dr. za koje nije predviđena posebna šifra) (U
16.02.2009	Zaključak o uplati naknade troškova za deset. održavanje - kad nema c isklj. (I)
16.09.2008	Uplatnica (U)
16.09.2008	dopis (uključuje popratne i dr. za koje nije predviđena posebna šifra) (U
12.09.2008	Zaključak o uplati naknade troškova za objavu prijave - kad ne djelomičnog isključenja (I)
01.04.2008	Obavijest o utvrđivanju prioriteta i dostava sadržaja prijave (I)
06.03.2008	Uplatnica (U)
06.03.2008	Uplatnica (U)
06.03.2008	Punomoć (U)
06.03.2008	Popis proizvoda i usluga (U)
06.03.2008	obrazac Ž-1 (zahtjev za priznanje prava na domaći žig) (U)

Načelnica Sektora:

Višnja Kuzmanović, dipl.iur.



DRŽAVNI
ZAVOD ZA
INTELEKTUALNO
VLASNIŠTVO
REPUBLIKE
HRVATSKE

INCENTIV – Informacijski centar za intelektualno vlasništvo

Klasa: 053-02/15-021/0336
Ur. broj: 559-01/3-15-006/ZO

Zagreb, 29. srpnja 2015.

GRANOLIO d.o.o.
Budmanijeva 5
10000 Zagreb

Predmet: Izvadak iz Registra žigova Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo

Na Vaš zahtjev od 23.07.2015. godine, na temelju članka 71. stavka 3. Zakona o žigu (NN br. 173 76/07, 30/09, 49/11), izdajemo Vam izvadak iz Registra žigova Državnog zavoda za intelektua vlasništvo za žig:

Z20140426

Izvadak iz ovog javnog registra sadrži podatke u skladu sa člankom 17. Pravilnika o žigu (NN br. 117/0 66/11, 125/13) i vrijedi na dan njegova izdavanja.

Troškovi za izdavanje izvatka po Tar. br. 8.2. Zakona o upravnim pristojbama u području prav intelektualnog vlasništva (NN br. 64/00, 160/04, 62/08, 30/09, 49/11) i po članku 46. (stavak 3) Uredbe naknadama za posebne troškove i troškove za pružanje informacijskih usluga Državnog zavoda z intelektualno vlasništvo (NN br. 109/2011, 96/2013) plaćeni su u ukupnom iznosu od 150,00 Kn.

Prilog: Izvadak iz Registra žigova

INCENTIV

dr. sc. Zrinka Banić Tomišić, dipl. ing.

IZVADAK IZ REGISTRA ŽIGOVA

Datum izdavanja: **29.07.2015.**

Broj predmeta	**Z 20140426 B1**
Datum podnošenja	21.03.2014 15:05:30
Izgled znaka	BELJE PŠENIČNO BRAŠNO POLUBIJELO



Prijava je	e-Prijava
Naznaka izgleda	figurativni žig
Trodimenzionalni žig	ne
Žig je	individualni žig
Naznaka boja	svijetlo žuta, crvena, bijela, svijetlo smeđa, smeđa
Transliteracija znaka	
Prijevod znaka	
Opis znaka	
Podnositelj(i)	1. Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Budmanijeva 5, 10000 Zagreb, Hrvatska, tel.:6320 260 fax:6320 224 e_mail:jlaura@granolio.hr
Zastupni-k/ci	1. Odvjetničko društvo BUTERIN & POSAVEC, Draškovićeva 82, 10000 Zagreb, Hrvatska, tel.:01/5502660 fax:01/5502661, ovlast: promjena naziva nositelja, vrsta punomoći: SPECIJALNA
Popis proizvoda	
30	brašno i proizvodi od žitarica
Izdanje međunarodne klasif. proizvoda i usluga	10
Bečka klasifikacija	1. 05.07.02 2. 06.19.01 3. 06.19.09 4. 06.19.16 5. 25.01.01 6. 26.04.03 7. 26.04.18 8. 27.05.01 9. 27.05.09 10. 27.05.10 11. 29.01.01 12. 29.01.02 13. 29.01.06 14. 29.01.07
Izdanje bečke klasifikacije	7

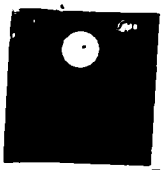
Datum objave prijave	23.05.2014 (HGIV 11/2014)
Datum objave žiga	24.10.2014 (HGIV 22/2014)
Datum registracije	14.10.2014
Žig vrijedi do	21.03.2024
Prijenos prava	Redni broj prijenosa prava 1. datum upisa prijenosa prava: 13.05.2014, u cijelosti datum objave 23.05.2014 (HGIV 11/2014) Pravo predao u cijelosti 1. BELJE d.d. Darda, Svetog Ivana Krstitelja 1a, 31326 Darda, Hrvatska Stjecatelj/i: 1. Granolio d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Budmanijeva 5, 1 Zagreb, Hrvatska, tel.:6320 260 fax:6320 224 e_mail:jlaura@granolio.h
Promjena djelovanja osoba u postupku	
Zastupnik/punomoćnik	Odvjetničko društvo VUKINA & PARTNERI d.o.o., Prilaz Gjure Deže 30, Zagreb, tel. 01 4874970 , fax. 01 4874971, e-mail info@vukina.hr prijave 0340320130100180 od 21.03.2014 15:05:30 do 13.05.2014, ovlast: vođenje postupka
Zastupnik/punomoćnik	Odvjetničko društvo BUTERIN & POSAVEC, Draškovićeva 82, Zag tel. 01/5502660 , fax. 01/5502661, e-mail , br. prijave od 13.05.2014 do 13.05.2014, ovlast: promjena naziva nositelja

Povijest predmeta

16.10.2014	Rješenje o priznanju - kad nema djelomičnog isključenja (I)
26.09.2014	Uplatnica (U)
26.09.2014	dopis (uključuje popratne i dr. za koje nije predviđena posebna šifra) (U)
04.09.2014	Zaključak o uplati naknade troškova za deset. održavanje - kad nema dj isklj. (I)
15.05.2014	Rješenje o upisu promjene - prijenos prava (formalno) (I)
15.05.2014	Obavijest o objavi prijave za registraciju žiga (I)
09.05.2014	Uplatnica (U)
09.05.2014	Uplatnica (U)
09.05.2014	Izvod iz registra (U)
09.05.2014	Punomoć (U)
09.05.2014	Zahtjev za upis promjene (Obrazac Ž-2) (U)
31.03.2014	Zaključak poziva na podnošenje punomoći (I)
27.03.2014	Punomoć (U)
21.03.2014	Uplatnica (U)
21.03.2014	Uplatnica (U)
21.03.2014	Prikaz izgleda znaka, ako je zaseban (U)
21.03.2014	obrazac Ž-1 (zahtjev za priznanje prava na domaći žig) (U)

Načelnica Sektora:

Višnja Kuzmanović, dipl.iur.



DRŽAVNI
ZAVOD ZA
INTELEKTUALNO
VLASNIŠTVO
REPUBLIKE
HRVATSKE

INCENTIV – Informacijski centar za intelektualno vlasništvo

Klasa: 053-02/15-021/0336
Ur. broj: 559-01/3-15-007/ZO

Zagreb, 29. srpnja 2015.

GRANOLIO d.o.o.
Budmanijeva 5
10000 Zagreb

Predmet: Izvadak iz Registra žigova Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo

Na Vaš zahtjev od 23.07.2015. godine, na temelju članka 71. stavka 3. Zakona o žigu (NN br. 173/03 76/07, 30/09, 49/11), izdajemo Vam izvadak iz Registra žigova Državnog zavoda za intelektualn vlasništvo za žig:

Z20140424

Izvadak iz ovog javnog registra sadrži podatke u skladu sa člankom 17. Pravilnika o žigu (NN br. 117/07, 66/11, 125/13) i vrijedi na dan njegova izdavanja.

Troškovi za izdavanje izvatka po Tar. br. 8.2. Zakona o upravnim pristojbama u području prava intelektualnog vlasništva (NN br. 64/00, 160/04, 62/08, 30/09, 49/11) i po članku 46. (stavak 3) Uredbe o naknadama za posebne troškove i troškove za pružanje informacijskih usluga Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo (NN br. 109/2011, 96/2013) plaćeni su u ukupnom iznosu od 150,00 Kn.

Prilog: Izvadak iz Registra žigova

INCENTIV

dr. sc. Zrinka Banić Tomišić, dipl. ing.

IZVADAK IZ REGISTRA ŽIGOVA

Datum izdavanja: 29.07.2015.

Broj predmeta	**Z 20140424 B1**
Datum podnošenja	21.03.2014 14:54:58
Izgled znaka	BELJE PŠENIČNO BIJELO BRAŠNO GLATKO



Prijava je	e-Prijava
Naznaka izgleda	figurativni žig
Trodimenzionalni žig	ne
Žig je	individualni žig
Naznaka boja	bijela, crvena, zlatnosmeđa, smeđa
Transliteracija znaka	
Prijevod znaka	
Opis znaka	
Podnositelj(i)	1. Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Budmanijeva 5, 1000 Zagreb, Hrvatska, tel.:6320 260 fax:6320 224 e_mail:jlaura@granolio.hr
Zastupni-k/ci	1. Odvjetničko društvo BUTERIN & POSAVEC, Draškovićeva 82, 1000 Zagreb, Hrvatska, tel.:01/5502660 fax:01/5502661, ovlast: promjena naziva nositelja, vrsta punomoći: SPECIJALNA
Popis proizvoda	
30	brašno i proizvodi od žitarica
Izdanje međunarodne klasif. proizvoda i usluga	10
Bečka klasifikacija	1. 05.07.02 2. 06.19.01 3. 06.19.09 4. 06.19.16 5. 25.01.01 6. 26.04.03 7. 26.04.18 8. 27.05.01 9. 27.05.09 10. 27.05.10 11. 29.01.01 12. 29.01.02 13. 29.01.06 14. 29.01.07
anje bečke klasifikacije	7

Datum objave prijave	23.05.2014 (HGIV 11/2014)
Datum objave žiga	24.10.2014 (HGIV 22/2014)
Datum registracije	14.10.2014
Žig vrijedi do	21.03.2024
Prijenos prava	Redni broj prijenosa prava 1. datum upisa prijenosa prava: 13.05.2014, u cijelosti datum objave 23.05.2014 (HGIV 11/2014) Pravo predao u cijelosti 1. BELJE d.d. Darda, Svetog Ivana Krstitelja 1a, 31326 Darda, Hrvatska Stjecatelj/i: 1. Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Budmanijeva 5, 10000 Zagreb, Hrvatska, tel.:6320 260 fax:6320 224 e_mail:jlaura@granolio.hr
Promjena djelovanja osoba u postupku	
Zastupnik/punomoćnik	Odvjetničko društvo VUKINA & PARTNERI d.o.o., Prilaz Gjure Deželića 30, Zagreb, tel. 01 4874970 , fax. 01 4874971, e-mail info@vukina.hr, br. prijave 0340320130100180 od 21.03.2014 14:54:58 do 13.05.2014, ovlast: vođenje postupka
Zastupnik/punomoćnik	Odvjetničko društvo BUTERIN & POSAVEC, Draškovićeva 82, Zagreb, tel. 01/5502660 , fax. 01/5502661, e-mail , br. prijave od 13.05.2014 do 13.05.2014, ovlast: promjena naziva nositelja

Povijest predmeta

16.10.2014	Rješenje o priznanju - kad nema djelomičnog isključenja (I)
26.09.2014	Uplatnica (U)
26.09.2014	dopis (uključuje popratne i dr. za koje nije predviđena posebna šifra) (U)
04.09.2014	Zaključak o uplati naknade troškova za deset. održavanje - kad nema djel. isklj. (I)
15.05.2014	Rješenje o upisu promjene - prijenos prava (formalno) (I)
15.05.2014	Obavijest o objavi prijave za registraciju žiga (I)
09.05.2014	Uplatnica (U)
09.05.2014	Uplatnica (U)
09.05.2014	Punomoć (U)
09.05.2014	Izvod iz registra (U)
09.05.2014	Zahtjev za upis promjene (Obrazac Ž-2) (U)
31.03.2014	Zaključak poziva na podnošenje punomoći (I)
27.03.2014	Punomoć (U)
21.03.2014	Uplatnica (U)
21.03.2014	Uplatnica (U)
21.03.2014	Prikaz izgleda znaka, ako je zaseban (U)
21.03.2014	obrazac Ž-1 (zahtjev za priznanje prava na domaći žig) (U)

Načelnica Sektora:

Višnja Kuzmanović, dipl.iur.



DRŽAVNI
ZAVOD ZA
INTELEKTUALNO
VLASNIŠTVO
REPUBLIKE
HRVATSKE

INCENTIV – Informacijski centar za intelektualno vlasništvo

Klasa: 053-02/15-021/0336
Ur. broj: 559-01/3-15-008/ZO

Zagreb, 29. srpnja 2015.

GRANOLIO d.o.o.
Budmanijeva 5
10000 Zagreb

Predmet: Izvadak iz Registra žigova Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo

Na Vaš zahtjev od 23.07.2015. godine, na temelju članka 71. stavka 3. Zakona o žigu (NN br. 173/03, 76/07, 30/09, 49/11), izdajemo Vam izvadak iz Registra žigova Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo za žig:

Z20140425

Izvadak iz ovog javnog registra sadrži podatke u skladu sa člankom 17. Pravilnika o žigu (NN br. 117/07, 66/11, 125/13) i vrijedi na dan njegova izdavanja.

Troškovi za izdavanje izvatka po Tar. br. 8.2. Zakona o upravnim pristojbama u području prava intelektualnog vlasništva (NN br. 64/00, 160/04, 62/08, 30/09, 49/11) i po članku 46. (stavak 3) Uredbe o naknadama za posebne troškove i troškove za pružanje informacijskih usluga Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo (NN br. 109/2011, 96/2013) plaćeni su u ukupnom iznosu od 150,00 Kn.

Prilog: Izvadak iz Registra žigova

INCENTIV

dr. sc. Zrinka Bahić Tomišić, dipl. ing.

IZVADAK IZ REGISTRA ŽIGOVA

Datum izdavanja: **29.07.2015.**

Broj predmeta	**Z 20140425 B1**
Datum podnošenja	21.03.2014 15:00:55
Izgled znaka	BELJE PŠENIČNO BIJELO BRAŠNO OŠTRO



Prijava je	e-Prijava
Naznaka izgleda	figurativni žig
Trodimenzionalni žig	ne
Žig je	individualni žig
Naznaka boja	bijela, crvena, zlatnosmeđa, smeđa
Transliteracija znaka	
Prijevod znaka	
Opis znaka	
Podnositelj(i)	1. Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Budmanijeva 5, 10000 Zagreb, Hrvatska, tel.:6320 260 fax:6320 224 e_mail:jlaura@granolio.hr
Zastupni-k/ci	1. Odvjetničko društvo BUTERIN & POSAVEC, Draškovićeva 82, 10000 Zagreb, Hrvatska, tel.:01/5502660 fax:01/5502661, ovlast: promjena naziva nositelja, vrsta punomoći: SPECIJALNA
Popis proizvoda	
30	brašno i proizvodi od žitarica
Izdanje međunarodne klasif. proizvoda i usluga	10
Bečka klasifikacija	1. 05.07.02 2. 06.19.01 3. 06.19.09 4. 06.19.16 5. 25.01.01 6. 26.04.03 7. 26.04.18 8. 27.05.01 9. 27.05.09 10. 27.05.10 11. 29.01.01 12. 29.01.02 13. 29.01.06 14. 29.01.07
Izdanje bečke klasifikacije	7

Datum objave prijave	23.05.2014 (HGIV 11/2014)
Datum objave žiga	24.10.2014 (HGIV 22/2014)
Datum registracije	14.10.2014
Žig vrijedi do	21.03.2024
Prijenos prava	Redni broj prijenosa prava 1. datum upisa prijenosa prava: 13.05.2014, u cijelosti datum objave 23.05.2014 (HGIV 11/2014) Pravo predao u cijelosti 1. BELJE d.d. Darda, Svetog Ivana Krstitelja 1a, 31326 Darda, Hrvatska Stjecatelj/i: 1. Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Budmanijeva 5, 10000 Zagreb, Hrvatska, tel.:6320 260 fax:6320 224 e_mail:jlaura@granolio.hr
Promjena djelovanja osoba u postupku	
Zastupnik/punomoćnik	Odvjetničko društvo VUKINA & PARTNERI d.o.o., Prilaz Gjure Deželića 30, Zagreb, tel. 01 4874970 , fax. 01 4874971, e-mail info@vukina.hr, br. prijave 0340320130100180 od 21.03.2014 15:00:55 do 13.05.2014, ovlast: vođenje postupka
Zastupnik/punomoćnik	Odvjetničko društvo BUTERIN & POSAVEC, Draškovićeva 82, Zagreb, tel. 01/5502660 , fax. 01/5502661, e-mail , br. prijave od 13.05.2014 do 13.05.2014, ovlast: promjena naziva nositelja

Povijest predmeta

16.10.2014	Rješenje o priznanju - kad nema djelomičnog isključenja (I)
26.09.2014	Uplatnica (U)
26.09.2014	dopis (uključuje popratne i dr. za koje nije predviđena posebna šifra) (U)
04.09.2014	Zaključak o uplati naknade troškova za deset. održavanje - kad nema djel. isklj. (I)
15.05.2014	Rješenje o upisu promjene - prijenos prava (formalno) (I)
15.05.2014	Obavijest o objavi prijave za registraciju žiga (I)
09.05.2014	Uplatnica (U)
09.05.2014	Uplatnica (U)
09.05.2014	Izvod iz registra (U)
09.05.2014	Punomoć (U)
09.05.2014	Zahtjev za upis promjene (Obrazac Ž-2) (U)
31.03.2014	Zaključak poziva na podnošenje punomoći (I)
27.03.2014	Punomoć (U)
21.03.2014	Uplatnica (U)
21.03.2014	Uplatnica (U)
21.03.2014	Prikaz izgleda znaka, ako je zaseban (U)
21.03.2014	obrazac Ž-1 (zahtjev za priznanje prava na domaći žig) (U)

Načelnica Sektora:

Višnja Kuzmanović, dipl.iur.

Prilog 5

Popis i opis pokretnina na kojima se zasniva založno pravo

Pokretnine koje se nalaze u pogonu za skladištenje žitarica (Bjeliš)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god.proizvodnje	serijski broj	model
B0001	MOTOREDUKTOR ZUPČAST WATT DRIV	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	4.733,04				
B0002	MOTOREDUKTOR ZUPČASTI WATT DRI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	289,73				
B0017	HIDRAULIČNA ISTOVARNA PLATFORM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	0				
B0019	SILOS 1110 VAG-INST.ZA PUNJENJ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	0				
B0020	SILOS 1477 VAG.-INST.ZA PUNJEN	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	0				
B0021	SUŠARA NA BJELIŠU 60 VAG.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	0				
B0022	SILOS 1600 VAGONA-OPREMA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	43.273,80				
B0023	SILOS 1600 VAGONA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	0				
B0024	VAGA KOLSKA ELEKTRON.50.000 KG	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	16.887,47				
B0026	MOTORREDUKTOR EPR 60/25	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	1.891,66				
B0032	UREĐAJ ZA ODRED.KVALIT.ŽITARIC	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	31.986,50				
UKUPNO				99.062,20				B.I. OMEGA G

Pokretnine koje se nalaze u pogonu za preradu žitarica (mlin Farina)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god. proizvodnje	serijski broj	model
BE121	LINIJA ZA PAK.BRAŠNA TYP FA 10L-PL/K	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	745.215,96				
F0017	DICKEY JOHN GAC 2100 BLUE	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0048	STROJ ZA PUNJENJE VREĆA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0049	PAKERICA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				

F0050	TRANSPORTERKA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0051	VALJNE STOLICE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0052	PUŽEVI 2 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0102	STROJ ZA UVREĆAVANJE 25/KG I 5	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0112	KOMPRESOR VIJČANI	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0121	EL. ORMAR	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0123	TRANSPORTNE TRAKE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0124	DOZATOR ZA PRAŠKASTE PROIZ.-MO	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0125	AUTOMATIKA ZA UPRAVLJ.MIKRO DO	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0126	VAGA ZA KONTROLU TEŽINE PROIZV	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0127	DOZATOR ZA PRAŠKASTE PROIZ.-MO	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.222,65
F0129	STROJ ZA PUNJENJE VREĆA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0130	SISTEM ZA USISAVANJE PRAŠINE U	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0131	FREKVENTNI PRETVARAČ	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0132	TRANSPORTNA TRAKA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0133	ELEKTROORMAR	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	26.151,16
F0136	TRANSPORTNE TRAKE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0139	LABORATORIJSKA PEĆ TIP LP-OP-0	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0140	MEHANIČKA VAGA DO 200 KG VBM 2	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0142	ŠIVALICA NEW LONG NP 7	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0160	SILOS REKONSTRUKCIJA 100 % OTP	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0161	ELEKTROINSTAL.-MLIN REKONSTRUK	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0

F0163	STROJ ZA MLJEVENJE RAŽI KA0378	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0		
F0164	STROJ ZA MLJEVENJE RAŽI KA0378	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0		
F0174	PAKERICA TECHNIPES 1/1	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0		
F0191	STR.ZA MJEŠANJE-ČIST. GRIZA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	6.286,29	MARANI SRL	
F0197	LINIJA ZA UVREĆAVANJE BRAŠNA-F	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0		
F0202	HIDROFONSKA PUMPA 1.KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.458		
F0204	TRAKASTI TRANSPORTER	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	67.533,13		
F0206	STROJ ZA NOSAĆ VREĆA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	108.933,50		linija za pakiranje
F0208	KOMPRESOR KAESER	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0		
F0210	PUŽ ZA TRANSPORT BRAŠNA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.489,76		NA KONTR. SITO NA 1.KATU
F0211	LABORATORIJSKO SITO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	4.362,29	MARANI	
F0215	KOMPRESOR-OPREMA	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.817,07		
F0216	ZAŠTITNA KUĆICA ZA POV.BRAŠNA	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	7.996,48		
F0218	LABORATORIJSKI MLIN	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	154,82		
F0219	PUŽ za rinf.utov.stočnog brašn	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	23.360,02		
F0225	TEŽINSKI DOZATOR-PODRUM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	5.741,48		3 KOM,ISPOD ĆELIJA ZA PŠENICU
F0226	KOMBINIR.STROJ ZA ČIŠĆ.11 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	62.096,18		
F0227	UREĐAJ ZA DODAVANJE VODE 7 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	22.910,06		
F0228	KOVITLAJUĆA KVASILICA 9 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	22.185,64		1.KOM. IZNAD ĆELIJA ZA PŠENICA
F0229	TEŽINSKI DOZATOR 2 KOM-PODRUM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	4.236,72		ISPOD ĆEL.ZA VLAŽNU PŠENICU

F0230	PROTOČNA VAGA 1 KOM.,KAT 8	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	8.918,81	MSTG140
F0231	VALJNA STOLICA 2 KOM,KAT 7,	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	61.985,18	MDDM1250
F0232	VALJNA STOLICA 1 KOM,KAT 1	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	57.414,09	MDDO 1250
F0233	VALJNA STOLICA 1 KOM,KAT 7	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	33.501,15	MDDM 1250
F0234	STRATODETAŠER 2 KOM, KAT 6	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	7.636,88	MJZF 51-7,5
F0235	DESETDJELNO PLANSKO SITO 10KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	144.018,75	1 KOM, MPAK 1028
F0236	ČISTILICA KRUPICE 9 KAT, 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	26.031,45	MQRF 46/200
F0237	OTRESIVAČ POSIJA-9 KAT, 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	13.768,66	MKVA 5612
F0238	MLINSKA PNEUMATIKA,6-11 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	29.301,97	1 KOM.(cikloneti,motorred uktor
F0240	VISOKOTLAČNI VENTILATOR 9 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	13.991,53	1 KOM, SA MOTOROM 130 KW,
F0241	FILTER PNEUMATIKE 7-9 KAT,1KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	31.996,33	MVRS 104/24, 1 KOM
F0242	ZAUSTAVA FILTRA 7 KAT, 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.672,81	
F0243	TLAČNA PNEUM.LIN.BRAŠ.9 KAT-PO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	36.065,01	1 KOM,PODRUM-9 KAT
F0244	TECHNIPES PAKERICA ZA BR.-PRIZ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	18.617,69	1 KOM, PRIZEMLJE
F0245	HIDROFONSKA PUMPA 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	942,5	
F0246	NISKONAP.UPRAVLJ-RAZDJ.ORMAR	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	278.400,91	1 KOM., NR01
F0247	OPREMA ZA AUTOMATIZACIJU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	97.912,26	
F0248	LINIJA ZA UVREĆAVANJE BRAŠNA	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	500.312,55	
F0249	LINIJA ZA MLIJEVENJE I TRANS.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	29.618,20	

	FILTER LINIJE ZA TRANSPORT BRA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	8.464,94	
F0251	NASADNI FILTER KOŠA TRANS.BRAŠ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	14.016,97	
F0252	REDLER TRANSP.PŠEN.9 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	9.243,56	
F0253	REDLER UNUTRAŠ.TRANSP.PŠENICE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	19.550,62	
F0254	MEHANIČKA VAGA DO 200 KG 2 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.674	AGRO VAGA 2 KOM
F0255	PODIZAČ PALETA PRI OMATA FOLIJ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	10.053,01	
F0258	ELEKTRONIČKA MOSNA CEST.VAGA	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	44.567,49	
F0260	SITO KOD PRAŽNJENJA CISTERNI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	6.759,52	MJ100-50T
F0261	LABORATORIJSKA VAGA 400 G	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	801,92	
F0262	KONTENJER ZA PLJEVU-NASJEDNI	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.164	
F0263	INDUSTRIJSKI USISIVAČ DEPURECO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	6.330,81	SER.BR. M07-555
F0264	KONTR. SITO 40 T/H SA POGONOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	15.557,66	
F0265	PUŽNI TRAN.ISPOD KONT.SITA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	11.592,75	
F0266	PUŽ.TRANSPOR.ISPOD ZAD.ĆELIJE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	10.123,32	
F0267	MOTO-REDUKTOR 0,55 Kw	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.068,49	
F0268	ELEKTROPNEUMATSKI ZASUN	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	5.805,18	
F0271	PRIJEMNI KOŠ ZA PŠENICU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	77.180,30	
F0277	ŠIVALICA ZA VREĆE FISCHBEIN	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	3.505,76	
F0287	MOSNA VAGA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0	
F0290	DOZATOR ZA GLUTEN TIP SDG 160	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	31.173,12	

F0293	LINIJA ZA PUNJENJE 5 KG BRAŠNA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	24.251,38		
F0294	VAGA VOLLENDA VM 3AH/P	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	44.466,47		15316
F0300	Šivaći stroj FISCHBEIN	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.693,97	NOVOTEX	
F0301	HORIZONTALNA CRPKA ELKO VC 253S	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.039,80	ELEKTROKO VINA d.o.o.	
F0303	MOBILNA SKELA SA KOTAČIMA-modul I,II	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	3.914,45		
F0318	MON 19 LN L197-monitor	UREDSKA OPREMA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0	HARNO d.o.o.	
F0323	VAGA SA PUNILICOM ZA ST.BRAŠNO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	16.368		DDT N 1422 07-11
F0324	VAGA SA PUNILICOM ZA ST.BRAŠNO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	16.368		DDT N 1563 07-12
F0325	BUHLER GRIZ STROJ I OST. OPREMA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	43.943,21		10184739
F0326	BUHLER FILTER S PUHALOM I OS.OP.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	94.953,49		40004850
F0327	BUHLER FILTER S PUHALOM I OS.OP.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	94.953,50		40006635
F0329	LABORATORIJSKI MLIN	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	10.661,21		MLU-202
F0330	UREĐAJ ZA DOZIRANJE PŠENICE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.985,06		MZAC-15(3)
F0332	STROJ ZA OVIJANJE PALETA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	27.136,02		MICROWRAPTOR VPT FOLK
F0333	VAGA OHAUS FD - LABORATORIJ	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.268,20.	MARCO d.o.o.	2003409-6 CN
F0334	VAGA OHAUS DEFENDER - PAKIRNICA	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.072,15	MARCO d.o.o.	0054524-6 KM
F0335	DOZATOR ZA GLUTEN SDG 900	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	46.792,10		
F0336	MIKRODOZATOR EMCEtec GLD 87	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	38.749,85	ENZIM d.o.o.	
F0337	PAKERICA AUTOMATSKA 5 KG	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.094.337,98		682
F0338	BUHLER-GRIZ STROJ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	85.280,87	BÜHLER AG	10155247
F0339	BUHLER-GRIZ STROJ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	85.129,60	BÜHLER AG	10155243
F0340	INSECTRON UREĐAJ I-310EX	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.815,80	KAMIKS EKO d.o.o.	I 112415

F0341	INSECTRON UREĐAJ I-310EX	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.815,80	KAMIKS EKO	2011	I-112416	I-310EX
F0342	INSECTRON UREĐAJ I-310EX	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.815,80	KAMIKS EKO	2011	I-112418	I-310EX
F0343	INSECTRON UREĐAJ I-310EX	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.815,80	KAMIKS EKO	2011	I-112420	I-310EX
F0344	INSECTRON UREĐAJ I-310EX	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.815,80	KAMIKS EKO	2011	A 3903287	I-310EX
F0345	MOTOR ZA SITO BUHLER 4KW	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	8.652,07	MARANI	2011	46184130	
F0346	OTRESIVAČ MEKINJA S PLAŠTOM I MOTOROM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	23.991,67	MARANI	2011	81000580	
F0348	UREĐAJ ZA ŠIVANJE VREĆA 1-2-5-10KG	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	29.445	TRGOPAK	2012	11210	
F0349	DETEKTOR METALA U BRAŠNU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	67.140,83	ITALPACK	2012	815	
F0350	DETEKTOR METALA U BRAŠNU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	67.140,82	ITALPACK	2012	816	
F0352	SKLADIŠNI KONTEJNER	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	11.324,43	Kontejnerski sistemi	2012	H93-598	
F0353	PUMPA HIDROFORSKA VC 55 TRF	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.202,42	TERMOPLIN	2012	735	
F0354	PEDROLLO PUMPA dubinska 4SR6/17P 380V 22KW	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.866,45	PNP	2012	11J 6619 5018 4D	
F0356	DIGITALNI PLANIMETAR HAFF TIP 305	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.799,97	TRGOPAK	2012	16721	
F0357	PUNILICA BRAŠNA S VAGOM 25/1 TEHNIPES	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	26.581,25	nema podataka			
F0358	PUNILICA BRAŠNA S VAGOM 50/1 TEHNIPES	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	26.581,25	nema podataka			
F0360	PALETIZATOR SA TRANSPORTNOM TRAKOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	105.479,29			1383/A	
F0362	KOMPRESSOR-3. KAT MLINA FARINA	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	41.135,98	KAESER KOMPR.	2012	AKS32 SC	
F0363	PLAZMA REZAČ METALNIH CIJEVI	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.698,72	PO ALATI	2012	NO-03667908	
F0366	ASPIRACIONI KANAL MVSQ-100	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	10.041,56	BUHLER	2005		MVSQ-100
F0367	KOMBINATOR MTKB 120/120 U	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	34.058,09	BUHLER	2005		MTKB 120/120
F0368	KOVITLAJUĆA KVASILICA MOZL 30/150	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	13.279,82	BUHLER	2005		MOZL 30/150

F0371	KOMPL.UZVLAKA SA ZAUSTAVAMA	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	MLIN FARINA	10.394,24	BUHLER	2005		MYC
F0374	PLANSKO SITO MPAK 1028	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	13.790,64	BUHLER	2005		MZAH
F0375	ČISTILICA KRUPICE MORF 46/200	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	112.368,68	BUHLER	2005		
F0376	OTRESIVAČ POSIJA MKVA 5612K	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	21.855,67	BUHLER	2005		MPAK 1028
F0377	KONTROLNO SITO ZA BIJELO BRAŠNO	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	11.134,67	BUHLER	2005		MQRF 46/200
F0379	PROTOČNA VAGA MSDG 140	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	5.005,59	BUHLER	2005		MKVA 5612K
F0381	VALJNA STOLICA MDDO 1250/300	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	6.890,21	BUHLER	2005		MKZF 40/90E
F0382	VALJNA STOLICA MDDM 1250/300	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	57.027,03	BUHLER	2005		MSDG 140
F0383	VALJNA STOLICA MDDM 1250/250	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	32.688,98	BUHLER	2005		MDDM 1250/300
F0390	PUHALO ZA TRANSP.BRAŠNA+CJEVOVOD	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	63.623,21	BUHLER	2005		MDDM 1250/300
F0391	VALJNA STOLICA	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	18.213,93	BUHLER	2005		MDDM 1250/250
F0399	PEĆ ZA ŽARENJE-LABORATORIJ	OPREMA I POSTROJENJA POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	180.448,51	MARANI	2012	61-198403	MGGB
F0405	SILOS SPIROMATIC za glatko brašno	OSTALI GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	8.820,78	ESTHERM d.o.o.	2014	10133023	
F0406	SILOS SPIROMATIC za otro brašno	OSTALI GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	822.685,75	SPIROMATIC	2014		demiterm easy 9
F0407	EXSTRACTOR BUHLER 1300/5	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	822.685,77	SPIROMATIC	2014		SO.B.25.0450.125EX
F0408	FILTER ASPIRACIJE BUHLER 1300/500	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	40.174,45	MARANI	2002	10077264	
F0409	TRANSPORTNA LINIJA 10 t/h	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	50.205,75	MARANI	1990	40006636	MVRS 52/1800
F0413	VALJNA STOLICA BUHLER 10160367	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	342.686,81	MARANI	2014		MPAQ 10/2
			Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	216.847,57	MARANI	2014	10160367	

F0414	VALJNA STOLICA BUHLER 10160364	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	214.598,75	MARANI	2014	10160364	
F0415	VALJNA STOLICA BUHLER 10160366	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	214.598,74	MARANI	2014	10160366	
F0416	VALJNA STOLICA BUHLER 10174935	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	214.598,74	MARANI	2014	10174935	
F0417	VALJNA STOLICA BUHLER 10174934	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	261.711,69	MARANI	2014	10174934	
F0419	LINIJA ZA ŠIVANJE ITALPACK 5/1	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	269.259,12	TECHNIPES	2014	14099	
F0440	OMATAČ PALETA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	38.023,51		2014	NR14080/PW	TH2000BW
F0441	SEPARATOR ZA PROČIŠĆAVANJE VODA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	18.992,40	LECOTECH	2015		SABPASS-OM6+24L/S
F0450	Mljeh za utovar krmnog brašna	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	78.597,34	F.M. SITO	2014		
F0453	Sustav za izuzimanje brašna iz ćelije	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	271.209,92	ŠIVAK	2013		SUA608A
VI0147	PAKERICA BRAŠNA 1-2KG-IB885	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	76.760,93				IB885
VI0220	LINIJA PAKIRANJE 1/1 IT-IB3653	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	230.736,05				IT-IB3653
UKUPNO				9.758.207,84				

Pokretnine koje se nalaze u pogonu za preradu žitarica (Mlin Kopanica)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god.proizvodnje	serijski broj
K007	DOZATOR ZA PRAŠKASTE PROIZVODE	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	0			
K101	ELEVATOR ČISTIONICE HEID-3KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	118.066,67			
K102	ELEKTRONSKA PROTOČNA VAGA BÜHL	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	140.044,57			
K104	RIBALICA PŠENICE SA TARAROM BÜ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	85.662,73			

K105	FILTER ČISTIONICE SA PRIPADAJU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	134.679,53	
K106	VODORAVNI LANČANI TRANSPORTER	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	32.689,34	
K107	PUŽ ZA VLAŽENJE PŠENICE BÜHLER	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	24.210,84	
K108	KOREKTOR PNEUMATSKOG TRANSPORT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	137.541,87	
K109	VISOKOTLAČNI VENTILATOR PILLER	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	17.426,92	
K110	PLANSKO SITO DESETODIJELNO BÜH	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	330.727,07	
K111	FILTER MLINA S VENTILATOROM BÜ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	107.707,96	o08
K112	VIBRO SITO BÜHLER MKVA 3610 M	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	35.448,37	
K113	UREĐAJ ZA ZATEZANJA SVILA NA O	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	21.497,88	
K114	SEPARATOR NEČISTOĆA IZ PŠENICE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	90.445,11	
K115	PUŽEVI ZA TRANS.PŠENICE IZ ČIS	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	5.815,30	
K116	UREĐAJ ZA DODATNO VLAŽENJE ŽIT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	45.645,03	
K117	ČISTILICA GRIZA BÜHLER MQRF 46	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	142.648,16	
K118	OTRESIVAČ POSIJA BÜHLER MKLA 4	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	30.501,24	
K119	OTRESIVAČ POSIJA BÜHLER MKLA 4	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	56.569,11	
K120	SABIRNI PUŽ TRODJELNI MFAS 200	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	77.848,41	
K121	IZDVAJAČ KAMENA BÜHLER MTSC 65	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	81.108,69	
K122	DOZATOR BRAŠNA IZ FILTERA BÜHL	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	32.660,73	
K124	MJERAČ SPEC.TEŽINE,VLAGE I TEM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	127.961,75	o08

K126	VALJNA STOLICA BÜHLER AIRTRONI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	172.616,84
K127	VALJNA STOLICA BÜHLER AIRTRONI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	123.913,43
K128	VALJNA STOLICA BÜHLER AIRTRONI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	556.729,15
K129	ELEKTROORMAR ČISTIONICE, MLINA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	310.424,97
K134	PUŽEVI ZA TRANSPORT BRAŠNA U P	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	7.014,72
K138	AUTOMATSKI DOZATORI ZA IZUZIM.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	67.969,47
K139	PUŽEVI ZA TRANSPORT PŠENICE -4	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	24.929,67
K140	POGONSKI MOTORI VALJNIH STOLIC	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	62.684,40
K143	PUHALO PNEUM.TRANS.PŠEN. I BRA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	118.261,62
K144	DOBOŠASTI DETAŠER BÜHLER - 3 K	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	47.404,08
K145	STRATODETAŠER BÜHLER - 3 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	46.444,05
K146	MLIN ĆEKIĆAR BÜHLER MJSA 60/18	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	36.873,74
K147	POMOĆNA VAGA 1-100 KG	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	1.264,58
K148	VIBROIZUZIMAČ BRAŠNA IZ ĆELIJA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	49.318,62
K149	PUŽEVI ZA TRANSPORT BRAŠNA U P	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	32.333,17
K150	PUHALO ZA PNEUM.TRANS.BRAŠ.IZ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	53.848,19
K151	TRANSPORTNA TRAKA ZA UTOVAR VR	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	39.522,39
K152	SABIRNA TRANSPORTNA TRAKA ISPO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	10.044,24
K154	PUŽEVI ZA UTOVAR BRAŠNA U RINF	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	42.694,55

K155	ELEKTROORMAR EL.VAGA SA PUNIL.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	117.081,18
K156	SPREMNIK PRAZNIH VREĆA ZA PAKI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	36.957,01
K157	EL.VAGA 25-50 KG TECHNIPES SA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	306.140,93
K158	4 SPREMNIKA ZA BRAŠ. SA PUŽEM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	85.654,79
K159	AUTOMATSKI PALETIZATOR SA UREĐ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	197.064,53
K160	ELEVATOR ZA STOČNO BRAŠNO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	6.002,06
K171	ELEKTROORMAR SILOSA BELIŠĆE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	209.279,85
K172	ELEKTROORMAR SUŠARE STELA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	20.631,52
K173	USIPNI KOŠ SILOSA SA LANČ.TRAN	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	110.130,12
K174	PREČISTAČ ŽITARICA I ULJARICA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	78.488,19
K176	DVOSTUPANJSKA SUŠARA STELA 15	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	287.499,88
K177	TAMPON ĆELIJA SUŠARE SA LANČ.T	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	40.543,66
K179	SILOSNE ĆELIJE ZA PŠEN. 1500 M	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	219.012,44
K180	ELEVATOR ZA DIZANJE PŠENICE U	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	20.720,28
K181	SABIRNI LANČANI TRNSPORTER	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	30.026,14
K182	ELEVATOR ZA DIZANJE PŠENICE U	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	17.747,14
K183	LANČANI TRANSPORT.ZA TRANS.PŠE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	148.524,70
K185	LANČANI TRANSPORTER ZA PUNJ.SI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	11.545,50
K187	UREĐAJ ZA HLAĐ.ROBE U SILOSU G	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	100.546,90

K189	UREĐAJ ZA UZORKOVANJE PŠENICE	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	12.551,86			
K190	KOLSKA VAGA VAGE ZAGREB MJ 100	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	1.099.178,36			
K203	UREĐAJ ZA UKLANJANJE ŽELJEZA I	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	2.930,29			
K226	LABORATORIJSKA VAGA DB/502/A	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	3.679,81			
K227	LABORATORIJSKA VAGA METER AB 1	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	5.381,61			
K228	PEĆ ZA ŽARENJE MEDLIN NABER	POKUĆSTVO I POSLOVNI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	0			
K230	FARINOGRAF BRABENDER	POKUĆSTVO I POSLOVNI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	0			
K239	EXTENZOGRAM BRABENDER	POKUĆSTVO I POSLOVNI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	0			
K259	PNEUMATSKA LINIJA ZA TRANSPORT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	108.702,94			
K287	VALJANA STOLICA MDDO 1250	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	115.620,27			
K288	VALJANA STOLICA MDDM 1250	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	124.913,59			
K289	ŠESTODJEL.PLAN.SITO MPAK 628	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	263.496,81			
K290	ČISTILICA KRUPICE MQRF 46/200	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	51.287,55			
K294	TLAČNA PNEUM.LINIJA BRAŠNA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	71.837,84			
K332	DOZATOR ZA GLUTEN SDG 160	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	40.700	TRGOPAK	2	
K342	RUČNI VILIČAR STILL HPT-25 DUPLI	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	2.581,30	STILL		
K343	ŠTAMPAČ EPSON LQ 570-	UREDSKA OPREMA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	617,35	EPSON	HLI0050589	
K344	ODVAGA DISPLEY VAGE AVERY WEIGH-TRONIX	UREDSKA OPREMA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	8.160,65	VAGE	CLHT046342	
K345	ELEKTROMOTOR OD VALJNE STOLICE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	21.691,51	MOTORNA TEHNIKA	131850317/94106	
K348	KOVITLAJUĆA KVASILICA MOZL 30/150	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	12.527,20	BUHLER	3724308001	
K349	VALJNA STOLICA MDDO 1250/300	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	83.253,36	BUHLER		
K350	VALJNA STOLICA MDDM 1250/250	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	79.480,30	BUHLER	10411935	
						10411944	

K351	VALJNA STOLICA MDDM 1250/250	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	79.480,30	BUHLER	10412020
K352	6-DJELNO PLANSKO SITO MPAK-628	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	90.561,36	BUHLER	10007113
K355	TLAČNA PNEUMATSKA LINIJA BRAŠNA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	31.190,16	BUHLER	
K369	Dozator za gluten SDG 160	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	68.633,32	TRGOPAK	
VI0112	SUŠAČ KAES.TC44 230/1/50-IB845	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	4.449,46		
VI0145	STROJ ZA OVIJANJ.PALETA-IB882	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	9.407,04		
UKUPNO				8.117.110,22		

Pokretnine koje se nalaze u pogonu za preradu žitarica (Grubišno Polje)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god.proizvodnje	serijski broj	model
P0018	PLANSKA SITA 4 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	53.741,87			2581	
P0019	ČISTIL. KRUPICE S E. MOTOROM 3	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	31.612,86			2582	
P0020	DIGITALNA VAGA	POGONSKI INVENTAR	GRUBIŠNO POLJE	2.001,71			2583	
P0021	DOZATORI PŠENICE 6 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	993,57			2584	
P0022	PUŽEVI ZA TRAN.STOČ.BRAŠNA 11	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	19.013,03			2585	
P0023	ELEKTROMOTOR 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	20.354,91			2586	
P0024	ELEVATORA 13 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	24.612,99			2587	
P0058	SILOSNA VAGA 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	3.612,51			2647	
P0059	SITO ZA BRAŠNO 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	451,56			2648	
P0060	SITO ZA SITNO PAK. 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	451,56			2649	
P0064	STROJ ZA HOLIPE 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	71.547,33			2653	
P0065	STROJ ZA SITNO PAKOVANJE 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	1.580,67			2654	
P0066	STROJ ZA ŠIVANJE VREĆA 3 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	1.502,97			2655	
P0067	STROJ ZA UVREĆAVANJE 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	5.174,21			2656	
P0068	STROJ ZA VARENJE VREĆICA 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	4.257,60			2657	
P0077	9 KOM UDVOJENIH VALJČ.STOLICA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	94.838,01			2666	

P0080	USIPNI KOŠ 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	15.633,62		
P0081	VAGE 3 KOM	POGONSKI INVENTAR	GRUBIŠNO POLJE	1.513,17	2669	
P0090	ASPIRATER 1 KOM	POGONSKI INVENTAR	GRUBIŠNO POLJE	4.967,64	2670	
P0095	ELEKTRON. MOSNA CEST. VAGA	OSTALI GRAĐEVINSKI OBJEKTI	GRUBIŠNO POLJE	119.922,50	2576	
UKUPNO				477.784,29	MJ100CB-50T	

Pokretnine koje se nalaze na pisti (Bijelo Brdo)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god.proizvodnje	serijski broj	model
BB006	MOSNA CESTOVNA VAGA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	PISTA BIJELO BRDO	120.326,05	VAGE - d.o.o.	01.07.2012	MJ100-50T 12855	
UKUPNO				120.326,05				

Pokretnine koje se nalaze na pisti (Čeminac)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god.proizvodnje	serijski broj	model
Č007	MOSNA CESTOVNA VAGA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	PISTA ČEMINAC	124.135,76	VAGE-d.o.o.	01.07.2012	MJ100-50T 12856	
Č030	TRANSPORTNA LANČANA TRAKA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	PISTA ČEMINAC	60.640,68	ČALOPEK STROJOBRAVARSTVO d.o.o	01.07.2013	LT9000	
UKUPNO				184.776,44				

Pokretnine koje se nalaze na farmi muznih krava (Veliki Zdenci)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god.proizvodnje	serijski broj	model
Z0020	12 KOM.TERMOPOJILICA 640 2 KUG	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	16.216				640-2
Z0021	70 KOM.TERMO POJILICA,630 1 KU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	58.686,30				630-1
Z0031	OPR. ZA IZMUZIŠTE OBLIKA RIB.K	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	760.659,54				
Z0032	STERILIZATOR SUHI 40L	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	924,75	oktal pharma		290345	
Z0034	MIKROSKOP MONOK.40-1024X+SVJET	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	403,65	oktal pharma			MDE 51-01000
Z0038	ULTRAZVUK S REK.SONDOM 1015013	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	5.822,12	centar za reprod.u stočarstvu		1015013.	
Z0114	NAPRAVA ZA DIZANJE KRAVE	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	209,42	gea			
Z0121	SUSTAV ZA VENTILACIJU I HLAĐENJE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	89.680,09	aurora italia			
Z0122	PRIJENOSNI MUZNI UREĐAJ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	9.469,40	gea			
Z0123	AGREGAT DIESEL ELEKTRIČNI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	90.645,61	iveco		100313	PDEA 125 A IVECO NEF
Z0156	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0157	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0158	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0159	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0160	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0161	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0162	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0163	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0164	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0165	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		

Z0171	LACTOSAN S-L/uređaj za anal. mlijeka	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	1.903,91	gea		2060W	
Z0172	SUSTAV ZA MUŽNJU OTELJEN.KRAVA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	11.694,02	gea			
Z0194	JASLE ZA HRANIDBENI STOL TIP EH	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	79.852,73	gea	2011		TIP EH
Z0202	UREĐAJ ZA FILTRACIJU VODE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	210.682,25	cwg			CWG FILT/TYP07-OF
Z0203	BOKSOVI ZA KRAVE 502 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	310.804,92	GEA			2D OPTIMA
Z0204	MIKSER ZA MIJEŠANJE GNOJA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	12.230,11	GEA			
Z0205	KRMNE ZABRANE METALNE 344 M	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	33.298,79	gea			
Z0209	SUSTAV ZA IZGNOJAVANJE 2 SETA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	139.815,32	GEA			
Z0210	PUMPA ZA PREPUMPAVANJE GNOJA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	37.203,40				
Z0265	SUSTAV RUMINACT ZA PRAĆENJE KRAVA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	196.468,99		2013	MB11HRHRXX006119	
Z0275	ELEKTRO. MOSNA CESTOVNA VAGA DIM. 18X3 M	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	148.482,53	vage		1301502747TV.BR.13939	MJ100CB TIP E1205

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Vesna Pučar
Zagreb, Miramarska 24

Ja, javni bilježnik Vesna Pučar iz Zagreba, Miramarska 24, potvrđujem da su mi dana 03.08.2015. (trećegkolovozadvijetisućepetnaeste) godine podnijeli na **potvrdu - solemnizaciju** prednju privatnu ispravu - **SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, POKRETNINAMA, DIONICAMA, POSLOVNIM UDJELIMA I ŽIGOVIMA** niže navedeni sudionici:----------

---

1. Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080111595, OIB 59064993527, sa sjedištem u Zagrebu, Budmanijeva 5, **kao „Dužnik" ili "Prvi založni dužnik"**, koje zastupa predsjednik uprave gospodin Hrvoje Filipović, rođen 14. travnja 1971., OIB 37100676893, Zagreb, Pantovčak 178 B, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu broj 070889775 izdanu od PU Zagreba, a ovlast za zastupanje uvidom u sudski registar trgovačkih društava u RH putem Interneta na današnji dan.----------

---

2. ZDENAČKA FARMA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlijeka, uzgoj stoke i poljodjelsku proizvodnju, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010061795, OIB 35460243768, sa sjedištem u Velikim Zdencima (Grad Grubišno Polje), Mate Lovraka 118/b, **kao „Drugi založni dužnik"**, koje zastupa direktor gospodin Davor Lončarić, rođen 03. studenog 1962., OIB 61870167336, Zagreb, Kalabarovo vrelo 10, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 102983091 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlast za zastupanje uvidom u sudski registar trgovačkih društava u RH putem Interneta na današnji dan.----------

---

3. PRERADA ŽITARICA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlinarskih proizvoda i stočne hrane, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010061800, OIB: 03408544016, sa sjedištem u Grubišnom Polju (Grad Grubišno Polje), Braće Radića 45, **kao „Treći založni dužnik"**, koje zastupa član uprave gospodin Vladimir Kalčić, rođen 20. kolovoza 1970., OIB 97748380476, Zagreb, Trnjanska cesta 37/1, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103752729 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlast za zastupanje uvidom u sudski registar trgovačkih društava u RH putem Interneta na

današnji dan.----------

4. Gospodin Hrvoje Filipović, rođen 14. travnja 1971., OIB 37100676893, Zagreb, Pantovčak 178 B, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu broj 070889775 izdanu od PU Zagreba, **kao "Četvrti založni dužnik"**.----------

5. PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080002817, OIB 02535697732, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 50, **kao „Prvi založni vjerovnik" ili "Agent"**, koju zastupa gospodin Frano Belohradsky, rođen 12. rujna 1986., Zagreb, Siget 22 F, OIB 07054047568, meni osobno poznat, odvjetnik u MAMIĆ PERIĆ REBERSKY RIMAC Odvjetničkom društvu, sa sjedištem ureda u Zagrebu, Radnička cesta 80, čiju sam ovlast za zastupanje Prvog založnog vjerovnika utvrdila uvidom u punomoć (izvornik koje se čuva u javnobilježničkom spisu) javnobilježnički ovjerovljenu u uredu javnog bilježnika Ive Dujmović iz Zagreba dana 31. srpnja 2015. godine pod poslovnim brojem: OV-3465/15.----------

6. ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem subjekta upisa 040001037, OIB 23057039320, sa sjedištem u Rijeci, Jadranski trg 3/a, **kao „Drugi založni vjerovnik"**, koju zastupa gospodin Frano Belohradsky, rođen 12. rujna 1986., Zagreb, Siget 22 F, OIB 07054047568, meni osobno poznat, odvjetnik u MAMIĆ PERIĆ REBERSKY RIMAC Odvjetničkom društvu, sa sjedištem ureda u Zagrebu, Radnička cesta 80, čiju sam ovlast za zastupanje Drugog založnog vjerovnika utvrdila uvidom u punomoć (izvornik koje se čuva u javnobilježničkom spisu) javnobilježnički ovjerovljenu u ovom uredu dana 31. srpnja 2015. godine pod poslovnim brojem: OV-13052/15.----------

7. ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080000014, OIB 92963223473, sa sjedištem u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 10, **kao „Treći založni vjerovnik"**, koju zastupa gospodin Frano Belohradsky, rođen 12. rujna 1986., Zagreb, Siget 22 F, OIB 07054047568, meni osobno poznat, odvjetnik u MAMIĆ PERIĆ REBERSKY RIMAC Odvjetničkom društvu, sa sjedištem ureda u Zagrebu, Radnička cesta 80, čiju sam ovlast za zastupanje Trećeg založnog vjerovnika utvrdila uvidom u punomoć (izvornik koje se čuva u javnobilježničkom spisu) javnobilježnički ovjerovljenu u uredu javnog bilježnika Lade Škaričić-Sinčić iz Zagreba dana 03. kolovoza 2015. godine pod poslovnim brojem: OV-4015/15.----------

Potvrđujem da sam prednju ispravu - **SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, POKRETNINAMA, DIONICAMA, POSLOVNIM UDJELIMA I ŽIGOVIMA** ispitala i utvrdila da po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------

Sudionicima pravnog posla sam prednju ispravu - **SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA**

NEKRETNINAMA, POKRETNINAMA, DIONICAMA, POSLOVNIM UDJELIMA I ŽIGOVIMA pročitala zajedno s prilozima te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog** javnobilježničkog akta.----------

Sudionici su izjavili da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.----------

Potvrđujem da su sudionici u mojoj nazočnosti prednju privatnu ispravu - **SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, POKRETNINAMA, DIONICAMA, POSLOVNIM UDJELIMA I ŽIGOVIMA** vlastoručno potpisali te da su njihovi potpisi istiniti.----------

U Zagrebu, dana 03.08.2015.
(trećegkolovozadvijetisućepetnaeste) godine.----------

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK

Javni bilježnik
Vesna Pučar

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
VESNA PUČAR
JAVNI BILJEŽNIK

Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16.st.1. PPJT u iznosu od 20.000,00 (dvadesettisuća) kuna, a pristojba naplaćena po čl. 7 PPJT u iznosu od 1.000,00 (tisuću) kuna.----------

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080111595

OIB

59064993527

Status

Bez postupka

Tvrtka

Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge
Granolio d.d.

Sjedište/adresa

Zagreb (Grad Zagreb)
Budmanijeva 5

Temeljni kapital

19.016.430,00 kuna

Pravni oblik

dioničko društvo

Predmet poslovanja

- zastupanje stranih tvrtki

63.12 Skladištenje robe

- obavljanje javnog cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- kupnja i prodaja robe
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Poljoprivreda, lov i usluge povezane s njima
- Proizvodnja hrane i pića
- Djelatnost pakiranja
- Prekrcaj tereta i skladištenje
- Poslovanje nekretninama
- Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
- stavljanje na tržište sadnog materijala
- uvoz sadnog materijala
- promet sredstava za zaštitu bilja
- pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
- stavljanje na tržište sjemena
- promet gnojivima i poboljšivačima tla
- trgovina ekološkim proizvodima, neprerađenim biljem i životinjskim proizvodima, te proizvodima koji su potpuno ili dijelom sastavljeni od takvih proizvoda
- proizvodnja poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda-ekološka proizvodnja
- prerada u ekološkoj proizvodnji
- uskladištenje sredstava za zaštitu bilja
- proizvodnja sjemena
- dorada sjemena
- proizvodnja sadnog materijala

- uvoz sadnog materijala
- distribucija plina
- proizvodnja biogoriva
- Trgovanje, posredovanje i zastupanje na tržištu energijom
- Trgovina plinom
- Skladištenje plina
- Proizvodnja etanola

Nadzorni odbor

Franjo Filipović, OIB: 63364313934
Zagreb, Posilovićeva 14
- predsjednik nadzornog odbora

Jurij Detiček, OIB: 33107549371
Slovenija, Ljubljana, Ažmanova ulica 28
- zamjenik predsjednika nadzornog odbora

Braslav Jadrešić, OIB: 82091687277
Zagreb, Bleiweisova 11
- član nadzornog odbora

Davor Štefan, OIB: 57572543507
Zagreb, Pantovčak 134
- član nadzornog odbora
- postao član Nadzornog odbora dana 16.01.2015. godine

Josip Lasić, OIB: 95348594512
Zagreb, Malešnica 8
- član nadzornog odbora
- postao član Nadzornog odbora dana 16.01.2015. godine

Osobe ovlaštene za zastupanje

Hrvoje Filipović
Zagreb, Zelengaj 16
- predsjednik uprave
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Vladimir Kalčić
Zagreb, Trnjanska cesta 37/1
- član uprave
- zastupa društvo skupno s predsjednikom uprave ili članom uprave

Drago Šurina
Bilje, Kralja Zvonimira 68
- član uprave
- zastupa društvo skupno s predsjednikom uprave ili članom uprave

Tomislav Kalafatić, OIB: 14477428611
Zagreb, Gorjanska 15
- član uprave
- zastupa društvo skupno s predsjednikom uprave ili članom uprave, imenovan za člana uprave 19.04.2011. godine

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju od 13. studenog 1996. godine.

Izjava o osnivanju d.o.o. u cijelosti ukinuta Odlukom skupštine od 01.06.1999. godine i zamjenjena novom Izjavom. Odlukom Skupštine člana društva od 16.srpnja 2001.g. izmijenjena Izjava o osnivanju - pročišćeni tekst od 1.lipnja 1999.g., i to u čl. 3. - odredbe o temeljnom kapitalu i temeljnom ulogu. Pročišćeni tekst Izjave o osnivanju od 16.srpnja 2001.g. potvrđen po javnom bilježniku i uložen u zbirku isprava.

Odlukom člana od 28. svibnja 2003. godine izmijenjena Izjava o osnivanju od 16. srpnja 2001. godine u čl. 3 odredba o temeljnom kapitalu i u pročišćenom tekstu dostavljena sudu.

Odlukom o izmjeni Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 28.11.2003. godine izmijenjeni čl. 1. - osnivač, tvrtka i sjedište, čl. 2. - predmet poslovanja, te sastavljena Izjava u pročišćenom tekstu s potvrdom JB od 28.11.2003. god.

Odlukom člana društva izmijenjena tvrtka, dopunjen predmet poslovanja-djelatnost, izmijenjena Izjava od 28.05.2003. godine u cijelosti i prilaže se u pročišćenom tekstu u zbirku isprava.

Izjava društva od 18.01.2006. godine u potpunosti se zamjenjuje novim tekstom Izjave od 21.01.2009. godine koji se dostavlja u zbirku isprava.

Izjava društva od 21.01.2009.godine u potpunosti se zamjenjuje novim tekstom Statuta od 26.01.2011.godine koji se s potvrdom javnog bilježnika dostavlja u zbirku isprava.

Statut društva izmijenjen je odlukom Skupštine od 19. travnja 2011. godine u članku 32. o Poslovniku o radu uprave. Pročišćeni tekst Statuta od 19. travnja 2011. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Statut:

Trgovačko društvo GRANOLIO d.o.o., Zagreb, Budmanijeva 5, MBS 080111595, OIB: 59064993527 odlukom skupštine društva od 26.01.2011.godine preoblikuje se u dioničko društvo GRANOLIO d.d., Zagreb, Budmanijeva 5 MBS 080111595, OIB: 59064993527.

Odlukom Skupštine Društva od 25.08.2010. godine izmijenjen je Statut u odredbama čl. 11.st.1. o temeljnom kapitalu i čl. 14. st. 1. o dionicama.
Potpuni tekst Statuta od 25.08.2011. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Odlukom glavne skupštine od 02.09.2014. godine izmijenjene su odredbe Statuta o Nadzornom odboru u članku 33., 37. i 38.
Potpuni tekst Statuta od 02.09.2014. godine dostavljen je sudu i uložen u zbirku isprava.

Odlukom Nadzornog odbora od 28.11.2014. godine u skladu s ovlaštenjem glavne skupštine od 02.09.2014. godine izmijenjene su odredbe Statuta o temeljnom kapitalu u članku 11. i o dionicama u članku 14.
Potpuni tekst Statuta od 28.11.2014. godine dostavljen je sudu i uložen u zbirku isprava.

Odlukom skupštine društva od 9. srpnja 2015.g. izmijenjen je Statut u odrebama članka 46. i članka 48. Potpuni tekst statuta od 9. srpnja 2015. godine dostavljen je sudu i uložen u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Temeljni kapital društva Odlukom skupštine člana društva od 16.srpnja 2001.g. povećava se s iznosa od 35.600,00 kn za iznos od 964.400,00 kn, na iznos od 1.000.000,00 kn, povećanjem temeljnog uloga jedinog člana društva Hrvoja Filipovića, JMBG 1404971330071, iz Zagreba, Zelengaj 16, unosom imovinskog prava odnosno tražbine prema društvu procijenjene vrijednosti od 964.400,00 kn u društvo, i to prava da zahtijeva od društva povrat pozajmice dane društvu tako da je društvo odmah po stupanju na snagu ove Odluke i upisom povećanja temeljnog kapitala u sudski registar ovlašteno jednostrano utvrditi prestanak obveze u iznosu od 964.400,00 kn sjedinjenjem u smislu čl.353.Zakona o obveznim odnosima. Preuzet jedan temeljni ulog uplaćen u cijelosti u novcu i unosom prava.

Odlukom člana društva od 28.05.2003. godine povećan je temeljni kapital sa iznosa od 1.000.000,00 kn za iznos od 4.000.000,00 kn na iznos od 5.000.000,00 kn.

Odlukom skupštine društva temeljni kapital povećan pretvorbom zadržane dobiti s iznos od 5.000.000,00 kuna za iznos od 7.000.000,00 kuna, na iznos od 12.000.000,00 kuna.
Temeljni kapital povećan je izdavanjem redovnih dionica nominalne vrijednosti 10,00 kuna, koje preuzimaju dioničari društva srazmjerno njihovom udjelu u dosadašnjem temeljnom kapitalu društva.

Odlukom glavne skupštine od 02.09.2014. godine temeljni kapital povećava se sa iznosa od 12.000.000,00 kuna za iznos do najviše 7.891.570,00 kuna na iznos najviše do 19.891.570,00 kuna.
Temeljni kapital povećat će se uplatom u novcu izdavanjem novih 671.642 do najviše 789.157 redovnih dionica na ime, pojedinačnog nominalnog iznosa od 10,00 kuna, u nematerijaliziranom obliku, javnim pozivom na upis novih dionica.

Temeljem odluke glavne skupštine od 02.09.2014. godine temeljni kapital povećan je s iznosa od 12.000.000,00 kuna za iznos od 7.016.430,00 kuna na iznos od 19.016.430,00 kuna.
Temeljni kapital povećan je uplatama u novcu izdavanjem novih 701.643 redovnih dionica na ime, pojedinačnog nominalnog iznosa od 10,00 kuna, u nematerijaliziranom obliku.

Statusne promjene: pripojenje subjekta upisa drugom

Ovom društvu pripojeno je društvo FARINA d.o.o. sa sjedištem u Gornjem Dragancu, Gornji Draganec bb, upisano u registru Trgovčakog suda u Bjelovaru s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 010046388 temeljem Ugovora o pripajanju odluke Skupštine ovog društva od 04.11.2005. godine i odluke Skupštine preuzetog društva od 04.11.2005. godine. Odluke o pripajanju nisu pobijane. Ovom društvu pripojeno je društvo MLIN KOPANICA d.o.o. sa sjedištemu Velikoj Kopanici, I. Filipovića bb, upisano u registru Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 050034969 temeljem Ugovora o pripajanju i odluke Skupštine ovog društva od 04.11.2005. godine i odluke Skupštine preuzetog društva od 04.11.2005. godine. Odluke o pripajanju nisu pobijane.

Ostali podaci

Vjerovnici društva imaju pravo na osiguranje, ako se u tu svrhu jave u roku od šest mjeseci od objavljivanja upisa pripajanja u sudski registar u kojemu je upisano društvo, a ne mogu tražiti da im se podmire tražbine.

To pravo imaju vjerovnici društva samo ako mogu dokazati da je pripajanjem društva ugroženo ispunjenjenje nihovih tražbina. Vjerovnike se mora u objavi upisa pipajanja upozoriti na to njihovo pravo.

Zabilježbe

Redni broj zabilježbe: 1

- Pripojeno društvo FARINA d.o.o., sa sjedištem u Gornjem Dragancu, upisano je u registru Trgovčakog suda u Bjelovaru, s matičim brojem subjekta upisa (MBS) 010046388.

Redni broj zabilježbe: 2

- Pripojeno društvo MLIN KOPANICA d.o.o. sa sjedištem u Velikoj Kopanici, upisano je registru Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu, s matičnim brojem subjekata upisa (MBS) 050034969.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja
30.06.2015	2014	01.01.2014 - 31.12.2014	GFI-POD izvještaj

Nadležni sud

Trgovački sud u Bjelovaru

MBS

010061795

OIB

35460243768

Status

Bez postupka

Tvrtka

ZDENAČKA FARMA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlijeka, uzgoj stoke i poljodjelsku proizvodnju

ZDENAČKA FARMA d.o.o.

Sjedište/adresa

Veliki Zdenci (Grad Grubišno Polje)
Mate Lovraka 118/b

Temeljni kapital

29.520.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

* Uzgoj goveda, proizvodnja mlijeka
* Uzgoj goveda za proizvodnju mesa
* Uzgoj goveda za mlijeko i priplod
* Uzgoj usjeva i trava za ishranu goveda
* Uzgoj žitarica i drugih usjeva
* Cestovni prijevoz robe
* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
* Kupnja i prodaja robe
* Zastupanje stranih tvrtki
* Računovodstvene i knjigovodstvene usluge
* Poslovanje vlastitim nekretninama
* Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
* Poslovanje nekretninama uz naplatu ili po ugovoru
* Iznajmljivanje ostalih kopnenih prijevoznih sredstava
* Iznajmljivanje poljoprivrednih strojeva i opreme
* Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
* Poljoprivredna djelatnost
* Integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
* Poljoprivredno-savjetodavna djelatnost
* Ekološka proizvodnja
* Prerada ekološke hrane
* Uvoz ekoloških proizvoda
* Stručna kontrola nad ekološkom proizvodnjom
* Promet sredstava za zaštitu bilja

* Ispitivanje u istraživačke i razvojne svrhe
* Poslovi suzbijanja i iskorjenjivanja štetnih organizama
* Proizvodnja sjemena
* Dorada sjemena
* Pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
* Stavljanje na tržište sjemena
* Proizvodnja sadnog materijala
* Pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
* Stavljanje na tržište sadnog materijala
* Uvoz sadnog materijala
* Proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
* Promet gnojivima i poboljšivačima tla
* Skladištenje i prekrcaj tereta
* Djelatnost pakiranja
* Iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
* Gospodarenje lovištem i divljači
* Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
* Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
* Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
* Pružanje usluga smještaja
* Distribucija plina
* Proizvodnja biogoriva
* Trgovanje, posredovanje i zastupanje na tržištu energijom
* Trgovina plinom
* Skladištenje plina
* Proizvodnja etanola
* Proizvodnja električne energije
* Prijenos električne energije
* Distribucija električne energije
* Opskrba električnom energijom
* Organiziranje tržišta električnom energijom
* Proizvodnja plina
* Isporuka i prodaja prirodnog plina iz vlastite proizvodnje
* Dobava plina
* Opskrba plinom
* Proizvodnja toplinske energije
* Distribucija toplinske energije
* Opskrba toplinskom energijom
* Trgovina na veliko naftnim derivatima
* Trgovina na malo naftnim derivatima
* Skladištenje nafte i naftnih derivata

Osnivači/članovi društva

GRANOLIO d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, pod MBS: 080111595, upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 59064993527
Zagreb, Budmanijeva 5
- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Davor Lončarić
Zagreb, Kalabarovo Vrelo 10
- direktor

- zastupa društvo samostalno i pojedinačno

Hrvoje Filipović
Zagreb, Zelengaj 16
- prokurist
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju ZDENAČKA FARMA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlijeka, uzgoj stoke i poljodjelsku proizvodnju od 08.06.2006. godine.

Izjava o osnivanju ZDENAČKA FARMA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlijeka, uzgoj stoke i poljodjelsku proizvodnju od 08.06.2006. godine, u cijelosti izmjenjena temeljem Odluke o povećanju temeljnog kapitala uplatom novog temeljnog uloga, izmjeni i preoblikovanju Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću u Društveni ugovor od 04.09.2006. godine. Članovi društva usvojili Društveni ugovor na dan 04.09.2006. godine koji se dostavlja u zbirku isprava.

Društveni ugovor od 04.09.2006. godine, izmijenjen u cijelosti temeljem Odluke o preoblikovanju Društvenog ugovora u Izjavu društva s ograničenom odgovornošću od 28.09.2007. godine, te preoblikovan u Izjavu društva s ograničenom odgovornošću. Jedini član društva dana 28.09.2007. godine usvojio Izjavu društva s ograničenom odgovornošću ZDENAČKA FARMA d.o.o., koja se dostavlja u zbirku isprava.

Izjava o osnivanju od 28.09.2007. godine izmjenjena u čl.3. - odredba o sjedištu društva, čl.5. - odredba o djelatnostima društva i čl.7. odredba o temeljnom kapitalu i poslovnim udjelima i dostavljena u zbirku isprava kao pročišćeni tekst Izjave o osnivanju od 13.10.2010. godine.

Odlukom jedinog člana društva od 24. studenog 2011. godine izmijenjena je Izjava posebno u odredbama o predmetu poslovanja, a tekst Izjave u cijelosti je zamijenjen novim tekstom Izjave.
Tekst Izjave društva od 24. studenog 2011. godine dostavljen je sudu i uložen u zbirku isprava.

Odlukom skupštine društva od 16.03.2015. godine izmijenjena je Izjava društva od 24.11.2011. godine u odredbi članka 5. o temeljnom kapitalu.
Potpuni tekst Izjave društva od 16.03.2015. godine dostavljen je sudu i uložen u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Temeljni kapital povećan s iznosa od 20.000,00 kn u novcu, za iznos od 9.400.000,00 kn u stvarima, na iznos od 9.420.000,00 kn u novcu i stvarima, temeljem Odluke o povećanju temeljnog kapitala uplatom novog temeljnog uloga, izmjeni i preoblikovanju Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću u Društveni ugovor od 04.09.2006. godine.

Odlukom člana Društva od 20.05.2010. godine povećan je temeljni kapital sa iznosa 9.420.000,00 kn, za 4.100.000,00 kn na iznos od 13.520.000,00 kn, unosom prava u društvo.

Odlukom skupštine društva od 16.03.2015. godine temeljni kapital društva povećan je izdavanjem novog poslovnog udjela s iznosa od 13.520.000,00 kn za iznos od 16.000.000,00 kn na iznos od 29.520.000,00 kn, unosom prava potraživanja.

Ostali podaci

Odlukom osnivača opozvan je dužnosti dosadašnji direktor i imenovan novi direktor društva.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja
30.06.2015	2014	01.01.2014 - 31.12.2014	GFI-POD izvještaj

Nadležni sud

Trgovački sud u Bjelovaru

MBS

010061800

OIB

03408544016

Status

Bez postupka

Tvrtka

PRERADA ŽITARICA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlinarskih proizvoda i stočne hrane
PRERADA ŽITARICA d.o.o.

Sjedište/adresa

Grubišno Polje (Grad Grubišno Polje)
Braće Radića 45

Temeljni kapital

23.120.600,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

* Mljevenje žitarica
* Sušenje žitarica
* Skladištenje žitarica
* Proizvodnja hrane i pića
* Proizvodnja stočne hrane
* Proizvodnja hrane za kućne ljubimce
* Cestovni prijevoz robe
* Proizvodnja žitarica putem kooperanata
* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
* Kupnja i prodaja robe
* Zastupanje stranih tvrtki
* Računovodstvene i knjigovodstvene usluge
* Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
* Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
* Kupnja i prodaja vlastitih nekretnina
* Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
* Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima
* Trgovina na veliko žitaricama, sjemenjem i slično
* Iznajmljivanje ostalih prijevoznih sredstava
* Proizvodnja motornih vozila, prikolica i poluprikolica
* Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
* Poljoprivredna djelatnost
* Integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
* Poljoprivredno-savjetodavna djelatnost
* Gospodarenje lovištem i divljači

* Djelatnost pakiranja
* Prekrcaj tereta
* Skladištenje robe
* Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
* Proizvodnja sjemena
* Dorada sjemena
* Pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
* Proizvodnja sadnog materijala
* Stavljanje na tržište sadnog materijala
* Uvoz sadnog materijala
* Promet gnojivima i poboljšivačima tla
* Promet sredstava za zaštitu bilja
* Prerada ekološke hrane
* Prerada ekološke hrane za životinje
* Uvoz ekoloških proizvoda
* Stručna kontrola nad ekološkom proizvodnjom
* Distribucija plina
* Proizvodnja biogoriva
* Trgovanje, posredovanje i zastupanje na tržištu energije
* Skladištenje prirodnog plina
* Trgovina plinom
* Proizvodnja etanola
* Pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala

Osnivači/članovi društva

Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, pod MBS: 080111595, upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 59064993527
Zagreb, Budmanijeva 5
- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Vladimir Kalčić
Zagreb, Trnjanska cesta 37/1
- član uprave
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Hrvoje Filipović
Zagreb, Zelengaj 16
- prokurist
- Zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju PRERADA ŽITARICA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlinarskih proizvoda i stočne hrane od 08.06.2006. godine.

Izjava o osnivanju PRERADA ŽITARICA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlinarskih proizvoda i stočne hrane od 08.06.2006. godine, u cijelosti izmjenjena temeljem Odluke o povećanju temeljnog kapitala uplatom novog temeljnog uloga, izmjeni i preoblikovanju Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću u Društveni ugovor od 17.01.2007. godine. Članovi društva usvojili DRUŠTVENI UGOVOR na dan 17.01.2007. godine koji se dostavlja sudu u zbirku isprava.

Odlukom člana društva od 25. listopada 2011. godine izmijenjene su odredbe društvenog ugovora posebno u odredbama o predmetu poslovanja, a tekst društvenog ugovora u cijelosti je zamijenjen novim tekstom.
Tekst društvenog ugovora od 25. listopada 2011. godine dostavljen je sudu i uložen u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Temeljni kapital povećan s iznosa od 20.000,00 kn u novcu, za iznos od 23.100.600,00 kn u stvarima, na iznos od

23.120.600,00 kn u novcu i stvarima, temeljem Odluke o povećanju temeljnog kapitala uplatom novog temeljnog uloga, izmjeni i preoblikovanju Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću u Društveni ugovor od 17.01.2007. godine.

Ostali podaci

Odlukom osnivača opozvan je s dužnosti dosadašnji direktor i imenovan novi direktor društva.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja
30.06.2015	2014	01.01.2014 - 31.12.2014	GFI-POD izvještaj

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Uprava Banke

SPECIJALNA PUNOMOĆ

Mi, **PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO,** upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080002817, OIB 02535697732, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 50, zastupano po [*] ovime

OPUNOMOĆUJEMO

odvjetnike:

Luku Rimca s prebivalištem u Zagrebu, Vlaška 72a, OIB: 56598862753 i

Franu Belohradskog s prebivalištem u Zagrebu, Siget 22f, OIB: 07054047568 te

odvjetničkog vježbenika:

Ištvana Majora s prebivalištem u Zagrebu, Križin Gvozd 11, OIB: 72843726356

svakog od njih pojedinačno da u naše ime i za naš račun potpišu i po potrebi kod javnog bilježnika ovjere odnosno solemniziraju sljedeće dokumente:

Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, pokretninama, dionicama, poslovnim udjelima i žigovima ("Sporazum")

koji će biti sklopljen između: (i) Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080111595, OIB 59064993527, kao dužnika i prvog založnog dužnika; (ii) ZDENAČKA FARMA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlijeka, uzgoj stoke i poljodjelsku proizvodnju, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010061795, OIB 35460243768, sa sjedištem u Velikim Zdencima (Grad Grubišno Polje), Mate Lovraka 118/b, kao drugog založnog dužnika; (iii) PRERADA ŽITARICA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlinarskih proizvoda i stočne hrane, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010061800, OIB: 03408544016, sa sjedištem u Grubišnom Polju (Grad Grubišno Polje), Braće Radića 45, kao trećeg založnog dužnika; (iv) g. Hrvoje Filipović, OIB 37100676893, s prebivalištem u Zagrebu, kao četvrtom založnom dužniku; (v) PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080002817, OIB 02535697732, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 50, kao prvog založnog vjerovnika i agenta; (vi) ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem subjekta upisa 040001037, OIB 23057039320, sa sjedištem u Rijeci, Jadranski trg 3/a, kao drugog založnog vjerovnika; te (vii) ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080000014, OIB 92963223473, sa sjedištem u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 10, kao trećeg založnog vjerovnika;

radi osiguranja tražbina založnih vjerovnika temeljem Ugovora o dugoročnor kunskom klupskom kreditu u najvišem iznosu od 300.000.000,00 HRK od dana 3(srpnja 2015. godine ("Ugovor o kreditu"), temeljem kojeg su založni vjerovnici ka banke odobrili dužniku kreditna sredstva u ukupnom iznosu do HRK 300.000.000,0(uvećano za kamate po stopi vezanoj za tromjesečni prinos na trezorske zapis Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan dan, uvećana za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pe cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, promjenjiva u skladu s Ugovorom kreditu, zateznom kamatom u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sa svim drugir kamatama, naknadama i troškovima predviđenima naprijed navedenim Ugovorom kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi;

zasnivanjem založnih prava na nekretninama:

a. Pogonu za preradu žitarica (Mlin Kopanica), Velika Kopanica, koji se sastoji od nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu-Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod i to u: (i) zk.ul.br. 1447, k.o. Velika Kopanica; (ii) zk.ul.br. 1450, k.o. Velika Kopanica; (iii) zk.ul.br. 1449, k.o. Velika Kopanica; (iv) zk.ul.br. 1448, k.o. Velika Kopanica;
b. Pogon za preradu žitarica (mlin Farina) koji se sastoji od nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru - zemljišnoknjižni odjel Čazma i to u: (i) u zk.ul.br. 1347, k.o. Draganec; (ii) u zk.ul.br. 1915, k.o. Draganec;
c. Poslovni prostor u zgradi, Zagreb, Budmanijeva 5, koji se sastoji od nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, i to nekretnine upisane u zk.ul.br. 630, k.o. Trnje, te s njom povezan suvlasnički udijeli upisani u: (i) poduložak 62; (ii) poduložak 63; (iii) poduložak 81; (iv) poduložak 82; (v) poduložak 101; i (vi) poduložak 115;
d. Pogon za skladištenje žitarica (Bjeliš) koji se sastoji od dijela nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu, i to u zk.ul.br. 11521, k.o. Slavonski Brod;
e. Pogon za preradu žitarica (Grubišno polje) koji se sastoji od nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, stalna služba u Daruvaru, u zk.ul.br. 2755, k.o. Grubišno Polje;
f. Farma muznih krava i zemljište (Veliki Zdenci) koja se sastoji od nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru - stalna služba u Daruvaru, i to u zk.ul.br. 527, k.o. Veliki Zdenci;

zasnivanjem založnih prava na pokretninama prema tablici koja će se priložit Sporazumu;

zasnivanjem založnog prava na 969.838 dionica u dužniku, oznake GRNL-R-A, svaka nominalne vrijednosti od 10,00 HRK (deset kuna), u vlasništvu založnog dužnika g Hrvoja Filipovića;

zasnivanjem založnih prava na poslovnim udjelima koje dužnik u prvi založni dužnil drži u društvima: (i) ZDENKA-mliječni proizvodi društvo s ograničenon odgovornošću za proizvodnju mliječnih proizvoda, trgovinu i usluge, sa sjedištem u Velikim Zdencima, OIB: 45651553790; te (ii) ŽITAR društvo s ograničenon odgovornošću za poljoprivrednu proizvodnju, trgovinu i usluge, sa sjedištem u Donjem Miholjcu, OIB: 66951972250;

zasnivanjem založnog prava na žigovima: (i) na figurativnom žigu MLINETA, nositel kojeg je dužnik, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojen Z20020115; (ii) na figurativnom žigu BRAŠNO, nositelj kojeg je dužnik, a koji žig j upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20080489; (iii) na figurativnon žigu BELJE PŠENIČNO BRAŠNO POLUBIJELO, nositelj kojeg je dužnik, a koji žig j

upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20140426; (iv) na figurativnom žigu BELJE PŠENIČNO BIJELO BRAŠNO GLATKO, nositelj kojeg je dužnik, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20140424; (v) na figurativnom žigu BELJE PŠENIČNO BRAŠNO OŠTRO, nositelj kojeg je Kreditoprimatelj, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20140425.

Naprijed navedeni opunomoćenici su nadalje ovlašteni potpisati i po potrebi kod javnog bilježnika ovjeriti odnosno solemnizirati sve druge isprave i dati sve izjave potrebne za valjano sklapanje, provedbu i registraciju (ukoliko je primjenjivo) svih naprijed navedenih dokumenata, uključujući i eventualno potrebne izmjene i dopune istih.

Ovime nadalje potvrđujemo da smo upoznati s konačnom verzijom svih gore navedenih dokumenata te smo s istima te svim odredbama i uvjetima navedenim u istima u potpunosti suglasni.

U znak suglasnosti sa sadržajem ove punomoći, društvo **PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO** istu potpisuje po svom ovlaštenom predstavniku s učinkom od dana potpisa.

U Zagrebu, dana 30. srpnja 2015. godine

Privredna banka Zagreb d.d.

zastupano po:

Ivan Gerovac, član Uprave

PRIVREDNA BANKA ZAGREB Zagreb 4 društvo dionica

Gabriele Pace, član Uprave

Ja, Javni bilježnik **Iva Dujmović** iz Zagreba, Jurišićeva 21/1,
potvrđujem da su stranke:

mr.sc.IVAN GEROVAC, OIB 08263713140, Zagreb, Medvedgradska 49, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 105128574 izdanu od PU Zagrebačka, član uprave,
GABRIELE PACE, OIB 70956009855, Republika Italija, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu broj AA0870161 izdanu od Republike Italije, član uprave,
PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb) Radnička cesta 50, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS:080002817, OIB:02535697732, što sam utvrdila uvidom u Izvadak iz sudskog registra elektroničkim putem na današnji dan,

u mojoj nazočnosti priznali potpis na ispravi kao svoj.
Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl.37 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 16,25 kn.

BROJ: OV-3465/15
U Zagrebu, 31.07.2015.

JAVNI BILJEŽNIK
Iva Dujmović

ERSTE Bank

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
Tel: 072 37 5000
Fax: 072 37 6000

Ivana Lučića 2, 10000 Zagreb
Tel: 072 37 1000
Fax: 072 37 2000

www.erstebank.hr
erstebank@erstebank.hr

SPECIJALNA PUNOMOĆ

Mi, **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA DIONIČKO DRUŠTVO,** upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem subjekta upisa 040001037, OIB 23057039320, sa sjedištem u Rijeci, Jadranski trg 3/a, ovime

OPUNOMOĆUJEMO

odvjetnike:

Luku Rimca s prebivalištem u Zagrebu, Vlaška 72a, OIB: 56598862753 i

Franu Belohradskog s prebivalištem u Zagrebu, Siget 22f, OIB: 07054047568 te

odvjetničkog vježbenika:

Ištvana Majora s prebivalištem u Zagrebu, Krležin Gvozd 11, OIB: 72843726356

svakog od njih pojedinačno da u naše ime i za naš račun potpišu i po potrebi kod javnog bilježnika ovjere odnosno solemniziraju sljedeće dokumente:

Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, pokretninama, dionicama, poslovnim udjelima i žigovima ("Sporazum")

koji će biti sklopljen između: (i) Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080111595, OIB 59064993527, kao dužnika i prvog založnog dužnika; (ii) ZDENAČKA FARMA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlijeka, uzgoj stoke i poljodjelsku proizvodnju, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010061795, OIB 35460243768, sa sjedištem u Velikim Zdencima (Grad Grubišno Polje), Mate Lovraka 118/b, kao drugog založnog dužnika; (iii) PRERADA ŽITARICA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlinarskih proizvoda i stočne hrane, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010061800, OIB: 03408544016, sa sjedištem u Grubišnom Polju (Grad Grubišno Polje), Braće Radića 45, kao trećeg založnog dužnika; (iv) g. Hrvoje Filipović, OIB 37100676893, s prebivalištem u Zagrebu, kao četvrtom založnom dužniku; (v) PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080002817, OIB 02535697732, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 50, kao prvog založnog vjerovnika i agenta; (vi) ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem subjekta upisa 040001037, OIB 23057039320, sa sjedištem u Rijeci, Jadranski trg 3/a, kao drugog založnog vjerovnika; te (vii) ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080000014, OIB 92963223473, sa sjedištem u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 10, kao trećeg založnog vjerovnika;

radi osiguranja tražbina založnih vjerovnika temeljem Ugovora o dugoročnom kunskom klupskom kreditu u najvišem iznosu od 300.000.000,00 HRK od 31.07.2015.("Ugovor o

kreditu"), temeljem kojeg su založni vjerovnici kao banke odobrili dužniku kreditna sredstva u ukupnom iznosu do HRK 300.000.000,00, uvećano za kamate po stopi vezanoj za tromjesečni prinos na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećana za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena godišnje, promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zateznom kamatom u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sa svim drugim kamatama, naknadama i troškovima predviđenima naprijed navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi;

zasnivanjem založnih prava na nekretninama:

a. Pogonu za preradu žitarica (Mlin Kopanica), Velika Kopanica, koji se sastoji od nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu-Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod i to u: (i) zk.ul.br. 1447, k.o. Velika Kopanica; (ii) zk.ul.br. 1450, k.o. Velika Kopanica; (iii) zk.ul.br. 1449, k.o. Velika Kopanica; (iv) zk.ul.br. 1448, k.o. Velika Kopanica;
b. Pogon za preradu žitarica (mlin Farina) koji se sastoji od nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru - zemljišnoknjižni odjel Čazma i to u: (i) u zk.ul.br. 1347, k.o. Draganec; (ii) u zk.ul.br. 1915, k.o. Draganec;
c. Poslovni prostor u zgradi, Zagreb, Budmanijeva 5, koji se sastoji od nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, i to nekretnine upisane u zk.ul.br. 630, k.o. Trnje, te s njom povezan suvlasnički udijeli upisani u: (i) poduložak 62; (ii) poduložak 63; (iii) poduložak 81; (iv) poduložak 82; (v) poduložak 101; i (vi) poduložak 115;
d. Pogon za skladištenje žitarica (Bjeliš) koji se sastoji od dijela nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu, i to u zk.ul.br. 11521, k.o. Slavonski Brod;
e. Pogon za preradu žitarica (Grubišno polje) koji se sastoji od nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, stalna služba u Daruvaru, u zk.ul.br. 2755, k.o. Grubišno Polje;
f. Farma muznih krava i zemljište (Veliki Zdenci) koja se sastoji od nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru - stalna služba u Daruvaru, i to u zk.ul.br. 527, k.o. Veliki Zdenci;

zasnivanjem založnih prava na pokretninama prema tablici koja će se priložiti Sporazumu;

zasnivanjem založnog prava na 969.838 dionica u dužniku, oznake GRNL-R-A, svaka nominalne vrijednosti od 10,00 HRK (deset kuna), u vlasništvu založnog dužnika g. Hrvoja Filipovića;

zasnivanjem založnih prava na poslovnim udjelima koje dužnik drži u društvima: (i) ZDENKA-mliječni proizvodi društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mliječnih proizvoda, trgovinu i usluge, sa sjedištem u Velikim Zdencima, OIB:

45651553790; te (ii) ŽITAR društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivrednu proizvodnju, trgovinu i usluge, sa sjedištem u Donjem Miholjcu, OIB: 66951972250;

zasnivanjem založnog prava na žigovima: (i) na figurativnom žigu MLINETA, nositelj kojeg je dužnik, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20020115; (ii) na figurativnom žigu BRAŠNO, nositelj kojeg je dužnik, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20080489; (iii) na figurativnom žigu BELJE PŠENIČNO BRAŠNO POLUBIJELO, nositelj kojeg je dužnik, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20140426; (iv) na figurativnom žigu BELJE PŠENIČNO BIJELO BRAŠNO GLATKO, nositelj kojeg je dužnik, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20140424; (v) na figurativnom žigu BELJE PŠENIČNO BRAŠNO OŠTRO, nositelj kojeg je Kreditoprimatelj, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20140425.

Naprijed navedeni opunomoćenici su nadalje ovlašteni potpisati i po potrebi kod javnog bilježnika ovjeriti odnosno solemnizirati sve druge isprave i dati sve izjave potrebne za valjano sklapanje, provedbu i registraciju (ukoliko je primjenjivo) svih naprijed navedenih dokumenata, uključujući i eventualno potrebne izmjene i dopune istih.

Ovime nadalje potvrđujemo da smo upoznati s konačnom verzijom svih gore navedenih dokumenata te smo s istima te svim odredbama i uvjetima navedenim u istima u potpunosti suglasni.

U znak suglasnosti sa sadržajem ove punomoći, društvo **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA DIONIČKO DRUŠTVO** istu potpisuje po svom ovlaštenom predstavniku s učinkom od dana potpisa.

U Zagrebu , dana 31. srpnja 2015. godine

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

zastupano po:

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. 028 RIJEKA

SLAĐANA JAGAR, ČLAN UPRAVE

CHRISTOPH SCHOEFBOECK, PREDSJEDNIK UPRAVE

Ja, Javni bilježnik **VESNA PUČAR** iz Zagreba, Miramarska 24,
potvrđujem da su stranke:

CHRISTOPH SCHOEFBOECK, austrijski državljanin, OIB 66840214191, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu broj P5012891 izdanu od Magistrat Wien MA 62,
Potpis dan na zapisnik pohrane potpisa OU-196/11.
SLAĐANA JAGAR, OIB 17258268888, Zagreb, Kraljevićeva 20, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103586047 izdanu od PU ZAGREBAČKA,
Gospodin Schoefboeck potpisuje pismeno u svojstvu predsjednika uprave, a gđa. Jagar u svojstvu člana uprave društva ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., sa sjedištem u Rijeci, Jadranski trg 3a, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS 040001037, OIB 23057039320.Potpis dan na zapisnik pohrane potpisa OU-1208/06

priznale potpis na ispravi kao svoj.
Potpisi na ispravi su istiniti.

Ovlast za zajedničko zastupanje društva utvrđena je osobnim uvidom u sudski registar trgovačkih društava u RH putem Internet mreže na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl.37 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 16,25 kn.

BROJ: OV-13052/15
U Zagrebu, 31.07.2015.

REPUBLIKA HRVATSKA 2 ZAGREB VESNA PUČAR JAVNI BILJEŽNIK

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
Ivana [illegible]
JAVNI BILJEŽNIK
VESNA PUČAR

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Zagreb, 30.07.2015.g.

PUNOMOĆ 1260 /2015.

Zagrebačka banka d.d. upisana u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080000014, OIB 92963223473, sa sjedištem u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 10, ovime

OPUNOMOĆUJE

odvjetnike:

Luku Rimca s prebivalištem u Zagrebu, Vlaška 72a, OIB: 56598862753 i

Franu Belohradskog s prebivalištem u Zagrebu, Siget 22f, OIB: 07054047568 te

odvjetničkog vježbenika:

Ištvana Majora s prebivalištem u Zagrebu, Krležin Gvozd 11, OIB: 72843726356

svakog od njih pojedinačno da u ime i za račun Zagrebačke banke d.d. potpišu i po potrebi kod javnog bilježnika ovjere odnosno solemniziraju sljedeće dokumente:

Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, pokretninama, dionicama, poslovnim udjelima i žigovima ("Sporazum")

koji će biti sklopljen između: (i) Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080111595, OIB 59064993527, kao dužnika i prvog založnog dužnika; (ii) ZDENAČKA FARMA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlijeka, uzgoj stoke i poljodjelsku proizvodnju, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010061795, OIB 35460243768, sa sjedištem u Velikim Zdencima (Grad Grubišno Polje), Mate Lovraka 118/b, kao drugog založnog dužnika; (iii) PRERADA ŽITARICA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlinarskih proizvoda i stočne hrane, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010061800, OIB: 03408544016, sa sjedištem u Grubišnom Polju (Grad Grubišno Polje), Braće Radića 45, kao trećeg založnog dužnika; (iv) g. Hrvoje Filipović, OIB 37100676893, s prebivalištem u Zagrebu, kao četvrtom založnom dužniku; (v) PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080002817, OIB 02535697732, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 50, kao prvog založnog vjerovnika i agenta; (vi) ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem subjekta upisa 040001037, OIB

Zagrebačka banka
UniCredit Group

23057039320, **sa sjedištem u Rijeci,** Jadranski trg 3/a, kao drugog založnog vjerovnika; te **(vii) ZAGREBAČKA BANKA** DIONIČKO DRUŠTVO, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080000014, OIB 92963223473, **sa sjedištem** u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 10, kao trećeg založnog vjerovnika;

radi osiguranja **tražbina založnih** vjerovnika temeljem Ugovora o dugoročnom kunskom klupskom kreditu **u najvišem iznosu** od 300.000.000,00 HRK od dana 31. srpnja 2015. godine ("Ugovor **o kreditu"), temeljem** kojeg su založni vjerovnici kao banke odobrili dužniku **kreditna sredstva u** ukupnom iznosu do HRK 300.000.000,00, uvećano za kamate po stopi **vezanoj za** tromjesečni prinos na trezorske zapise Ministarstva financija Republike **Hrvatske s** rokom dospijeća 91 (devedesetjedan) dan, uvećana za maržu koja na dan **sklapanja** Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdesetpet) postotnih poena **godišnje,** promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, zateznom kamatom u skladu **s Ugovorom** o Kreditu, te sa svim **drugim** kamatama, naknadama i troškovima predviđenima **naprijed** navedenim Ugovorom o kreditu i ovim Sporazumom, uključujući troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi;

zasnivanjem založnih prava na nekretninama:

a. Pogonu za preradu žitarica (Mlin Kopanica), Velika Kopanica, koji se sastoji od nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu-Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod i to u: (i) zk.ul.br. 1447, k.o. Velika Kopanica; (ii) zk.ul.br. 1450, k.o. Velika Kopanica; (iii) zk.ul.br. 1449, k.o. Velika Kopanica; (iv) zk.ul.br. 1448, k.o. Velika Kopanica;
b. Pogon za preradu žitarica (mlin Farina) koji se sastoji od nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru - zemljišnoknjižni odjel Čazma i to u: (i) u zk.ul.br. 1347, k.o. Draganec; (ii) u zk.ul.br. 1915, k.o. Draganec;
c. Poslovni prostor u zgradi, Zagreb, Budmanijeva 5, koji se sastoji od nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, i to nekretnine upisane u zk.ul.br. 630, k.o. Trnje, te s njom povezan suvlasnički udijeli upisani u: (i) posebni dio 62; (ii) posebni dio 63; (iii) posebni dio 81; (iv) posebni dio 82; (v) posebni dio 101; i (vi) posebni dio 115;
d. Pogon za skladištenje žitarica (Bjeliš) koji se sastoji od dijela nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu, I to u zk.ul.br. 11521, k.o. Slavonski Brod;
e. Pogon za preradu žitarica (Grubišno polje) koji se sastoji od nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, stalna služba u Daruvaru, u zk.ul.br. 2755, k.o. Grubišno Polje;
f. Farma muznih krava i zemljište (Veliki Zdenci) koja se sastoji od nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru - stalna služba u Daruvaru, i to u zk.ul.br. 527, k.o. Veliki Zdenci;

ivanjem založnih prava na pokretninama prema tablici koja će se priložiti razumu;

snivanjem založnog prava na 969.838 dionica u dužniku, oznake GRNL-R-A, svaka ominalne vrijednosti od 10,00 HRK (deset kuna), u vlasništvu založnog dužnika g. rvoja Filipovića;

zasnivanjem založnih prava na poslovnim udjelima koje dužnik i prvi založni dužnik drži u društvima: (i) ZDENKA-mliječni proizvodi društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mliječnih proizvoda, trgovinu i usluge, sa sjedištem u Velikim Zdencima, OIB: 45651553790; te (ii) ŽITAR društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivrednu proizvodnju, trgovinu i usluge, sa sjedištem u Donjem Miholjcu, OIB: 66951972250;

zasnivanjem založnog prava na žigovima: (i) na figurativnom žigu MLINETA, nositelj kojeg je dužnik, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20020115; (ii) na figurativnom žigu BRAŠNO, nositelj kojeg je dužnik, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20080489; (iii) na figurativnom žigu BELJE PŠENIČNO BRAŠNO POLUBIJELO, nositelj kojeg je dužnik, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20140426; (iv) na figurativnom žigu BELJE PŠENIČNO BIJELO BRAŠNO GLATKO, nositelj kojeg je dužnik, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20140424; (v) na figurativnom žigu BELJE PŠENIČNO BRAŠNO OŠTRO, nositelj kojeg je Kreditoprimatelj, a koji žig je upisan u Registar žigova pod registarskim brojem Z20140425.

Naprijed navedeni opunomoćenici su nadalje ovlašteni potpisati i po potrebi kod javnog bilježnika ovjeriti odnosno solemnizirati sve druge isprave i dati sve izjave potrebne za valjano sklapanje, provedbu i registraciju (ukoliko je primjenjivo) svih naprijed navedenih dokumenata, uključujući i eventualno potrebne izmjene i dopune istih.

Zagrebačka banka d.d.

(član Uprave)

Zagrebačka banka d.d. UniCredit Group

(član Uprave)

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Lada Škaričić-Sinčić
ZAGREB, Gajeva 2

Ja, javni bilježnik Lada Škaričić - Sinčić, ZAGREB, Gajeva 2 potvrđujem da su za **ZAGREBAČKA BANKA d.d. (OIB: 92963223473) (MBS: 080000014), ZAGREB (GRAD ZAGREB), TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, NIKOLAUS MAXIMILIAN LINARIC, ZAGREB, GRAD ZAGREB, MAŽURANIĆEV TRG 3, član uprave,** meni osobno poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila uvidom na web stranice sudskog registra trgovačkih društva u RH na današnji dan, i **MARKO REMENAR, ZAGREB, MARULIĆEV TRG 17, član uprave,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104119733 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom na web stranice sudskog registra trgovačkih društava u RH na današnji dan, priznali potpis na pismenu kao svoj. Potpisi na pismenu su istiniti.

NAPOMENA: Prilikom ovjere potpisa, a u skladu s odredbom čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu, javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada temeljem čl.19. st.1. zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn).

Broj: OV-4015/15
u Zagrebu, 03.08.2015.

REPUBLIKA HRVATSKA 7 ZAGREB LADA ŠKARIČIĆ-SINČIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Lada Škaričić - Sinčić
PRISJEDNIK
Sabrina Kafedžić

Granolio d.d. za proizvodnju, trgovinu i usluge, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080111595, OIB 59064993527, sa sjedištem u Zagrebu, Budmanijeva 5 (u daljnjem tekstu: "**Dužnik**" ili "**Prvi založni dužnik**") ----------

---

ZDENAČKA FARMA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlijeka, uzgoj stoke i poljodjelsku proizvodnju, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010061795, OIB 35460243768, sa sjedištem u Velikim Zdencima (Grad Grubišno Polje), Mate Lovraka 118/b (u daljnjem tekstu: "**Drugi založni dužnik**"); ----------

---

PRERADA ŽITARICA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju mlinarskih proizvoda i stočne hrane, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru pod matičnim brojem subjekta upisa 010061800, OIB: 03408544016, sa sjedištem u Grubišnom Polju (Grad Grubišno Polje), Braće Radića 45 (u daljnjem tekstu: "**Treći založni dužnik**"); ----------

---

g. Hrvoje Filipović, OIB 37100676893, s prebivalištem u Zagrebu, Pantovčak 178 b, (u daljnjem tekstu: "**Četvrti založni dužnik**"); ----------

---

(Prvi založni dužnik, Drugi založni dužnik, Treći založni dužnik i Četvrti založni dužnik u daljnjem tekstu skupno: "**Založni dužnici**") ----------

---

i ----------

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080002817, OIB 02535697732, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 50 (u daljnjem tekstu: "**Prvi založni vjerovnik**" ili "**Agent**"); ----------

---

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem subjekta upisa 040001037, OIB 23057039320, sa sjedištem u Rijeci, Jadranski trg 3/a (u daljnjem tekstu: "**Drugi založni vjerovnik**"); ----------

---

ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa 080000014, OIB 92963223473, sa sjedištem u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 10 (u daljnjem tekstu: "**Treći založni vjerovnik**"); ----------

(Prvi založni vjerovnik, Drugi založni vjerovnik i Treći Založni vjerovnik u daljnjem tekstu skupno: "**Založni vjerovnici**")

sklopili su sljedeći

PRVI DODATAK

SPORAZUMU RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, POKRETNINAMA, DIONICAMA, POSLOVNIM UDJELIMA I ŽIGOVIMA

Članak 1.

Uvodna utvrđenja i definicije

(1) Strane Sporazuma suglasno utvrđuju:

a. kako su dana 31.07.2015. (trideset prvi srpnja dvije tisuće petnaeste) godine sklopili Ugovor o dugoročnom kunskom klupskom kreditu u najvišem iznosu od 300.000.000,00 HRK (tristo milijuna kuna) (u daljnjem tekstu: "**Osnovni Ugovor o kreditu**");

b. kako su dana 03.08.2015. (trećeg kolovoza dvije tisuće petnaeste) godine sklopili Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, pokretninama, dionicama, poslovnim udjelima i žigovima, koji je solemniziran po javnoj bilježnici Vesni Pučar iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-13090/15 ("**Osnovni Sporazum**");

c. kako su dana 28.12.2016 (dvadeset osmog prosinca dvije tisuće šesnaeste) godine sklopili Dodatak 1 (jedan) Ugovoru o dugoročnom kunskom klupskom kreditu u najvišem iznosu od 300.000.000,00 HRK (tristo milijuna kuna) (u daljnjem tekstu: "**Prvi Dodatak Ugovoru o kreditu**");

d. kako su Prvim Dodatkom Ugovoru o kreditu izmijenili pojedine odredbe Osnovnog Ugovora o kreditu, uključujući ali ne ograničavajući se na odredbe Osnovnog Ugovora o kreditu o otplati Tranše B Kredita, o Marži te drugim obvezama Kreditoprimatelja i Založnih dužnika kako su određene Ugovorom o kreditu;

e. kako sklapaju ovaj Prvi dodatak Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, pokretninama, dionicama, poslovnim udjelima i žigovima u svrhu uređivanja svojih odnosa s obzirom na izmjene koje proizlaze iz Prvog Dodatka Ugovoru o kreditu (u daljnjem tekstu: "**Prvi Dodatak Sporazumu**" ili "**Dodatak Sporazumu**").

(2) Pored izraza koji su definirani drugdje u ovom Sporazumu, izrazi koji su navedeni u nastavku ovog članka imat će sljedeće značenje, osim ako iz konteksta izričito ne proizlazi nešto drugo: ----------

a. "**Dionice**" su dionice opisane u članku 12. Osnovnog Sporazuma na kojima su Osnovnim Sporazumom osnovana založna prava u korist Založnih vjerovnika radi osiguranja njihove tražbine na temelju Ugovora o kreditu; ----------
b. "**HRK**" znači hrvatska kuna, službena valuta Republike Hrvatske; ----------
c. "**Nekretnine**" su nekretnine opisane u članku 3. Osnovnog Sporazuma na kojima su Osnovnim Sporazumom osnovana založna prava u korist Založnih vjerovnika radi osiguranja njihove tražbine na temelju Ugovora o kreditu; ----------
d. "**Pokretnine**" su pokretnine navedene u Prilogu 5. (petom) Osnovnog Sporazuma na kojima su Osnovnim Sporazumom osnovana založna prava u korist Založnih vjerovnika radi osiguranja njihove tražbine na temelju Ugovora o kreditu; ----------
e. "**Poslovni udjeli**" su poslovni udjeli opisani u članku 18. Osnovnog Sporazuma na kojima su Osnovnim Sporazumom osnovana založna prava u korist Založnih vjerovnika radi osiguranja njihove tražbine na temelju Ugovora o kreditu; ----------
f. "**SKDD**" znači SKDD d.d. upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080138626, OIB 64406809162, sa sjedištem u Zagrebu, Heinzelova 62/a; ----------
g. "**Ugovor o kreditu**" znači Osnovni Ugovor o kreditu kako je isti izmijenjen i dopunjen Prvim Dodatkom Ugovoru o kreditu, a svako pozivanje na Ugovor o kreditu u Osnovnom Sporazumu ili u ovom Prvom Dodatku Sporazumu će se smatrati pozivanjem na Ugovor o kreditu kako je isti izmijenjen i dopunjen Prvim Dodatkom Ugovoru o kreditu;----------
h. "**Žigovi**" su žigovi opisani u članku 23. Osnovnog Sporazuma na kojima su Osnovnim Sporazumom osnovana založna prava u korist Založnih vjerovnika radi osiguranja njihove tražbine na temelju Ugovora o kreditu.----------

---

Osim ako nije izričito ovim Prvim Dodatkom Sporazumu drukčije navedeno, pojmovi upotrijebljeni velikim slovima u ovom Prvom Dodatku Sporazumu imaju isto značenje kako je opisano u Ugovoru o kreditu i Osnovnom Sporazumu. ----------

---

(3) S danom sklapanja ovog Prvog Dodatka Sporazumu, Založni dužnici izričito ponavljaju sve izjave i jamstva dana u Osnovnom Sporazumu, uključujući, ali ne ograničavajući se na izjave i jamstva dana u članku 3. stavku 3., članku 7. stavku 2., članku 14. stavku 1., članku 20. stavku 1., članku 25. stavku 1. Osnovnog Sporazuma. Radi izbjegavanja eventualne dvojbe, Založni dužnici izričito potvrđuju da su sve navedene izjave i jamstava točni i potpuni s danom sklapanja ovog Prvog Dodatka Sporazumu te da sklapanje Prvog Dodatka Ugovoru o kreditu ne utječe na točnost i potpunost istih.----------

---

(4) Strane Sporazuma suglasno utvrđuju da Založni vjerovnici na temelju Ugovora o kreditu svi zajedno imaju prema Dužniku novčanu tražbinu u iznosu do ukupno 300.000.000,00 HRK (tristo milijuna kuna), odnosno svaki od Založnih vjerovnika u najvišem iznosu do 100.000.000,00 HRK (sto milijuna kuna), s ugovornom kamatom po stopi u visini tromjesečnog prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedeset jedan) dan, uvećana za Maržu koja je na dan sklapanja Osnovnog Ugovora o kreditu, kao i na dan sklapanja Prvog Dodatka Ugovora o kreditu, iznosila 5,75 (pet cijela sedamdeset pet) postotnih poena godišnje, i koja je promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu, sa zateznim kamatama u skladu s Ugovorom o Kreditu, te sa svim drugim kamatama, naknadama i troškovima predviđenima Ugovorom o kreditu, Osnovnim Sporazumom i ovim Prvim Dodatkom Sporazumu, uključujući i troškove javnobilježničkih ovjera i potvrda, postupka upisa založnog prava te svih poreza i pristojbi.----------

---

(5) Strane Sporazuma suglasno utvrđuju kako su Založni vjerovnici ovlašteni naknadno odrediti visinu tražbine Založnih vjerovnika prema Dužniku opisanu naprijed u stavku 4. ovog članka do iznosa glavnice uvećano za pripadajuće kamate, zatezne kamate, naknade, tečajne razlike i druge troškove kao i vrijeme dospijeća kredita. ----------

---

----------**Članak 2.**----------

----------**Izmjene Osnovnog Sporazuma** ----------

---

(1) Strane Sporazuma suglasno mijenjaju odredbu članka 1. stavka 2. Osnovnog Sporazuma tako da ista sada glasi:----------

---

"(2) Novčana tražbina Založnih vjerovnika opisana u stavku jedan ovog članka sastoji se od: ----------

(a) tranše A kredita u iznosu do 253.000.000,00 HRK (dvjesto pedeset tri milijuna kuna); i----------

(b) tranše B kredita u iznosu do 47.000.000,00 HRK (četrdeset sedam milijuna kuna). ----------

Cjelokupni iskorišteni iznos glavnice tranše A kredita iz Ugovora o kreditu dospijeva najkasnije u roku od 10 (deset) godina od dana prvog korištenja kredita. Iskorišteni dio glavnice tranše A kredita se otplaćuje u 40 (četrdeset) nejednakih, tromjesečnih/kvartalnih rata, od kojih prva dospijeva na prvi Posljednji dan Kamatnog razdoblja (tri mjeseca nakon prvog korištenja Kredita). ----------

Cjelokupni iskorišteni iznos glavnice tranše B kredita iz Ugovora o kreditu dospijeva najkasnije u roku od 10 (deset) godina od dana prvog korištenja kredita. Iskorišteni

dio glavnice tranše B kredita se otplaćuje u 30 (trideset) nejednakih, tromjesečnih/kvartalnih rata, od kojih prva dospijeva 7.5.2018. (sedmog svibnja dvije tisuće osamnaeste) godine. ----------.

Kamate se obračunavaju po stopi vezanoj za tromjesečni prinos na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske s rokom dospijeća 91 (devedeset jedan) dan, uvećana za maržu koja na dan sklapanja Ugovora o kreditu iznosi 5,75 (pet cijela sedamdeset pet) postotnih poena godišnje, promjenjiva u skladu s Ugovorom o kreditu. Naknade i drugi iznosi obračunavaju se i plaćaju u skladu s odredbama Ugovora o kreditu." ----------

---

(2) Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju kako sve ostale odredbe Osnovnog Sporazuma ostaju nepromijenjene ako nisu u suprotnosti s ovim Prvim Dodatkom Sporazuma. ----------

---

(3) Založni dužnici, nadalje, ponavljaju kako su suglasni da Založni vjerovnici na temelju Osnovnog Sporazuma i ovog Prvog Dodatka Sporazuma mogu neposredno pokrenuti prisilnu ovrhu na Nekretninama (članak 6. Osnovnog Sporazuma) radi naplate svoje novčane tražbine opisane u Osnovnom Sporazumu, kako je isti izmijenjen ovim Prvim Dodatkom Sporazumu, po njezinu dospijeću, a nakon što javni bilježnik na Osnovni Sporazum i ovaj Prvi Dodatak Sporazumu, u skladu s uvjetima određenima člankom 28. Osnovnog Sporazuma, stavi potvrdu ovršnosti (*clausula exequendi*).----------

---

(4) Založni dužnici, nadalje, ponavljaju kako su suglasni da Založni vjerovnici na temelju Osnovnog Sporazuma i ovog Prvog Dodatka Sporazuma mogu neposredno pokrenuti prisilnu ovrhu na Pokretninama (članak 10. Osnovnog Sporazuma) radi naplate svoje novčane tražbine opisane u Osnovnom Sporazumu, kako je isti izmijenjen ovim Prvim Dodatkom Sporazumu, po njezinu dospijeću, a nakon što javni bilježnik na Osnovni Sporazum i Prvi Dodatak Sporazumu, u skladu s uvjetima određenima člankom 28. Osnovnog Sporazuma, stavi potvrdu ovršnosti (*clausula exequendi*). ----------

---

(5) Založni dužnici, nadalje, ponavljaju kako su suglasni da Založni vjerovnici na temelju Osnovnog Sporazuma i ovog Prvog Dodatka Sporazumu mogu neposredno pokrenuti prisilnu ovrhu na Poslovnim udjelima (članak 21. Osnovnog Sporazuma) radi naplate svoje novčane tražbine opisane u Osnovnom Sporazumu, kako je isti izmijenjen ovim Sporazumom, po njezinu dospijeću, a nakon što javni bilježnik na Osnovni sporazum i ovaj Prvi Dodatak Sporazumu, u skladu s uvjetima određenima člankom 28. Osnovnog Sporazuma, stavi potvrdu ovršnosti (*clausula exequendi*). ----------

---

(6) Četvrti založni dužnik, nadalje, ponavlja kako je suglasan da Založni vjerovnici poduzmu sve potrebne radnje prema hrvatskom pravu ili Osnovnom Sporazumu ili ovom Prvom Dodatku Sporazumu kako bi se naplatili temeljem založnog prava na Dionicama osnovanog na temelju Osnovnog Sporazuma, sa svrhom namirenja novčane tražbine opisane u Osnovnom Sporazumu, kako je isti izmijenjen ovim Prvim Dodatkom Sporazumu, ili bilo kojeg dijela predmetne tražbine, uključujući, ali ne ograničavajući se na izvansudsko namirenja predmetne tražbine u skladu s odredbama članka 337. Zakona o vlasništvu (Narodne novine broj 91/1996, 68/1998, 137/1999, 22/2000, 73/2000, 114/2001, 79/2006, 141/2006, 146/2008, 38/2009, 153/2009, 90/2010, 143/2012, 152/2014) i članka 495. stavka 2. Zakona o tržištu kapitala (Narodne novine broj 88/2008, 146/2008, 74/2009, 54/2013, 159/2013, 18/2015, 110/2015). Četvrti založni dužnik daje izričitu suglasnost da Založni vjerovnici mogu, radi namirenja svoje novčane tražbine opisane u Osnovnom Sporazumu, kako je isti izmijenjen ovim Prvim Dodatkom Sporazumu, po dospjelosti navedene tražbine podnijeti bilo koji dokument ili obrazac SKDD-u te dati nalog ili uputu bilo kojem brokeru kao i poduzeti bilo koju drugu radnju radi izvansudskog namirenja predmetne tražbine iz vrijednosti založenih Dionica (članak 15. stavak 2. Osnovnog Sporazuma).----------
---

(7) Strane Sporazuma, nadalje, ponavljaju kako su suglasni da Založni vjerovnici na temelju Osnovnog Sporazuma i ovog Prvog Dodatka Sporazumu mogu neposredno pokrenuti prisilnu ovrhu na Žigovima (članak 26. Osnovnog Sporazuma) radi naplate svoje novčane tražbine opisane u Osnovnom Sporazumu, kako je isti izmijenjen ovim Prvim Dodatkom Sporazumu, po njezinu dospijeću, a nakon što javni bilježnik na Osnovni Sporazum i ovaj Prvi Dodatak Sporazumu, u skladu s uvjetima određenima člankom 28. Osnovnog Sporazuma, stavi potvrdu ovršnosti (*clausula exequendi*).----------
---

----------**Članak 3.** ----------

----------**Naknada za izmjenu uvjeta** ----------
---

(1) Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju kako Agent, pored tražbine na temelju Ugovora o kreditu, ima (za račun svih Založnih vjerovnika, kao kreditodavatelja) prema Dužniku na temelju Prvog Dodatka Ugovoru o kreditu i novčanu tražbinu u iznosu od 120.000,00 HRK (sto dvadeset tisuća kuna), a koja dospijeva u roku od 10 (deset) kalendarskih dana od dana sklapanja Prvog Dodatka Ugovoru o kreditu.----------
---

(2) Dužnik izričito izjavljuje kako je suglasan da Agent na temelju ovog Prvog Dodatka Sporazumu može neposredno pokrenuti prisilnu ovrhu na cjelokupnoj njegovoj imovini (opća ovršna klauzula) radi naplate svoje novčane tražbine opisane u stavku 1. ovog

članka, po njezinu dospijeću, a nakon što javni bilježnik na ovaj Prvi Dodatak Sporazumu stavi potvrdu ovršnosti (*clausula exequendi*). ----------

(3) Agent i Dužnik su suglasni da se iznos i datum dospijeća nepodmirene novčane tražbine Agenta (za račun svih Založnih vjerovnika, kao kreditodavatelja) iz prethodnog stavka ovog članka, a na temelju Prvog Dodatka Ugovoru o kreditu, zajedno s pripadajućim zateznim kamatama i troškovima, dokazuje ovjerenim izvodom iz poslovnih knjiga Agenta (odnosno, ovisno što je primjereno, izvodom iz poslovnih knjiga svakog od Založnih vjerovnika, kao kreditodavatelja) iz kojeg će biti vidljiv točan iznos i dan dospijeća osigurane novčane tražbine te koji mora biti potpisan od strane ovlaštene osobe Agenta, odnosno drugih Založnih vjerovnika (u daljnjem tekstu: "**Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga**"). Agent i Dužnik ovime neopozivo i bezuvjetno ovlašćuju javnog bilježnika da na zahtjev Agenta i po predočenju Ovjerenog izvoda iz poslovnih knjiga na ispravu ovog Sporazuma stavi potvrdu ovršnosti.----------

Članak 4.

Ovršna isprava

Strane ovog Sporazuma su suglasne da će ovaj Prvi Dodatak Sporazumu, nakon solemnizacije od strane javnog bilježnika, predstavljati ovršnu ispravu u smislu Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016) i Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine broj 78/1993, 29/1994, 162/1998, 16/2007, 75/2009). -------

Članak 5.

Clausula rebus sic stantibus

Založni dužnici se odriču, u mjeri dopuštenoj prisilnim propisima hrvatskog prava, prava na prigovor promijenjenih okolnosti koje nastupe nakon sklapanja ovog Prvog Dodatak Sporazuma u skladu s člankom 372. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/2005, 41/2008, 125/2011, 78/2015).----------

Članak 6.

Troškovi

Sve troškove (uključujući poreze i pristojbe) i izdatke nastale u vezi sa sastavom i solemnizacijom Osnovnog Sporazuma i ovog Prvog Dodatka Sporazuma, i njihovih eventualnih izmjena snosi Dužnik. ----------

---

Članak 7.

Djelomična ništetnost

Ako se u bilo kojem trenutku utvrdi da je bilo koja odredba Sporazuma ili ovog Prvog Dodatak Sporazuma iz bilo kojeg razloga ništetna, nevaljana ili neprovediva, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba Osnovnog Sporazuma ili ovog Prvog Dodatka Sporazuma. U tom slučaju strane Sporazuma suglasne su da će se ništetna, nevaljana ili neprovediva odredba zamijeniti valjanom i provedivom odredbom koja je po svojem gospodarskom sadržaju najbliža takvoj ništetnoj, nevaljanoj odnosno neprovedivoj odredbi.----------

---

Članak 8.

Mjerodavno pravo i nadležnost

---

(1) Za ovaj Prvi Dodatak Sporazumu i njegovo tumačenje mjerodavno je hrvatsko pravo. ----------

---

(2) Strane Sporazuma nastojat će sve sporove temeljem Osnovnog Sporazuma i ovog Prvog Dodatka Sporazumu ili u vezi s njima prvenstveno riješiti sporazumno. U slučaju da se sporazumno rješenje spora ne može postići, ugovara se mjesna nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.----------

---

Strane Sporazuma suglasne su sa svim svojim pravima i obvezama koje za njih proizlaze iz ovog Prvog Dodatka Sporazumu te ga u znak svoje suglasnosti potpisuju po svojim ovlaštenim zastupnicima.----------

---

U Zagrebu 29.12.2016. (dvadesetdevetog prosinca dvije tisuće šesnaeste) godine----------

---

Privredna banka Zagreb d.d.	**Zagrebačka banka d.d.**	**Erste & Steiermärkische Bank d.d.**
Frano Belohradsky, p.p.	Frano Belohradsky, p.p.	Frano Belohradsky, p.p.

Prilog 1 – Popis pokretnina

Prilog 5

Popis i opis pokretnina na kojima se zasniva založno pravo

Pokretnine koje se nalaze u pogonu za skladištenje žitarica (Bjeliš)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god. proizvodnje	serijski broj	model
B0001	MOTOREDUKTOR ZUPČAST WATT DRIV	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	4.733,04				
B0002	MOTOREDUKTOR ZUPČASTI WATT DRI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	289,73				
B0017	HIDRAULIČNA ISTOVARNA PLATFORM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	0				
B0019	SILOS 1110 VAG-INST.ZA PUNJENJ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	0				
B0020	SILOS 1477 VAG.-INST.ZA PUNJEN	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	0				
B0021	SUŠARA NA BJELIŠU 60 VAG.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	0				
B0022	SILOS 1600 VAGONA-OPREMA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	43.279,80				
B0023	SILOS 1600 VAGONA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	0				
B0024	VAGA KOLSKA ELEKTRON.50.000 KG	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	16.887,47				
B0026	MOTORREDUKTOR EPR 60/25	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	1.891,66				
B0052	UREĐAJ ZA ODRED.KVALIT.ŽITARIC	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ SILOS BJELIŠ	31.986,50				B.I. OMEGA G
UKUPNO				99.062,20				

Pokretnine koje se nalaze u pogonu za preradu žitarica (mlin Farina)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god. proizvodnje	serijski broj	model
BE121	LINIJA ZA PAK.BRAŠNA TYP FA 10L-PL/K	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	745.215,96				
F0017	DICKEY JOHN GAC 2100 BLUE	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0048	STROJ ZA PUNJENJE VREĆA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				
F0049	PAKERICA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0				

F0050	TRANSPORTERKA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0051	VALJNE STOLICE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0052	PUŽEVI 2 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0102	STROJ ZA UVREĆAVANJE 25/KG I 5	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0112	KOMPRESOR VUČANI	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0121	EL. ORMAR	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0123	TRANSPORTNE TRAKE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0124	DOZATOR ZA PRAŠKASTE PROIZ.-MO	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0125	AUTOMATIKA ZA UPRAVLJ.MIKRO DO	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0126	VAGA ZA KONTROLU TEŽINE FROIZV	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0127	DOZATOR ZA PRAŠKASTE PROIZ.-MO	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.222,65
F0129	STROJ ZA PUNJENJE VREĆA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0130	SISTEM ZA USISAVANJE PRAŠINE U	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0131	FREKVENTNI PRETVARAČ	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0132	TRANSPORTNA TRAKA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0133	ELEKTROORMAR	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	26.151,16
F0136	TRANSPORTNE TRAKE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0139	LABORATORIJSKA PEĆ TIP LP-OP-0	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0140	MEHANIČKA VAGA DO 200 KG VBM 2	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0142	ŠIVALICA NEW LONG NP 7	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0160	SILOS REKONSTRUKCIJA 100 % OTP	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0
F0161	ELEKTROINSTAL.-MLIN REKONSTRUK	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0

F0163	STROJ ZA MLJEVENJE RAŽI KA0378	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0		
F0164	STROJ ZA MLJEVENJE RAŽI KA0378	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0		
F0174	PAKERICA TECHNIPES 1/1	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0		
F0191	STR.ZA MIEŠANJE-ČIST. GRIZA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	6.286,29	MARANI SRL	
F0197	LINIJA ZA UVREČAVANJE BRAŠNA-F	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0		
F0202	HIDROFONSKA PUMPA 1.KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.458		
F0204	TRAKASTI TRANSPORTER	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	67.533,15		
F0206	STROJ ZA NOSAČ VREĆA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	108.933,50		linija za pakiranje
F0208	KOMPRESOR KAESER	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0		
F0210	PUŽ ZA TRANSPORT BRAŠNA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.489,76		NA KONTR. SITO NA 1.KATU
F0211	LABORATORIJSKO SITO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	4.362,29	MARANI	
F0215	KOMPRESOR-OPREMA	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.817,07		
F0216	ZAŠTITNA KUĆICA ZA POV.BRAŠNA	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	7.996,48		
F0218	LABORATORIJSKI MLIN	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	154,82		
F0219	PUŽ za trnf.gtov.stočnog brašn	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	23.360,62		
F0225	TEŽINSKI DOZATOR-PODRUM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	5.741,48		3 KOM,ISPOD ĆELIJA ZA PŠENICU
F0226	KOMBINIR.STROJ ZA ČIŠĆ.11 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	62.096,18		
F0227	UREĐAJ ZA DODAVANJE VODE 7 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	22.910,06		
F0228	KOVITLAJUĆA KVASILICA 9 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	22.185,64		1.KOM. IZNAD ĆELIJA ZA PŠENICA
F0229	TEŽINSKI DOZATOR 2 KOM-PODRUM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	4.236,72		ISPOD ĆEL.ZA VLAŽNU PŠENICU

F0230	PROTOČNA VAGA 1 KOM.,KAT 8	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	8.918,81	MSTG140
F0231	VALJNA STOLICA 2 KOM,KAT 7.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	61.985,18	MDDM1250
F0232	VALJNA STOLICA 1 KOM,KAT 1	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	57.414,09	MDDO 1250
F0233	VALJNA STOLICA 1 KOM,KAT 7	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	33.501,15	MDDM 1250
F0234	STRATODISTAŠER 2 KOM, KAT 6	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	7.636,88	MIZF 51-7,5
F0235	DESETDJELNO PLANSKO SITO 10KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	144.018,75	1 KOM, MPAK 1028
F0236	ČISTILICA KRUPICE 9 KAT, 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	26.031,45	MQRP 46/200
F0237	OTRESIVAČ POSIJA-9 KAT, 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	13.768,66	MKVA 5612
F0238	MLINSKA PNEUMATIKA,6-11 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	29.301,97	1 KOM.(ciklonsti,motorred uktor
F0240	VISOKOTLAČNI VENTILATOR 9 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	13.991,53	1 KOM, SA MOTOROM 130 KW
F0241	FILTER PNEUMATIKE 7-9 KAT,1KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	31.996,33	MVRS 104/24, 1 KOM
F0242	ZAUSTAVA FILTRA 7 KAT, 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.672,81	
F0243	TLAČNA PNEUM.LIN.BRAŠ.9 KAT-PO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	36.065,01	1 KOM,PODRUM-9 KAT
F0244	TECHNIPES PAKERICA ZA BR.-PRIZ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	18.617,69	1 KOM, PRIZEMLJE
F0245	HIDROFONSKA PUMPA 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	942,5	
F0246	NISKONAP.UPRAVLJ-RAZDJ.ORMAR	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	278.400,91	1 KOM., NR01
F0247	OPREMA ZA AUTOMATIZACIJU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	97.912,26	
F0248	LINIJA ZA UVREĆAVANJE BRAŠNA	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	508.312,55	
F0249	LINIJA ZA MLIJEVENJE I TRANS.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	29.618,20	

	FILTER LINIJE ZA TRANSPORT BRA				
F0251	NASADNI FILTER KOŠA TRANS.BRAŠ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	8.464,94	
F0252	REDLER TRANSP.PŠEN.9 KAT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	14.016,97	
F0253	REDLER UNUTRAŠ.TRANSP.PŠENICE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	9.243,56	
F0254	MEHANIČKA VAGA DO 200 KG 2 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	19.550,62	
F0255	PODIZAČ PALETA PRI OMATA FOLIJ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.674	
F0258	ELEKTRONIČKA MOSNA CEST.VAGA	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	10.053,01	AGRO VAGA 2 KOM
F0260	SITO KOD PRAŽNJENJA CISTERNI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	44.567,49	
F0261	LABORATORIJSKA VAGA 400 G	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	6.759,52	MJ100-50T
F0262	KONTENIER ZA PLJEVU- NASJEDNI		Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	801,92	
F0263	INDUSTRIJSKI USISIVAČ DEPURECO	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.166	
F0264	KONTR. SITO 40 T/H SA POGONOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	6.330,81	
F0265	PUŽNI TRAN.ISPOD KONT.SITA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	15.557,66	SER.BR. M07-555
F0266	PUŽ.TRANSPOR.ISPOD ZAD.ĆELIJE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	11.592,75	
F0267	MOTO-REDUKTOR 0,55 Kw	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	10.123,32	
F0268	ELEKTROPNEUMATSKI ZASUN	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.068,49	
F0271	PRIJEMNI KOŠ ZA PŠENICU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	5.805,18	
F0277	ŠIVALICA ZA VREĆE FISCHBEIN	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	77.180,90	
F0287	MOSNA VAGA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	3.505,76	
F0290	DOZATOR ZA GLUTEN TIP SDG 160	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0	
			Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	31.173,12	

F0293	LINIJA ZA PUNJENJE 5 KG BRAŠNA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	24.251,38		
F0294	VAGA VOLLENDA VM 3AH/P	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	44.466,47		15316
F0300	Šivaći stroj FISCHBEIN	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.693,97	NOVOTEX	
F0301	HORIZONTALNA CRPKA ELKO VC 253S	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.039,80	ELEKTROKO VINA d.o.o.	
F0303	MOBILNA SKELA SA KOTAČIMA-model I,II	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	3.914,45		
F0318	MON 19 LN L197-monitor	UREDSKA OPREMA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	0	HARNO d.o.o.	
F0323	VAGA SA PUNILICOM ZA ST.BRAŠNO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	16.368		DDT N 1422 07-11
F0324	VAGA SA PUNILICOM ZA ST.BRAŠNO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	16.368		DDT N 1563 07-12
F0325	BUHLER GRIZ STROJ I OST. OPREMA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	43.943,21		10184799
F0326	BUHLER FILTER S PUHALOM I OS.OP.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	94.953,49		40004850
F0327	BUHLER FILTER S PUHALOM I OS.OP.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	94.953,50		40006635
F0329	LABORATORIJSKI MLIN	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	10.661,21		MLU-202
F0330	UREĐAJ ZA DOZIRANJE PŠENICE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.985,06		MZAC-15(3)
F0332	STROJ ZA OVIJANJE PALETA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	27.136,02		MICROWRAPTOR VPT FOLK
F0333	VAGA OHAUS FD - LABORATORIJ	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.268,20	MARCO d.o.o.	2003409-6 CN
F0334	VAGA OHAUS DEFENDER - PAKIRNICA	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.072,15	MARCO d.o.o.	0054524-6 KM
F0335	DOZATOR ZA GLUTEN SDG 900	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	46.792,10		
F0336	MIKRODOZATOR EMCEtec GLD 87	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	38.749,85	ENZIM d.o.o.	
F0337	PAKERICA AUTOMATSKA 5 KG	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.094.337,98		682
F0338	BUHLER-GRIZ STROJ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	85.280,87	BÜHLER AG	10155247
F0339	BUHLER-GRIZ STROJ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	85.129,60	BÜHLER AG	10155243
F0340	INSECTRON UREĐAJ I-310EX	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.815,80	KAMIKS EKO d.o.o.	I 112415

F0341	INSECTRON UREĐAJ I-310EX	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.815,80	KAMIKS EKO	2011	I-112416	I-310EX
F0342	INSECTRON UREĐAJ I-310EX	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.815,80	KAMIKS EKO	2011	I-112418	I-310EX
F0343	INSECTRON UREĐAJ I-310EX	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.815,80	KAMIKS EKO	2011	I-112420	I-310EX
F0344	INSECTRON UREĐAJ I-310EX	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.815,80	KAMIKS EKO	2011	A 3903287	I-310EX
F0345	MOTOR ZA SITO BUHLER 4KW	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	8.652,07	MARANI	2011	46184130	
F0346	OTRESIVAČ MEKINJA S PLAŠTOM I MOTOROM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	23.991,67	MARANI	2011	81000580	
F0348	UREĐAJ ZA ŠIVANJE VREĆA 1-2-5-10KG	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	29.445	TRGOPAK	2012	11210	
F0349	DETEKTOR METALA U BRAŠNU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	67.140,83	ITALPACK	2012	815	
F0350	DETEKTOR METALA U BRAŠNU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	67.140,82	ITALPACK	2012	816	
F0352	SKLADIŠNI KONTEINER	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	11.324,43	Kontejnerski sistemi	2012	H93-598	
F0353	PUMPA HIDROFORSKA VC 55 TRF	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.202,42	TERMOPLIN	2012	735	
F0354	PEDROLLO PUMPA dubinska 4SR6/17P 380V 22KW	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.866,45	PNP	2012	11J 6619 5018 4D	
F0356	DIGITALNI PLANIMETAR HAFF TIP 305	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	2.799,97	TRGOPAK	2012	16721	
F0357	PUNILICA BRAŠNA S VAGOM 25/1 TEHNIPES	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	26.581,25	nema podataka			
F0358	PUNILICA BRAŠNA S VAGOM 50/1 TEHNIPES	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	26.581,25	nema podataka			
F0360	PALETIZATOR SA TRANSPORTNOM TRAKOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	105.479,29			1383/A	
F0362	KOMPRESSOR-3. KAT MLINA FARINA	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	41.135,98	KAESER KOMPR.	2012	AK832 SC	
F0363	PLAZMA REZAČ METALNIH CIJEVI	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	1.698,72	PO ALATI	2012	NO-03667908	
F0366	ASPIRACIONI KANAL MVSQ-100	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	10.041,56	BUHLER	2005		MVSQ-100
F0367	KOMBINATOR MTKB 120/120 U	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	34.058,09	BUHLER	2005		MTKB 120/120
F0368	KOVITLAJUĆA KVASILICA MOZL 30/150	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	13.279,82	BUHLER	2005		MOZL 30/150

F0371	KOMPL.UZVLAKA SA ZAUSTAVAMA	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	MLIN FARINA	10.394,24	BUHLER	2005		MTFC
F0374	PLANSKO SITO MPAK 1028	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	13.790,64	BUHLER	2005		MZAH
F0375	ČISTILICA KRUPICE MORF 46/200	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	112.368,68	BUHLER	2005		
F0376	OTRESIVAČ POSUDA MKVA 5612K	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	21.855,67	BUHLER	2005		MPAK 1028
F0377	KONTROLNO SITO ZA BIJELO BRAŠNO	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	11.134,67	BUHLER	2005		MORF 46/200
F0379	PROTOČNA VAGA MSDG 140	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	5.005,59	BUHLER	2005		MKVA 5612K
F0381	VALJNA STOLICA MDDO 1250/300	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	6.890,21	BUHLER	2005		MKZF 40/90E
F0382	VALJNA STOLICA MDDM 1250/300	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	57.027,03	BUHLER	2005		MSDG 140
F0383	VALJNA STOLICA MDDM 1250/250	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	32.688,98	BUHLER	2005		MDDM 1250/300
F0390	PUHALO ZA TRANSP.BRAŠNA+CJEVOVOD	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	63.623,21	BUHLER	2005		MDDM 1250/300
F0391	VALJNA STOLICA	OPREMA I POSTROJENJA PROIZVODNA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	18.213,93	BUHLER	2005		MDDM 1250/250
F0399	PEĆ ZA ŽARENJE-LABORATORIJ	OPREMA I POSTROJENJA POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	180.448,51	MARANI	2012	61-198403	MGGB
F0405	SILOS SPIROMATIC za glatko brašno	OSTALI GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	8.820,78	ESTHERM d.o.o.	2014	10133023	
F0406	SILOS SPIROMATIC za ofino brašno	OSTALI GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	822.685,75	SPIROMATIC	2014		dezniterm easy 9
F0407	EKSTRACTOR BUHLER 1300/5	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	822.685,77	SPIROMATIC	2014		SO.B.25.0450.125EX
F0408	FILTER ASPIRACIJE BUHLER 1300/500	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	40.174,45	MARANI	2002	10077264	
F0409	TRANSPORTNA LINIJA 10 t/h	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	50.205,75	MARANI	1990	40006636	MVRS 52/1800
F0413	VALJNA STOLICA BUHLER 10160367	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	342.686,81	MARANI	2014		MPAQ 10/2
			Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	216.847,57	MARANI	2014	10160367	

F0414	VALJNA STOLICA BUHLER 10160364	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	214.598,75	MARANI	2014	10160364	
F0415	VALJNA STOLICA BUHLER 10160366	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	214.598,74	MARANI	2014	10160366	
F0416	VALJNA STOLICA BUHLER 10174935	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	214.598,74	MARANI	2014	10174935	
F0417	VALJNA STOLICA BUHLER 10174934	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	261.711,69	MARANI	2014	10174934	
F0419	LINIJA ZA ŠIVANJE ITALPACK 5/I	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	269.259,12	TECHNIPES	2014	14099	
F0440	OMATAČ PALETA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	38.023,51		2014	NR14080/PW	TH2000BW
F0441	SEPARATOR ZA PROČIŠĆAVANJE VODA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	18.992,40	LECOTECH	2015		SABPASS-OM6+24L/S
F0450	Mlijeh za utovar krunog brašna	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	78.597,34	F.M. SITO	2014		
F0453	Sustav za izuzimanje brašna iz ćelija	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	271.209,92	ŠIVAK	2013		SUA608A
VI0147	PAKERICA BRAŠNA I-2KG-IB885	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	76.760,93				IB885
VII0220	LINIJA PAKIRANJE 1/1 IT-IB3653	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d., PJ MLIN FARINA	230.736,05				IT-IB3653
UKUPNO				9.758.207,84				

Pokretnine koje se nalaze u pogonu za preradu žitarica (Mlin Kopanica)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god.proizvodnje	serijski broj
K007	DOZATOR ZA PRAŠKASTE PROIZVODE	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	0			
K101	ELEVATOR ČISTIONICE HEID-3KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	118.066,67			
K102	ELEKTRONSKA PROTOČNA VAGA BÜHL	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	140.044,57			
K104	RIBALICA PŠENICE SA TARAROM BÜ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	85.662,73			

K105	FILTER ČISTIONICE SA PRIPADAJU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	134.679,53
K106	VODORAVNI LANČANI TRANSPORTER	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	32.689,34
K107	PUŽ ZA VLAŽENJE PŠENICE BÜHLER	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	24.210,84
K108	KOREKTOR PNEUMATSKOG TRANSPORT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	137.541,87
K109	VISOKOTLAČNI VENTILATOR FILLER	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	17.426,92
K110	PLANSKO SITO DESETODIJELNO BÜH	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	330.727,07
K111	FILTER MLINA S VENTILATOROM BÜ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	107.707,96
K112	VIBRO SITO BÜHLER MKVA 3610 M	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	35.448,37
K113	UREĐAJ ZA ZATEZANJA SVILA NA O	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	21.497,88
K114	SEPARATOR NEČISTOĆA IZ PŠENICE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	90.445,11
K115	PUŽEVI ZA TRANS.PŠENICE IZ ČIS	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	5.815,30
K116	UREĐAJ ZA DODATNO VLAŽENJE ŽIT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	45.645,03
K117	ČISTILICA GRIZA BÜHLER MQRF 46	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	142.648,16
K118	OTRESIVAČ POSIJA BÜHLER MKLA 4	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	30.501,24
K119	OTRESIVAČ POSIJA BÜHLER MKLA 4	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	56.569,11
K120	SABIRNI PUŽ TRODIJELNI MFAŞ 200	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	77.848,41
K121	IZDVAJAČ KAMENA BÜHLER MTSC 65	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	81.108,69
K122	DOZATOR BRAŠNA IZ FILTERA BÜHL	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	32.660,73
K124	MJERAČ SPEC.TEŽINE,VLAGE I TEM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	127.961,75

K126	VALJNA STOLICA BÜHLER AIRTRONI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	172.616,84
K127	VALJNA STOLICA BÜHLER AIRTRONI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	123.913,43
K128	VALJNA STOLICA BÜHLER AIRTRONI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	556.729,15
K129	ELEKTROORMAR ČISTIONICE, MLINA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	310.424,97
K134	PUŽEVI ZA TRANSPORT BRAŠNA U P	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	7.014,72
K138	AUTOMATSKI DOZATORI ZA IZUZIM.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	67.969,47
K139	PUŽEVI ZA TRANSPORT PŠENICE -4	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	24.929,67
K140	POGONSKI MOTORI VALJNIH STOLIC	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	62.684,40
K143	PUHALO PNEUM.TRANS.PŠEN. I BRA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	118.261,62
K144	DOBOŠASTI DETAŠER BÜHLER - 3 K	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	47.404,08
K145	STRATODETAŠER BÜHLER - 3 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	46.444,05
K146	MLIN ČEKIĆAR BÜHLER MISA 60/18	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	36.873,74
K147	POMOĆNA VAGA 1-100 KG	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	1.264,58
K148	VIBROIZUZIMAČ BRAŠNA IZ ĆELIJA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	49.318,62
K149	PUŽEVI ZA TRANSPORT BRAŠNA U P	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	32.333,17
K150	PUHALO ZA PNEUM.TRANS.BRAŠ.IZ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	53.848,19
K151	TRANSPORTNA TRAKA ZA UTOVAR VR	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	39.522,39
K152	SABIRNA TRANSPORTNA TRAKA ISPO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	10.044,24
K154	PUŽEVI ZA UTOVAR BRAŠNA U RINF	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	42.694,55

K155	ELEKTROORMAR EL.VAGA SA PUNIL.	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	117.081,18
K156	SPREMNIK PRAZNIH VREĆA ZA PAKI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	36.957,01
K157	EL.VAGA 25-50 KG TECHNIPES SA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	306.140,93
K158	4 SPREMNIKA ZA BRAŠ. SA PUŽEM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	83.654,79
K159	AUTOMATSKI PALETIZATOR SA UREĐ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	197.064,53
K160	ELEVATOR ZA STOČNO BRAŠNO	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	6.002,06
K171	ELEKTROORMAR SILOSA BELIŠĆE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	209.279,85
K172	ELEKTROORMAR SUŠARE STELA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	20.631,52
K173	USIPNI KOŠ SILOSA SA LANČ.TRAN	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	110.130,12
K174	PREČISTAČ ŽITARICA I ULJARICA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	78.488,19
K176	DVOSTUPANJSKA SUŠARA STELA 15	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	287.499,88
K177	TAMPON ĆELIJA SUŠARE SA LANČ.T	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	40.543,66
K179	SILOSNE ĆELIJE ZA PŠEN. 1500 M	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	219.012,44
K180	ELEVATOR ZA DIZANJE PŠENICE U	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	20.720,28
K181	SABIRNI LANČANI TRNSPORTER	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	30.026,14
K182	ELEVATOR ZA DIZANJE PŠENICE U	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	17.747,14
K183	LANČANI TRANSPORT.ZA TRANS.PŠE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	148.524,70
K185	LANČANI TRANSPORTER ZA PUNI.SI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	11.545,50
K187	UREĐAJ ZA HLAĐ.ROBE U SILOSU G	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	100.546,90

K189	UREĐAJ ZA UZORKOVANJE PŠENICE	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	12.551,86			
K190	KOLSKA VAGA VAGE ZAGREB MJ 100	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	1.099.178,36			
K203	UREĐAJ ZA UKLANJANJE ŽELJEZA I	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	2.930,29			
K226	LABORATORIJSKA VAGA DB/502/A	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	3.679,81			
K227	LABORATORIJSKA VAGA METER AB I	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	5.381,61			
K228	PEĆ ZA ŽARENJE MEDLIN NABER	POKUĆSTVO I POSLOVNI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	0			
K230	FARINOGRAF BRABENDER	POKUĆSTVO I POSLOVNI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	0			
K239	EKTENZOGRAM BRABENDER	POKUĆSTVO I POSLOVNI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	0			
K259	PNEUMATSKA LINIJA ZA TRANSPORT	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	108.702,94			
K287	VALJANA STOLICA MDDO 1250	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	115.620,27			
K288	VALJANA STOLICA MDDM 1250	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	124.913,59			
K289	ŠESTODIJELNA SITO MPAK 628	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	263.496,81			
K290	ČISTILICA KRUPICE MQRF 46/200	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	51.287,55			
K294	TLAČNA PNEUM.LINIJA BRAŠNA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	71.837,84			
K332	DOZATOR ZA GLUTEN SDO 160	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	40.700	TRGOPAK	2	
K342	RUČNI VILIČAR STILL HPT-25 DUPLI	POGONSKI INVENTAR	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	2.581,30	STILL		
K343	ŠTAMPAČ EPSON LQ 570-ODVAGA	UREDSKA OPREMA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	617,35	EPSON	HLI0050589	
K344	DISPLEY VAGE AVERY WEIGH-TRONIX	UREDSKA OPREMA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	8.160,65	VAGE	CLHT046342	
K345	ELEKTROMOTOR OD VALJNE STOLICE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	21.691,51	MOTORNA TEHNIKA	131850317/94106	
K348	KOVITLAJUĆA KVASILICA MOZL 50/150	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	12.527,20	BUHLER	3724308001	
K349	VALJNA STOLICA MDDO 1250/300	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	83.253,36	BUHLER		
K350	VALJNA STOLICA MDDM 1250/250	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d.,PJ MLIN KOPANICA	79.480,30	BUHLER	10411935	
						10411944	

K351	VALJNA STOLICA MDDM 1250/250	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d_PJ MLIN KOPANICA	79.480,30	BUHLER	10412020
K352	6-DIJELNO PLANSKO SITO MPAK-628	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d_PJ MLIN KOPANICA	90.561,36	BUHLER	10007113
K355	TLAČNA PNEUMATSKA LINIJA BRAŠNA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d_PJ MLIN KOPANICA	31.190,16	BUHLER	
K369	Dozator za gluten SDG 160	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d_PJ MLIN KOPANICA	68.633,32	TROOPAK	
VI0112	SUŠAČ KAES.TC44 230/1/50-IB845	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d_PJ MLIN KOPANICA	4.449,46		
VI0145	STROJ ZA OVIJANJ.PALETA-IB882	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Granolio d.d_PJ MLIN KOPANICA	9.407,04		
UKUPNO				8.117.110,22		

Pokretnine koje se nalaze u pogonu za preradu žitarica (Grubišno Polje)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god.proizvodnje	serijski broj	model
P0018	PLANSKA SITA 4 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	53.741,87			2581	
P0019	ČISTIL. KRUPICE S E. MOTOROM 3	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	31.612,86			2582	
P0020	DIGITALNA VAGA	POGONSKI INVENTAR	GRUBIŠNO POLJE	2.001,71			2583	
P0021	DOZATORI PŠENICE 6 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	993,57			2584	
P0022	PUŽEVI ZA TRAN.STOČ.BRAŠNA 11	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	19.013,03			2585	
P0023	ELEKTROMOTOR 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	20.354,91			2586	
P0024	ELEVATORA 13 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	24.612,99			2587	
P0058	SILOSNA VAGA 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	3.612,51			2647	
P0059	SITO ZA BRAŠNO 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	451,56			2648	
P0060	SITO ZA SITNO PAK. 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	451,56			2649	
P0064	STROJ ZA HOLIPE 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	71.547,33			2653	
P0065	STROJ ZA SITNO PAKOVANJE 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	1.580,67			2654	
P0066	STROJ ZA ŠIVANJE VREĆA 3 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	1.582,97			2655	
P0067	STROJ ZA UVREĆAVANJE 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	5.174,21			2656	
P0068	STROJ ZA VARENJE VREĆICA 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	4.257,60			2657	
P0077	9 KOM UDVOJENIH VALJČ.STOLICA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	94.838,01			2666	

P0080	USIPNI KOŠ 1 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	GRUBIŠNO POLJE	15.633,62	2669
P0081	VAGE 3 KOM	POGONSKI INVENTAR	GRUBIŠNO POLJE	1.513,17	
P0090	ASPIRATER 1 KOM	POGONSKI INVENTAR	GRUBIŠNO POLJE	4.967,64	2670
P0095	ELEKTRON. MOSNA CEST. VAGA	OSTALI GRAĐEVINSKI OBJEKTI	GRUBIŠNO POLJE	119.922,50	2576
UKUPNO				477.784,29	MJ100CB-50T

Pokretnine koje se nalaze na pisti (Bijelo Brdo)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god.proizvodnje	serijski broj	model
BB006	MOSNA CESTOVNA VAGA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	PISTA BIJELO BRDO	120.326,05	VAGE - d.o.o.	01.07.2012	MJ100-50T 12855	
UKUPNO				120.326,05				

Pokretnine koje se nalaze na pisti (Čeminac)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god.proizvodnje	serijski broj	model
Č007	MOSNA CESTOVNA VAGA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	PISTA ČEMINAC	124.135,76	VAGE-d.o.o.	01.07.2012	MJ100-50T 12856	
Č030	TRANSPORTNA LANČANA TRAKA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	PISTA ČEMINAC	60.640,68	ČALOPEK STROJOBRAVARSTVO d.o.o	01.07.2013	LT9000	
UKUPNO				184.776,44				

Pokretnine koje se nalaze na farmi muznih krava (Veliki Zdenci)

Broj	Puni opis	Podklasa OS	Lokacija OS	Knjigovodstvena vrijednost	proizvođač	god.proizvodnje	serijski broj	model
Z0020	12 KOM.TERMOPOJILICA 640 2 KUG	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	16.216				640-2
Z0021	70 KOM.TERMO POJILICA,630 1 KU	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	58.686,30				630-1
Z0031	OPR. ZA IZMUZIŠTE OBLIKA RIB.K	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	760.659,54				
Z0032	STERILIZATOR SUHI 40L	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	924,75	oktal pharma		290345	
Z0034	MIKROSKOP MONOK.40-1024X+SVJET	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	403,65	oktal pharma			MDE 51-01000
Z0038	ULTRAZVUK S REK.SONDOM 1015013	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	5.822,12	centar za reprod.u stočarstvo gra		1015013	
Z0114	NAPRAVA ZA DIZANJE KRAVE	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	209,42				
Z0121	SUSTAV ZA VENTILACIJU I HLAĐENJE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	89.680,09	aurora italia			
Z0122	PRIJENOSNI MUZNI UREĐAJ	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	9.469,60	gea			
Z0123	AGREGAT DIESEL ELEKTRIČNI	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	90.645,61	iveco		100313	PDEA 125 A IVECO NEF
Z0156	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0157	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0158	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0159	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0160	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0161	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0162	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0163	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0164	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		
Z0165	BOKS ZA TELIĆE-U STAJI Z0014	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	121,5	slavić inženjering	2010		

Z0171	LACTOSAN S-L/uređaj za anal. mlijeka	POGONSKI INVENTAR	Veliki Zdenci	1.903,91	gza		2060W		
Z0172	SUSTAV ZA MUŽNJU OTELJEN.KRAVA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	11.694,02	gza				
Z0194	JASLE ZA HRANIDBENI STOL TIP EH	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	79.852,73	gza	2011		TIP EH	
Z0202	UREĐAJ ZA FILTRACIJU VODE	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	210.682,25	cwg			CWG FILT/TYP07-OF	
Z0203	BOKSOVI ZA KRAVE 902 KOM	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	310.804,92	GEA			2D OPTIMA	
Z0204	MIKSER ZA MIJEŠANJE GNOJA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	12.230,11	GEA				
Z0205	KRMNE ZAGRANE METALNE 344 M	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	33.298,79	gza				
Z0209	SUSTAV ZA IZGNOJAVANJE 2 SETA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	139.815,32	GEA				
Z0210	PUMPA ZA PREPUMPAVANJE GNOJA	PROIZVODNA OPREMA I , POSTROJENJA	Veliki Zdenci	37.203,40					
Z0265	SUSTAV RUMINACT ZA PRAĆENJE KRAVA	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	196.468,99		2013	MB11HRHRXX000611 9		
Z0275	ELEKTRO. MOSNA CESTOVNA VAGA DIM. 18X3 M	PROIZVODNA OPREMA I POSTROJENJA	Veliki Zdenci	148.482,53	vage		13015027477TV.BR.13 939	MJ100CB TIP EL205	